

קובץ החלטות מס' 89/12 של ישיבת מועצה מן המניין

שהתקיימה ביום רביעי י" באייר התשע"ב, 2.5.12

בשעה 19:00

באולם המליאה/קומה 5, בנין העירייה

משתתפים: דב צור – ראה"ע, ודים קירפיצ'וב – מ"מ ראה"ע, אריה כהן – סגן ראה"ע, אבי דנינו – משנה לראה"ע, ציון כהן, סורין גנות, אלי יבלון, משה יהושע, דוד ראובן, מיכאל ריף, שמואל ג'מיל, ישראל דואני, ליאל אבן זוהר בן דוד, יפעת מאירוביץ יפת, שלמה כוכבי, אפי משה, אסתר הבטם מקונן.

חסרים: מוטי עג'מי - מ"מ ראה"ע (בחו"ל), דוד ביטן – סגן ראה"ע (בחו"ל), רז קינסטליך – משנה לראה"ע, אייל מושיוב (בחו"ל), שלמה גרינברג, דורון אוזן, שמעון טרבלסי, שלמה לוי, איתן שלום, אסף דעבול.

נוכחים: פרנקו גונן – מנכ"ל העירייה, חיה ברנפלד – סמנכ"ל העירייה, אלי יהלום – מהנדס העירייה, יוסי כהן – גזבר העירייה, איתן דורון – סמנכ"ל לתפעול, מאיה זיו שפלט – מבקרת העירייה, ד"ר שוש נחום – ראש מינהל החינוך, איתמר לוי – ראש מינהל איה"ס, אהרוני חג'בי – מנהל אגף תברואה, שרונה וייזל – ס/גזבר העירייה, שמעון ברטש – הממונה על נכסי העירייה, טובה סער – מזכירת מועצת העירייה, אלי פולק – מנכ"ל החברה העירונית, ניצן פלג – מנכ"ל החברה הכלכלית, מוטי נחמני – מנכ"ל החברה לביטחון, אמיר סולרסקי – סמנכ"ל החברה העירונית, עו"ד רוני בר- יועץ משפטי לעירייה.

הישיבה נפתחה בשעה: 19:15

בפתח הישיבה העניק ראה"ע – מר דב צור תעודות הוקרה לחיילים מצטייני נשיא:

סמל אסף לב –	חיל המודיעין
סמל עדן עמר –	מדריכה טכנולוגית/בה"ד 20
רב"ט מוריה הגוס –	משקית ת"ש
רב"ט אנה שפנגנטל –	מדריכה לוגיסטית/אט"ל
רב"ט עדי מורד –	עובדת מבצעים אויר/חיל האוויר.

בנוסף הוענקו ע"י ראה"ע תעודות הוקרה לחיילים מצטייני רמטכ"ל

סרן הדסה אלאוף –	חיל האוויר
סגן ירון אוחיון –	חיל הרגלים/מפקד בבה"ד 1
רנ"ג שמואל חביב –	חיל האוויר
רס"ם דויד זמיר –	אלקטרונאי חימוש באט"ל
רס"ב צחי לוי –	חיל האוויר.

ראה"ע – מר דב צור העניק תעודת הוקרה לנבחרת השחייה של מכבי ראשון/החברה העירונית/רשות הספורט – אלופת ישראל לנוער בשחייה.

חבר המועצה – מר סורין גנות עזב הישיבה.

הצעות לסדר היום:

1. של חברות המועצה ה"ה יפעת מאירוביץ יפת וליאל אבן זוהר בן דוד מתאריך 1.11.11 בנושא: חלוקת כרטיסים למופעים. לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.

חברות המועצה יפעת מאירוביץ וליאל אבן זוהר הלינו בהצעתם לסדר שהתקבלו כרטיסים למופע של שלמה ארצי מהמפיק רמי בז'ה, וכרטיסים אלו חולקו ללא קריטריונים מנחים.

לאור זאת ביקשו:
א. שעלות הכרטיסים תוחזר ע"י ראה"ע לקופת העירייה,
ב. תוקם ועדת תבחינים עירונית בהתאם לחוזר מנכ"ל 1/2009.
ג. מתן דיווח למועצה מבעוד מועד על הקצבת כרטיסים למופעים הממומנים ע"י העירייה או החברה העירונית.

השיב להצעה לסדר ראה"ע – מר דב צור, הסביר, כי העירייה פועלת על פי חוזר מנכ"ל משרד הפנים בנדון.
אין לעירייה הסכם התקשרות להעמדת אולמות עירוניים, שבמסגרתו יעמיד השוכר מספר מסויים של כרטיסים לרשות המקומית.
בנוסף לא חולקו כרטיסים למופע.
הציע לחברי המועצה להסיר סעיפים 1 ו-3 בהצעה לסדר מסדר יום המועצה.

להלן ההצבעה:

בעד- 8
נגד- 4
נמנע- /

מחליטים: מאשרים (ברוב קולות) הסרת סעיפים 1 ו-3 בהצעה לסדר מסדר יום המועצה.

באשר לסעיף 2 בהצעה, הציע ראה"ע מר דב צור להקים ועדה לקביעת תבחינים לחלוקת כרטיסים.
חברי הוועדה ה"ה: דוד ראובן, סורין גנות, אייל מושיב וליאל אבן זוהר בן דוד.
הגב' ליאל אבן זוהר בן דוד קיבלה הצעת ראה"ע להשתתף כחברה בוועדה.

חבר המועצה – מר משה יהושע עזב הישיבה.

2. של חברת המועצה הגב' יפעת מאירוביץ יפת מתאריך 1.11.11 בנושא: **הסדרת איסוף הקרטונים בשכונות העיר.** לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.

השיב להצעה לסדר חבר המועצה - מר ציון כהן.

התנהל דיון במהלכו הציעה חברת המועצה – הגב' יפעת מאירוביץ יפת להקים ועדה שתסע לראות בערים אחרות מתקנים לאיסוף קרטונים.

מנכ"ל העירייה – מר פרנקו גונן – יוקם צוות בראשותו לנושא. לאחר שהצוות יסייר בערים אחרות, במטרה להתרשם מהמתקנים לאיסוף קרטונים, יתקיים דיון בנושא בניהולו.
חברת המועצה – הגב' יפעת מאירוביץ יפת מוזמנת להצטרף לצוות.

ראה"ע – מר דב צור – מנכ"ל העירייה ידווח באחד מישיבות המועצה על תוצאות הדיונים.

לאור האמור הסירה חברת המועצה – הגב' יפעת מאירוביץ יפת את הצעתה לסדר מסדר יום המועצה.

סגן ראה"ע – מר אריה כהן וחברי המועצה ה"ה אלי יבלון ושמואל ג'מיל הצטרפו לישיבה.

3. של חברות המועצה ה"ה ליאל אבן זוהר בן דוד והבטם מקונן מתאריך 7.11.11 בנושא: **הערכות לשעת חירום.** לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.

חברות המועצה ה"ה ליאל אבן זוהר בן דוד והבטם מקונן ביקשו בהצעתם לסדר, כי המועצה תחליט על מספר צעדים בתחום המקלוט הציבורי ומוכנות התושבים לשעת חירום.

התנהל דיון בנושא.

מנכ"ל העירייה – מר פרנקו גונן – העירייה ערכה סקר מקלוט – אותרו כ- 26 מקלטים במצב המחייב שיפוץ, הוצע ע"י ראה"ע להכין תכנית תלת שנתית לשיפוצים הנדרשים וזאת מכיוון שלא ניתן לשפץ את כל המקלטים בשנה אחת.

ראה"ע – מר דב צור – עלות השיפוץ כ- 7.6 מליון ₪. פנה לשר וילנאי לבדוק השתתפות המדינה בשיפוץ והתשובה שקיבל – אין מקור תקציבי מסומן בתקציב לנושא זה. זוהי למעשה בעיה של הרשויות. בכל מקרה מתכוון להגיש בקשה להשתתפות ואם נקבל סיוע מהמדינה נקצר את זמן השיפוצים.

מנכ"ל העירייה – מר פרנקו גונן – נפגש עם רמ"ח מיגון של פיקוד העורף במטרה לקבל סיוע להכנת מרתפים שימשו כמקלטים בזמן חירום. התקבל אישור למספר מרתפים. זאת אלטרנטיבה ראשונית המסוגלת לאכלס סדר גודל לא מבוטל של תושבים עם פערי מקלוט והנמצאים בסמיכות לאזורים בהן קיימים פערי מקלוט.

הגב' ליאל אבן זוהר בן דוד – מבקשת, שהעירייה תוציא לועדי הבתים הנחיות בנושא תחזוקת מקלטים ובנוסף תקיים השתלמויות לועדי בתים בנושא. לדעתה יש צורך בכ"א נוסף לשעת חירום. מבקשת לבחון הנושא.

מנכ"ל החברה לביטחון – מר מוטי נחמני - סקר בפני חברי המועצה נושא המיגון וההיערכות של ראשון לציון גם לתקופה של שגרת חירום וגם לתקופה של זמן חירום כולל.

גב' הבטם מקונן – מבקשת שההנחיות לועדי הבתים יצאו גם באמאריה.

ראה"ע – מר דב צור – הנחיות לשעת חירום יצאו גם באמאריה. מוכן לקבל ההצעה לסדר בכפוף לנאמר ע"י מנכ"ל העירייה. לדעתו כ"א המטפל בנושא מספיק.

מחליטים: מאשרים (פה אחד) קבלת ההצעה לסדר, בכפוף לנאמר ע"י מנכ"ל העירייה.

חברת המועצה - הגב יפעת מאירוביץ יפת עזבה הישיבה.

4. של חבר המועצה ד"ר אפי משה מתאריך 7.11.11 בנושא: **מתן חוג העשרה אחד חינם לכל משפחה מעודפי "מניב".** לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.

חבר המועצה – ד"ר אפי משה ביקש בהצעתו לסדר, כי המועצה תאשר לעירייה להעניק חוג אחד חינם למשפחות בעיר מהכספים העודפים של מניב. זאת בהמשך להחלטת הממשלה לשנוי מבנה התאגידים העירוניים ולהחזיר את השליטה בהם לרשויות המקומיות.

עו"ד רועי בר – תאגיד מניב הינו אישיות משפטית נפרדת מהעירייה. על פי חוק תאגידי המים והביוב, נאמנות הדירקטורים במניב היא קודם כל לדירקטוריון ורק אח"כ לעירייה. הדירקטוריון מחליט על חלוקת דיבידנד לבעל המניות/עירייה שמקבלת הכנסה לתקציבה והמועצה מצביעה כיצד לחלק את מקורות התקציב של העירייה. יש קושי מסויים עם ההוראה להורות לחברי הדירקטוריון להעביר כספים לעירייה.

ראה"ע – מר דב צור – לא ניתן לזהות את מקור הגדלת הכספים המועברים לחברה העירונית דווקא מהכספים שהתקבלו כדיבידנד ממניב.

ד"ר אפי משה – יש צורך לחדש את פעילות הועדה לחריגי מים. כתוצאה מהמעבר לתאגידי מים עלו מחירי המים.

ראה"ע – מר דב צור – מחירי המים הגבוהים הינם כתוצאה מהפסקת סבסוד מחירי המים ע"י הממשלה + עלות התפלת המים. למעשה הצרכנים הפרטיים הם אלו שמממנים את הסובסידיות לחקלאות ולתעשייה. לגבי ועדת חריגי מים, במסגרת הדיונים על חוק תאגידי מים למשרד הפנים, פנינו בדרישה לאפשר חידוש עבודת הועדה לחריגי מים בטענה שעד היום רווחי מניב נשארו במניב ולא איפשרו למניב לתת הנחות, ואילו עכשיו כאשר חלק מהרווח עובר לעירייה בתור דיבידנד, יש לעירייה מקור מימון למתן הנחות במים. משרד הפנים סרב חד משמעית. הנושא יעלה גם בדו"ח מבקר המדינה הטוען, שלא יכול להיות שאין מנגנון להנחות במים.

ד"ר אפי משה – מציע שכולם ביחד יפנו למשרד הפנים בדרישה לקבלת אישור לחידוש פעילות הועדה לחריגי מים.

גב' ליאל אבן זוהר בן דוד – בדרישה זו אין הבדל בין אופוזיציה לקואליציה.

ראה"ע – מר דב צור מציע שיוכן מכתב מופנה למשרד הפנים, עליו יחתמו כל חברי המועצה. למכתב יצורף גם עותק מכתבו של סגן ראה"ע – מר אריה כהן בנושא הנדון המופנה לכל חברי הכנסת. מציע להסיר ההצעה לסדר מסדר יום המועצה.

להלן ההצבעה:

בעד-	8
נגד-	4
נמנע-	/
מחליטים :	מאשרים (ברוב קולות) הסרת ההצעה לסדר מסדר יום המועצה.

הואא לצידכון חברי המועצה:

בדיון שהתקיים בהצעה לסדר של חברי סיעת הירוקים בנושא: **שינוי סיווג הארנונה למגורים לאזור נחלת יהודה בתקופת הבניה** (ישיבת מועצה מס' 87/12 מתאריך 4.4.12) הודיע ראה"ע – מר דב צור כי "תערך בדיקה באשר למועד סיווג השכונה לראשונה בצו הארנונה, תוצאות הבדיקה יובאו לידיעת המועצה בישיבתה הבאה".

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עידכון הממונה על הכנסות העירייה – מר ז'ק מוסרי בנדון.

מר ז'ק מוסרי – הממונה על הכנסות העירייה עידכן חברי המועצה במועד סיווג שכונת נחלת התיכונה בצו הארנונה.

ראה"ע – מר דב צור – הבקשה לאשר סיווג נחלת ב' כסוג ב' בצו הארנונה הוגשה גם בשנים 2010, 2011 וגם השנה וכל שנה נדחינו. כל העיר מסווגת כאזור א' עוד מהעבר הרחוק.

גב' ליאל אבן זוהר בן דוד – זו טעות צריכים לפנות ולהודיע שטעינו בעבר בסיווג נחלת ב' ולבקש לסווגה כסוג ב'.

ראה"ע – מר דב צור - מבקש מעו"ד רועי בר לבדוק האם ניתן לערער בטענה שמראש היינו צריכים להגדיר את איזור נחלת התיכונה כאיזור ב' עד לסיום הבניה. יש בזה סיכון מכיוון שלכשתושלם הבניה לא ניתן יהיה להעלות הסיווג לסוג א' עקב עמדת משרד הפנים.

גב' ליאל אבן זוהר בן דוד – יש צורך בהגשת עתירה מינהלית בנושא. איזור ללא תשתיות, ללא כבישים ושאינו מקבל שירותי עירייה לא יכול להיות שנחייבם כאזור א' א'. בעבר ניתנו לשכונות בפיתוח הגדרת סוג ב' בצו הארנונה.

מר ז'ק מוסרי – בעבר הארנונה המופחת לאזורים בפיתוח ניתנה ללא אישור.

ראה"ע – מר דב צור – במידה ונקבל גם השנה תשובה שלילית נלך לבית המשפט.

מר אלי יבלון – זוכר שנתנו הנחות בשנים קודמות ולדעתו ההנחות אושרו.

גב' ליאל אבן זוהר בן דוד – נמנה תת ועדה שתדון בנושא.

ראה"ע – מר דב צור – נמנה תת ועדה לבדיקת הנושא – חברים ליאל אבן זוהר ואלי יבלון.

נאלי יבלון משה

1. חוק העזר לראשון לציון (מניעת רעש) (תיקון) התשע"ב 2012

עפ"י סעיף 6 לחוק למניעת מפגעים התשכ"א – 1961 "רשות מקומית רשאית, בחוק עזר, באישור השר, (להגנת הסביבה שלי א.ק.) לקבוע הוראות מיוחדות לעניין חוק זה בהתחשב בתנאים המיוחדים של המקום ותושביו, והוראות כאמור יכול שיסטו מהוראות תקנות שהותקנו לפי זה לרבות קביעת אי תחולתן של התקנות באזורים, בימים או בשעות שהוגדרו בחוק העזר".

במסגרת הפעילויות התרבותיות והאירועים הציבוריים הפתוחים שמקיימות העירייה והחברה העירונית לתרבות, נופש וספורט בע"מ, הוברר כי אף ששעת תחילת פעילויות אלה מתחילה בשעות בהן לא נאסרה הקמת רעש (סעיף 4 לחוק העזר לראשון-לציון (מניעת רעש)) התשנ"ט – 1999 הפעילויות ממשיכות גם בשעות בהן נאסרה בחוק העזר הקמת הרעש.

כך למשל אמורות להתקיים מספר פעמים בשנה בימי שישי מסיבות רחוב אשר תתקיימנה גם בשעות הצהריים. כמו כן צפויים 6 אירועים בכיכר העירייה שיתקיימו בדרך כלל במוצאי שבתות והמתחילים לאחר צאת השבת ומסתיימים לא אחת לאחר השעה 23:00. כך גם לגבי פעילות הציבורית במרחב הציבורי במתחם "רובע הבילויים" אשר עשויה להתקיים בדרך כלל עד השעה 24:00 ובאירועים מסוימים אף מעבר לכך. גם בחוף הים מתוכננים השנה 6 אירועים העשויים להתקיים עד השעה 24:00 ואף לאחריה.

גם במקומות מרוחקים משכונות המגורים כמו הסופרלנד, האמפיפארק, והאגם אין להגביל את הקמת הרעש במהלך קיום האירועים הציבוריים.

כמו כן עפ"י התיקון לתקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש) (ינואר 2011) נאסרה הפעלת זיקוקים, חזיזים, נפצים וכיו"ב המכילים חומרים נפיצים והגורמים לרעש. למרות כן יש לאפשר מופעים של זיקוקים להנאת הקהל אף כי הפעלתם גורמת לרעש וזאת באותם מקרים בהם ינתן היתר ע"י ראש העירייה ובתנאים שיקבעו על ידו. לפיכך מוצע לתקן את הוראות חוק העזר באופן הכולל את האיסור שבתקנות שהתקין שר הפנים והאוסר לחלוטין הפעלת חזיזים ונפצים בכל תחום העירייה ולאפשר כחריג הפעלת זיקוקים עפ"י היתר שינתן ע"י ראש העירייה ובתנאים שיקבעו על ידו.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק חוק עזר לראשון לציון (מניעת רעש) (תיקון) התש"ע – 2012

התקיימה הצבעה:

בעד-	8
נגד-	3
נמנע-	1
מחליטים:	

מאשרים (ברוב קולות) הצעת תיקון חוק העזר לראשון לציון (מניעת רעש) התשע"ב - 2012

2. חוק עזר לראשון לציון (הסדרת מקומות רחצה) (תיקון) התשע"ב – 2012

עפ"י חוק העזר הקיים מותר לרוחץ בים בין השעות 08:00 עד 18:00.

כתוצאה מהפעלת שיעון הקיץ ושיעון החורף נדרשת התאמת שעות הרחצה המותרות לשעות האור בהן מתקיימים שירותי ההצלה בתקופות השונות שבמהלך השנה.

השינוי המוצע הינו כדלקמן :

בעונת הרחצה החל מיום א' באייר ועד כ"ט בתשרי אך למעט בחודשים יולי אוגוסט הרחצה תיאסר בין השעות 17:00 לבין 07:00.

בחודשים יולי אוגוסט תהא הרחצה אסורה בין השעות 19:00 ל-07:00.

ביתר חודשי השנה תהא הרחצה אסורה החל מהשעה 16:00 ועד 08:00.

התיקון המוצע הינו לתכלית ראויה ומידתית היינו למניעת סכנת טביעה ולשמירת החיים של האדם הרוחץ בים שכן היא מתירה את הרחצה בפיקוח המצילים בשעות בהן פועלות תחנות ההצלה.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק חוק עזר לראשון לציון (הסדרת מקומות רחצה) (תיקון) התשע"ב – 2012

ראה"ע – מר דב צור הסיר הנושא מסדר היום יובא מחדש למועצה לאחר חשיבה מחדשת.

3. תפישת מגרש לצורכי חניה רח' שמעון אבידן

העירייה התבקשה להכשיר מגרש חנייה זמני ברח' שמעון אבידן. קיים מגרש ריק ברחוב שמעון אבידן 45-47, גוש 6286 חלקה 224.

המגרש פנוי, בעקבות שמוע שנערך הסכימו הבעלים, כי העירייה תתפוס המגרש באופן ארעי וכי העירייה תסלול במקום חנייה ארעית זמנית מכורכר. בנוסף תתחייב העירייה לפנותו כאשר ידרש ע"י הבעלים.

לאור האמור מתבקשת המועצה לאשר תפישת המגרש ברחוב שמעון אבידן 45-47, גוש 6286 חלקה 224, עפ"י חוק הרשויות המקומיות התשמ"ז – 1987 לצורכי חנייה ציבורית ללא תמורה.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

4. תיקון להחלטת מועצה בדבר הסכמי מסגרת עם חב' סולאריות

המועצה מתבקשת לאשר תיקון החלטתה משיבתה מס' 33/10 מתאריך 10.2.12 בדבר חתימה הסכמי מסגרת עם חברות התקשורת השונות ולצורך מתן אישור שימוש בנכסים עירוניים להצבת מתקנים ו/או אנטנות סולאריות.

תקופת ההסכמים הינם ל- 5 שנים חסר יום ובתוספת אופציה של 5 שנים נוספות. בסה"כ לתקופה של 20 שנים וזאת מתאריך סיום הסכמים קודמים. במקרים ובהם אין הסכמים קודמים אישור התקופה יינתן מיום אישור המועצה.

יובהר בזאת, כי לגבי כל נכס ונכס שתינתן בו רשות שימוש, ייחתם הסכם נפרד מול חברות התקשורת (נספח א' להסכם המסגרת), וזאת רק לאחר אישור הועדה המקומית להיתר לבקשה.

החברות לא יתחילו את העבודות בשטח אלא לפי היתר בניה כדין. יצוין, כי ההתקשרות עם החברות כפופה לקבלת אישור שר הפנים מכוח סעיף 196 לפקודת העיריות (חוזה של עירייה למתן זיכיון או מונופולין).

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים קיטוע החלטת מועצה 33/10.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

5. השכרת הקיוסק הצפוני בחוף הים לחכ"ר לצורך שקום ותפעול

בישיבת מועצה מס' 46/10 אושרה השכרת הקיוסק הצפוני בחוף הים, גוש 2710 חלקות 13 ו-3 לחברה הכלכלית לראשון לציון בע"מ.

החכ"ר פירסמה 2 מכרזים שלא צלחו. לפיכך נערכה בדיקה ע"י השמאי והחכ"ר ותוצאותיה אושרו ע"י ראה"ע כדלקמן:

התמורה על פי השומה המתוקנת לאור הכשלונות הינן:

א. התמורה בשנתיים הראשונות 20,000 ₪ + מע"מ.

ב. בשנה השלישית ואילך 20,000 ₪ או 7% מהמחזור, הגבוה מביניהם.

תמורת הזכיון להצבת כסאות נוח, מיטות שיזוף וכו' בשטח שבאחריות המזנון ישולם סך של 33,000 ₪ + מע"מ לשנה.

התקופה נשארת 5 שנים חסר יום מחתימת החוזה.

הבהרה - העירייה תשכיר הקיוסק לחל"ר באותו מחיר שהחל"ר תקבל משוכר הקיוסק שיבחר במכרז.

לאור האמור מתבקשת המועצה לאשר השכרת הקיוסק הצפוני בחוף הים, לחברה הכלכלית לראשון לציון בע"מ כמבוקש לעיל.

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים עותק שומה עדכנית + קיטוע החלטת מועצה 46/10.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

6. מכרז מס' 27/11 – נקיון מוסדות חינוך – הגדלת חוזה מס' 7748 לקבלן שלג לבן

המועצה מתבקשת לאשר המלצת ועדת המכרזים משיבתה מיום שני, 23.4.12 בדבר הגדלת חוזה מס' 7748 לקבלן שלג לבן בסך של 53,447.20 ₪, לא כולל מע"מ, מהווה 3.33%.

סה"כ ההיקף לאחר ההגדלה – 2,064,834 ₪, לא כולל מע"מ.
סה"כ שיעור ההגדלות, כולל הגדלה זו, מהווה 28.82%.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק פניית ועדת המכרזים לראה"ע.

להלן ההצבעה:

בעד- 7

נגד- /

נמנע- 1 (גב' ליאל אבן זוהר בן דוד)

חבר המועצה – מר אלי יבלון לא השתתף בהצבעה.

מחליטים : מאשרים (ברוב קולות).

7. תקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) (תיקון), התשע"ב – 2011 – עדכון טבלת הנחות ארנונה לפי מבחן הכנסה

בתאריך 29.12.11 פורסם בקובץ התקנות מספר 7069 טבלה מעודכנת של מבחן הכנסה לשנת 2012, לצורך חישוב הזכאות למתן הנחה בארנונה. עדכון טבלת מבחן הכנסה, טעונה אישור מועצת העיר. אי לכך מתבקשת מועצת העיר לאשר את טבלת מבחן הכנסה המעודכנת לפי שיעור ההנחה המרבי לכל קבוצות הכנסה כמפורט בטבלה המצ"ב.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

תקציבים פלתי ראי"מ:

1. הפחתת תב"רים ושינוי מקורות מימון כדלקמן:

המועצה מתבקשת לאשר הפחתת תב"רים ושינוי מקורות מימון לתב"רים כדלקמן:

א. הפחתת תבר סלילת כפר אריה 74/316 - 2.5 מליון ₪ מקור מימון 919 אלפי ₪

הלוואה, 1,581 אלפי ₪ היטל כבישים.

ב. הפחתת תבר מבנה שפ"ע ואיכה"ס- 93/223 - 5 מליון ₪ מקור מימון קרן נדל"ן.

ג. הפחתת תבר פיתוח שכ' כלניות- 74/170 - 5.7 מליון ₪ מקור מימון היטל השבחה.

ד. שינוי מקורות מימון תבר בנייה גנ"י טרכטנברג 7.5 מליון ₪ מהלוואות לעודפי תקציב רגיל.

ה. שינוי מקורות מימון תבר הצטיידות גנ"י טרכטנברג 352 אלפי ₪ מהלוואות לעודפי תקציב רגיל.

ו. שינוי מקורות מימון תבר תכנון גנ"י טרכטנברג 1,173 אלפי ₪ מהלוואות לעודפי תקציב רגיל.

התנהל דיון במהלכו ביקש גזבר העירייה – מר יוסי כהן להסמיכו בנושא שנוי מקורות התב"רים בגין תכנון, בינוי והצטיידות גני ילדים בעקבות ועדת טרכטנברג, הגשת המקורות על פי צרכי העירייה והתדיינות אל מול משרד הפנים.

מחליטים: מאשרים (פה אחד) הפחתת תב"רים ושינוי מקורות המימון, בכפוף להסמכת גזבר העירייה – מר יוסי כהן בנושא שנוי מקורות התב"רים בגין תכנון, בינוי והצטיידות גני ילדים בעקבות ועדת טרכטנברג, הגשת המקורות על פי צרכי העירייה והתדיינות אל מול משרד הפנים.

אישורי מוצצה:

1. חלופי גברי בועדת השקעות

המועצה מתבקשת לאשר חלופי גברי בועדת השקעות כדלקמן:

א. גזבר העירייה – מר יוסי כהן מתמנה כחבר בועדת השקעות במקומו של מר הרצל יוספיה.

ב. מנהלת אגף חשבונות – גב' עליזה גואטה מתמנה כחברה בועדת השקעות במקומה של הגב' הדס חדד.

מחליטים: מאשרים (פה אחד)

הואא אידיצת חכרי המוצצה:

דין וחשבון שנתי – דו"ח סיכום פניות הציבור לשנת 2011

ראה"ע – מר דב צור ביקש להעלות לאישור המועצה 2 נושאים שלא על סדר היום:

1. פתיחת חשבון בנק

לצורך הגשת בקשה לרישיון קבורה, נדרשת העירייה לפתוח חשבון בנק יעודי עליו תדווח בבקשת הרישיון.

בהמשך יועבר החשבון לבעלות החברה שתקום.

מועצת העירייה מתבקשת לאשר פתיחת חשבון בבנק הפועלים בסניף 634 מס' 557337 לנושא קבורה.

2. חלופי גברי בדירקטוריון החברה לביטחון מטעם סיעת "רק ראשון"

המועצה התבקשה לאשר חלופי גברי בדירקטוריון החברה לביטחון מטעם סיעת "רק ראשון" כדלקמן:
גב' מיטל כסיף, עו"ד מתמנה כדירקטורית בדירקטוריון החברה לביטחון במקומו של מר אריק קנה.

מכיוון ועל פי הפקודה יש צורך בהסכמת כל חברי המועצה, ולא רק הסכמת חברי המועצה הנוכחים בישיבה, אישרו חברי המועצה הנוכחים בישיבה (ברוב קולות) למעט חברת המועצה ה"ה ליאל אבן זוהר בן דוד שלא השתתפה בהצבעה, את שני הנושאים.

ההחלטה תועבר לידיעת כל חברי המועצה שנעדרו מהישיבה ויערך סבב טלפוני ביניהם.

בימים חמישי - ראשון, 3/6.5.12 נערך סבב טלפוני בין חברי המועצה שלא נכחו בישיבה.

להלן תוצאות הסקר הטלפוני:

בעד- 23

נגד- /

נמנע- /

חברת המועצה ה"ה ליאל אבן זוהר בן דוד לא השתתפה בהצבעה עד לתאריך 6.5.12 לא ניתן היה לקבל את תשובת חברי המועצה ה"ה אייל מושיוב, שלמה גרינברג ויפעת מאירוביץ יפת השוהות בחו"ל.

מחליטים: מאשרים (פה אחד):

- א. פתיחת חשבון בנק יעודי בבנק הפועלים עבור החברה לקבורה.
ב. חלופי גברי בדירקטוריון החברה לביטחון מטעם סיעת "רק ראשון".

הישיבה הסתיימה בשעה: 21:40

דב צור
ראש העירייה

טובה סער
מרכזת ישיבות מועצת העירייה