

קובץ החלטות מס' 119/18 של ישיבת מועצה מן המניין

שהתקיימה ביום רביעי, כ"ג סיון התשע"ח, 06.06.18

בשעה 19:30

באולם המליאה/קומה 5, בנין העירייה

משתתפים: דב צור - ראה"ע, מוטי עג'מי - מ"מ ראה"ע, רז קינסטליך - מ"מ ראה"ע, ציון כהן - סגן ראה"ע, איתן שלום - סגן ראה"ע, אריה כהן - משנה לראה"ע, לימור גור, משה לב הר, יפעת מאירוביץ יפת, אוהד אוזן, עידן מזרחי, אבי חיים, אייל לוי, קרן דנה, שמעון טרבלסי, דורון אוזן, מיכל קלדרון, ליאל אבן זוהר בן דוד, סורין גנות, מאיר עקיבא, יצחק אבשלומוב.

חסרים: יוסי חממי - סגן ראה"ע, אייל מושיוב - משנה לראה"ע, אבי דנינו - משנה לראה"ע, פרופ' תמי רונן, מיכאל רייף, ישראל מוטעי, יפת מנחם, אסף דעבול,

נוכחים: חיים גליק - מנכ"ל העירייה, איתן דורון - סמנכ"ל לתפעול, קרן ברק - גזברית העירייה, עו"ד אינסה גולדנברג לוי - היועצת המשפטית לעירייה, גלעד אברהמי - מנהל אגף נכסים, טובה סער - מזכירת מועצת עירייה, רחלי אקווה - בקרית תקציב, אלי פולק - מנכ"ל החברה העירונית, מוטי נחמני - מנכ"ל החברה הכלכלית.

הישיבה נפתחה בשעה: 19:50

בפתח הישיבה נערכה קבלת פנים והוענקה תעודת הוקרה ל פיטר פלצ'יק – זוכה מדליית ארד בגזרו באליפות אירופה, שהתקיימה השנה בארץ.

אימות:

1. של חברת המועצה – גב' ליאל אבן זהר בן דוד מתאריך 25.3.18 בנושא: **דוחות אזהרה לתושבי ראשון לציון ובאיה;** לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים עותק השאלתא ותשובת ראה"ע- מר דב צור.
השיב לשאלתא ראה"ע – מר דב צור.
גב' ליאל אבן זהר בן דוד – לגבי 1597 דוחות האזהרה שנתנו בשנת 2017, כמה מהם ניתנו בהתאם לקריטריונים המופיעים בתשובת ראה"ע וכמה ניתנו לפני קריטריונים אחרים?
מר סורין גנות – מבקש לדעת האם פקח המגיע לארוע שהודיעו עליו מראש ונותן הערת אזהרה לחונים, האם גם עברין סדרתי מקבל הערת אזהרה תוך התעלמות מהיסטוריה שלו?
ראה"ע – מר דב צור – מנחה את מנכל החברה לביטחון – מר מוטי נחמני להכין תשובות לשאלות ליאל וסורין ולהביאן לישיבת המועצה הבאה.
2. של חברת המועצה גב' ליאל אבן זהר בן דוד מתאריך 02.4.18 בנושא: **דגלול העיר לקראת יום העצמאות.** לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים עותק השאלתא ותשובת ראה"ע – מר דב צור.
השיב לשאלתא ראה"ע – מר דב צור.
גב' ליאל אבן זהר בן דוד –הגישה גם הצעה לסדר בנושא אולם מכיוון ויום העצמאות כבר חלף וביום העצמאות הבא כבר תהיה מועצה אחרת, אינה רואה טעם להעלותה. לפיכך היא מודיעה כאן על הורדת ההצעה לסדר עקב היותה לא רלוונטית.

הצעות לסדר היום:

1. של ס/ראה"ע מר איתן שלום וחברת המועצה – גב' יפעת מאירוביץ יפת מתאריך 29.12.17 בנושא: **טיפול ממוקד בשכונת כלניות בעיר.** לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.
ס/ראה"ע – מר איתן שלום וחברת המועצה – גב' יפעת מאירוביץ יפת טענו בהצעתם לסדר, כי לאחרונה התקבלו בלשכתם תלונות מתושבי שכ' כלניות בעיר. התושבים מתלוננים על:
אי סיום עבודות הפיתוח בשכונה;
צורך נוסף במדרכות בשכונה;
צורך בהזזת עמודי תאורה ממרכז הכביש.

בנוסף פנו בבקשה לשקול הקמת רכז קהילתי/או ספריה בשכונה, במבנה בית הכנסת הפועל במסגרת מצומצמת באד בשל סכסוך הקיים בבית הכנסת.

לפיכך הם מציעים בהצעתם לסדר:

- 1) צוות בראשות המנכ"ל ייצא לשטח שכונת כלניות על מנת לאתר את עבודות הפיתוח הנדרשות בשכונה וככל שיש עוד דברים הצרים להתבצע, יבוצעו אלה במסגרת תכנית העבודה של העירייה ו/או החברה הכלכלית.
- 2) נושא הקמת מתנ"ס ו/או ספרייה בשכונה ייבחן ע"י הצוות המקצועי בעירייה תוך שיתוף התושבים.
- 3) נושא תפקוד בית הכנסת ייבדק ע"י מחזיקת התיק אשר תיתן המלצה באשר לפעילות השוטפת והפתרונות האפשריים לבעיה הקיימת, שכן נכון להיום, נראה שהוקצה שטח חום לטובת כ- 15 מתפללים וחבל.

ראה"ע – מר דב צור - אין בעיה לגבי סעיפים 1 ו-3 בהצעת ההחלטה ומקבלים את ההצעות.
לגבי סעיף 2 בהצעת ההחלטה – הקמת מרכז קהילתי – קצת בעייתי, מדובר בשכונה קטנה של כ- 300 יח"ד ולא ניתן להקים לה מרכז קהילתי נפרד.
ניתן לבדוק האפשרות לאחד את שכ' כלניות עם שכ' נרקיסים ולהקים לשניהם מרכז קהילתי משותף.
העמיד להצבעת חברי המועצה קיום דיון בהצעה לסדר.

להלן ההצבעה:

ה"ה ראה"ע – דב צור, סגן ראה"ע- ציון כהן ואיתן שלום וחברי המועצה משה לבהר, לימור גור, קרן דנה, אוהד אוזן, יפעת מאירוביץ יפת, שמעון טרבליסי, מיכל קלדרון, קרן דנה, מאיר עקיבא, סורין גנות, ליאל אבן זהר בן דוד ויצחק אבשלומוב (משנה לראה"ע – מר אריה כהן)	15	נגד- נמנע- /
---	----	--------------------

מחליטים: מאשרים (ברוב קולות) קיום דיון בהצעה לסדר.

משנה לראה"ע – מר אריה כהן עזב הישיבה.

התקיימה הצבעה בעד אישור סעיפים 1 ו-3 בהצעה לסדר, למעט סעיף 2:

חברי המועצה – ה"ה ליאל אבן זהר בן דוד, סורין גנות ודורון אוזן לא השתתפו בהצבעה.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

לבקשת מר סורין גנות התקיימה הצבעה על קבלת סעיפים 1, 2 ו-3 בהצעה לסדר, כולל שיתוף התושבים בנושא הקמת המתנ"ס.

להלן ההצבעה:

ה"ה יפעת מאירוביץ יפת, ליאל אבן זהר בן דוד, סורין גנות ודורון אוזן)	4	נגד- נמנע- /
ה"ה ראה"ע דב צור, מ"מ ראה"ע – מוטי עג'מי, סגן ראה"ע – ציון כהן, וחברי המועצה משה לבהר, אוהד אוזן, יצחק אבשלומוב, שמעון טרבליסי ומיכל קלדרון)	8	נגד- נמנע- /
(סגן ראה"ע – מר איתן שלום)	1	נגד- נמנע- /

מחליטים: מאשרים (ברוב קולות) דחיית סעיפים 1-3 בהצעה לסדר.

מ"מ ראה"ע – מר רז קינסטליך וחברי המועצה ה"ה אבי חיים ואייל לוי, הצטרפו לישיבה.

2. של ס/ראה"ע מר איתן שלום וחברת המועצה – גב' יפעת מאירוביץ יפת מתאריך 29.12.17 בנושא: **התקנת סנסורים לחניה ברחבי העיר.**
לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.

ס/ראה"ע – מר איתן שלום וחברת המועצה – גב' יפעת מאירוביץ יפת - כידוע חלק מאזורי העיר סובלים מבעיות חניה חמורות.
לדבריהם, ראשון לציון אינה העיר היחידה בארץ או בעולם בה יש מצוקת חניה. ערים רבות בעולם חשבו על פתרונות יצירתיים בנושא, אחת מהן היא סן פרנסיסקו, בה הותקנה ברחבי העיר מערכת אינטרנטית הניתנת לתפעול באמצעו הטלפון הסלולרי. במסגרת הפתרון:
הותקנו גלאי חניה ברחבי העיר בשטחים הציבוריים;
הותקנו גלאים בחניונים ציבוריים בבעלות העירייה.
המערכת האינטרנטית מאפשרת לתושב לאתר מקום חניה פנוי בהתקרבו לאזור ובנוסף, המערכת מווסתת את מחירי החניה בהתאם לזמינות.
המערכת יודעת לייצר מצבים שבהם ישנה זמינות ליד מקומות חשובים, ע"י העלאת מחיר החניה.
כמובן שהם מאמינים ששיפור התחבורה הציבורית אותה מקדת העירייה תשפר את המצב אך עדיין, לצערם, חלק מהציבור מעדיף לנסוע ברכבו הפרטי ודווקא מסיבה זו, בשילוב התחבורה הציבורית הם חושבים שיש מקום לאשר ההצעה כדלקמן:
1) העירייה תבחן את הפתרון הפועל בסן פרנסיסקו באמצעות צוותים מקצועיים;
2) במסגרת תקציב הפיתוח תקצה העירייה תקציב להתקנת פיילוט של מערכת זהה או דומה בהתאם להליך תחרותי בנושא;
3) באם הפיילוט יצליח, תקציב העירייה תקציב להרחבת הפרוייקט.

ראה"ע – מר דב צור – הצענו לקיים פיילוט בנושא.

גב' יפעת מאירוביץ יפת – מעדכנת, כי אחרי אשור ההנהלה לקיום פיילוט בנושא פנתה תושבת העיר שסיימה תואר ראשון בהנדסה ופרוייקט הגמר שלה היה על נושא זה. מאד מעוניינת להראות לנו מה עשתה.

גב' ליאל אבן זהר בן דוד – מציעה לקבל דיווח על הצעת המחיר. אין מניעה להציג את מחיר הפיילוט כאשר זה יבוצע.

מנכ"ל החברה לביטחון – מר מוטי נחמני – ישנה עוד אפשרות, מצלמות שקולטות 30 – 20 מקומות חניה. היתרון שלהן הוא שהן יכולות לשדר גם לשלט גדול כמה מקומות חניה ישנם והן יכולות לשדר גם לפקח איזה מספר רכב חנה שם או לא חנה. יש לזה יתרון גדול יותר ולכן הוא מציע, אם ניתן, לעשות חלק מהפיילוט גם על המצלמות.

גב' ליאל אבן זהר בן דוד – אז אולי נציע, שהחברה לביטחון תבדוק את האלטרנטיבות השונות בנושא ותציג אותן בפני המועצה.

ראה"ע – מר דב צור – אין בעיה לעשות פיילוט גם עם סנסורים וגם עם מצלמות. העמיד להצבעת חברי המועצה קיום דיון בהצעה לסדר.

מחליטים : מאשרים (פה אחד) קיום דיון בהצעה לסדר.

גב' ליאל אבן זהר בן דוד – מציעה הצעה אלטרנטיבית, שהמועצה תחליט להסמיך צוות בחברה לביטחון לבחון פתרונות אפשריים לשיטה זו, להוציא "קול קורא" במידת הצורך ותקבל החלטה:

להלן ההצבעה:

בעד-	2	(ה"ה ליאל אבן זהר בן דוד ויצחק אבשלומוב)
נגד-	13	(ה"ה ראה"ע- דב צור, מ"מ ראה"ע – מוטי עג'מי ורז קינסטליך, סגני ראה"ע – ציון כהן ואיתן שלום וחברי המועצה משה לבהר, לימור גור, קרן דנה, אוהד אוזן, אייל לוי, שמעון טרבלסי, מיכל קלדרון ואבי חיים)

נמנע- /

מחליטים: דוחים (ברוב קולות) הצעת ההחלטה האלטרנטיבית של ליאל אבן זהר בן דוד.

ראה"ע – מר דב צור – מעמיד להצבעת חברי המועצה אישור קיום פיילוט גם עם הסנסורים וגם עם המצלמות:

להלן ההצבעה:

בעד -	16	(ה"ה ראה"ע- דב צור, מ"מ ראה"ע – מוטי עג'מי ורז קינסטליך, סגני ראה"ע – ציון כהן ואיתן שלום וחברי המועצה משה לבהר, לימור גור, יפעת מאירוביץ יפת, קרן דנה, אוהד אוזן, אייל לוי, שמעון טרבלסי, מיכל קלדרון, אבי חיים, דורון אוזן ויצחק אבשלומוב))
-------	----	---

נגד - /

נמנע- 1 (גב' ליאל אבן זהר בן דוד)

מחליטים: מאשרים (ברוב קולות) קיום פיילוט גם עם סנסורים וגם עם מצלמות.

3. של גב' ליאל אבן זהר בן דוד מתאריך 18.01.18

בנושא: משק סגור לקייטנות, מעונות וצהרונים לצורך הוזלת מחיריהם. לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.

חברת המועצה – גב' ליאל אבן זהר בן דוד הסבירה בהצעתה לסדר, כי משפחות צעירות רבות כורעות תחת נטל המחיה בישראל, כאשר ההוצאה הגדולה ביותר לאחר ההוצאה על דיו, הינה ההוצאה על טיפול בילדים בגיל הרך. בימינו, כאשר במרבית המשפחות שני בני הזוג עובדים ומפרנסים, שהותם של ילדים בצהרונים, מעונות וקייטנות אינה לוקוסט אלא צורך קיומי לחיים, ואין למשפחות הצעירות אלטרנטיבה בנושא זה.

העיר, באמצעות החברה העירונית נותנת שירותים חיוניים אלו אך גם מרוויחה סכומים ניכרים על המשפחות הרוכשות שירות מעונות, צהרונים וקייטנות באמצעות החברה העירונית ומייעדת כספים אלו לצרכים שונים ואחרים.

במהלך השנים, כתוצאה מלחץ ציבורי ומפעילותה נעשתה הוזלה קטנה במחירים אך זו עדיין אינה משקפת את המצב הנכון והראוי, לפיו העיר תחדל להרוויח על המשפחות הצעירות הנזקקות לשירות חינוכי בסיסי זה.

לפיכך היא מציעה בהצעת כדלקמן:

- 1) מועצת העירייה, בשבתה כאסיפה הכללית של החברה העירונית, תחלט כי חטיבת המעונות, הצהרונים והקייטנות תנוהל כחטיבה נפרדת בחברה העירונית אשר הוצאותיה והכנסותיה תנוהלנה כ"משק סגור".
- 2) ככל שיוותרו רווחים בחטיבה, הם ייועדו להוזלת תעריפים ולצורך שיפור השירות בלבד, כדוגמת הוספת חוג ללא תשלום או שיפור מזון, ולא לצרכים אחרים, לרבות לא להעברה לטובת אירועים או חטיבות אחרות.
- 3) בנוסף לנ"ל, מועצת העירייה תחליט על הרחבת מספר המעונות בעיר, ובפרט תורה לחברה עירונית להרחיב את מספר המעונות הזכאים ומותאמים לאישור התמ"ת, שכן מעונות אלו זוכים להטבות עצומות עבור אימהות עובדות, הטבה המסתכמת במאות שקלים לכל ילד.

גב' ליאל אבן זהר בן דוד – ההורים בעיר מבקשים שהעירייה לא תיתן ארועים אלא תוזיל את מחירי הצהרונים.

מזכירה, שהכנסת אמנם חייבה צו פיקוח על קייטנות וצהרונים אולם ראשון לציון עדיין עומדת ברף הגבוה של הצו ויש בהחלט מקום להוזיל עלויות ולשפר את התנאים להורים העובדים ולזוגות הצעירים.

ראה"ע – מר דב צור – בין הגשת ההצעה לסדר לשיבה היום עבר צו פיקוח שהוציא השר דרעי על פי חקיקה שנעשתה בכנסת.

בתחילה עמד המחיר לקייטנה על פי צו הפיקוח על סך של 1,250 ₪ לילד, כשהתעריף בראשון לציון עמד בשנה שעברה על סך של 1,305 ₪ לילד ותוכנן להורידו ל-1,250 ₪ לילד.

השר דרעי עמד בפני דילמה – איך יכול להיות שהעלויות לא קטנו מ-1,250 ₪ ואז החליט להוריד כ-20% מהתעריף. המרכיב העיקרי בהורדה היה המע"מ. כידוע עיריות וחברות עירוניות לא מזדכות על המע"מ אז היה ברור לגמרי שהוא קבע תעריף מתחת למחיר הבסיס.

התנהל דיאלוג בין השלטון המקומי לשר דרעי על הנקודה הזו. כאשר השלטון המקומי הודיע לו, שבכל המדינה לא יתקיימו קייטנות. בסופו של דבר נקבע מחיר מדורג לקייטנה על פי:

(1) כמות המינימום של משתתפים – 28 ילדים, מתחת למספר זה לא תיפתח קייטנה;
(2) אם מספר הילדים יהיה פחות מ-35 ילד, מכיוון ומחיר הבסיס הנ"ל התבסס על כמות של 35 ילדים בקייטנה, ברור שאם הכמות יותר קטנה אז יש נזק לקופה העירונית, מעבר לנזק של הורדת המע"מ, ובהתאם לכך קבעו תעריף לכל כמות ילדים שיש בקייטנה.

כך שנוצר מצב שבקייטנה שבה יהיו 35 ילדים המחיר יהיה א' ובקייטנה בה יש פחות ילדים המחיר יהיה ב', גבוה יותר.

(3) בצו אין חובה להקים קייטנות בכל רחבי העיר, צריך להקים קייטנה אחת בכל אזור ובצו לא הוגדר מהו אזור.

בראשון לציון קיבלנו החלטה עקרונית, לא תהיה קייטנה לעניים וקייטנה לעשירים (דבר שנעשה בערים אחרות) וכל הקייטנות בראשון יהיו מהדגם שקבע שר הפנים, רק שבראשון לציון אנחנו נותנים קייטנות הרבה יותר טובות:

א. כמות המינימום בכל קייטנה תעמוד על 22 ילדים ולא 28 ילדים, כך העירייה סופגת על עצמה עלויות נוספות.

ב. במקום 9 פעילויות הקבועות בצו בראשון לציון אנחנו נותנים 20 פעילויות, כפי שהיה בשנים קודמות;

ג. גם הארוחות הניתנות בצהרים טובות יותר ומזינות יותר מהארוחות הקבועות בצו;
ד. "קייטנות דרעי" פועלות בין השעות 16:00 – 08:00 ללא התחשבות בהורים עובדים

ואילו בראש"צ הקייטנות יפעלו בין השעות 16:00 – 07:30, ולהורים המעוניינים בהארכת משך הקייטנה עד השעה 17:00 תינתן שעה נוספת, בתוספת תשלום מזערית.

ה. ב"קייטנות דרעי" אין חובת פיקוח ואילו בראש"צ ישנם מפקחות פדגוגיות המסתובבות בין הקייטנות.

בקיצור, סדרה של פעולות ההופכות את הקייטנות בראשון לציון לטובות יותר והתוצאה הסופית – הקייטנות יהיו אפקטיביות יותר וזולות יותר מ"קייטנות דרעי".

גב' ליאל אבן זהר בן דוד – באשדוד בשנה שעברה מחיר הקייטנה היה 950 ₪ לחודש ואילו אצלנו – 1,250 ₪.

גם ברמלה המחיר היה נמוך.

ראה"ע – מר דב צור – תמיד שומע על הערים השכנות, למשל באשקלון לפני 3 שנים פתחו קייטנות במחיר של 500 ו-600 ₪ לחודש ו-3 שנים אחר כך ראינו את הגרעון בקופת העירייה.

העמיד לאישור חברי המועצה קיום דיון בהצעה לסדר:

	<u>להלן ההצבעה:</u>	
(ה"ה ליאל אבן זהר בן דוד, מאיר עקיבא, סורין גנות ודורון אוזן)	4	בעד-
(ה"ה ראה"ע – דב צור, מ"מ ראה"ע – מוטי עג'מי, סגני ראה"ע – ציון כהן ואיתן שלום וחברי המועצה משה לבהר, לימור גור, אוהד אוזן, אייל לוי, שמעון טרבלסי ומיכל קלדרון)	10	נגד-
מר יצחק אבשלומוב)	1	נמנע-
מחליטים: דוחים (ברוב קולות) קיום דיון בהצעה לסדר.		

4. של חבר המועצה - מר מאיר עקיבא מתאריך 05.02.18
 בנושא: **הצלת חיים.**
 לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.

חבר המועצה – מר מאיר עקיבא הסביר בהצעתו לסדר, כי לאור הארוע שארע בגן הילדים לפני כמה חודשים בראשון לציון, בו איבדה העיר כולה ילד בן שנתיים אשר נחנק בשנתו, סביר להניח, כי אם בגני הילדים בעיר היתה עגלת החייאה ניתן היה למנוע את המקרה הטרגי הזה.

מודע לכך שגננות וסייעות עוברות קורסים של "עזרה ראשונה" אך אין בידיהן את הציוד הנדרש לבצע את הפעולות הראשוניות בשלמותן.

לדבריו עגלת החייאה היא לא מותרות אלא היא נצרכת מידי לכל גן וגן בישראל.

לפיכך הוא מציע בהצעתו לסדר כדלקמן:

- 1) המועצה תצביע בעד הצבת עגלות החייאה בכל גני הילדים בראשון לציון.
- 2) המועצה תבחר נציגים לוועדה אשר תבחן את העלות הכספית אשר תביא את מסקנתה למועצה בתוך 30 יום.
- 3) לאחר קבלת העלויות והממצאים תתכנס המועצה בשנית ותקבע את דרך הטמעת הנושא בגני הילדים, לרבות הדרכה נוספת של שימוש ספציפי בציוד המוענק לגן.

ראה"ע – מר דב צור – בשלב הראשון חשב שיש הגיון בהצעה ואפילו ביקש לרכוש עגלת החייאה למקבצי גנים בהם יש 100 ילדים לפחות. אולם אנחנו לא בטוחים שאת המכשור הזה יוכל להפעיל כח האדם הקיים בגנים.
 יפעת מאירוביץ יפת לקחה על עצמה לבדוק עם בי"ח אסף הרופא סוגיה זו.

גב' יפעת מאירוביץ יפת – העברנו את ההצעה לסדר ל"אסף הרופא" והם אמורים לתת תשובה.

ראה"ע – מר דב צור – אם מאיר רוצה להצביע על ההצעה עכשיו נצביע עליה. אם מוכן להמתין לתוצאות הבדיקה, נביא אותה מחוץ ל-4 הצעות לסדר הקבועות בכל ישיבת מועצה, ברגע שנקבל את תשובת בי"ח אסף הרופא.

לאור הסברי ראה"ע הסיר חבר המועצה – מר מאיר עקיבא את הצעתו לסדר מסדר יום המועצה.
ההצעה לסדר תועלה לדיון כאשר תתקבל תשובת בי"ח אסף הרופא.

חבר המועצה – מר עידן מזרחי הצטרף לישיבה.

נושאים חשובים:

6. הסכם שכירות מקרקעין - משרד הביטחון

מליאת מועצת העיר מתבקשת לאשר את הארכת התקשרות העירייה בהסכם שכירות עם משרד הביטחון (להלן: "משהב"ט"), בהתאם למפורט להלן:

1. עיריית ראשון לציון הינה הבעלים של מקרקעין הידועים כגוש 3947 חלקה 93 (לשעבר חלקה 74) בשטח כ- 456.190 דונם.
2. ביום 17.12.2012 נחתם בין הצדדים הסכם מספר 8354 אשר קבע את דמי השימוש בנכס בהתאם לקביעת שמאי. **מצ"ב ההסכם.**
3. **תמורת השכירות:** בהתאם לסעיף 11 להסכם 8354, סוכם על עידכון דמי השכירות. הצדדים פנו לשמאי חבקיין אשר נתבקש לעדכן השומה מתאריך 6.12.2010 ולהעריך את שווי השוק של המקרקעין וכן שווי דמי שימוש ראויים במקרקעין. בהתאם לכך נערכה שומה אשר קבעה שווי דמי שכירות ראויים לדונם לשנה בסך של 14,100 ₪ בתוספת מע"מ המהווים סך כולל של 6,432,279 ₪ לשנה כאשר המועד הקובע להתחשבות הינו 24.5.2017. **מצ"ב השומה**
4. **תקופת ההסכם:** העירייה משכירה המקרקעין למשהב"ט עד ליום 31.12.2018 ולמשרד הביטחון שמורה האופציה להאריך את התקופה בשתי אופציות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת ותקופה שלישית שתסתיים בתאריך 23.5.2022. בתום תקופת האופציה השלישית השימוש במקרקעין יהיה נתון לדיון בין מנכ"ל המשרד לבין ראש העירייה.
5. על פי חוות דעת משפטית מטעם הלשכה המשפטית, אין מניעה לאישור חתימת העירייה על הסכם השכירות בפטור ממכרז. **מצ"ב חוות הדעת המשפטית**

לאור האמור לעיל, מתבקשת מועצת העיר הנכבדה לאשר את התקשרות העירייה בהסכם שכירות עם משרד הביטחון כמפורט לעיל ובהתאם להסכם השכירות מספר 8354/1 **המצ"ב.**

להלן ההצבעה:

ברא"ע – דב צור, מ"מ ראה"ע – מוטי עג'מי ורז קינסטליך, סגני ראה"ע – ציון כהן ואיתן שלום, וחברי המועצה ה"ה משה לבהר, לימור גור, אוהד אוזן, יפעת מאירוביץ יפת, אייל לוי, מאיר עקיבא, יצחק אבשלומוב, שמעון טרבלסי, מיכל קלדרון, אבי חיים, עידן מזרחי ודורון אוזן)	18
נגד-	/
נמנע-	1 (מר סורין גנות)
מחליטים :	מאשרים (ברוב קולות)

1. הוספת הנחה בארנונה למשרתי מילואים

- 1) ביום 27/3/18 נוספה הנחה בארנונה לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), תשנ"ג-1993, הקובעת כי מועצת רשות מקומית רשאית לקבוע הנחה בשיעור של עד 5% מסכום הארנונה הכללית שהוטלה באותה שנת הכספים על מחזיק בנכס שהוא חייל מילואים פעיל.

בתיקון לתקנות הנ"ל הוגדר "חייל מילואים פעיל" כך: חייל מילואים כהגדרתו בחוק שירות המילואים, התשס"ח-2008, המחזיק בתעודת משרת מילואים פעיל תקפה שנתן לו צבא הגנה לישראל או באישור תקף שנתן לו צבא הגנה לישראל על כך שהוא משרת מילואים פעיל.

יצוין כי נכון למועד זה תלויה ועומדת טיטת תיקון לתקנות ההנחה, כך שההנחה תחול בתחולה מיום 1/1/2018. תיקון זה טרם פורסם ברשומות וצפוי להתפרסם בימים הקרובים.

מועצת העירייה מתבקשת לאשר הוספת הנחה בארנונה בצו הארנונה העירוני, כך שסעיף 4.22 לפרק א' בצו הארנונה ישונה לסעיף 4.23, ונוסחו של סעיף 4.22 יהיה כדלקמן:

4.22 הנחה לחייל מילואים פעיל

"מחזיק בנכס שהוא חייל מילואים פעיל, כהגדרתו בחוק שירות המילואים התשס"ח-2008, המחזיק בתעודת משרת מילואים פעיל תקפה שנתן לו צבא הגנה לישראל או באישור תקף שנתן לו צבא הגנה לישראל על כך שהוא משרת מילואים פעיל, יהיה זכאי להנחה בשיעור של 5% מתשלום הארנונה הכללית למגורים"

(2) נתונים לחישוב הערכה תקציבית ראשונית –

- א. בעיר ראשון לציון כ- 4,100 משרתי מילואים פעילים. יובהר כי נתון זה התקבל משרד הביטחון הפועל בימים אלו מול צה"ל לקבלת נתון וודאי אודות מספרי משרתי המילואים הפעיל ולהעברת הנתון לרשות מקומית. לפיכך, תיתכן סטייה ביחס לפוטנציאל הזכאים להנחה.
- ב. שטח דירה ממוצעת כ- 100 מ"ר.
- ג. תעריף ארנונה למגורים אזור א' סוג בניין א' 57.02 ש"ח/מ"ר לשנה (נכון ל-1.1.18).
- ד. שומה שנתית על בסיס הנתונים הנ"ל כ- 23 מלש"ח.
- ה. הנחה מקסימלית בשיעור 5% מהשומה השנתית כ- 1.2 מלש"ח.
- ו. בהנחה ולא כל משרתי המילואים מחזיקים בנכס לצורכי ארנונה וזכאים להנחה, והיות וישנם משרתי מילואים הזכאים להנחה גבוהה יותר סביר יהיה לשקלל מקדם הפחתה של 30% כך שמדובר על תקציב מוערך של כ- 820,000 מלש"ח לשנה.

מחליטים: מאשרים (פה אחד)

2. אישור להתקשרות בהסכם ניהול ותפעול בין העירייה ובין החברה העירונית לתרבות, ספורט ונופש בע"מ

המועצה מתבקשת לאשר התקשרות בין עיריית ראשון לציון לבין החברה העירונית לתרבות, ספורט ונופש ראשון לציון בע"מ בהסכם ניהול ותפעול של מתקנים עירוניים בפטור ממכרז, כמפורט להלן.

מהות ההתקשרות:

החברה העירונית היא תאגיד עירוני שהוקם על ידי העירייה בהתאם לפקודת העיריות. העירייה מעוניינת להמשיך להשתמש בשירותיה של החברה העירונית לצורך ניהול ותפעול המתקנים ואחזקתם, לקיום פעולות החינוך והתרבות. העירייה מוסרת לחברה את הניהול, התפעול והאחזקה של 113 מתקנים, לארגון והפעלה של פעולות החינוך התרבות והספורט כמפורט בהסכם ובנספחו (מצ"ב).

תקופת ההסכם:

תקופת ההסכם היא ל- 10 שנים, שתחילתו ביום 1.1.2018 וסיומו ביום 31.12.2027. העירייה ראשית, על פי שיקול דעתה, להאריך את תקופת ההסכם בתקופה נוספת בת 5 שנים.

דמי הניהול והתפעול:

בתמורה למתן שירותי הניהול והתפעול וביצוע כל התחייבויותיה נשוא הסכם זה, תהא החברה זכאית לדמי ניהול כפי שייקבע על ידי מועצת העירייה באישור התקציב השוטף

מדי שנה או בעדכון התקציב במהלך השנה.
דמי הניהול והתפעול ישולמו לחברה כך שמדי כל חודש מחודשי ההתקשרות ועד ליום ה-15 שבאותו חודש, יועבר אליה החלק ה-1/12 מהסכום שאושר על ידי מועצת העירייה, בהתאם לנוהל הקבוע להלן:

1. בתחילת כל שנה, וככל שיידרש במהלך השנה, תוציא העירייה לחברה הזמנת עבודה שנתית, לה יצורפו רשימת מתקנים ורשימת פעילויות מעודכנות (נספחים א' ו'ב' מעודכנים), בהתאם לסכום שאושר במועצה לאותה שנה.
2. בתחילת כל חודש תגיש החברה למנהל חשבון ע"ס 1/12 מסכום דמי הניהול השנתיים.
3. המנהל יבדוק את החשבון ויאשר את כולו או מקצתו או שלא יאשרו כלל, ויעבירה לגזברות העירייה תוך 10 ימים ממועד המצאתה ע"י החברה.
4. הגזברות תבדוק ותאשר את החשבון ותעביר לחברה את סכום התמורה שאושר על ידה תוך 10 ימים.
5. מובהר בזאת כי המצאת החשבון היא תנאי לתשלום התמורה וככל שחל עיכוב בהמצאת החשבון, יימנו 10 הימים האמורים לתשלום החל ממועד המצאת החשבון לגזברות העירייה ומבלי שיהא בכך כדי להטיל אחריות ו/או חובה כלשהי על העירייה.

סיכום

- (1) בתאריך 24.1.18 התכנסה ועדת הפטור של העירייה, דנה ואישרה את התקשרות העירייה עם החברה העירונית בפטור ממכרז בהתאם לאמור בחוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 2/2011 ("ריכוז הנחיות בעניין תאגידי עירוניים").
 - (2) על פי סעיף 188(ב') לפקודת העיריות, נדרש אישור מועצת העירייה להסכם שלפנינו.
 - (3) כידוע, היות שעיריית ראשון לציון היא עירייה איתנה, אין צורך בהעברת הסכם זה לאישורו של שר הפנים, וזאת בהתאם לסעיף 188(ב') לפקודת העיריות.
- גב' ליאל אבן זהר בן דוד** – האם האישור כולל גם את הפרוייקטים שייעשו ב"מתחם האלף", מקרקעין לא מפותחים שעוברים לחברה העירונית?
- ראה"ע- מר דב צור** – זה הסכם עקרוני עם רשימת הנכסים הקיימים. כל נכס נוסף שיצטרף יובא לאישור המועצה.
האם מתחם הבילויים העתידי במתחם האלף מופיע גם ברשימה?
- מנכ"ל החברה העירונית – מר אלי פולק** - כן, סעיף 110.
- גב' ליאל אבן זהר בן דוד** – אם כן אינה מאשרת את סעיף 110 ומבקשת לעשות הפרדה בהצבעות.
- ראה"ע – מר דב צור** מעמיד להבעת חברי המועצה אישור ההסכם כולל כל הנכסים המופיעים ברשימה שצורפה לדברי ההסבר.
- גב' ליאל בן זהר בן דוד לא השתתפה בהצבעה.**

מחליטים: מאשרים (ברוב של 19 חברי מועצה פה אחד)

גב' ליאל אבן זהר בן דוד – ברגע שהצעתה לקיים הפרדה בהצבעות לא התקבלה לא השתתפה בהצבעה ואין צורך לקיים הצבעה נפרדת.

חברי המועצה ה"ה לימור גור ומאיר עקיבא עזבו הישיבה.

3. קליטת עובדי עירייה לצורך הסמכתם כפקחים מסייעים ביחידת השיטור העירוני

להלן רשימת עובדי העירייה אשר עברו מכרז, נמצאו מתאימים לתפקיד "פקח מסייע ביחידת השיטור העירוני" ואושרו ע"י מ"מ ראש העיר ובחתימתו. המועצה מתבקשת לאשר הסמכת המועמדים ופרסומם ברשומות, בהתאם לרשימה שלהלן;

מס"ד	שם העובד/ת	ת"ז	הערות
1.	ערן חיים	036012607	יחידת שיטור עירוני
2.	אביתר טסלר	305097651	יחידת שיטור עירוני
3.	אייגר קלארק	307483859	יחידת שיטור עירוני
4.	עז אלקחי	036671105	יחידת שיטור עירוני
5.	אהרון לוי	25319989	יחידת שיטור עירוני
6.	דימטרי ורבין	316660331	יחידת שיטור עירוני
7.	לי קפלן	302221767	יחידת שיטור עירוני
8.	נתנאל מוזס	311249833	יחידת שיטור עירוני
9.	ברק כהן	305401150	יחידת שיטור עירוני
10.	איתי ארזי	201380235	יחידת שיטור עירוני
11.	בן פינטו יצחק	207024209	יחידת שיטור עירוני
12.	עדן אליה	305181901	יחידת שיטור עירוני
13.	אלירן נקיס	206827479	יחידת שיטור עירוני
14.	שי בן זקן	200952893	יחידת שיטור עירוני
15.	נטלי קריטי	201315051	יחידת שיטור עירוני

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים פרוטוקול וועדת המכרזים מיום 27.02.18.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

חבר המועצה – מר יצחק אבשלומוב עזב הישיבה.

4. קליטת עובדי עירייה עונתיים בחוף הים לצורך הסמכתם כמפקחים עירוניים

להלן רשימת עובדי העירייה אשר עברו מכרז, נמצאו מתאימים לתפקיד "פקח מסייע ביחידת השיטור העירוני" ואושרו ע"י מ"מ ראש העיר ובחתימתו.

המועצה מתבקשת לאשר הסמכת המועמדים כמפקחים בהתאם לרשימה שלהלן;

מס"ד	שם העובד/ת	ת"ז	הערות
1.	בן משה פזית	032227357	אגף סיור ושיטור
2.	כץ משה	038796173	אגף סיור ושיטור
3.	משיח אושרי	203524525	אגף סיור ושיטור
4.	עזרתי מיכאל	032562985	אגף סיור ושיטור

מחליטים:

מאשרים (פה אחד)

חבר המועצה – מר עידן מזרחי יצא מהשיבה.

5. אישור המלצת הועדה לשיפוץ חזיתות בתים מס' 18/ מתאריך 19.3.18

המועצה מתבקשת לאשר המלצת ועדת השיפוצי חזיתות בתי מס' 1/18 מיום 19.3.18 ולאשר הלוואות בסך של עד 50,000 ₪ לנכס ברחוב רוטשילד 50 בעיר.

הגדלת הלוואות ברח' רוטשילד 50 עד 50.000 ש"ח לבעל נכס אושרה בועדה מהסיבות:
- הבניין מגורים משולב מסחרי
- גג רעפים גדול (החלפת גג עלות גבוהה)
- האישור הוא רק לבעלי הדירות (לנכסים ניתן אישור במועצת העיר).
ובכפוף לאישור המועצה.

ההנהלה בישיבתה מס' 120/18 המליצה למועצה לאשר, כי במקרים מסויימים, שיובאו לאישור במועצה, ניתן יהיה לאשר החרגה מסך של 30,000 ₪.

לפיכך מתבקשת המועצה לאשר:

א. תיקון הנוהל כך שירשם, שבמקרים מסויימים, באישור המועצה, תאושר החרגה מסך של 30,000 ₪.

ב. הגדלת הלוואות לבנין ברח' רוטשילד 50 עד לסך של 50,000 ₪.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק הפרוטוקול.

היועצת המשפטית לעירייה – עו"ד אינסה גולדנברג לוי – נוהל הועדה טעון תיקון מפני שהוא לא מאפשר לחרוג מסכום של 30 אלף ₪ לבעל נכס. ככל שמבקשים לאשר יותר צריך לתקן בהתאמה את הנוהל.

מציעה לא לדון ולהוריד הנושא מסדר היום עד לתיקון נוהל הועדה.

ראה"ע – מר דב צור – אם רק בגלל תיקון הנוהל אין צורך להוריד מסדר היום. זהו נוהל עירוני. באישור הנושא תינתן הנחיה לתקן את הנוהל.

מ"מ ראה"ע – מר מוטי עג'מי – בזמנו אישרנו 25,000 ₪ בחלוף הזמן ראינו שרוב השיפוצים היו סביב ה-30 אלף ₪ לבעל נכס ואז הגדלנו. אח"כ היו מספר מתחמי עסקים ששם העלויות היו גבוהות יותר בתחום העסקי ואז הגדלנו ספציפית במספר מקומות ל-50 אלף ₪. פה מדובר על מתחם משולב עם בעיות גדולות יותר.

ראה"ע – מר דב צור – גם בדברי ההסבר וגם בפרוטוקול הועדה/סעיף 3 מוסבר הצורך. מדובר רק על רח' רוטשילד 50. מציע לאשר החלטות בכפוף לתיקון הנוהל כך שיתאפשר מתן 50,000 ₪ לבעל נכס (דירות) במקרים חריגים.

מחליטים: מאשרים (פה אחד) המלצות הועדה ותיקון נוהל עבודת הועדה, כך שיתאפשר מתן 50,000 ₪ לבעל נכס (דירות) במקרים חריגים.

חברת המועצה – גב' קרן דנה עזבה הישיבה.

חבר המועצה – מר עידן מזרחי חזר לישיבה.

תקציבים בלתי רציפים:

עדכון תב"רים/יוני 2018

המועצה מתבקשת לאשר עדכון תב"רים יוני/2018 כמפורט בטבלה ובדף העדכונים לטבלה.

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים עותק הטבלה + דפי עדכון לטבלה.

מחליטים: מאשרים (פה אחד)

צנייני אובדנים:

מתן היתר לעבודה נוספת:

המועצה התבקשה לאשר מתן היתר לעבודה נוספת לה"ה:

א. מר יניב אוחנה – ס/דוברת העירייה

מהות העבודה - הרצאות;

מקום העבודה - עצמאי;

שעות העבודה - יומיים בשבוע בין השעות 19:00 – 22:00;

גובה שכר משוער - 4,500 ₪ ברוטו לחודש.

- ב. גב' ענת כהן – מטפלת משפחתית/אגף לטיפול וקידום נוער וצעירים
מהות העבודה - טיפול זוגי והדרכה;
מקום העבודה - עצמאית (גני תקווה);
שעות העבודה - 3 ימים בשבוע בין השעות 18:00 – 20:00;
גובה שכר משוער - עד 54,000 ₪ ברוטו לשנה.

- ג. מר מרדכי ג'רופי – סגן חשב מינהל הכספים/מינהל הכספים
מהות העבודה - נהג מונית;
מקום העבודה - עצמאי;
שעות בעבודה - לאחר שעות העבודה ולא יותר מ- 10 שעות שבועיות;
גובה שכר משוער - כ- 3,000 ₪ ברוטו לחודש.

מחליטים: מאשרים (פה אחד)

אישורי מוצה:

1. אישור המלצת ועדת התמיכות המקצועית משיבתה מתאריך 24.4.18

המועצה מתבקשת לאשר המלצת ועדת התמיכות המקצועית משיבתה מתאריך 24.4.18 בנושא: **אישור דמי שימוש לקבוצות הספורט**

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים עותק הפרוטוקול וטבלת דמי השימוש.

גב' ליאל אבן זהר בן דוד – מבקשת לקבל את הקריטריונים לפיהם מוקצים לאגודות הספורט בעיר מתקני הספורט.

מחליטים: מאשרים (פה אחד)

2. אישור ההחלטות הכלולות בפרוטוקול הועדה לקריאת שמות לרחובות והנצחה מס' 1/18

המועצה מתבקשת לאשר ההחלטות הכלולות בפרוטוקול הועדה לקריאת שמות לרחובות והנצחה מס' 1/18 כדלקמן:
בקשות להנצחה

א. בקשה לקריאת כיכר מס' 6095 ברח' ברשבסקי פינת שמוטקין בשם שאול ציטיאט

- הבקשה הוגשה ע"י משה ומאיר ציטיאט
- נולד בעירק ועלה ארצה בשנת 1951.
- נפטר בשנת 2016.
- בשנות ה- 50 וה- 60 שימש גזבר בהסתדרות בראשון לציון.
- תרם למוסדות כגון בתי חולים, מלחמה בסמים
- פעל לשגשוג העיר והביא משקיעים רבים.
- יקיר העיר ראשון לציון.
- יקיר בית הכנסת עולי בבל בראשון לציון.

מחליטים: מאשרים פה אחד מתן השם "שאול ציטיאט" לכיכר מס' 6095 ברח' ברשבסקי פינת שמוטקין.

- ב. בקשה לקריאת המקווה ברחוב היוגב בשכונת כרמים, ע"ש 8 בני משפחה תושבי ראש"צ אשר נרצחו בפיגוע בירושלים בשנת 2002
הבקשה הוגשה ע"י משפחות הנרצחים
- במרץ 2002 נרצחו 8 בני משפחה אחת, בפיגוע במחנה ישראל בירושלים.
- המשפחה מבקשת להנציח את שמם על טהרת המשפחה, במקווה העומד להיפתח בשכונת כרמים.

מחליטים: מאשרים פה אחד הבקשה להנצחה במקווה ע"י שילוט מתאים.
המשפחה הסכימה לממן סה"כ 20,000 ₪, זאת בנוסף לשער בית הכנסת הסמוך למקווה אותו מימנה.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק הפרוטוקול

הערה: ההנהלה בישיבתה מס' 120/18 דנה בנושא קריאת המקווה ברחוב היוגב בשכונת כרמים ע"ש משפחת נחמד ואילן והחליטה להמליץ בפני המועצה נוסח החלטה כדלקמן: "מקווה כרמים לזכר נפגעי הטרור ולעילוי נשמת בני משפחת נחמד ומשפחת אילן".

לאור האמור מתבקשת המועצה לאשר קריאת המקווה ברח' היוגב בשכונת כרמים כדלקמן: מקווה כרמים לזכר נפגעי הטרור ולעילוי נשמת בני משפחת נחמד ומשפחת אילן".

גב' ליאל אבן זהר בן דוד – כתמיד, הערה כללית לגבי נוהל קריאת שמות והנצחה, יש לעשות מאמץ למצוא יותר שמות נשים בהנצחה ובקריאת שמות רחובות.

מחליטים: מאשרים (פה אחד)

3. אישור ההחלטות הכלולות בפרוטוקול הועדה לקריאת שמות לרחובות והנצחה מס' 2/18, שנערכה בסבב טלפוני בתאריך 9.5.18

המועצה מתבקשת לאשר ההחלטות הכלולות בפרוטוקול הועדה לקריאת שמות לרחובות והנצחה

(א) מתן שם לרח' מס' 39 המתחיל בשד' נים ומסתיים בשד' נים
מוצע השם: דרך זהבי (צבי וציפורה)
הבקשה הוגשה ע"י הבת טובה מימון

בישיבת מועצה 54/96 מתאריך 7.2.96, אושר מתן השם רחוב זהבי (צבי וציפורה) לרח' מס' 191 המתחיל ברח' שפרינצק ומסתיים בללא מוצא.

משנת 1996 ועד היום נמצא רחוב מס' 191 רק בתכנון ולכן פנתה המשפחה בבקשה מחודשת למצוא רחוב חליפי אשר ייקרא בשם זה.

בישיבת הועדה לקריאת שמות לרחובות והנצחה 4/2016, מתאריך 22.1.17, אושרה בקשתה של המשפחה ונקבע כי רח' מס' 428 המתחיל ברח' ברשבסקי ומסתיים בללא מוצא, ייקרא בשם זה.
(יש לציין כי אף רחוב זה הינו בשלבי תכנון בלבד וייתכן כי יחלוף זמן רב עד לסיום מועד הפיתוח בשטח).

עם קבלת ההודעה על החלטת הועדה, פנתה המשפחה פעם נוספת בבקשה לפני משורת הדין, לאתר רחוב אשר קיים בפועל מאחר והם ממתנינים שנים ארוכות לזכות לראות את יקיריהן מונצחים ואף חוששים שלא יזכו להגיע למעמד זה

בשל גילם המופלג.

לאור בקשת המשפחה ובקשת חברת הועדה הגב' דינה לוין, דנה הועדה בתאריך 25.3.18 פעם נוספת בבקשה, והחליטה לקיים סיור ברח' 428 וכן לבחון את האפשרות לקרוא לרחוב מס' 39 בשם זה.

בתאריך 8.5.18 התקיים סיור בהשתתפות יו"ר הועדה מר יוסי חממי, חברת הועדה – הגב' דינה לוין, הגב' שרי בוקסילה – עוזרת ממונה GIS והמשפחה.

המשפחה הביעה את רצונה והסכמתה כי רחוב מס' 39 ייקרא על שם יקריהם.

ב) בקשה להנצחה ע"ש דפנה לבנת בגינה ברח' הר ציון

- הבקשה הוגשה ע"י הבעל מיכאל והילדים מירי, רן, אורי ודן
- נפטרה בשנת 2016
 - אחות בריאות הציבור
 - אחראית על בריאות הציבור של עובדי העירייה
 - נציגה בוועדה למלחמה בסמים
 - נציגה בתא הבריאות מל"ח
 - בין מקימי המיזם "אם לאם"
 - התנדבה במשרד יועצת ראש העירייה למעמד האישה
 - במשך שנים רבות עסקה בהתנדבות אשר כללה בין היתר:
הרצאות להעצמת נשים, ליווי הילדים שנפגעו בפיגוע בדולפינריום, הרצאות בנושא תזונה וחינוך מיני

בישיבת הועדה 1/2018 מתאריך 25.3.18 אושרה הבקשה להנצחה פה אחד. עפ"י המלצת חברות הועדה הגב' דינה לוין והגב' תרצה גבע, העדיפות להנצחה במוסד בריאותי התואם את פועלה.

כעת, המשפחה מבקשת כי ההנצחה תהא בגינה אשר נמצאת ברח' הר ציון אשר סמוכה למקום מגוריהם.

להלן תוצאות הסבב:

מר יוסי חממי	- מאשר
מר אריה כהן	- מאשר
גב' תרצה גבע	- מאשרת
מר ג'קי ג'קסון	- מאשר
מר אבי לנקרי	- מאשר
מר חיים דינר	- מאשר
מר יצחק לורנס	- מאשר
גב' דינה לוין	- מאשרת
מר נסים אוזן	- מאשר
מר אבישי מנחם	- מאשר
עו"ד הילה נדב	-מאשרת

11 חברים מאשרים

מחליטים: מאשרים הבקשות פה אחד.

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים עותק הפרוטוקול + מפת רחוב 39.

מחליטים: מאשרים (פה אחד)

4. האצלת סמכויות ראה"ע מר דב צור לחבר ההנהלה – מר עידן מזרחי

המועצה מתבקשת לאשר החלטת ראה"ע – מר דב צור להאציל מסמכויותיו לחבר ההנהלה – מר עידן מזרחי ב- תיק צעירים ונוער, בשיתוף עם ראה"ע.

מחליטים: מאשרים (פה אחד) בכפוף לבדיקת היועצת המשפטית שאין ניגוד עניינים מובנה

5. הקמת ועדה בנושא: הנגשה חברתית

בישיבת הנהלה 118/18 שהתקיימה במסגרת יום חלופי שלטון, בתאריך 30.4.18, ובהשתתפות חברי פרלמנט הנוער ויו"ר מועצות תלמידים בראש"צ, הוצע ע"י בני הנוער להקים צוות הגוי עירוני בנושא: הנגשה חברתית.

ההנהלה החליטה להקים ועדה, שתדון בנושא ותביא המלצות ליישום, בראשות ראש מינהל קהילה – גב' דפנה שקורי ובהשתתפות: חברי המועצה ה"ה תמי רונן, יפעת מאירוביץ יפת, ישראל מוטעי ועידן מזרחי, חברי פרלמנט הנוער ונציגי המינהלים השונים.

כל חבר מועצה נוסף, אם ירצה, מוזמן להצטרף לוועדה.

מ"מ ראה"ע – מר רז קינסטליך וחברי המועצה ה"ה דורון אוזן וסורין גנות הצטרפו לוועדה.

מחליטים: מאשרים (פה אחד) הקמת ועדה בנושא הנגשה חברתית.

6. הוא אצדכון מוצת הצירייה:

הצטרפות העירייה לתכנית "ברית ערים לאיכות חיים וסביבה"

בתאריך 18.3.18 הצטרפה עיריית ראשון לציון לתכנית "ברית ערים לאיכות סביבה" – התכנית הסביבתית החדשה של פורום ה-15, וזאת כחלק מחברותה בפורום ה-15, ובהמשך ישיר לפעילותה במסגרת אמנת פורום ה-15 להפחתת זיהום אוויר והגנת האקלים משנת 2008.

בהתאם לזאת, עיריית ראשון לציון תאמץ עקרונות של ניהול בר-קיימא, לטובת שיפור איכות החיים ואיכות סביבת המגורים של התושבים, וזאת על פי תחומי הפעילות של תכנית "ברית ערים לאיכות חיים וסביבה", בהתאם למתווה שקבע פורום ה-15 להלן, וכפי שיעודכן מעת לעת על ידי הפורום, ובכלל זה:

- * הטמעת נושא הקיימות באופן רוחבי ואסטרטגי ברשות המקומית, בקרב עובדיה, מבניה ומתקניה;
- * קידום בנייה ירוקה ובריאה, צמצום צריכת האנרגיה בעיר וייצור האנרגיה בעיר ממקורות מתחדשים;
- * קידום תחבורה בת-קיימא בעיר וקידום תכניות עירוניות כוללות לצמצום השימוש ברכב הפרטי בעיר;

- * קידום צריכה נבונה וחסכונית, עידוד השיתוף והשימוש החוזר וצמצום הפסולת העירונית המוטמנת;
- * תכנון וניהול בני-קיימא של המרחב העירוני, לטובת הציבור והסביבה;
- * העצמת הקיימות בקרב ציבור התושבים, שיתופם בתהליכים לחיזוק הקהילה והכלכלה המקומית, עידוד והנגשת ההתנהגות הסביבתית.

7. הובא ליריאת חברי המועצה:

- א. דו"ח רבעוני 3/16 – ועדת הנחות בארנונה;
- ב. דו"ח רבעוני 3/17 – ועדת הנחות בארנונה.

חבר המועצה – מר סורין גנות עזב הישיבה.

הובא כתוספת לסדר היום:

מינוי ראש מנהל חינוך

ביום 30.3.18 פרסמה העירייה מכרז פומבי לקליטת ראש מנהל חינוך.

במהלך ימים רבים בחנה ומיינה ועדת המכרזים לבחירת עובדים בכירים את המועמדים השונים אשר עמדו בתנאי הסף. שלושה מועמדים נבחרים אף התבקשו לעבור מבחני מיון חיצוניים לשם בדיקת התאמתם לתפקיד וכן בילו יום שלם במחיצת ראש העירייה לבחינת התאמתם האישית.

ביום 30.5.18 בחרה ועדת המכרזים את גב' אטי אדר למילוי התפקיד, פה אחד, וזאת נוכח ניסיונה, כישוריה המקצועיים והתרשמותה של הוועדה.

גב' אטי אדר תועסק בחוזה בכירים בהתאם לאישור משרד הפנים בתנאי שכר במסלול 70% - 80% משכר מנכ"ל, במסלול 75%.

בהתאם לסעיף 167 לפקודת העיריות מינוי זה אושר על ידי ראש העירייה.

לפיכך מתבקשת המועצה לאשר תנאי השכר של גב' אטי אדר האמורים לעיל.

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים קורות חיים של גב' אטי אדר.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

הישיבה הסתיימה בשעה: 21:10

דב צור
ראש העירייה

טובה סער
מרכזת ישיבות מועצת העירייה