

**קובץ החלטות מס' 46/10**  
**של ישיבת מועצה מן המניין**  
**שהתקיימה ביום ראשון, ד' תשרי התשע"א, 12.9.10**  
**בשעה 20:00**  
**באולם המליאה/קומה 5, בנין העירייה**

**משתתפים:** דב צור – ראה"ע, מוטי עגמי - מ"מ ראה"ע, ודים קירפיצ'וב – מ"מ ראה"ע, אריה כהן – סגן ראה"ע, דוד ביטן – סגן ראה"ע, אבי דנינו – משנה לראה"ע, רז קינסטליך – משנה לראה"ע, ציון כהן, אייל מושיוב, איתן שלום, ד"ר אפי משה, דורון אוזן, גיל יודפת, ליאל אבן זוהר בן דוד, יפעת מאירוביץ יפת, סורין גנות, שלמה גרינברג, אלי יבלון, דוד ראובן, משה יהושע, ישראל דואני, אסף דעבול, אסתר הבטם מקונן.

**חסרים:** שמואל ג'מיל, מיכאל רייף, שמעון טרבלסי, שלמה גרינברג, שלמה לוי.

**נוכחים:** פרנקו גונן – מנכ"ל העירייה, חיה ברנפלד – סמנכ"ל העירייה, הרצל יוספיה – גזבר העירייה, איתן דורון – סמנכ"ל למינהל וכ"א, אלי יהלום – מהנדס העירייה, עו"ד אהובה קרוק-קורמן – היועצת המשפטית לעירייה, אריאלה ישראלי – ראש מינהל החינוך, איתמר לוי – ראש מינהל איכות הסביבה, שרונה וייזל – סגן/גזבר העירייה, רומן גולדפיין – מנהל אגף כבישים, רחל בקר – מנהלת תכנון מב"צ, טובה סער – מרכזת מועצת העירייה, מר אלי פולק – מנכ"ל החברה העירונית, ניצן פלג – מ"מ מנכ"ל החברה הכלכלית, מוטי נחמני – מנכ"ל החברה לביטחון, איזי כנען – מנהל בית לחייל המשוחרר, ליאור וייס – חשב מניב, עו"ד רועי בר – יועץ משפטי לעירייה.

**הישיבה נפתחה בשעה: 20:20**

בפתח הישיבה טען חבר המועצה – מר אסף דעבול, שהצעתו לסדר בנושא: "העברת מערכת החינוך למתכונת שש שנתית" לא נכללה בסדר היום למרות הבטחת ראה"ע – מר דב צור בישיבה הקודמת. הוסבר למר דעבול, כי הנושא נשמט בטעות מסדר היום ויובא לישיבת המועצה הבאה.

בנוסף טען מר אסף דעבול שבקשתו לחלופי גברי בוועדות העירייה בסיעת פז לא הובאה לדיון. ראה"ע – מר דב צור השיב, כי כפי שסוכם בישיבת המועצה הקודמת, אסף דעבול ורז קינסטליך התבקשו לשבת ביחד עם מר דוד אלימלך – יועץ ראה"ע כדי להגיע לפתרון הנושא. הודיע, שמ"מ ראה"ע – מר מוטי עג'מי התנדב לטפל בנושא בשיתוף מר דוד אלימלך. הנחה שבכל מקרה יובא בסדר יום המועצה הבאה נושא חלופי גברי בוועדות העירייה בסיעת פז והמועצה תחליט בנושא.

## **איִתּוֹת:**

1. של חבר המועצה מר אסף דעבול מתאריך 20.5.10 בנושא: **ד"ח מצב עדכני לגבי כל חברי המועצה הנזכרים בד"ח מבקר המדינה בנושא חריגות בניה.** לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים עותק השאילתא ותשובת ראה"ע – מר דב צור. השיב לשאילתא ראה"ע – מר דב צור.

2. של חבר המועצה מר אסף דעבול מתאריך 21.6.10 בנושא: **חברת מניב ודוחות החברה השונים.** לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים עותק השאילתא ותשובת ראה"ע – מר דב צור. השיב לשאילתא ראה"ע – מר דב צור.

## **הצעות לסדר היום:**

1. של חברת המועצה - גב' הבטם מקונן מתאריך 8.6.10 בנושא: **יקירי העיר.** לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר. חברת המועצה – הגב' הבטם מקונן הלינה על כך, שחברי מועצה אינם מכבדים בנוכחותם טקסים רשמיים של העירייה. הביאה לדוגמא את הטקס שנערך ברחבת העירייה לנועם לאונר ז"ל והציעה לחייב נוכחות חברי המועצה בטקסים רשמיים. השיב להצעה לסדר ראה"ע- מר דב צור. הביע צער על כך שחברי המועצה אינם משתתפים בארועים רשמיים ומסר, כי אין דרך לחייב נוכחות חברי מועצה בטקסים. לאור זאת אין בידיו ברירה אלא להציע לחברי המועצה להסיר ההצעה לסדר מסדר יום המועצה

### להלן ההצבעה:

בעד-	18
נגד-	3
נמנע-	/

מאשרים (ברוב קולות) להסיר ההצעה לסדר מסדר יום המועצה.

2. של חבר המועצה - ד"ר אפי משה מתאריך 20.6.10 בנושא: **מתן שתי תעודות לתלמידים שהוריהם גרושים ולהתחיל לפעול לאלתר על פי הוראות משרד החינוך במקרים אלו.** לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.

חבר המועצה – ד"ר אפי משה טען בהצעתו לסדר, כי מערכת החינוך בראש"צ אינה פועלת עפ"י הנחיות משרד החינוך בדבר שמירת הקשר ההורי עם ביה"ס, במיוחד כאשר מדובר בהורים גרושים וביקש:

א. ראש מינהל החינוך תוציא חוזר לכל מנהלי בתי הספר ובו יפורטו כל נהלי משרד החינוך בדבר הקשר ההורי עם בית הספר למקרים בהם ההורים גרושים, פרודים או נמצאים בהליך גירושין.

ב. תינתן הנחיה מיידיית לכל בתי הספר לחלק שתי תעודות לתלמידים שהורים גרושים או נמצאים בהליך גירושין.

ראש מינהל החינוך – הגב' אריאלה ישראלי פירטה באוזני המועצה מה נעשה בנושא. לדברי אריאלה חוזר מנכ"ל משרד החינוך בנושא נשלח לכל מנהלי בתי הספר בעיר גם בתחילת שנת תש"ע וגם בתחילת שנת תשע"א.

ראה"ע – מר דב צור הודיע, כי ידאג לשלוח לכל מנהלי בתי הספר את חוזר מנכ"ל משרד החינוך.

לגבי הבקשה לחייב כל בית ספר לתת שתי תעודות באופן אוטומטי לתלמידים שהוריהם גרושים מסר ראה"ע, כי לא ניתן לחייב את בתי הספר לתת 2 תעודות באופן אוטומטי. כל הורה שיבקש יקבל מיידיית.

**לאור התשובות משך חבר המועצה – ד"ר אפי משה את הצעתו לסדר מסדר יום המועצה.**

**חברת המועצה – הגב' יפעת מאירוביץ יפת עזבה הישיבה.**

3. של חבר המועצה - ד"ר אפי משה מתאריך 28.6.10 בנושא: **מינוי דירקטורים מטעם העירייה בקאנטרי קלאב בשכ' כצנלסון המנוהל שלא על פי ההסכם ע"י אנשי ההסתדרות בלבד.** לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.

השיב להצעה לסדר ראה"ע – מר דב צור. הסביר, כי בישיבת מועצה מן המניין מס' 5/09 מתאריך 14.1.09 מונו נציגי העירייה להנהלת מרכז הנופש והספורט של ההסתדרות.

לטענת ד"ר אפי משה, שההנהלה שנבחרה אינה הנהלה פעילה הציע ראה"ע, כי הוא יוציא מכתב ליו"ר ההסתדרות ויבקשו לדאוג לכינוס ההנהלה המשותפת באופן קבוע.

**לאור האמור משך חבר המועצה – ד"ר אפי משה את הצעתו לסדר מסדר יום המועצה.**

4. של חבר המועצה - ד"ר אפי משה מתאריך 28.6.10  
בנושא: **הקמת קאנטרי קלאב במערב העיר.**  
לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.

השיב להצעה לסדר ראה"ע - מר דב צור. הסביר, כי נושא הקמת הקאנטרי במערב העיר מקודם ע"י החברה הכלכלית, תכנון נעשה ע"י אדריכל שלמה גנדלר והושגה הסכמה מלאה עם המכללה למינהל, ללא שום התניות.

לאור האמור משך חבר המועצה - ד"ר אפי משה את הצעתו לסדר מסדר יום המועצה.

## **צנייני צוקדים:**

### **מתן היתר לעבודה נוספת לגב יעקב נילי, מנהלת חשבונות/מינהל החינוך**

המועצה מתבקשת לאשר מתן היתר לעבודה נוספת לגב' יעקוב נילי - מנהלת חשבונות/מינהל החינוך כדלקמן:

מנות העבודה -	מנחה קבוצות תמיכה.
שם המעסיק -	חברת שומרי משקל בע"מ/תל אביב.
שעות העבודה -	4 ימים בשבוע בין השעות 16:30 - 19:00.
גובה שכר -	כ- 1,500 ₪ לחודש.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

חבר המועצה - מר אסף דעבול עזב הישיבה.

## **תקציבים בלתי רזיזים:**

### **1. אישור תוספת לתב"ר בסך של 593,000 ₪ לשיפוץ נכסי העירייה**

המועצה מתבקשת לאשר תוספת לתב"ר בסך של 593,000 ₪ לשיפוץ נכסי העירייה/הצללת מוסדות חינוך עפ"י הרשימה המצ"ב.  
מקור מימון - היטל השבחה.

לקראת הישיבה הופץ לעיון חברי המועצה עותק התב"ר + רשימת בתי הספר.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

### **2. אישור תוספת תב"ר בסך של 2,809,520 ₪ לסלילה ופיתוח רח' שבזי, נחלת יהודה**

המועצה מתבקשת לאשר תוספת לתב"ר בסך של 2,809,520 ₪ לסלילה ופיתוח רח' שבזי בנחלת יהודה.

הביצוע כולל: מדידה, תכנון, סלילה ופיתוח, גינון והשקייה, תאורת רחוב ובמידה ויתאפשר - סימון שביל אופניים ע"ג המדרכה.  
מקור מימון - תשתיות על נחלת יהודה.

לקראת הישיבה הופץ לעיון חברי המועצה עותק התב"ר + רשימת בתי הספר.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

**3. אישור תוספת תב"ר בסך של 20,000 ₪ להנגשת בי"ס חצב**

המועצה מתבקשת לאשר תוספת לתב"ר בסך של 20,000 ₪ לצורך הנגשת בי"ס חצב.

מקור מימון -	משרד החינוך - 22,000 ₪
	היטל השבחה - 42,000 ₪
סה"כ -	20,000 ₪

**לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק התב"ר.**

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

**4. אישור תב"ר בסך של 1,192,000 ₪ להקמת רישוי לחי כף, שינוי תנוחה ושדרוג מבנים**

המועצה מתבקשת לאשר תב"ר בסך של 1,192,000 ₪ להקמת רישוי לחי כף, שינוי תנוחה ושדרוג המבנים, במטרה להכשיר המקום כדי שיוכל לקבל רישיון עסק, דבר שיביא להגדלת ההכנסות.

מקור מימון – היטל השבחה.

**לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק התב"ר.**

להלן ההצבעה:

בעד- 16

נגד- /

נמנע- /

חברת המועצה הגב' הבטס מקונן לא השתתפה בהצבעה  
מחליטים: מאשרים (פה אחד)

**5. בקשה לביטול תב"ר – מועדון נוער בני עקיבא**

המועצה מתבקשת לאשר ביטול תב"ר מועדון נוער בני עקיבא לפי הפירוט הבא:

תקציב מאושר -	900,000 ₪
בקיזוז תכנון ראשוני חכ"ר -	(23,906) ₪
סה"כ יתרה -	876,094 ₪

יתרת תקציב התב"ר תועבר לטובת הגדלת תב"ר מתחם נוער עירוני + בניית מתקן סקט פארק.

הערה: ביטול התב"ר נעשה לבקשת בני עקיבא. במידה ותהיה בקשה חדשה להקמת מועדון נוער, יוקם התב"ר מחדש.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

**6. בקשה לסגירת תב"ר – בניית מתקן סקטפארק**

המועצה מתבקשת לאשר סגירת תב"ר בניית מתקן סקטפארק בגן העיר בסך של 1,390,000 ₪.

מקורות מימון:  
היטל השבחה - 1,048,000 ₪  
קרן מתקנים - 350,000 ₪

תקציב התב"ר יועבר לטובת הגדלת תב"ר מתחם נוער עירוני + בניית מתקן סקט פארק

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

**7. אישור תוספת תב"ר בסך של 3,532,400 ₪ לביצוע מתחם נוער עירוני + בניית מתקן סקטפארק**

המועצה מתבקשת לאשר תוספת לתב"ר בסך של 3,532,400 ₪ לבניית מתחם נוער עירוני + בניית מתקן סקטפארק ברח' תש"ח פינת דרובין, גוש 3924 חלקות 19, 20, 21.

מקור מימון –  
השתתפות מוסדות/קרן מתקנים (מועצה להסדר הימורים) - 350,000 ₪  
היטל השבחה - 3,182,400 ₪

מצ"ב עותק התב"ר.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

**8. בקשה להקדמת תב"ר – לשכת רווחה מערב ושנוי מקורות המימון**

המועצה מתבקשת לאשר הקדמת ביצוע תב"ר – לשכת רווחה מערב.

התקציב לפרוייקט מחולק עפ"י תוכניות הפיתוח לשנים 2009 – 2011 הנו כמפורט:  
שנת 2009 - 420,000 ₪  
שנת 2010 - 890,000 ₪  
שנת 2011 - 1,890,000 ₪  
סה"כ - 4,200,000 ₪

הפרוייקט נמצא לפני ביצוע. עפ"י הנחיות הגזברות יש להקדים את תקציב שנת 2011 בסך של 1,890,000 ₪ לשנת 2010.

בנוסף מתבקשת המועצה לאשר שנוי מקורות המימון בתב"ר כדלקמן:  
ממקור מימון קרן נדל"ן למקור מימון היטל השבחה.

מקור מימון – היטל השבחה.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

9. אישור תוספת תב"ר בסך של 570,000 ₪ לבית נוער ברמת אליהו-תוספת למתנ"ס

המועצה מתבקשת לאשר תוספת לתב"ר בסך של 570,000 ₪ לבית נוער ברמת אליהו – תוספת למתנ"ס, רח' זלמן שניאור, גוש 7282 חלקה 83. הגדלת התב"ר מתבקשת בשל המעבר מבניה מתועשת לבניה רגילה.

מקור מימון – היטל השבחה.

**לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים עותק התב"ר + תוצאות המכרז + אישור הקבלן הוכה.**

להלן ההצבעה:

בעד- 14

נגד- /

נמנע- /

חברת המועצה הגב' הבטס מקונן לא השתתפה בהצבעה מחליטים: מאשרים (פה אחד)

## **נושאים נוספים:**

1. הקצאת קרקע בגודל 10 דונם, רח' גולדה מאיר, לצורכי ספורט באמצעות החברה העירונית לתרבות, ספורט ונופש בע"מ

המועצה מתבקשת לאשר העברת שטח בגודל של כ- 10 דונם בגוש 3946 חלקה 251 (חלק) וחלקה 250 (חלק) לחברה העירונית לתרבות, ספורט ונופש בע"מ, עפ"י הסכם מסגרת לניהול מגרשי ספורט קטנים ע"י החברה העירונית. השטח אמור לשמש את החברה להקמת מגרשי ספורט בשטח הידוע במתחם מכבי. הגבול המערבי ביותר של המגרשים מרוחק כ- 150 מ' מהבתים הקרובים ביותר.

**לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק מפת השטח.**

מחליטים: מאשרים (פה אחד)

2. חתימת חוזה עם הזוכה במכרז מס' 20/10, מגרש בנווה חוף

המועצה מתבקשת לאשר חתימת חוזה פיתוח ומכירה עם הזוכה במכרז מס' 20/10 בדבר שיווק מגרש מס' 176א' בגוש 5030 בגודל 279 מ"ר, עפ"י המלצת ועדת המכרזים ואישור ראש העירייה.

המכרז נועד לשווק את המגרש שלא נרכש במרכז הקודם והפעם היו מספר הצעות והגבוהה ביותר היתה של ה"ה רועי שטרן, ת.ז. 03223272 וחיים ורסצו ת.ז. 25370156, שהציעו את המחיר של 1,166,000 ₪, לא כולל מע"מ, (באם חל) ולא כולל אגרות והיטלים. המחיר הינו מעל למחיר המינימום שעמד על סך של 976,500 ₪ + מע"מ באם חל.

**לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים:  
א. חו"ד היועץ המשפטי – עו"ד רועי בר  
ב. אישור ראה"ע להמלצת ועדת המכרזים.**

להלן ההצבעה:

בעד- 14

נגד- /

נמנע- 1 (גב' הבטס מקונן)

מחליטים: מאשרים (ברוב קולות)

### 3. החכרת הקיוסק הצפוני בחוף הים לחכ"ר לצורך תפעול

המועצה מתבקשת לאשר החכרת מתחם הקיוסק הצפוני בחוף הים, גוש 2710 חלקות 13 ו-3 לחכ"ר.

הקיוסק כולל מבנה חד קומתי בשטח 75 מ"ר ובחינתו משטח בטון מקורה בשטח כ- 60 מ"ר ומעבר לו דק פתוח בשטח 180 מ"ר.

הקיוסק נבנה ע"י העירייה לאחר שפינתה ממנו את הזכיון הקודם והפעילה אותו במכרז בשוק החופשי.

לאור מצבו של הקיוסק נמצא, כי הטוב ביותר שיישאר במסגרת עירונית על כן מבקשת העירייה להחכירו לחכ"ר ל- 5 שנים חסר יום.

התמורה עפ"י השומה הרצ"ב:

א. למבנה 34,000 ₪ לחודש + מע"מ.

ב. זכיון לכסאות, מיטות לשיזוף וכו' בשטח המזנון 33,000 ₪ + מע"מ לשנה.

החכ"ר יהיה פטור מתשלום דמי שימוש ל- 7 חודשים בגין ההשקעות המוערכות ב- 181,000 ₪.

עם החכ"ר יחתם חוזה חכירה לתקופה הנ"ל.

**לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק השומה.**

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

### 4. החכרת קרקע לחכ"ר לצורך עסקת קומבינציה

העירייה הינה הבעלים, מכח הפקעה עם ויתורים עפ"י סעיפים 195 ו-196 לחוק התכנון והבניה (המאפשרים לה שימושים מסחריים בשטח), של מגרש בגודל 2,047 מ"ר ברח' פלוטיצקי 18, גוש 3942 חלקה 155. תוכנית רצ/1/15/30 מאפשרת הקמת קומה מסחרית ועליה מגדל חניה.

בזמנו נחתם חוזה עם הבעלים לפיו הקרקע תוחזר אליהם חזרה בתמורה להקמת מבנה ציבורי (מגדל חניה) עבור העירייה במגרש הציבורי.

היזמים לא עמדו בהסכם והמבנה הפרטי אמנם נבנה אך הפרוייקט נקלע לקשיים והעירייה נותרה חופשית לבנות על המגרש חלקה 155 בעצמה ללא מגבלות.

עפ"י שומה שהוזמנה ע"י העירייה עולה, כי שווי המגרש כיום הינו בגבולות 8.8 מליון ₪ + מע"מ והתמורה האפשרית לעירייה הינה קבלת 4 קומות חניה עילית, כולל חניה לא מקורה בקומה העליונה.

אשר על כן מתבקשת המועצה לאשר החכרת המגרש לחכ"ר לתקופה של 49 שנה + 49 שנה לצורך הקמת הפרוייקט ובניית 4 קומות החניה עפ"י מפרט שיקבע בחוזה שייחתם בין הצדדים.

**לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק השומה.**

מחליטים : מאשרים (פה אחד)



**5. מכרז 18/10 – מתן רשות להפעלת גנ"י, רח' החלמונית 17**

המועצה מתבקשת לאשר החלטת ועדת המכרזים בדבר הזוכה במכרז 18/10 להפעלת גן ילדים ברחוב החלמונית, ק. ראשון, גוש 5036 חלקה 40.

סך תמורה מינימאלית בהתאם להערכת שמאי להפעלת גנ"י הינה 12,000 ₪ לחודש ובתוספת מע"מ כחוק.

למכרז הוגשו 2 הצעות:

1. הצעת מר אלכס פורת בסך של 15,050 ₪ בתוספת מע"מ כחוק.
2. הצעתה של גב' אתי שמש בסך של 12,050 ₪ בתוספת מע"מ כחוק.

הזוכה מר אלכס פורת פנה וביקש לבטל את זכייתו במכרז ולפיקך, בהתאם להחלטת ועדת המכרזים משיבתה מתאריך 9.8.10, נעשתה פניה למגישת ההצעה הבאה גב' אתי שמש, אשר הביעה את הסכמתה להמשך הפעלת גן הילדים וע"פ הצעתה אשר הוגשה.

עם הזוכה יחתם הסכם לתקופה של 12 חודשים ובתוספת 4 אופציות בנות 12 חודשים כל אחת ובסה"כ - תקופה של 5 שנים חסר יום וכל זאת החל מתאריך 31.7.10.

**לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק שומה עדכנית.**

להלן ההצבעה:

בעד-	14
נגד-	/
נמנע-	1 (מר סורין גנות)
מחליטים :	מאשרים (ברוב קולות)

**6. אישור המלצות ועדת הקצאות מס' 3/2010**

המועצה מתבקשת לאשר המלצת ועדת הקצאות משיבתה מס' 3/10 מתאריך 14.7.10 בדבר רשימת מבנים להקצאה אשר הוצאו לפרסום בתאריך 21.4.10, לתקופה של 60 יום, לשם מתן התנגדויות עבור עמותות ובהתאם לנוהל משרד הפנים.

המבנים האמורים הינם לשימוש העמותות וכפי שמופיע בטבלת הפרסום המצורפת לא הוגשו התנגדויות.

עם העמותות יחתם הסכם ל- 5 שנים חסר יום ובהתאם לנוהלי משרד הפנים. העמותות יישאו בהחזקת הנכס קרי, תשלומים מים, חשמל, טלפון, גינון וכו'. ביטוח יעשה על פי דרישות העירייה.

**לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים:**

- א. קיטוע פרוטוקול ועדת הקצאות מס' 3/10.
- ב. טבלת המבנים.
- ג. עותק הפרסום מתאריך 21.4.10.

להלן ההצבעה:

בעד-	14
נגד-	/
נמנע-	1 (גב' ליאל אבן זוהר בן דוד)
מחליטים :	מאשרים (ברוב קולות)

**7. אישור המלצת ועדת הקצאות בדרך של סבב טלפוני, עמותת "אור מלכה"**

המועצה מתבקשת לאשר המלצת ועדת הקצאות בדרך של סבב טלפוני בדבר מתן רשות שימוש, בהליך הקצאת חלק מנכס עירוני (קומה א' במבנה עירוני) ברח' נחמיה 111, גוש 4246 חלקה 184, בשטח של כ- 40 מ"ר עבור עמותת "אור מלכה" לשם הקמת בית ספר לבנים.

ההקצאה עברה הליך פרסום בעיתונות המקומית והארצית כנדרש וכל זאת החל מתאריך 11.8.10 ולקופה של 14 יום (בהליך מזורז), לא נתקבלו התנגדויות.

לאחר בדיקה הוברר, כי אין בנמצא תיק בניין ולפיכך אין העירייה אחראית למצב הנכס, האחריות להשגת כל האישורים וההיתרים יחולו על העמותה.

עם העמותה יחתם הסכם לקופה של 12 חודשים החל מיום אישור המועצה.

דמי השימוש – 18 ₪ לחודש.

העמותה תישא באחזקת הנכס קרי, ארנונה, מים, חשמל, טלפון ואחזקת חצר המבנה. ביטוח יעשה עפ"י דרישות העירייה.

**מצ"ב: א. אישור ועדת ההקצאות.**

**ב. עותק טבלת הפרסום מיום 11.8.10.**

בשל קבלת התנגדות להקצאה הוסר הנושא מסדר היום.

**8. מתן רשות שימוש ברחבת בית העם לחברה העירונית**

המועצה מתבקשת לאשר מתן רשות שימוש לחברה העירונית ברחבת בית העם, פעם בשבוע בימי ו', בין השעות 08:00 – 15:00 לצורך ניהול שוק איכרים.

הרחבה תתווסף לנכסים שהעירייה מעבירה להנהלת החברה העירונית והחברה תהיה אחראית לניהול השוק ולכל המתרחש בו.

**לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים עותק הסכם הניהול + מודעת הפרסום.**

**להלן ההצבעה:**

בעד- 14

נגד- /

נמנע- /

חבר המועצה- מר אלי יבלון לא השתתף בהצבעה.  
מחליטים : מאשרים (ברוב קולות)

**9. החכרת משנה למניב קרקע להקמת תחנת שאיבה, גוש 4236 חלקה 40 וגוש 4237 חלקה 8 (חלק)**

ב- 14.1.2009 אישרה המועצה בישיבתה מס' 5/09 חתימת חוזה חכירה מול ממ"י לחכירה מגרש בגודל 730 מ"ר בגוש 4236 חלקה 40 (חלק) וגוש 4237 חלקה 8 (חלק) לצורך הקמת מתקן שאיבה.

ממ"י סירה עד כה לאפשרות שהעירייה תחכיר את הקרקע למניב אך שהוסבר, כי עפ"י היעוד רק מניב יכול לטפל בדרוש.

כעת אישר מנהל המים במכתבו המצ"ב, כי העירייה תוכל להחכיר את חטיבת הקרקע למניב בחכירה משנה ולבד שהעירייה לא תקבל תמורה.

היות והתמורה שולמה ישירות לממ"י מתבקשת המועצה לאשר החכרת משנה למניב לתקופה של 49 שנה + 49 שנים נוספות, מיום אישור העסקה בממ"י, לאמור מיום 28.12.2008.

**לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים:**  
**א. קיטוע החלטת מועצה 5/09.**  
**ב. עותק מכתב מנהל מינהל המים.**

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

### 10. אשור מכרז 25/10 – הצבת מכוונות אוטומטיות לממכר מזון ושתייה

המועצה מתבקשת לאשר המלצות ועדת מכרזים מישיבתה מיום 16.8.10 בדבר הזוכים במכרז 18/10 להצבת מכוונות שתייה אוטומטיות לממכר שתייה ומזון בבתי הספר ובמבני ציבור, מאושרות ע"י ראש העירייה.

בתי הספר בעיר חולקו ל- 3 קבוצות (אשכולות) ללא בתי הספר היסודיים אשר עפ"י מדיניות הערייה כפי שהועברה ע"י אמרכלית מינהל החינוך אין להציב בהם מכוונות. סך תמורה מינימאלית בהתאם להערכת שמאי כדלקמן:  
 א.בתי ספר: אחוז פדיון מינימאלי 13% ובתנאי שלא יפחת מ- 0.85 ₪ בתוספת מע"מ כחוק לכל תלמיד.

ב. מבני ציבור: אחוז פדיון מינימאלי 20%.

למכרז נגשו 6 הצעות כמפורט בטבלה:

מס'	שם המציע	בתי ספר אשכול 1	בתי ספר אשכול 2	בתי ספר אשכול 3	מבני ציבור
1.	חב' "שוקו-שוקו"	31%	31%	31%	-----
2.	חב' "שוקומט"	28%	28%	28%	25%
3.	חב' "משקט"	26%	17%	26%	22%
4.	יובל בן סימון ים אוטומטים	21%	23%	20%	32%
5.	חב' "משקר"	18%	18%	18%	22%
6.	חב' "סברס חנויות בע"מ"	17%	17%	17%	-----

הזוכה חב' "שוקו שוקו" פנתה ובקשה לבטל את זכייתה באשכול 2 ואשכול 3 ולהפעיל את אשכול 1 בלבד. נעשתה פנייה לחב' "שוקומט" הבאה לאחר מכן שהביעה הסכמתה להפעיל את אשכול 2 ואשכול 3.

אשר על כן מתבקשת המועצה לאשר זכייתם של:  
 אשכול 1 – חב' "שוקו שוקו" אשר הצעתה הינה בסך של 31%.  
 אשכולות 2 + 3 – חב' "שוקומט" אשר הצעתה בסך של 28%  
 מבני ציבור – חב' "ים אוטומטיים" אשר הצעתה בסך 32%.

התמורה שנקבעה לבתי הספר תועבר ישירות לחשבון בית הספר לרווחת התלמידים מדי חודש.  
תקופת החוזה 12 חודש החל מ-1 בספטמבר 2010 עם אופציה לעירייה להאריך את תקופת הרשות ב-4 תקופות בנות 12 חודש כל אחת סה"כ התקופה לא תעלה על 60 חודש.

#### **לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים:**

- א. המלצות ועדת מכרזים מישיבתה מיום 9 באוגוסט 2010 בנושא זכיית ים אוטומטיים.**
- ב. המלצת ועדת המכרזים מישיבתה מיום 16 באוגוסט 2010 בנושא זכיית חברת "שוקו שוקו" וחברת "שוקומט".**
- ג. מבני ציבור ללא בית העירייה החדש.**
- ד. רשימת בתי הספר מחולקים לאשכולות.**
- ה. חוזה שייחתם עם כל מפעיל ובו מפורטת רשימת המוצרים ומחירן המירבי, נוסח אישור המנהל להצבת המכונות ועוד.**

התנהל דיון במהלכו, הציג עו"ד רועי בר – יועץ משפטי לעירייה, כי לאור העובדה שבעבר התפרסם מכרז והזכיין לא מימש את הזכייה בשל חוסר בהיתר בניה לבנין העירייה החדש, שהמועצה תאשר את המכרז עם הסתייגות באשר להצבת המכונות בבנין העירייה, עד לסיום תוצאות הבדיקה.

#### **להלן ההצבעה:**

בעד-	9
נגד-	1
נמנע-	/
מחליטים:	מאשרים (ברוב קולות) בכפוף להסתייגות באשר לבנין העירייה

#### **11. הקצאת חדרים במבנים עירוניים לתקופת החגים**

המועצה מתבקשת לאשר אפשרות העמדת כתות ומבני עירייה שאינם כתות לרשות עמותות לתקופה קצובה לצורכי תפילה בחגים הבאים עלינו לטובה.  
המדובר אך ורק במתן רשות שימוש לעמותות לתקופות של ימים בימי חג ומועד במבני עירייה.

היות וצריכת החשמל אמורה להיות גבוהה עקב השימוש בחגים, התמורה תהיה של 50 ₪ ליממה לכתבה, המבוססת על צריכת חשמל של כ- 2 ₪ למזגן.  
על העמותות לחתום על טופס התחייבות משפטית, כולל ערבים ותנאי תשלום במידה והחדרים לא יפוננו במועד.

**לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים עותק טופס ההתחייבות + נוסח ביטוח + כתב ערבות.**

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

## 12. גן ילדים גן תלתלי מרום בע"מ, רח' הדייגים – הארכת תקופת השימוש

גן תלתלי מרום בע"מ פועל במבנה אחוזת ראשונים בחלק המסחרי והשתמש בגינה ציבורית (ש.צ.פ) הצמודה לכיוון צפון.

ההנהלה, בישיבתה מס' 68/10 מתאריך 28.6.10 הותירה על כנה את החלטתה הקודמת להשית על בעלי הגן לשלם דמי שימוש החל מתאריך 1.1.07.  
בתאריך 16.8.10 שילמו בעלי הגן את חובם בגין תקופה זו. לגן הסכם המסתיים בתאריך 31.8.10.

לאור העובדה שבעלי הגן שילמו את חובם וכן הוצאה שמאות מעודכנת עפ"י הנחיות ההנהלה, לפיהן דמי השימוש הינם 1,185 ₪ לחודש + מע"מ, מתבקשת המועצה להאריך את תקופת השימוש ב- 36 חודשים חסר יום, כאשר לעירייה האופציה להאריך את תקופת הרשות לתקופה נוספת של עד 24 חודש.

**מצ"ב עותק שמאות מעודכנת.**

**הנושא הוסר מסדר היום.**

## 13. מכרז מס' 21/09 – אספקת ריהוט לבתי ספר - בקשה להגדלת חוזה מס' 6828 לספק א.ד. מירז.

המועצה מתבקשת לאשר המלצת ועדת המכרזים מישיבתה מיום שני, 23.8.10 ולאשר הגדלת חוזה מס' 6828 עבור אספקת ריהוט לבתי ספר לספק א.ד. מירז בסך של 38,879.17 ₪, לא כולל מע"מ, המהווה 18.38%.

ההגדלה מתבקשת בשל הוספת ריהוט לחדרי המורים ולמוסדות מוכרים שאינם רשמיים.

סה"כ ההיקף לאחר ההגדלה עומד על סך של 317,104.17 ₪, לא כולל מע"מ, המהווה 49.88% מהיקף החוזה המקורי.

**לקראת הישיבה הופצו לעיון חברי המועצה עותק פניית ועדת המכרזים לראה"ע + פניית הממונה על מכרזים ובקרה.**

**מחליטים :** מאשרים (פה אחד)

ראה"ע- מר דב צור עידכן חברי המועצה, כי בהחלטת המועצה שלא מן המניין מס' 45/10 בנושא: חלוקת תמיכות "קמחא דפסחא" לקראת חג ראש השנה התשע"א, נרשם בהחלטה כי,

"חלוקת תמיכות "קמחא דפסחא" לקראת חג ראש השנה התשע"א, תתבצע בהתאם למתכונת המאושרת של חלוקת תווי השי לנזקקים. מבדיקה מול אגף הרכש עולה, כי אין בחלוקת תווי השי כאמור, כדי להצריך הגדלת היקף ההסכם לאספקת תווי שי.

למעשה יש לתקן ההחלטה כך שירשם: כי יש בחלוקת תווי השי כאמור, כדי להצריך הגדלת היקף ההסכם לאספקת תווי שי.

14. הסמכת עובדי החברה לביטחון וסדר ציבורי כעובדי עירייה לצורך הסמכתם כמפקחים עירוניים

המועצה מתבקשת לאשר הסמכת עובדי החברה לביטחון וסדר ציבורי הר"מ כעובדי עירייה לצורך הסמכתם כמפקחים עירוניים לתפקידי פקחי חניה ופקחי סיוור ושיטור.

להלן שמות העובדים שיוסמכו למפקחי חניה:

<u>שם העובד</u>	<u>ת.ז.</u>	<u>קורס מפע"ם</u>	<u>מועד תחילת העסקה</u>
חן דבורה	302730023	14.6.10	3.1.10
כנר עקיבא	301245148	14.6.10	15.4.10

להלן שמות העובדים שיוסמכו לפקחי סיוור ושיטור:

<u>שם העובד</u>	<u>ת.ז.</u>	<u>קורס מפע"ם</u>	<u>מועד תחילת העסקה</u>
אבי נאשי	40796138	4.9.08	28.1.08
קלי אייזיק	036408300	4.9.08	1.12.07
ווסיהון (דני) אברהם	309597540	29.11.09	1.5.08
רון טשומה	15913585	19.11.07	1.10.07
חיים אסיאג	59637629	19.11.07	23.8.10
לי בוצ'צ'ו	300254059	29.11.09	26.7.07

להלן ההצבעה:

בעד- 12

נגד- /

נמנע- /

משנה לראה"ע - מר רז קינסטליך לא השתתף בהצבעה.  
מחליטים : מאשרים (פה אחד)

15. עדכון תקני כ"א

- א. בישיבת המועצה 30/09, במסגרת אישור התקציב העירייה הרגיל לשנת 2010, אושרו גם 41 משרות לפרוייקט "עיר ללא אלימות".  
בישיבת המועצה 44/10 – "עידכון התקציב הרגיל לשנת 2010", בטעות הופחתו 10 משרות מהפרוייקט.  
לפיכך מתבקשת המועצה לתקן את מס' המשרות בפרוייקט "עיר ללא אלימות" ל- 41 כפי שאושר מלכתחילה בתקציב העירייה הרגיל לשנת 2010.
- ב. משרות מורים – בבדיקה שנערכה הוברר, כי נוספו 15 משרות של מורים. לפיכך מתבקשת המועצה לאשר שהתקציב לשכר המורים בסך 400,000 ₪ יועבר מתקציב שכר גימלאים.

הערה: לשינויים המבוקשים אין השפעה על מסגרת התקציב.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

16. תיקון החלטת מועצה מס' 36/10 מיום 21.4.10, סעיף 8 בפרק נושאים משפטיים- אישור רכישת זכויות העירייה לבעלות בגוש 5033 חלקה 37 (חלק) קיסוס עמית מכלוף וקיסוס חוה

המועצה מתבקשת לאשר תיקון החלטתה מס' 36/10 מתאריך 21.4.10 כדלקמן:

א. רכישת זכויות העירייה בנכס יהיו ע"ש קיסוס עמית מכלוף, ת.ז. 036423663 בלבד ולא כפי שנרשם בטעות.  
הסבר: בהסכם חלוקת עזבון המנוח קיסוס אריה יהודה ז"ל (האב) הוענקו זכויות המנוח כולן ע"ש בנו כאמור לעיל.

ב. יש להוסיף להחלטת המועצה בנדון את תנאי הרכישה (שבטעות נשמט מההחלטה) כדלקמן:

- מועצת העירייה מאשרת לרכוש את זכויות העירייה לבעלות בתנאים הבאים:
- (1) ביצוע הערכת שמאי מחדש, עלות הערכת השמאי תשלום ע"י החוכר.
  - (2) תינתן הנחה של 40% משווי הבעלות המלא.
  - (3) שומת העירייה הינה סופית ולרוכש לא תהיה האפשרות לשומה נגדית ו/או מוסכמת כקבוע בהסכם ליבאי שפג תוקפו.

**לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק קיטוע החלטת מועצה מס' 36/10.**

**מחליטים : מאשרים (פה אחד)**

התקיימה הצבעה "אן בלוק" לסעיפים 17 – 28 להלן:

17. **בקשה והסכמת מועצת עיריית ראשל"צ לרישום משכנתא בלישכת רישום המקרקעין על חלק מחלקה 173 בגוש 5030 בשכונת נווה חוף בראשון לציון.**

המועצה מתבקשת לאשר למר יצחק חגואל ת"ז 024929663 רוכש חלק מחלקה 173 מגרש 173 בגוש 5030 מעיריית ראשון לציון מכח זכייתו במכרז פומבי 24/09 אשר פרסמה העירייה בשכונת נווה חוף בראשון לציון לרישום משכנתא מדרגה ראשונה בלישכת רישום המקרקעין בסך 700,000 ₪ לטובת בנק מזרחי טפחות בנוסף למשכנתא על סך 409,000 ₪ שניתנה לטובת הבנק.

18. **בקשה והסכמת מועצת עיריית ראשל"צ לרישום משכנתא בלישכת רישום המקרקעין על חלק מחלקה 173 בגוש 5030 בשכונת נווה חוף בראשון לציון.**

המועצה מתבקשת לאשר לה"ה שמש אלון ת"ז 025088758 ושמשי לימור ת"ז 027265529 רוכשי חלק מחלקה 173 מגרש 173 בגוש 5030 מחברת זאב חכמוב אחזקות (א) בע"מ ח"פ 51-2075789 זוכה במכרז פומבי 24/09 אשר פרסמה העירייה בשכונת נווה חוף בראשון לציון לרישום משכנתא מדרגה ראשונה בלישכת רישום המקרקעין בסך 500,000 ₪ לטובת בנק הפועלים.

19. **בקשה והסכמת מועצת עיריית ראשל"צ לרישום משכנתא בלישכת רישום המקרקעין על חלק מחלקה 173 בגוש 5030 בשכונת נווה חוף בראשון לציון.**

המועצה מתבקשת לאשר לה"ה שמש אלון ת"ז 025088758 ושמשי לימור ת"ז 027265529 רוכשי חלק מחלקה 173 מגרש 173 בגוש 5030 מחברת זאב חכמוב אחזקות (א) בע"מ ח"פ 51-2075789 זוכה במכרז פומבי 24/09 אשר פרסמה העירייה בשכונת נווה חוף בראשון לציון לרישום משכנתא מדרגה ראשונה בלישכת רישום המקרקעין בסך 500,000 ₪ לטובת בנק הפועלים.

20. בקשה והסכמת מועצת עיריית ראש"צ לרישום משכנתא ורישום הערת אזהרה בלישכת רישום המקרקעין על חלק מחלקה 175 בגוש 5030 בשכונת נווה חוף בראשון לציון.

המועצה מתבקשת לאשר לה"ה לז"א אלונה ת"ז 323640144 ולז"א לב ת"ז 323640136 רוכשי חלק מחלקה 175 מגרש 175א בגוש 5030 מעיריית ראשון לציון עפ"י זכירתם במכרז פומבי מס' 24/09 אשר פרסמה העירייה בשכונת נווה חוף בראשון לציון לרישום משכנתא מדרגה ראשונה בלישכת רישום המקרקעין עד לסך 1,200,000 ₪ לטובת בנק לאומי למשכנתאות בנוסף למשכנתא על סך 532,000 ₪ מאת בנק לאומי למשכנתאות ולרישום הערת אזהרה בלישכת רישום המקרקעין לטובת הבנק.

21. בקשה והסכמת מועצת עיריית ראש"צ לרישום משכנתא ורישום הערת אזהרה בלישכת רישום המקרקעין על חלק מחלקה 52 בגוש 5030 בשכונת נווה חוף בראשון לציון.

המועצה מתבקשת לאשר לה"ה גיא ברדה ת"ז 034110676 והילה ברדה ת"ז 039538996 רוכשי חלק מחלקה 52 בגוש 5030 מניסים ברדה ת"ז 041306895 וזהבה ברדה ת"ז 4681323 בשכונת נווה חוף בראשון לציון לרישום משכנתא מדרגה ראשונה בלישכת רישום המקרקעין עד לסך 950,000 ₪ לטובת בנק הפועלים ולרישום הערת אזהרה בלישכת רישום המקרקעין לטובת הבנק.

22. בקשה והסכמת מועצת עיריית ראש"צ לרישום משכנתא ורישום הערת אזהרה בלישכת רישום המקרקעין על חלק מחלקה 19 בגוש 5030 בשכונת נווה חוף בראשון לציון.

המועצה מתבקשת לאשר לה"ה עוז נאוה ת"ז 054157037 ועוז משה ת"ז 051923886 רוכשי חלק מחלקה 19 בגוש 5030 מעיריית ראשון לציון בשכונת נווה חוף בראשון לציון לרישום משכנתא מדרגה ראשונה בלישכת רישום המקרקעין עד לסך 1,139,000 ₪ לטובת בנק הפועלים בע"מ ולרישום הערת אזהרה בלישכת רישום המקרקעין לטובת הבנק.

23. בקשה והסכמת מועצת עיריית ראש"צ לרישום משכנתא ורישום הערת אזהרה בלישכת רישום המקרקעין על חלק מחלקה 175 בגוש 5030 בשכונת נווה חוף בראשון לציון.

המועצה מתבקשת לאשר לגב' מרי נחום ת"ז 025478298 רוכשת חלק מחלקה 175 מגרש 175ב בגוש 5030 מעיריית ראשון לציון במכרז פומבי מס' 24/09 אשר פרסמה העירייה בשכונת נווה חוף בראשון לציון לרישום משכנתא מדרגה ראשונה בלישכת רישום המקרקעין בסך 500,000 ₪ לטובת בנק פועלים בע"מ ולרישום הערת אזהרה בלישכת רישום המקרקעין לטובת הבנק.

24. בקשה והסכמת מועצת עיריית ראש"צ לרישום משכנתא ורישום הערת אזהרה בלישכת רישום המקרקעין על חלק מחלקה 75 בגוש 5029 בשכונת נווה חוף בראשון לציון.

המועצה מתבקשת לאשר לה"ה דואק משה ת"ז 053329504 ודואק נגה ת"ז 05559508 רוכשי חלק מחלקה 75 בגוש 5029 משעיה לימור ת"ז 0241520921 ושעיה סיגלית ת"ז 029374485 בשכונת נווה חוף בראשון לציון לרישום משכנתא מדרגה ראשונה בלישכת רישום המקרקעין בסך 2,300,000 ₪ לטובת בנק הפועלים בע"מ ולרישום הערת אזהרה בלישכת רישום המקרקעין לטובת הבנק.



25. בקשה והסכמת מועצת עיריית ראש"צ לרישום הערת אזהרה בלישכת רישום המקרקעין על חלק מחלקה 70 בגוש 5030 בשכונת נווה חוף בראשון לציון.

המועצה מתבקשת לאשר לה"ה דיין ניסים ת"ז 56721012 ודיין תקווה ת"ז 58237876 רוכשי חלק מחלקה 70 בגוש 5030 מ פירוזמן יעקב ת"ז 067313478 ברחוב מרדכי היהודי 7 בשכונת נווה חוף בראשון לציון לרישום הערת אזהרה בלישכת רישום המקרקעין.

26. בקשה והסכמת מועצת עיריית ראש"צ לרישום הערת אזהרה בלישכת רישום המקרקעין על מחצית מחלקה 19 בגוש 5030 בשכונת נווה חוף בראשון לציון.

המועצה מתבקשת לאשר לה"ה עוז נאוה ת"ז 054157037 ועוז משה ת"ז 051923886 רוכשי מחצית מחלקה 19 בגוש 5030 מ עיריית ראשון לציון ברחוב המגילה 26 בשכונת נווה חוף בראשון לציון לרישום הערת אזהרה בלישכת רישום המקרקעין.

27. בקשה והסכמת מועצת עיריית ראש"צ לרישום הערת אזהרה בלישכת רישום המקרקעין על מחצית מחלקה 19 בגוש 5030 בשכונת נווה חוף בראשון לציון.

המועצה מתבקשת לאשר לה"ה עוז נאוה ת"ז 054157037 ועוז משה ת"ז 051923886 רוכשי מחצית מחלקה 19 בגוש 5030 מ עיריית ראשון לציון ברחוב המגילה 26 בשכונת נווה חוף בראשון לציון לרישום הערת אזהרה בלישכת רישום המקרקעין.

28. בקשה והסכמת מועצת עיריית ראש"צ לרישום הערת אזהרה בלישכת רישום המקרקעין על חלק מחלקה 75 בגוש 5029 בשכונת נווה חוף בראשון לציון.

המועצה מתבקשת לאשר לה"ה שרון שאול ת"ז 05292485 ושרון מרים ת"ז 060571141 רוכשי חלק מחלקה 75 בגוש 5029 מ שעיה לימור ת"ז 0241520921 ושעיה סיגלית ת"ז 029374485 ברחוב השרביט 4 בשכונת נווה חוף בראשון לציון לרישום הערת אזהרה בלישכת רישום המקרקעין.

מחליטים : מאשרים (פה אחד) סעיפים 17 – 28 הנ"ל

## אישורי מוצה:

1. אישור ההמלצות הכלולות בפרוטוקול ועדה מקצועית לתמיכות מתאריך 2.8.10 ובפרוטוקול ועדה ציבורית לתמיכות מתאריך 11.8.10 בנושא: תמיכות בגין שיפוצים ו/או הצטיידות

המועצה מתבקשת לאשר ההמלצות הכלולות בפרוטוקול ועדה מקצועית לתמיכות מתאריך 2.8.10 ובפרוטוקול ועדה ציבורית לתמיכות מתאריך 15.8.10 בנושא: תמיכות בגין שיפוצים ו/או הצטיידות.

ההנהלה בישיבתה מס' 76/10 מתאריך 19.8.10 החליטה להמליץ בפני המועצה, כי ועדת התמיכות תפרסם הודעה חדשה האומרת, שהמועד להגשת הבקשות נדחה בחודש וחצי. כל עמותה שתגיש בקשה, בצירוף כל המסמכים הנלווים, תוך חודש וחצי מיום אישור המועצה תוכל לקבל תמיכה.

יש להדגיש, כי כל בקשה לשיפוץ חייבת בהיתר בניה. בנוסף, תמיכה לשיפוץ תוענק רק על שיפוצים עתידיים ולא על שיפוצים שכבר נערכו.

### **לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק הפרוטוקול.**

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

## **2. אישור ההחלטות הכלולות בפרוטוקול ועדה מקצועית לתמיכות מיום שני, 16.8.2010 ומיום שלישי, 31.8.10**

המועצה מתבקשת לאשר ההמלצות הכלולות בפרוטוקול ועדה מקצועית לתמיכות מיום שני, 16.8.10 ומיום שלישי, 31.8.10 בנושאים הר"מ:

א. תקציב תנועות הנוער. – אישור הצעת תבחינים למתן תמיכות בתנועות הנוער.

ב. אישור הצעה לחלוקת יתרת תקציב התמיכות בתנועות הנוער לשנת 2010.

ג. שת"פ עם עמותת "אחרי" לעניין מתן מלגות לסטודנטים הלומדים במכללה למינהל.

### **לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים עותק הפרוטוקולים.**

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

## **נושא שלא על סדר היום:**

ראה"ע – מר דב צור העמיד לאישור המועצה העלאה מחוץ לסדר היום נושא: אישור ההחלטות הכלולות בפרוטוקול ועדה מקצועית לתמיכות מיום שלישי, 7.9.2010 בנושא: חלוקת תמיכות בעמותות הספורט עקב הגדלת תקציב הספורט לשנת 2010.

מחליטים : מאשרים (פה אחד) העלאת הנושא לסדר היום

**אישור ההחלטות הכלולות בפרוטוקול ועדה מקצועית לתמיכות מיום שלישי, 7.9.2010 בנושא: חלוקת תמיכות בעמותות הספורט עקב הגדלת תקציב הספורט לשנת 2010.**

המועצה מתבקשת לאשר ההמלצות הכלולות בפרוטוקול ועדה מקצועית לתמיכות מיום שלישי, 7.9.10 בנושא:

חלוקת תמיכות בעמותות הספורט עקב הגדלת תקציב הספורט לשנת 2010.

בפני חברי המועצה הונח עותק הפרוטוקול.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

## **הוקא אידיצת חכרי האוצרה:**

- א. דין וחשבון כספי ליום 31 בדצמבר 2009 של בית שרה והלל - מעון לחיילים משוחררים בראשון לציון.
- ב. דין וחשבון כספי ליום 31 בדצמבר 2009 של החברה העירונית ראש"צ לתרבות, ספורט ונופש בע"מ.
- ג. דין וחשבון כספי ליום 31 בדצמבר 2009 של החברה הכלכלית לראשון לציון בע"מ.
- ד. דין וחשבון כספי ליום 31 בדצמבר 2009 של החברה העירונית ראשון לציון לביטחון וסדר ציבורי בע"מ.
- ה. דין וחשבון כספי ליום 31 בדצמבר 2009 של מניב ראשון בע"מ.

**לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים עותק הדו"חות**

**הישיבה הסתיימה בשעה: 22:05**

**דב צור  
ראש העירייה**

**טובה סער  
מרכזת ישיבות מועצת העירייה**