

קובץ החלטות מס' 13/09 של ישיבת מועצה מן המניין

שהתקיימה ביום רביעי, י"ח בסיוון התשס"ט, 10.6.09

בשעה 19:30

באולם המליאה/קומה 5, בנין העירייה

משתתפים
דב צור – ראה"ע, מוטי עגמי - מ"מ ראה"ע, ודים קירפיצ'וב – מ"מ
ראה"ע, דוד ביטן – סגן ראה"ע, ציון כהן, אייל מושיוב, גיל יודפת, ליאל
אבן זוהר בן דוד, יפעת מאירוביץ יפת, איתן שלום, דורון אוזן, אפי משה,
סורין גנות, שלמה גרינברג, שמואל ג'מיל, שמעון טרבלסי, אלי יבלון,
מיכאל רייף, אסף דעבול, ספי ריבלין, רז קינסטליך, אסתר הבטם מקונן,
אבי דנינו, שלמה לוי, משה יהושע.

חסרים: אריה כהן – סגן ראה"ע, דוד ראובן.

נוכחים: אהבה לב – מנכ"ל העירייה, חיה ברנפלד – סמנכ"ל העירייה, הרצל יוספיה
– גזבר העירייה, דוד אלימלך – יועץ ראה"ע, ישראל מוטעי – ראש מינהל
שפ"ע, אריאלה ישראלי – ראש מינהל החינוך, דורון גלבוע – מ"מ ראש
מינהל איה"ס, צבי מילשטיין – מנהל אגף איכות הסביבה, טובה סער –
מרכזת מועצת העירייה, מר אלי פולק – מנכ"ל החברה העירונית, עו"ד
רועי בר – יועץ משפטי לעירייה.

הישיבה נפתחה בשעה 19:45

בשל התעכבות חבר המועצה מר רז קינסטליך נדחתה השאילתא עד לבואו.

הצעות לסדר היום:

1. של חבר המועצה מר אסף דעבול מתאריך 29.3.09
בנושא: **חוות הגז באזור התעשייה הישן בראשון לציון.
לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.**

השיב להצעה לסדר חבר המועצה – מר סורין גנות. עידכן, כי סייר במקום והתרשם באופן חיובי מאתרי איחסון בלוני גז הקיימים, למעט המתקן של בורשטיין, שאמור להיסגר ב- 8.7.09 עפ"י צו סגירה שיפוטי.

חבר המועצה – מר אסף דעבול ביקש, כי העירייה תזמין חו"ד מסוקר מומחה, כך שמחוייבות הסוקר תהיה כלפי העירייה ולא כלפי חברות הגז.

ראה"ע- מר דב צור סיכם הנושא והציע, כי המועצה תבקש מהועדה המקומית, שמידה ותוגש בקשה נוספת לפתיחת אתר לאחסון גז, תדרוש הועדה המקומית חו"ד סביבתית, שתזמן ע"י הועדה המקומית והנוגעת לכלל הסיכונים, לרבות מתקני הגז הקיימים.

מחליטים: **מאשרים (פה אחד) הצעת ההחלטה כמפורט לעיל**

חבר המועצה – מר רז קינסטליך הצטרף לישיבה.

e א י f ת א:

של חבר המועצה – מר רז קינסטליך מתאריך 17.5.09
בנושא: **האם ניתן לערוך שבוע ירוק בעיר.**
מצ"ב עותק השאילתא ותשובת חברות המועצה ה"ה ליאל אבן זוהר בן דוד ויפעת מאירוביץ יפת.

השיב לשאילתא ראה"ע – מר דב צור.

הצעות לסדר היום:

2. של חבר המועצה – מר רז קינסטליך מתאריך 15.3.09
בנושא: **חגיגות יום עצמאות.**
לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.

לאור אי הרלוונטיות של ההצעה משך מר רז קינסטליך הצעתו לסדר מסדר יום המועצה.

3. של חבר המועצה – מר רז קינסטליך מתאריך 16.3.09
בנושא: **שימוש באופניים.**
לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.

השיב להצעה לסדר ראש העירייה – מר דב צור. בתשובתו עידכן החברים, כי בתקציב הפיתוח לשנים 2009 – 2012 קיים סעיף תקציבי בסך של 17,000,000 ₪ לשבילי אופניים. התכנית אמורה לכלול שביל אופניים שיתחיל מתחנת רכבת "ראשונים" ועד לחוף הים, דרך כל העיר.
התכנון נמצא בשלבים סופיים, מקווה, כי כאשר יאושר תקציב פיתוח ע"י משרד הפנים יושלם בו זמנית התכנון.
בהכנת התכנית נלקחו בחשבון גם חלק מהמרכיבים המופעים בהצעה לסדר כגון מתקנים לקשירת אופניים. לדעתו הקמת מערך השכרת אופניים, והקמת מערך חניה ושמירה ראויים לבחינה.
בנוסף הציע ראש העירייה – מר דב צור למר רז קינסטליך, להסיר מההצעה לסדר את מרכיבי התקציב ולהביאה לדיון בועדה המקומית.

לאור האמור לעיל הסיר חבר המועצה מר רז קינסטליך הצעתו לסדר מסדר יום המועצה.

חבר המועצה – מר ספי ריבלין הצטרף לישיבה.

4. הצעה לסדר של חבר המועצה – מר אבי דנינו מתאריך 7.4.09
נושא: **שינוי מדידת שטח נכס למגורים ולעסקים**
לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.

השיב להצעה לסדר ראש העירייה – מר דב צור. מסר, כי המצב החוקי השתנה בחוק ההסדרים החדש בוטלה האפשרות להגשת תיקונים לצו הארנונה לשנה זו. מציע להעלות הנושא לקראת הדיון בצו הארנונה לשנת 2010. והציע לחברי המועצה להסיר ההצעה לסדר מסדר יום המועצה.

התקיימה הצבעה:

בעד-	5
נגד-	9
נמנע-	/

מחליטים: (ברוב קולות) הסיר ההצעה לסדר מסדר יום המועצה

חברת המועצה הגב' ליאל אבן זוהר בן דוד הצטרפה לישיבה.

5. הצעה לסדר של חבר המועצה – מר אסף דעבול מתאריך 7.4.09
בנושא: **מתקנים ותחזוקת גני משחקים ברחבי העיר.**
לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.

השיב להצעה לסדר חבר המועצה ומחזיק תיק שפ"ע – מר אייל מושיוב, סקר בפני חברי המועצה את המצב הקיים בנושא בדיקה ותחזוקת גני המשחקים ברחבי העיר והציע להסיר ההצעה לסדר מסדר יום המועצה.

ראה"ע – מר דב צור הוסיף, כי כל הנהלת העירייה ערה ומוטרדת מהמצב הגרוע ששרר בנושא במשך שנים ארוכות ולכן, כל סכום שביקש מינהל שפ"ע לטיפול, לבדיקות ותיקונים אושר.

לאור האמור לעיל ולאור התב"רים בנושא הכלולים בתקציב הפיתוח לשנים 2009 – 2012 הסיר חבר המועצה – מר אסף דעבול את הצעתו לסדר מסדר יום המועצה.

נושאים נפתרים:

1. הסכם שכירות מוקד קליטה עבור העדה האתיופית

המועצה מתבקשת לאשר המשך שכירות משרדים בשטח של כ- 172 מ"ר, ברח' מינץ 19 ברמת אליהו, גוש 7281 חלקה 154, עבור מוקד קליטה לעדה האתיופית, מחב' אתר נכסי תרבות בסכום של ₪ 2,500 לחודש + מע"מ, לתקופה של 24 חודשים, החל מתאריך 1.1.2009 + אופציה לתקופה נוספת של 12 חודשים.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק החוזה.

מ"מ ראה"ע – מר מוטי עג'מי לא השתתף בהצבעה.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

2. הסכם רשות שימוש בחנות ברח' צאלח 4

המועצה מתבקשת לאשר חידוש הסכם רשות שימוש עם ה"ה אילנה וחיים דרוויש להפעלת מכולת שכונתי במבנה עירוני, בשטח של 23 מ"ר, רח' צאלח 14, שכ' נחלת ב', גוש 6093 חלקה 301, לתקופה של 12 חודשים החל מתאריך 14.12.08 ובתוספת אופציה של 12 חודשים נוספים, ובסה"כ לתקופה של שנתיים. דמי השימוש הינם בסך של 1,050 ₪ לחודש + מע"מ כחוק. ברי הרשות יישאו בכל הוצאות אחזקת המבנה כגון: חשמל, מים, ארנונה, טלפון וכד'. ביטוח יעשה עפ"י דרישות העירייה.

התנהל דיון במהלכו ביקש ראה"ע – מר דב צור לחדש ההסכם עד לתאריך 4.12.09, ללא האופציה, ולהיערך לפרסום מכרז בנושא.

מחליטים : מאשרים (פה אחד) הארכת ההסכם עד לתאריך 14.12.09

3. שימוש ארעי בשטח עירוני לצורך בניה

המועצה מתבקשת לאשר להעמיד לרשות מר עזרא חממי, המבקש לבנות אגף חדש לבית האבות "חמדת נווה חוף", שטח התארגנות בשטח עירוני המתאים להיתר הבנייה, גוש 3947 חלקה 50, בבעלות העירייה בתחום בת ים. השטח נחוץ ליזם כשטח בסיס לתנועת רכבים, מנוף ענק, שטח התארגנות וכו', הכל עפ"י היתר בנייה.

תשלום דמי שימוש בסך של
ביטוח יעשה עפ"י דרישת העירייה.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים:

א. עותק שומת שמאי העירייה.

ב. כתב התחייבות סטנדרטי.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

4. הריבוע הכחול – החזר קרקע מופקעת.

רשת הריבוע הכחול הקימה, בעידוד העירייה, מרכז לוגיסטי באיזור התעשייה המערבי בשנת 1987-1988, בחלקות הרשומות כיום כגוש 3946 חלקות 177, 179.

בשנת 1988 החליטה מועצת העירייה על החזר קרקע מופקעת שייעודה שונה לתעשייה, במסגרת ההליכים שקדמו להקמת המרכז הלוגיסטי הנ"ל, וזאת על פי חובתה בסעיף 195 לחוק התכנון והבניה.

עם רישום פרצלציה לאזור התעשייה המערבי נמצא, כי מלבן זעיר ששטחו 171 מ"ר ויעודו דרך שבוטלה והפכה תעשייה לא צורך לחלקת הקו-אופ ועל פי הוראות סעיף 195 הנ"ל והחלטת המועצה – יש להשיבו.

במקביל, ביקשה העירייה יצירת "רדיוס" בפניה חופשית ונטלה מחלקת הקו-אופ 150 מ"ר לצרכי הכביש.

לאור האמור מתבקשת המועצה לאשר ההסכם המסדיר החזרת הקרקע לקו-אופ והפקעת רדיוס הדרך מהקו-אופ.

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים:

א. החלטת הועדה המקומית משנת 1988.

ב. סיכום דיון בנושא.

ג. עותק הסכם המסדיר החזר הקרקע והפקעת רדיוס הדרך.

להלן ההצבעה:

בעד- 17

נגד- /

נמנע- /

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

5. הסעות פעוטות למסגרות יום שיקומיות – הגדלת חוזה עם חברת מוניות ראשון.
בהמשך להחלטת ועדת המכרזים מיום 4.5.09.

המועצה מתבקשת לאשר המלצת ועדת המכרזים משיבתה מיום שני, 4.5.09 בדבר הגדלת חוזה עם חברת מוניות ראשון עבור הסעת פעוטות למסגרות יום שיקומיות. ההגדלה נדרשת עקב גידול במספר הפעוטות המוסעים. ההגדלה הנדרשת הינה בסך של 67,200 ₪, לא כולל מע"מ, והמהווה 23.38% (38.77% במצטבר). היקף החוזה לאחר ההגדלה הינו 398,886 ₪, לא כולל מע"מ.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק פניית ועדת המכרזים לראה"ע.

להלן ההצבעה:

בעד-	16
נגד-	/
נמנע-	1
מחליטים: מאשרים (ברוב קולות) (מר רז קינסטליך)	

התקיימה הצבעה "אן בלוק" לסעיפים 6 ו-7 להלן:

6. מכרז מס' 37/07 – הסעת פעוטות למסגרות שיקומיות
הגדלת חוזה מס' 6415/1 – מוניות ראשון.

המועצה מתבקשת לאשר המלצת ועדת המכרזים משיבתה מיום חמישי, 4.5.09 בדבר הגדלת הסכם עם חברת מוניות ראשון עבור הסעת פעוטות למסגרות יום שיקומיות. ההגדלה נדרשת עבור פעוט חדש שמוסע למעון יום שיקומי חרדי לחרשים באשדוד. ההגדלה הנדרשת הינה בסך של 43,200 ₪, לא כולל מע"מ, והמהווה 39.28% במצטבר.

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים:
א. עותק פניית ועדת המכרזים לראה"ע
ב. עותק פניית המינהל לשילוב חברתי לוועדת המכרזים.

7. מכרז מס' 23/06 – הסעות תלמידים:

א. בקשה להגדלת היקף כספי
ב. שינויים ותוספות לחוזי הסעות.

המועצה מתבקשת לאשר לאשר המלצות ועדת מכרזים משיבתה מיום שני, 'י באייר תשס"ט, 4.5.09, כדלקמן:

א. בקשה להגדלת היקף כספי ל:

- לימוזין** - הגדלה חוזה מס' 6148 בסך 114,160 ₪ המהווה 13.43%
סה"כ הגדלה מצטברת כוללת של 38.27%.
- אלעד** - הגדלה חוזה מס' 6150 בסך 89,537 ₪ המהווה 4.81%
סה"כ הגדלה מצטברת כוללת של 33.38%.
- הראשונים** - הגדלה חוזה מס' 6149 בסך 25,636 ₪ המהווה 1.91%
סה"כ הגדלה מצטברת כוללת של 29.26%.
- מוניות ראשון** - הגדלה חוזה מס' 6039 בסך 12,118 ₪ המהווה 8.59%
סה"כ הגדלה מצטברת כוללת של 49.97%.

ב. שינויים ותוספות לחוזי ההסעות עפ"י הפרוט הבא:

הסעות אלעד - סך ההגדלה 286,417 ₪ המהווה הגדלה של 15.39%
הראשונים - סך ההגדלה 207,299 ₪ המהווה הגדלה של 15.48%
אגד - סך ההגדלה 223,608 ₪ המהווה הגדלה של 18.18%
טיולי א. ראם - סך ההגדלה 59,934 ₪ המהווה הגדלה של 7.58%
מוניות דקל - סך ההגדלה 7,570 ₪ המהווה הגדלה של 2.08%
מוניות העיר - סך ההגדלה 33,086 ₪ המהווה הגדלה של 3.23%

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק פניית ועדת המכרזים לראה"ע.

מחליטים: מאשרים (פה אחד) סעיפים 6 – 7 הנ"ל

התקיימה הצבעה "אן בלוק" לסעיפים 8 – 11 להלן:

8. אישור צו תפיסת מגרש לצורך חניה עפ"י חוק הרשויות המקומיות (שימוש ארעי במגרשים ריקים), רח' ויניק, גוש 3926 חלקה 1245

המועצה מתבקשת לאשר צו חניה זמני עפ"י חוק הרשויות המקומיות (שימוש ארעי במגרשים ריקים) התשמ"ז – 1987, למגרש פנוי בשטח של כ- 800 מ"ר, ברח' ויניק, גוש 3926 חלקה 1245, בבעלות העירייה.

המגרש הנ"ל הינו ריק והעירייה תבצע בו פעולת גינון וחנייה לרווחת תושבי האזור וזאת מכח סעיף 2 לחוק הרשויות המקומיות (שימוש ארעי במגרשים ריקים (התשמ"ז – 1987).

9. אישור הארכת צו תפיסה לצורך חנייה עפ"י חוק הרשויות המקומיות, רח' לישנסקי גוש 6097 חלקה 44 בשטח 9.9 דונם בבעלות העירייה.

המועצה התבקשה לאשר, עפ"י חוק הרשויות המקומיות תפיסת מגרשים ריקים לצורכי גינון ו/או לצרכי חנייה התשמ"ז, הארכת צו תפיסה למגרש מערבית לרחוב לישנסקי, גוש 6090 חלקה 44 בשטח 9.9 דונם, בבעלות העירייה.

העירייה הכשירה במקום חנייה ששירתה יפה את הפוקדים את הקניוכל ומבנים אחרים בסביבה.

לאור דעיכת הקניוכל המגרש לא נתפס שוב, ובשנת 2004 לאור התחדשות הקניון חודשה תפיסת המגרש ל- 5 שנים נוספות עד לחודש אוגוסט 2009 על מנת להמשיך ולהפעיל במקום חניון לרווחת הציבור לאור חשיבותו לאזור.

10. אישור צו תפיסה לצורך חנייה עפ"י חוק הרשויות המקומיות בשטחים המיועדים ש.צ.פ. ודרך לאורך רחוב האורנים, גוש 3629 חלק מחלקות 34-36 בשטח כ- 1800 מ"ר.

ההנהלה התבקשה לאשר, עפ"י חוק הרשויות המקומיות תפישת מגרשים ריקים לצורכי גינון ו/או לצרכי חנייה התשמ"ז, צו תפיסה לשטחים המיועדים ש.צ.פ. ודרך לאורך רח' האורנים מהצומת שמול בית הקשיש מערבה, גוש 3629 חלק מחלקות 34-36 בשטח של כ- 1800 מ"ר בבעלות העירייה, שתסלול אותם כמגרשי חנייה לרווחת תושבי האזור.
חלק מהשטח ישמש חנייה למורי ביה"ס יפה נוף.

התנהל דיון במהלכו הוברר, כי יש לשנות יעוד המגרשים מ-ש.צ.פ.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק מפת השטח.

11. אישור צו תפיסה לצורך חנייה עפ"י חוק הרשויות המקומיות, רח' ינובסקי פינת רח' הרצל, גוש 3926 חלקה 274.

המועצה התבקשה לאשר, עפ"י חוק הרשויות המקומיות תפישת מגרשים ריקים לצורכי גינון ו/או לצרכי חנייה התשמ"ז, צו תפיסה למגרש ברח' ינובסקי פינת הרצל, גוש 3926 חלקה 274, בבעלות מיכאשוולי מואוס חיים, שכנראה נפטר והמגרש מנהול ע"י כונס נכסים מטעם רשות המיסים שקיבל הודעה בכתב ובע"פ על התפישה. המגרש דרוש ע"מ להסדירו כמגרש חנייה לרווחת הציבור יחד עם שטח נוסף בבעלות העירייה, גוש 3924 חלקות 3 (חלק 9 1003 (חלק).
מגרש החנייה ישמש את הציבור בכלל ואת הפונים להביא ולקחת ילדים המצויים בבית "צעד קדימה".
עפ"י החוק העירייה אחראית כל עוד צו התפישה בתוקף כולל הכשרת המגרש ופינויו. יצויין, כי מרגע שניתן צו להיתר עבודה מותרת יפוג תוקף הצו.

מחליטים: מאשרים (פה אחד) סעיפים 8 – 11 הנ"ל

מ"מ ראה"ע – מר מוטי עג'מי הצטרף לישיבה.

12. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות 2/09 (החלק הקרקעי)

המועצה מתבקשת לאשר הסעיפים הבאים מתוך פרוטוקול ועדת הקצאות מס' 2/09 (החלק הקרקעי):

א. בית כנסת נחשולי ים בנווה ים – העמותה ביקשה להרחיב ב- 400 מ"ר את בית הכנסת הקיים. העמותה הגישה תדפיס חשבון בית הכנסת כראיה ליכולת מימון של 100% מעלות הבנייה.

ב. עמותת שובה עד ה' אלוהיך – בית כנסת מרכזי נאות שקמה, הקצאת קרקע בגודל של 400 מ"ר ברח' קפאח פינת רח' גדולי ישראל, גוש 5114 חלקה 3 (חלק) לבניית בית כנסת בשכונת נאות שקמה. הוכחה יכולת מימון של 100% מעלות הבנייה.

מחליטים: מאשרים (פה אחד)

**13. מתן הלוואות מקרן לשיפוץ בתים בכל העיר לבניית ממד"ים
כדוגמת הבתים בשיכון המזרח**

המועצה מתבקשת לאשר מתן הלוואות מקרן לשיפוץ בתים לבניית ממ"דים בבתים שנבנו עד שנת 1988, כדוגמת הבתים בשיכונני המזרח.

ההחלטה תוסף לנוהל העירוני הקיים בנושא קרן מימון ביניים.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

14. קיום טכסי נישואין בבית העם

המועצה מתבקשת לאשר קיום טכסי נישואין בבית העם, במטרה להחזיר לבית העם את מקומו הראוי בקהילה ולחדש ימיו כקדם.

על פי חו"ד היועץ המשפטי לעירייה אין צורך באישור הנושא אלא להביאו רק לידיעת חברי המועצה.

התקיימה הצבעה "אן בלוק לסעיפים 15 ו-16 להלן:

**15. בקשה והסכמה לרישום הערת אזהרה בלשכת רישום מקרקעין
חלק מחלקה 946 בגוש 3929 במתחם "טרפז צבי פראנק" בראשון-לציון**

המועצה מתבקשת לאשר לגב' אוסנת אוה יפרח ת"ז 025597618 רוכשת חלק מזכויותיה במקרקעין (102/398) מחברת רויאל גרדן בע"מ ח.פ. 51-3307975 חלק מחלקה 946 בגוש 3929 במתחם "טרפז צבי פרנק" בראשון-לציון. לרשום הערת אזהרה בלשכת רישום המקרקעין.

**16. בקשה והסכמת לרישום משכנתא מדרגה ראשונה בלשכת רישום המקרקעין
על חלק מחלקה 916 בגוש 3929 במתחם "טרפז צבי פרנק" בראשון-לציון**

המועצה מתבקשת לאשר לה"ה ברזילי יעל ת"ז 052914157 ו- ברזילי יוסף ת"ז 067799478 רוכשי חלק מזכויותיה במקרקעין (97/412) מחברת רויאל גרדן בע"מ ח.פ. 51-3307975 חלק מחלקה 916 בגוש 3929 במתחם "טרפז צבי פרנק" בראשון-לציון. לרשום משכנתא מדרגה ראשונה בלשכת רישום המקרקעין על סך של ₪ 500,000 (חמש מאות אלף ₪) לטובת בנק דיסקונט למשכנתאות בע"מ סמטת בית השואבה 16 תל-אביב.

מחליטים : מאשרים (פה אחד) סעיפים 15 ו-16 הנ"ל

אישורי מוצבה

חילופי גברי בדירקטוריון החב' הכלכלית לראשון לציון בע"מ עת"מ 1484/09 יעקב וסטשניידר נ' דב צור ואח'.

סוגיית העברתו של מר וסטשניידר מתפקידו כדירקטור מטעם הציבור בדירקטוריון החכ"ר אמרה היתה להיכלל בסדר יומה של ישיבת המועצה אשר התקיימה ביום 16.3.09.

דא עקא, טרם קיום הדיון פתח מר וסטשניידר בהליך שבנדון, במסגרתו ניתן צו ארעי האוסר העלאת הסוגיה לדיון בישיבת המועצה, וזאת עד לאחר קבלת אישור לכך מביה"מש.

בדיון אשר התקיים ביום 12.5.09 בפני ביהמ"ש לעניינים מנהליים בת"א (כבוד השופט ע' פוגלמן), הושגו הסכמות בין הצדדים ונמחקה העתיר, באופן שמאפשר הכללתה של הסוגיה בסדר יומה של ישיבת המועצה העתידה להתקיים במהלך חודש יוני.

בהתאם להחלטה, לסדר יומה של המועצה יצורף מסמך אשר יעביר מר וסטשניידר, במסגרתו יפורט טיעונו לעניין העברתו מתפקידו.

בנוסף, תינתן למר וסטשניידר האפשרות להופיע בפני המועצה לפרק זמן קצוב של 10 דקות, להשלמת טיעונו בע"פ.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק טיעונו המפורט בנושא של מר וסטשניידר יעקב.

עו"ד יעקב וסטשניידר שטח טענותיו בפני חברי המועצה

1. חלופי גברי מטעם סיעת קדימה בדירקטוריון החברה הכלכלית לראשון לציון בע"מ.

המועצה מתבקשת לאשר חלופי גברי מטעם סיעת קדימה בדירקטוריון החברה הכלכלית לראשון לציון בע"מ כדלקמן:
מר רחמים יוסף מתמנה כדירקטור בדירקטוריון החברה הכלכלית במקומו של עו"ד יעקב וסטשניידר.

להלן ההצבעה:

בעד-	15
נגד-	2 (ה"ה אסתר הבטם מקונן ורז קינסטליך)
נמנע-	/
מחליטים: מאשרים (ברוב קולות)	

היועץ המשפטי לעירייה - עו"ד רועי בר הפנה תשומת לב חברי המועצה, כי על פי ההסכמה בבית המשפט המינהלי בדיון בעתירה, ככל שהמועצה, לאחר שתינתן לעו"ד וסטשניידר זכות הטיעון, תחליט על העברתו מתפקידו ומנוי אחר תחתיו, ההחלטה תעוכב ל- 21 יום כך שתינתן לעו"ד וסטשניידר האפשרות לערער.

3. האצלת סמכויות ראה"ע לסגן ראה"ע – מר אריה כהן

המועצה מתבקשת לאשר החלטת ראש העירייה להאציל מסמכויותיו לסגן ראה"ע – מר אריה כהן לפעול:
בתחום נכסים.

מחליטים: מאשרים (פה אחד)

2. האצלת סמכויות ראה"ע לחבר ההנהלה – מר שמואל ג'מיל

המועצה מתבקשת לאשר החלטת ראש העירייה להאציל מסמכויותיו לחבר ההנהלה – מר שמואל ג'מיל לפעול:
א. בתחום חינוך חרדי ותרבות חרדית.
ב. בתחום שרותי הדת בעיר, לרבות הקצאות למוסדות דת.

מחליטים: מאשרים (פה אחד)

4. צירוף חבר המועצה – מר משה יהושע כחבר בוועדת הנהלה

המועצה מתבקשת לאשר צירוף חבר המועצה – מר משה יהושע כחבר בוועדת הנהלה.

מחליטים: מאשרים (פה אחד)

ראה"ע – מר דב צור ביקש מחברי המועצה לאשר האצלת סמכויות ראה"ע לחבר ההנהלה – מר משה יהושע בתחום מורשת יהודית.

מחליטים: מאשרים (פה אחד) האצלת סמכויות ראה"ע לחבר ההנהלה – מר משה יהושע בתחום מורשת יהודית

5. חלופי גברי בוועדת הנחות במיסים ממ"ש/סטטוטורי

המועצה מתבקשת לאשר חלופי גברי בוועדת הנחות במיסים ממ"ש/סטטוטורי כדלקמן:
חבר המועצה – מר משה יהושע מתמנה כחבר בוועדה במקומו של סגן ראה"ע – מר דוד ביטן המפסיק חברותו בוועדה.

מחליטים: מאשרים (פה אחד)

6. אישור הרכב הועדה לבחירת יקיר העיר

המועצה מתבקשת לאשר הרכב הועדה לבחירת יקיר העיר כמפורט להלן:

אנשי ציבור: כבוד השופט אברהם יעקב - י"ר
מר דב צור - ראש העירייה
עו"ד גיבשטיין - ראש עיריית ראש"צ לשעבר
מר דוד אלימלך - איש ציבור
גב' חיה ברנפלד - סמנכ"ל העירייה
הגב' חלה טורק - מזכירת הועדה.

התנהל דיון במהלכו ביקש ראה"ע - מר דב צור להוסיף לחברי הועדה נציג מהסקטור הדתי - מר פיני איזק.
לבקשת חברי האופוזיציה הוצע להוסיף גם את חבר המועצה - מר ספי ריבלין כחבר בועדה.

לפיכך הרכב הועדה הינו כדלקמן:

אנשי ציבור: כבוד השופט אברהם יעקב - י"ר
מר דב צור - ראש העירייה
עו"ד גיבשטיין - ראש עיריית ראש"צ לשעבר
מר ספי ריבלין - חבר מועצה
מר דוד אלימלך - איש ציבור
מר פיני איזק - איש ציבור
גב' חיה ברנפלד - סמנכ"ל העירייה
הגב' חלה טורק - מזכירת הועדה.

מחליטים: מאשרים (פה אחד) הרכב הועדה לבחירת יקיר העיר כמוצע לעיל

7. צירוף חברים חדשים מסיעת "ראשון של איכות" לועדות העירייה

המועצה מתבקשת לאשר צירוף חברים חדשים מטעם סיעת "ראשון של איכות" לועדות העירייה כדלקמן:
א. מר אליהו טויטו מתנה כחבר בועדת מסורת.
ב. עו"ד יוליה שנקר מתמנה כחברה בועדת קליטה.
ג. מר שמואל ינקוביץ מתמנה כחבר ועדת ספורט

מחליטים: מאשרים (פה אחד)

התקיימה הצבעה "אן בלוק" לסעיפים 8 – 10 להלן:

8. צירוף חברים לוועדה לפיתוח כלכלי

המועצה מתבקשת לאשר צירוף חברים לוועדה לפיתוח כלכלי כדלקמן:

1. מר מיכאל רייף – חבר מועצה מתמנה כחבר בוועדה מטעם סיעת "ראשוני ביתנו".
2. אינג' ישראל נחזץ (אל"מ מיל") – מתמנה כחבר בוועדה מטעם סיעת "ראשונים ביתנו".
3. גב' מעיין פלח – סמנכ"ל באינטל – מתמנה כחברה בוועדה מטעם סיעת "רק ראשון".
4. גב' איריס כהן – מנהלת שיווק ב"רד בינת" מתמנה כחברה בוועדה מטעם סיעת "רק ראשון".
5. מר אבי פיטרו מתמנה כחבר בוועדה מטעם סיעת קדימה.
6. מר אברהם אגאגני מתמנה כחבר בוועדה מטעם סיעת "ראשון של איכות".

9. חלופי גברי בוועדת קשרי חוץ מטעם סיעת "של"

המועצה מתבקשת לאשר חלופי גברי בוועדת קשרי חוץ מטעם סיעת "של" כדלקמן:

גב' לימור המר תתמנה כחברה בוועדה במקומו של חבר המועצה - מר שלמה לוי.

10. חלופי גברי בהנהלת מרכז הנופש והספורט מטעם סיעת "של"

המועצה מתבקשת לאשר חלופי גברי בהנהלת מרכז הנופש והספורט של ההסתדרות מטעם סיעת של כדלקמן:
מר קובי מדמוני מתמנה כחבר בהנהלת מרכז הנופש והספורט במקומו של חבר המועצה מר שלמה לוי.

מחליטים: מאשרים (פה אחד) סעיפים 8 – 10 הנ"ל

הישיבה הסתיימה בשעה: 21:30

דב צור
ראש העירייה

טובה סער
מרכזת ישיבות מועצת העירייה

כ"ו סיון תשס"ט
18 יוני 2009

להלן קיטוע החלטת מועצה מן המניין מס' 13/09 מתאריך 10.6.09 בפרק נושאים משפטיים:

12. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות 2/09 (החלק הקרקעי)

המועצה מתבקשת לאשר הסעיפים הבאים מתוך פרוטוקול ועדת הקצאות מס' 2/09 (החלק הקרקעי):

א. בית כנסת נחשולי ים בנווה ים – העמותה ביקשה להרחיב ב- 400 מ"ר את בית הכנסת הקיים. העמותה הגישה תדפיס חשבון בית הכנסת כראיה ליכולת מימון של 100% מעלות הבנייה.

ב. עמותת שובה עד ה' אלוהיך – בית כנסת מרכזי נאות שקמה, הקצאת קרקע בגודל של 400 מ"ר ברח' קפאח פינת רח' גדולי ישראל, גוש 5114 חלקה 3 (חלק) לבניית בית כנסת בשכונת נאות שקמה. הוכחה יכולת מימון של 100% מעלות הבנייה.

מאשרים (פה אחד)

מחליטים :