

קובץ החלטות מס' 47/15 של ישיבת מועצה מן המניין

שהתקיימה ביום רביעי, י"ד בתמוז התשע"ה, 1.7.15 (בתום האסיפה הכללית של מניב) באולם המליאה/קומה 5, בנין העירייה

משתתפים
דב צור - ראה"ע, מוטי עג'מי - מ"מ ראה"ע, רז קינסטליך - מ"מ ראה"ע, ציון כהן - סגן ראה"ע, אריה כהן - סגן ראה"ע, יוסי חממי - סגן ראה"ע, אייל מושיוב - משנה לראה"ע, דורון אוזן - משנה לראה"ע, משה לב הר, איתן שלום, אוהד אוזן, עידן מזרחי, אבי חיים, אייל לוי, ליאל אבן זוהר בן דוד, יפת מנחם, מיכאל רייף, יצחק אבשלומוב, קרן דנה, אלי יבלון, אסף דעבול, סורין גנות..

חסרים:
אבי דנינו - משנה לראה"ע, פרופ' תמי רונן, לימור גור, יפעת מאירוביץ יפת, ישראל מוטעי, שמעון טרבלסי, מאיר עקיבא.

נוכחים:
פרנקו גונן - מנכ"ל העירייה, איתן דורון - סמנכ"ל לתפעול, אלי יהלום - מהנדס העירייה, יוסי כהן - גזבר העירייה, מאיה זיו שפלטור - מבקרת העירייה, מירי אור גוטפריד - מנהלת אגף חינוך על יסודי, קאמי כהן - מנהלת אגף חינוך יסודי, גלעד אברהמי - מנהל אגף נכסים, דפנה שקורי - מנהלת אגף הנוער, טובה סער - מזכירת מועצת עירייה, אלי פולק - מנכ"ל החברה העירונית, אמיר סורלסקי - סמנכ"ל החברה העירונית, עו"ד אופיר ארגמן - יועץ משפטי לעירייה.

הישיבה נפתחה בשעה: 18:56

בפתח הישיבה הוענקה, ע"י ראה"ע – מר דב צור, תעודות הוקרה ל:

מר ניר נוימן – על התנדבותו לסייע בנפאל בעקבות אסון רעידת האדמה שפקד אותה

מר איזי כנען – על ניהול רובע הקריות בשעת חירום.

טום פאר – יו"ר פרלמנט הנוער, לרגל סיום תפקידו כיו"ר פרלמנט הנוער.

קבוצת נערים א'/מכבי ראשון לציון כדורסל – על זכייתם במקום הראשון ב- "טורניר ערים תאומות", שהתקיים בלובלין.

הודעה לפי סעיף 30:

חבר המועצה – מר סורין גנות טען, שסעיף 46 לפקודת העיריות, שכביכול מאפשר למנוע דיון של הצעה לסדר למשך 3 חודשים, אם היא עוסקת בנושא שנדון במועצת העיר, אינו מתאים בנסיבות אלו מכמה סיבות:

1. **בהיבט המשפטי אך גם בהיבט המוסרי – ההצעה לסדר שהוגשה על ידם הוגשה ב- 31.5.15 וכשהוגשה, לא ידעו על כוונת ראה"ע להביא הנושא לאישור המועצה. החומר למועצה הגיע רק ב- 6.6.**
2. **סעיף זה מתייחס לסיטואציה בה ההצעה לסדר היתה מוגשת לאחר שהתקיים דיון בנושא זה במועצה.**

ראה"ע – מר דב צור – אם ההצעה לסדר הוגשה לפני הפצת החומר לישיבת המועצה וגם אם בסדר היום היו כבר 4 הצעות לסדר, הייתם צרכים להודיע שמכיוון ונושא ההצעה לסדר חשוב אתם מושכים הצעה לסדר אחרת ומבקשים להעלות הצעה זו לדיון במקומה. מטרת ההצעה לסדר להעלות נושא לדיון במועצה. במקרה והנושא עלה למועצה לדיון, לא ניתן להביא את ההצעה לעוד דיון בישיבה אחרת. הכלל הוא שמטרת היכולת כחברי מועצה להביא הצעה לסדר ושבאמת יתקיים דיון.

מר סורין גנות – אין לך סמכות עפ"י סעיף 46 לכפות עלינו לא לדון בהצעה שהוגשה במשך 3 חודשים, בלי לשאול את מגישי ההצעה מכיוון ואנחנו מבקשים לבטל החלטה.

יועץ משפטי לעירייה – עו"ד אופיר ארגמן – היה רצף מאורעות. סורין צודק שסעיף 46 לפי לשונו הפורמלית לא יודע להכיל אותו אולם מבחינה מהותית ותכליתית כן מתקיים המנגנון שמוצה הדיון בהצעות. היתה הצעה לסדר של האופוזיציה שקדמה בזמן לנושא שהעלה ראה"ע. בסופו של דבר ההצעות התלכדו לכדי דיון בנושא אחד – מכירת הקבוצה מעמותת ההתאגדות לעמותה של אייל ברקוביץ – נערך דיון מלא בענין ובעצם, ההצעה לסדר המקורית של חברי האופוזיציה נדונה במלואה כשניתנה להם זכות דיבור מלאה באותו ענין, שהמגיש שלו פורמאלית ראה"ע, ולכן למעשה בעינינו יש כאן החלטה מהותית שאם רוצים לבטל אותה ולדון בה בדיון חוזר צריך שיחלפו 3 חודשים.

תּוֹת אֵי כֵּה

1. של חבר המועצה – מר אסף דעבול מתאריך 26.4.15 בנושא: **מס' גני ילדים בניהול משפחת מר אריה כהן – סגן ראה"ע.**
לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים עותק השאלתא ותשובת ראה"ע – מר דב צור.
השיב לשאלתא ראה"ע – מר דב צור.

2. של חבר המועצה – מר אסף דעבול מתאריך 6.5.15 בנושא: **המשך שאלתא למועצה מתאריך 26.4.15.**
לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק השאלתא ותשובת ראה"ע- מר דב צור.
השיב לשאלתא ראה"ע – מר דב צור.

הצעות לסדר היום:

חבר המועצה – מר משה לבהר הצטרף לישיבה

1. של חבר המועצה - מר אסף דעבול מתאריך 4.6.15 בנושא: **סבסוד קייטנות עירוניות ע"י העירייה.**
לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.

חבר המועצה – מר אסף דעבול טען בהצעתו לסדר, שיציאת ילדי הגנים ובתי הספר לחופשת הקיץ, מהווה נטל כלכלי כבד על ההורים, שברובם הינם משפחות צעירות ממעמד הביניים ומהשכבות החלשות.
לדבריו חלק מהמשפחות היו רוצות לשלוח את ילדיהם לקייטנות ולחוגים אולם ידם אינה משגת, מכיוון ומחירי הקייטנות גבוהים מאד.
לדעתו, ניתן ואף אפשרי להחיל חלק מהעודף התקציבי לשינוי לטובת כלל התושבים בעיר. במקום מופעים גרנדיוזיים יש להשקיע את כספי הציבור לטובת כלל הציבור, מה יותר נכון וצודק מאשר לסבסד להורים את הקייטנות.
לפיכך הציע, שהמועצה תאמץ את הצעתו, שעיריית ראשון לציון תסבסד קייטנות עירוניות ומתנסים בשיעור של 30% לפחות, אשר יתרמו להוזלת המחיר ולמשפחות מרובות ילדים (שלושה ילדים ויותר) תינתן הנחה של 40%.
הוסיף, שבערים אחרות כמו אשקלון, לוד, אור יהודה ועוד מחירי הקייטנות נמוכים בעשרות אחוזים מהמחירים בראשל"צ

ראה"ע – מר דב צור – לא בדק בכל הערים אבל בדק באשקלון והמחירים שם גבוהים בהרבה ממה שפרסם ראה"ע בפייסבוק שלו. השאלה היא האם אנחנו רוצים להוזיל את מחירי הקייטנות או לא? וזו שאלה של סדר עדיפות תקציבי.

מנכ"ל החברה העירונית - מר אלי פולק – מחזור יולי של הקייטנות יצא לדרך – 4,500 ילדים X 1,000 ₪.

ראה"ע – מר דב צור – זה אומר סכום של 4,500 מליון ₪. 30% הנחה מסכום זה – 1,500 מליון ₪. הנחה כזו החברה העירונית לא יכולה לתת ולספוג על חשבונה, זה יבוא מתקציב העירייה. הנחות אלו לא מתקצבות בתקציב העירייה לשנת 2015. אם מעוניינים לתת הנחות יש לתקצבם בסעיף נפרד בתקציב- הנחות בקייטנות. וזה מעבר להנחות הניתנות למשפחות רווחה ממילא, שם הסכום עומד על כ- 600 ₪ לילד = 350,000 ₪.

הקייטנות השנה כבר יצאו לדרך ואם נאשר מתן הנחות בשנה זו המשמעות – תיקון התקציב. חברי הנהלה העלו נושא זה בעבר והנהלה החליטה להקים ועדת הנהלה, שתבדוק נושא זה ותביא הצעות שנצטרך לשקול, על פי סדר העדיפות העירוני, לקראת שנה הבאה.

בנוסף צריך לזכור שבשנה שעבר משרד החינוך הודיע על פרויקט "בי"ס של קיץ", המאפשר להורים לילדים בכיתות א' ו-ב' לתת לילדים 3 שבועות של קייטנה בעלות של 300 ₪ למחזור. גם פרויקט זה בא כנטל עירוני, מכיוון וכשזה הוחלט בשנה שעברה באו אלינו 3 חודשים לפני הקיץ, באמצע שנת תקציב, הודיעו שעושים זאת והעירייה צריכה לממן.

מר אסף דעבול – אז ניתן להביא עדכון תקציב לנושא זה כמו שמביאים לנושאים אחרים. תקציב העירייה עומד על סך של 1.6 מליארד ₪, הנחות אלו בטלות בשישים. אין ספק שכולנו רוצים את טובת הילדים, במיוחד בקיץ אולם השכבות החלשות ומעמד הביניים לא יכולים להגיע לקייטנות אלו.

ראה"ע- מר דב צור – ב"בי"ס של קיץ יש 4,250 ילדים וכמעט 5,000 ילדים בקייטנות בגנים במחזור הראשון, במחזור השני רשומים כבר 3,000. תבין במה מדובר, מדובר ב-3 - 2 שכבות גיל כלומר, 9,000 ילדים. ובקייטנות רשומים 5,000 ילדים. מה בראשון לציון יש 5,000 משפחות עשירות? פה מדובר על ילדים משכבות חלשות ומעמד הביניים, יתר ה-4,000 הם העשירים שנוסעים לחו"ל בקיץ. בכנסת, כשרוצים להוסיף נטל על תקציב המדינה חייבים להצביע על מקור תקציבי, ממה להוריד. כך זה צריך להיות.

בשנה שעברה קיבלנו החלטה להגדיל את ההנחות לילד שלישי במשפחה. עשינו כבר כמה פעולות שיש להם משמעות כספית וקיבלנו החלטה. זה לא שאנחנו מנותקים ולא רואים מה קורה, מכיוון וביקשו לתת יותר הקמנו ועדה, אולם הועדה צריכה גם לתת מקורות מימון להנחות הנוספות, להצביע על מה צריך לקצץ.

כולנו רוצים שהקייטנות יהיו יותר זולות, אבל כשצריך להחליט שאת המליון חצי ₪ האלה צריכים לתת לכלל האוכלוסיה או לתת למועדוניות או לתת לנכים וכו', אי אפשר לבוא ולהגיד מליון וחצי ₪. אנחנו משתדלים לעשות את הכל כדי לתת עזרה למשפחות ברוכות ילדים וכל ילד נזקק בראשון לציון, שמגיע לחברה העירונית, יש לנו פתרונות עבורו, במיוחד לבני העדה האתיופית.

יחד עם זאת, בדיון בהנהלה הועלו הצעות שהקייטנות יקרות אז אמרנו בוא נבחן את הטענה.

החברה העירונית בגרעון ואם יש פעילות שמשאירה רווח, רווח זה בא לכסות על הפסדים בפעילויות אחרות.

הציע לחברי המועצה להסיר ההצעה לסדר מסדר יום המועצה.

להלן ההצבעה:

(ה"ה ראה"ע – דב צור, מ"מ ראה"ע מוטי עג'מי ורז קינסטליך, סגני ראה"ע- ציון כהן, אריה כהן ויוסי חממי, משנה לראה"ע – אייל מושיוב ודורון אוזן, ליאל אבן זהר בן דוד, קרן דנה, איתן שלום, מיכאל רייף, יצחק אבשלומוב, אלי יבלון ואבי חיים)	15	בעד-
(ה"ה אסף דעבול וסורין גנות)	2	נגד-
מאשרים (ברוב קולות) הסרת ההצעה לסדר מסדר יום המועצה.	/	נמנע-

מחליטים: מבקשת מגיש ההצעות לסדר – מר מאיר עקיבא נדחה הדיון בהצעות לסדר שהגיש לשיבת המועצה הבאה.

2. של חבר המועצה - מר מאיר עקיבא מתאריך 15.6.15 בנושא: הקמת פעילות למגזר הדתי בעיר. מצ"ב עותק ההצעה לסדר.

3. של חבר המועצה – מר מאיר עקיבא מתאריך 24.6.15
בנושא: **בדיקת סינון שמיעה לתלמידי ב"ס יסודי.**
מצ"ב עותק ההצעה לסדר.

משנה לראה"ע- מר דודורן אוזן עזב הישיבה.

חבר המועצה – מר עידן מזרחי הצטרף לישיבה.

4. של חבר המועצה – מר אסף דעבול מתאריך 28.6.15
בנושא: **"מחאת הסרדינים"**
לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.

חבר המועצה – מר אסף דעבול טען בהצעתו לסדר, שתופעת הצפיפות בכיתות הלימוד פוגעת באיכות הלמידה וברמת החינוך לה זוכים הילדים.
גם בראשון לציון ישנם מוסדות חינוך בהם ממוצע התלמידים עובר את ה- 32 ילד בכיתה. במקומות רבים עדים לכיתות עם 40 ילדים בכיתה, מצב שאינו מאפשר למחנך/ת שליטה והעברת חומר הלמידה בצורה נכונה.
הפגיעה היא ישירה בתלמיד וברמת הלימודים וכן ביחס שבין מורה לתלמיד.

לפיכך הציע שהמועצה תצטרף לדרישת ההורים להקטין את מספר התלמידים הלומדים בכיתה לימוד ל- 32 תלמידים. לצורך כך תפעל העירייה והעומד בראשה במשך שלוש השנים הבאות לצמצום מספר התלמידים בכיתה, תוך השקעת המשאבים הנדרשים ובש"פ עם ההורים. וכך תושג התוצאה המקווה – שיפור איכות הלמידה.

ראה"ע- מר דב צור – אנו חושבים שהצעתך טובה ותומכים בה. הראיה שאנו בראשון לציון עושים פעולות כאלה ואחרות מתחילת הקדנציה בשביל לנסות להתמודד עם המגבלה תחת ההוראות של משרד החינוך

א. מזה כמה שנים מנסים ליישם את כל האפשרויות הטכניות העומדות ברשותנו בוועדות הערר בשיבוץ תלמידים, כדי שנוכל להגיע למספר של 81 ילדים בשכבה ואז נוכל לפתוח 3 כתות של 27 תלמידים בממוצע בכתה.

ב. לכיתות המונות מעל 35 ילדים בגילאי א' ו- ב' מוסיפים מורה מלווה. נכון שזה לא פיצול מלא של הכיתה אבל זה מאפשר לתת הוראה טובה יותר.

בהקשר זה, אחרי דיון שהיה בהנהלה אנו עומדים לנסות להוריד את הכמות ל- 32 תלמידים בכתה עם מורה נוספת. בודקים את ההשלכה התקציבית למהלך זה.

ג. נותנים שעות רוחב, חלק גדול מהגדלת ההשקעה בחינוך זה השעות שאנחנו נותנים לכל בתי הספר בכל שכבות הגיל.

לצערו, התחכמות של עיריית הוד השרון גרמה לה לפנות לבג"צ והתוצאה – בג"צ החליט, בגלל תגובת משרד החינוך, החלטה האוסרת עלינו לאפשר את שעות הרוחב בטענת "שוויון בכל בתי הספר בארץ".

לא ביטלנו את תקציב השעות ופועלים במסגרת אותו תקציב שעות להפעיל כל מיני פרויקטים כמו מרכז למידה ומרכז הצלחה בשעות אחה"צ.
המדינה קיבלה החלטה שהיא מורידה את כמות הילדים בכתה ממילא. כמובן שיש לזה עלויות תקציביות, שלדעתנו המדינה לא תעמוד בהן בזמן הקרוב. מדובר גם בבניית כיתות וגם בתקצוב השעות.

רוצה להוסיף שברוב המחקרים באולם שנעשו על כמות ילדים בכתה, מראים, שזה לא הפקטור שעובד לבד לטובת העלאת רמת הלמידה. צריך בדרך כלל לזווי של שיפור איכות המורים. עובדה שיש ארצות בהם כמות הילדים בכתה גבוהה מאד ועדיין תוצאות הלמידה טובות מאד.

לפי כ- 4, 5 שנים פנינו ביוזמתנו למנכ"ל משרד החינוך דאז והצענו לו לעשות פיילוט

בראשון לציון של פיצול הכתות, הקטנת כמות הילדים בכתה, כאשר אנו לקחנו על עצמנו את כל העלות של הפיילוט מבלי שעולה שקל למשרד החינוך. אפילו הסכמנו להתחייב לשלם את כספי הפנסיה של המורים שנצטרך לקחת כתוצאה מכך אם חלילה לא יהיה להם מקום במערכת החינוך לאחר שהפיילות יסתיים.

תפקיד הפיילוט - לבדוק פעם אחת האם כמות ילדים מופחתת בכיתות נותנת שיפור של איכות הלימודים, ביקשנו שיעשו מחקר על זה. לאחר דיונים עם הנהלת משרד החינוך חזר המנכ"ל עם תשובה שלילית.

אנו מבינים את הרעש הציבורי הקיים כיום ולפיכך מקבלים את הצעתך.

לאור זאת העמיד ראה"ע – מר דב צור להצעה העלאת ההצעה לסדר לדיון במועצה:

מחליטים : מאשרים (פה אחד) קיום דיון בהצעה לסדר במועצה.

סגן ראה"ע - מר אריה כהן – לא מכיר את המחאה, שמע עליה, רוצה לדעת האם המחאה הזו נובעת מאיזה מחקר מדעי מקצועי שנעשה בנושא? או שזה נובע מטרנד פוליטי? לדעתו יש פה טרנד פוליטי.

גב' ליאל אבן זהר בן דוד – ברוב המדינות המפותחות בעולם, ברוב הכתות יש מספר נמוך של תלמידים. ולכן המחקרים שנעשים בארצות אלו נעשים על איכות המורים ולא על מספר הילדים. גם בראשון לציון, בקדנציה הקודמת, עשינו מהלך לצמצום מספר הילדים בכתה. יש פה קונצנזוס בין ההורים למורים שהפחתת מספר הילדים בכתה ישפר את איכות ההוראה. יש התלבטות בין מספר לבין הוספת איש צוות איכותי

גב' קרן דנה – מחזקת את דברי ליאל, שמחה על ההצעה לסדר אולם לדעתה, הוספת מורה נוספת אינה פתרון. המורה הנוספת לא באותה איכות כמו המורה המחנכת אלא סייעת. חושבת שיש מקום לקבל את ההצעה של אסף.

ראה"ע – מר דב צור – מצטער אולם אלו לא סייעות אלא מורות. בבתי הספר היסודיים שלנו הממוצע בהם הוא – בין 27 ל-30 ילדים בכתה, תלוי בשכבת גיל. יש כתות בודדות שחורגות מעל 35 ילדים בכתה.

מר אלי יבלון – עפ"י ההלכה "כל מורה ילמד לכל היותר 25 תלמידים" יש לענין זה סימוכין ותימוכין. מבקש לקיים את ההלכה.

מר סורין גנות – בתשובה אם נעריך מחקר מדעי בנושא אז נעריך מחקר גדול מאד במדינת טנסי בארה"ב. במחקר השתתפו 11,600 תלמידים ו-1,300 מורים. התשובה חד משמעית שנמצא מתאם בולט בין הילדים שלמדו בכיתות הצפופות מאד ומה שחשוב בעיקר בקבוצה הסוציו אקונומית הנמוכה.

ההשפעות של למידה בכיתות קטנות נמשכה לאורך שנים.

בבריטניה החליטה להגביל בגילאי 5 – 7 עד ל-25 ילדים בכל כתה.

יכולה להיות מחלוקת שצפיפות ילדים אינה הגורם היחיד הקובע אבל אין ספק, שבתור גורם מנטרל הוא גורם משפיע, אם עושים אלגוריה לניסויי מעבדה אז כן זה משהו שמשפיע. בהחלט צריך לתת את הדעת על נושא זה.

מר אוהד אוזן – מה שחשוב זו תודעה ציבורית דווקא אפילו כשאין כרגע כביכול פתרון מעשה שהוא במגבלות החוק, יש חשיבות לאמירה של ראה"ע, חברי המועצה. לצאת אולי באיזה מכתב לשר החינוך, החתמת עצומה, לבוא במפגן תמיכה בהפגנות, כי ציבור ההורים נושא את עיניו אלינו וחשוב לו לשמוע את התמיכה שלנו. להד הציבורי של נבחר ציבור יש משמעות גם במשרד החינוך ויכול להיות שעד שימצא הפתרון התקציבי של משרד החינוך חשוב להעלות לדיונים בפורום ה-15 ולתת את הבמה לטענות ההורים בפורומים ארציים.

ראה"ע – מר דב צור – מרכז השלטון המקומי כבר הביע את תמיכתו בנושא. מבקש למחוק את המשפט "שת"פ עם ההורים" בהצעה.

מר אלי יבלון – מבקש להסיר את המילה "סרדינים" מההצעה לסדר.

מחליטים: מאשרים (פה אחד) קבלת ההצעה לסדר של אסף דעבול והצטרפות העירייה למאבק ההורים, בהסרת המשפט "שת"פ עם ההורים" ו"סרדינים".

נאמרים מ"פ"ט:

סגן ראה"ע- מר אריה כהן וחברת המועצה – הגב' קרן דנה עזבו הישיבה.

חבר המועצה – מר אייל לוי הצטרף לישיבה.

1. הארכת הסכם פיתוח – חב' "שער מבנים" בע"מ.

חברת "שער מבנים" בע"מ (ח.פ. 511607459) זכתה במכרז פיתוח ורכישת מגרש ששטחו הינו 13,1552 מ"ר בייעוד "תעשייה", הידוע בלשכת רישום המקרקעין כגוש 3946 חלקה 344, רח' ילדי טהרן. בתאריך 14.1.2008 נחתם הסכם פיתוח, ועל פי ההסכם החברה הייתה אמורה לסיים בנית מבנה בשטח של עד 8,000 מ"ר תוך 48 חודשים מיום חתימת ההסכם, קרי עד ינואר 2012. החברה לא עמדה בלוח הזמנים שצוין בהסכם, וביקשה להאריך את תקופת הפיתוח ב-36 חודשים נוספים.

מועצת העיר בישיבתה מס' 102/12 מיום 14.10.2012 אישרה הארכת הסכם פיתוח עד לתאריך 14.1.2015 בכפוף להסתייגויות המפרטות מטה:
*הגשת הבקשה להיתר בנייה תוך שישה חודשים;
*קבלת היתר בנייה תוך 12 חודשים.
*עפ"י פניית היטל השבחה, על החברה לשלם היטל השבחה לתוכניות שאושרו מאז הרכישה, לאמור רצ/1/1/39, רצ/1/1/2/36 והקלות בניה.

לפי הבדיקה שערך אגף הנכסים, חברת "שער המבנים" לא הגישה בקשה להיתר לא שילמה את היטל השבחה, ולא הגישה כל בקשה להיתר כפי שנדרשה בהתאם להסכם (רצ"ב החוזה).

לציין כי לפי אמור לעיל, בשלב זה, העירייה הייתה אמורה לראות במקום נכס פעיל.

למרות שחברת "שער המבנים" לא עמדה בכל התחייבויותיה עפ"י הסכם הארכה, שפג בתאריך 14.1.2015, החברה מבקשת להאריך שוב את הסכם הפיתוח לתקופה נוספת של 36 חודשים (רצ"ב פניה).

לאור ההפרות והעיכובים בבניית הפרויקט מתבקשת הנהלה ומועצה לאשר הארכת הסכם פיתוח ב- 36 חודשים נוספים מיום 14.1.2015 בתנאים הבאים:

1. הגשת היתר בנייה תוך 6 חודשים מיום אישור המועצה.
2. הצגת היתר בניה חתום תוך 12 חודש מיום אישור המועצה.
3. עפ"י פניית היטל השבחה, על החברה לשלם היטל השבחה לתוכניות שאושרו מאז הרכישה, לאמור רצ/1/1/39, רצ/1/1/2/36 והקלות בניה.

4. במידה והחברה לא תציג היתר בנייה חתום תוך 12 חודשים, תשלם דמי שימוש שנתיים בשיעור 6% מערך הקרקע עפ"י השומה הרצ"ב, על כל תקופת הארכת הסכם הפיתוח מיום 14.1.2015.

5. הפקדת ערבות בנקאית בגובה דמ"ש לשנה אחת, תקפה עד לסיום הסכם הפיתוח.

6. על פי החלטת הנהלת העירייה, עד סוף תקופת הפיתוח מינימום 80% מימוש זכויות הבניה.

במידה וחברת "שער המבנים" לא תעמוד בתנאי הארכת, יבוטל ההסכם לפי תנאיו, והעירייה תהיה ראשית לצאת למכרז חדש.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק הסכם חכירה, עותק הארכת ההסכם + עותק פניית החברה.

להלן ההצבעה:

בעד- 15

נגד- /

נמנע- /

מחליטים: מאשרים (פה אחד)

חברי המועצה ה"ה אסף דעבול וסורין גנות עזבו הישיבה.

2. שירותי בריאות כללית – אישור הסכמים

בהמשך להחלטת מועצת העירייה בישיבתה מספר 120/13 מיום 10.07.2013 מצורף עדכון בעקבות השלמת הליכי המשא ומתן מול שירותי בריאות כללית שנוהל בין הצדדים במסגרת ההליך המשפטי ת.א. 1780-02-11 שירותי בריאות כללית נ' עיריית ראשון לציון, להלן:

1) נכס יואל סגל (חלק מחלקה 484 לשעבר, היום חלקה 556, בגוש 3939) – לבקשת העירייה הסכימה שירותי בריאות כללית להעתיק את המגרש אשר סוכם שהעירייה תחכיר לה, למגרש אחר בתחום אותה חלקה. בהתאם לחוות דעת שמאי העירייה – מר אורי כהן, שווי שני המגרשים זהה, ולפיכך ביצוע ההחלפה ביניהם אינו מעלה ואינו מוריד לענין עסקת חילופי המקרקעין בכללותה.

2) מועצת העירייה מתבקשת לאשר חתימת ההסכמים המצורפים שנחתמו על-ידי שירותי בריאות כללית, לרבות שינוי מיקום המגרש ברחוב יואל סגל כמפורט לעיל.

מצורפים לעיון חברי המועצה:

1. תשריט הכולל סימון שני המגרשים ברחוב יואל סגל;

2. חוות דעת שמאי העירייה מר אורי כהן ביחס לשווי המגרשים ברחוב יואל סגל;

3. עותקים מארבעת ההסכמים כפי שנחתמו על-ידי שירותי בריאות כללית;

4. החלטת מועצת העירייה מיום 10.07.2013.

להלן ההצבעה:

בעד- 15

נגד- /

נמנע- /

מחליטים: מאשרים (פה אחד)

חברת המועצה – הגב' ליאל אבן זהר בן דוד עזבה הישיבה.

3. הסכמי פינוי ורכישה – סוחרי השוק העירוני

בהמשך להחלטת מועצת העירייה בישיבתה מספר 15/14 מיום 15.06.2014 והחלטת המועצה בסבב טלפוני מתאריכים 18-22.6.2015 ובעקבות קיומו של משא ומתן עם סוחרי השוק העירוני אשר נוהל ע"י מר איתן דורון סמנכ"ל התפעול בעירייה, נערכו שינויים קלים בהסכמים שנשמטו בסבב הטלפוני כדלקמן:

הולנד והלפרין - במקום חנות 5 (36.3 מ"ר) תנתן בעלות בחנות 6 (37.2 מ"ר).
הלפרין – במקום חנות 6 (37.2 מ"ר) תנתן בעלות בחנות 5 (36.3 מ"ר).

כמו כן, ההסכם יחתם עם אליהו הלפרין, בנו של שמעון הלפרין ז"ל.

שווי כל אחת מהחנויות החדשות נקבע לסך של 512,050 ₪ + מע"מ.

לאור האמור מתבקשת המועצה לאשר התיקונים דלעיל.

להלן ההצבעה:

בעד- 15

נגד- /

נמנע- /

מחליטים: מאשרים (פה אחד)

4. אישור הקצאת קרקע לעמותת קרן שלם

המועצה מתבקשת לאשר הקצאת קרקע עבור הקמת מרכז מבקרים על פי בקשת עמותת קרן שלם הקרן המרכזית לפיתוח השירותים למפגר ברשויות המקומיות ע"ר 580064855, כמו כן מתבקשת המועצה לאשר התקשרות עם העמותה בהסכם פיתוח וחכירה על פי נוהל הקצאות, לתקופה של 25 שנה + 2 אופציות של 10 שנים, כמפורט להלן:

א. פרטי הנכס המבוקש:

גוש 3924 חלקה 19 (חלק), מתחם תש"ח.

שטח של כ- 1.5 דונם.

רצ"ב תשריט

ב. מהות הבקשה:

הקמת מרכז מבקרים ע"י העמותה על מנת להמחיש לציבור הרחב את עולמו של האדם עם הפיגור השכלי, להעלות למודעות את יכולותיהם של האנשים עם הפיגור השכלי. מרכז תעסוקה, מרכז העשרה, מרכז תרבותי.

רצ"ב בקשת הקרן

ג. עלות מוערכת לבנייה של כ-1,200 מ"ר: כ- 9,740,000 ₪. מקורות מימון: יתרות בכספי הבנק של העמותה כ 30 מיליון- ₪.

רצ"ב פרזגרמה ויתרות בנק

ד. הנושא אושר בוועדת הקצאות מס' 04/14 בתאריך 08/07/2014, והוחלט לאשר פרסום. בתאריך 08/07/14, נעשה פרסום על פי נוהל הקצאות, לא התקבלו התנגדויות.

הנושא עלה שוב לוועדת הקצאות בתאריך 26/3/2015 לאחר שלא התקבלו התנגדויות
להקצאה והפרסום אושר.
רצ"ב פרוטוקול ועדת הקצאות מתאריך 26/3/2015

ראה"ע- מר דב צור - מוסיף, כי ההנהלה החליטה להתנות האישור בכפוף להתניה,
שהבקשה להיתר תובא לוועדת המשנה לתכנון ובניה.

להלן ההצבעה:

15	בעד-
/	נגד-
/	נמנע-

מאשרים (פה אחד) בכפוף להבאת הבקשה להיתר תובא לוועדת משנה
לתכנון ובניה.

**5. בקשת עמותת בית מנחם להארכת הסכם פיתוח להקמת בית כנסת במקרקעין ברח'
מבצע נועה 4, גוש 2709 חלקה 108, שכ' נווה חוף**

לעמותת בית מנחם (ע"ר580474823) הוחקר מגרש בשטח כ-630 מ"ר, ובתאריך 28.04.2010
העמותה חתמה על הסכם פיתוח, ובמסגרתו התחייבה להשלים הקמת מבנה בית הכנסת
תוך 36 חודשים, דהיינו עד ליום 28.04.2013.

העמותה לא עמדה בהתחייבותה בטענה שהוצאת היתר בניה התארך מעבר למצופה, ולפי
בקשת העמותה הוארך הסכם פיתוח בעוד שנה, עד לתאריך 28.04.2014.

עד לתאריך 28.04.2014 לא הושלמה הבניה, ומועצה מס' 15/14 מתאריך 15.6.2014 אישרה
הארכה נוספת עד ליום 28.04.2015 (מצ"ב).

בתאריך 01.06.2015 התקבלה פניה מטעם העמותה, המבקשת שוב הארכה הסכם פיתוח
ב-12 חודשים נוספים עקב צורך בשינוי תוכניות הבניה. מצורפים סיבות לשינוי התוכנית
(מצ"ב).

להלן תמצית הסיבות לשינוי התוכניות:

בשנת 2010, שטח המבנה שתוכנן היה כ-451 מ"ר, ואמור היה לתת מענה ל-120
מתפללים.

כעת, מספר מתפללים גדל ל-250, ולכן חל צורך בהגדלת שטח בית הכנסת.
בנוסף, רואים צורך לבנות אולם שישמש לקידושים לאחר התפילה.
לפי הפרוגרמה החדשה השטח הכולל של בית הכנסת החדש יהיה כ-813 מ"ר.

להלן הפרוגרמה של בניה החדשה כפי שהוצגה ע"י העמותה (רצ"ב):

1. מרתף - תוספת של כ-133 מ"ר, ישמש אולם לקידושים לאחר תפילת שבת.
2. קומת קרקע - ללא שינוי.
3. קטמה א' - תוספת בניה כ-89 מ"ר לשימוש כאולם תפילות נוסף.
4. קומה ב' - שטח חדש כ-109 מ"ר ישמש כעזרת נשים.

יצוין, העמותה עדיין לא ביצע בדיקת היתכנות הבניה החדשה מול מנהל הנדסה.
קצב הבניה החדשה תלוי בתרומות.
מצב הבניה נכון להיום, גמר שלד וחיפוי חוץ, עבודות גמר בתוך המבנה.

לאור האמור לעיל, מתבקשת המועצה לאשר הארכת הסכם פיתוח.

<u>להלן ההצבעה:</u>	
15	בעד-
/	נגד-
/	נמנע-
מחליטים: מאשרים (פה אחד)	

6. עמותת אנוש – עדכון החלטת המועצה מס' 4/13 מתאריך 11.12.13

מצורפת החלטת מועצה מס' 9/13 מתאריך 11.12.13 אשר אישרה שיפוץ ותוספת בניה לעמותת אנוש. המשרד, שנשכר ע"י העמותה, העריך כי עלות השיפוץ והוספת קומה 2,750,000 ₪.

הגורמים המשתתפים במימון הפרויקט הינם: ביטוח לאומי, משרד הבריאות והעירייה.

להלן פירוט המימון כפי שאושר ע"י המועצה:	
מימון ביטוח לאומי	- 2,020 אש"ח
מימון משרד הבריאות	- 315 אש"ח
מימון העירייה	- 430 אש"ח

היועץ של ביטוח לאומי, לאחר שבדק את התוכניות וחיווה את דעתו, העריך כי עלות ביצוע התוכנית הינה 2,397,296 ₪ (רצ"ב מכתב מביטוח לאומי).

לאור החלטת הביטוח הלאומי חל שינוי באופן המימון של הפרויקט.

<u>להלן פירוט המימון מעודכן:</u>	
מימון ביטוח לאומי	- 1,573,837 ₪;
מימון משרד הבריאות	- 315 אש"ח
מימון העירייה	- 430 אש"ח
מימון עמותת אנוש (השלמה)	- 79 אש"ח

עמותת אנוש מתחייבת להעמיד את המשאבים הדרושים להשלמת הפרויקט במידה ותידרש לכך (רצ"ב מכתב).

לאור האמור מתבקשת המועצה לאשר עדכון החלטה בהתאם למימון המעודכן.

<u>להלן ההצבעה:</u>	
15	בעד-
/	נגד-
/	נמנע-
מחליטים: מאשרים (פה אחד)	

7. הסכם שכירות חופשית חנות רח' רוטשילד 21, גוש 3935 חלקה 7, חלקת משנה 10 – רוברט כהן – הפחתה ממחיר שכר דירה דברי הסבר:

1. מר רוברט כהן היה דייר מוגן של העירייה בחנות שבנדון משנת 1997.

2. עם מר רוברט כהן נערך מו"מ למכירת זכויות הדיירות המוגנת וסוכם כי העירייה תרכוש את זכויות הדיירות המוגנת ומר כהן יפנה את החנות עד ליום 15.10.2013.

3. מר רוברט כהן ביקש להמשיך את השכירות בחנות, וזאת בתנאים של שוכר בשוק החופשי בהתאם לשמאות שנערכה ע"י שמאי מטעם העירייה.
4. היות ומר כהן מצוי בנכס למעלה מ- 10 שנים היתה עילת פטור ממכרז בהתאם לתקנה 3 (2) (ט) לתקנות העריריות מכרזים "המקרקעין הם דירות מגורים או בתי עסק המועברים למחזיק בהם או ליורשיו, מכוח שכירותם במשך 10 שנים לפחות, ובלבד שהתמורה לא תיפחת מסכום שנקבע בשומת מקרקעין שנערכה ע"י שמאי מקרקעין".
5. בתאריך 18.8.2013 אושר במועצה הסכם שכירות חופשית מתאריך 16.10.13 וזאת לתקופה של 24 חודש + 36 חודשים נוספים באופציה, בסה"כ עד 5 שנים חסר יום וזאת בדמי שכירות על סך 10,500 ₪ + מע"מ בהתאם לשמאות מטעם העירייה. עם מר רוברט נחתם הסכם בהתאם.
רצ"ב אישור המועצה
6. מר רוברט כהן ביקש הנחה ממחיר השכירות בשל האטה במכירות ובשל ירידת מחירים בחנויות במדרחוב.
רצ"ב הפנייה
7. טענתו של מר רוברט נבדקה ע"י שמאית מטעם האגף ונמצא כי אכן יש ירידה במחירי השכירות של כ- 2000 ₪ ועל כן דמי השימוש החודשיים הראויים הינם בגבולות 8,540 ₪ לחודש + מע"מ.
רצ"ב השמאות.
8. בפני האגף עמדה האפשרות לצאת למכרז עבור חנות זו ואולם המבנה בו מצוייה החנות הינו מבנה לשימור ובתקופה הקרובה בכוונת העירייה לערוך שיפוץ מאסיבי במבנה אשר יתכן ובגיננו נאלץ לבקש פינוי החנות. מכאן שאין כדאיות לערוך מכרז חדש בשלב זה, אלא לאחר שיפוץ הנכס.
- לאור האמור מתבקשת המועצה לאשר הפחתה של דמי השכירות על פי חוות הדעת השמאית הרצ"ב וזאת החל מתאריך השומה ועד סיום ההתקשרות.

להלן ההצבעה:

בעד-	15
נגד-	/
נמנע-	/
מחליטים:	מאשרים (פה אחד)

8. ביטול הסכם עירייה – חכ"ר – רח' שפרינצק בשכונת רמז

- המועצה מתבקשת לאשר ביטול הסכם עירייה חכ"ר, בגין מכירת מקרקעין ברחוב שפרינצק בשכונת רמז כמפורט להלן:
1. העירייה הינה הבעלים של המקרקעין הידועים כחלק מחלקה 14 בגוש 3946 בעיר ראשון לציון (להלן: "המקרקעין").
2. ביום 27.12.2012 נחתם בין העירייה והחכ"ר הסכם למכירת המקרקעין כאשר ההסכם טעון היה אישור שר הפנים על-פי סעיף 188 לפקודת העיריות. נוכח עמדת משרד הפנים מיום 14.01.2014 בדבר הקושי שבאישור העסקה כאמור, החליטו העירייה

והחכ"ר על ביטול עסקת המכר והשבת התמורה בהתאמה; לפיכך הושבו המקרקעין לבעלותה ולחזקתה של העיריה.

3. לצורך גיבוש הסכמים מתאימים, מתבקשת המועצה לאשר ההסכמות להלן:

3.1 עסקת המכר בין העיריה לחכ"ר לגבי המקרקעין תבוטל, והעיריה תשיב לחכ"ר את התמורה ששולמה במסגרתה, בסך 33,814,740 ש"ח + מע"מ כחוק.

3.2 העיריה תפרסם מכרז לשיווק זכויות העירייה בקרקע.

להלן ההצבעה:

בעד- 15

נגד- /

נמנע- /

מחליטים: מאשרים (פה אחד)

9. ביטול הסכם עירייה – חכ"ר – רח' כצנלסון 43 פינת קפלן 12

המועצה מתבקשת לאשר ביטול הסכם עירייה חכ"ר, בגין מכירת מקרקעין ברחוב כצנלסון 43 פינת קפלן 12 כמפורט להלן:

(1) העיריה הינה הבעלים של המקרקעין הידועים כחלקה 343 בגוש 3945 ברחוב כצנלסון 43 פינת קפלן 12 (להלן: "המקרקעין").

(2) ביום 27.12.2012 נחתם בין העיריה והחכ"ר הסכם למכירת המקרקעין כאשר ההסכם טעון היה אישור שר הפנים על-פי סעיף 188 לפקודת העיריות. נוכח עמדת משרד הפנים מיום 14.01.2014 בדבר הקושי שבאישור העסקה כאמור, החליטו העיריה והחכ"ר על ביטול עסקת המכר והשבת התמורה בהתאמה; לפיכך הושבו המקרקעין לבעלותה ולחזקתה של העיריה.

(3) לצורך גיבוש הסכמים מתאימים, מתבקשת המועצה לאשר ההסכמות להלן:

1.1 עסקת המכר בין העיריה לחכ"ר לגבי המקרקעין תבוטל, והעיריה תשיב לחכ"ר את התמורה ששולמה במסגרתה, בסך 3,742,944 ש"ח + מע"מ כחוק.

1.2 העיריה תפרסם מכרז לשיווק זכויות העירייה בקרקע.

להלן ההצבעה:

בעד- 15

נגד- /

נמנע- /

מחליטים: מאשרים (פה אחד)

10. חוק עזר לראשון לציון (שמירת הסדר והנקיון) (תיקון) התשע"ה – 2015 – אגרת שילוט מופחתת לשלטים המוצבים בחניונים סגורים המשמשים יותר מבית עסק יחיד.

עפ"י פקודת העיריות [נוסח חדש] וחוק העזר לראשון לציון (שמירת הסדר והנקיון), התשמ"ט-1988 מוסמכת העירייה לגבות אגרת שילוט בגין שלטים המוצבים במקומות ציבוריים ופרטיים, לרבות שלטים המוצבים בחניונים סגורים. כמו-כן הפסיקה מגבה את סמכותה של העירייה לגבות אגרת שילוט בגין שלטים המוצבים במקומות פרטיים, לרבות שלטים המוצבים בחניונים סגורים המשמשים יותר מבית עסק

יחיד.

תכליתו של התיקון המוצע כפולה היא: ראשית, התיקון מעגן בצורה פורמאלית ומפורשת את סמכותה בדין של העירייה לחייב באגרת שילוט בגין שלטים המוצבים בחניונים סגורים. שנית, לאור העובדה כי לא מדובר בשילוט פומבי אלא בשילוט המוצב בחניון בבעלות פרטית, אך בעל "אופי ציבורי", מבקשת העירייה לקבוע שיעור אגרת שילוט מופחת בחוק העזר וזאת תוך שמירה על עיקרון המידתיות. להדגיש: האגרה המופחתת תחול על חניונים המשרתים יותר מבית עסק יחיד.

לאור האמור מתבקשת המועצה לאשר את חוק העזר בנוסח המצ"ב.

מצ"ב עותק חוק העזר לראשון לציון (שמירת הסדר והנקיון) (תיקון) התשל"ה – 2015.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

ראה"ע- מר דב צור הוריד הנושא מסדר יום המועצה

11. צו ארנונה 2016 – שינוי הנחות לפי תקנה –

המועצה מתבקשת לאשר שינוי הנחות סוציאליות לצו ארנונה 2016 על פי הטבלה המפורטת להלן:

הערכה כספית לתוספת הנחה בשנת 2016	שינוי בצו ארנונה 2016	צו ארנונה 2015	סעיף בצו ארנונה	סוג הנחה לפי תקנה
אש"ח				
119	70% עד 100 מ"ר	70% עד 90 מ"ר	4.13	מקבלי גמלת סיעוד
6	70% ללא הגבלת שטח	70% עד 120 מ"ר	4.3	מקבלי גמלת הבטחת הכנסה
258	20% עד 80 מ"ר	17% עד 80 מ"ר	4.12	משפחה שבראשה עומד הורה עצמאי
372	77% עד 80 מ"ר	74% עד 80 מ"ר	4.8.1	נכה הזכאי לקצבה
	77% עד 80 מ"ר	70% עד 80 מ"ר	4.8.2	חודשית מלאה אשר דרגת אי כושר השתכרותו בשיעור של 75% ומעלה
755				

הובא ל'דיצת חברי המועצה:

אישור מועצה בדרך של סבב טלפוני, המהווה החלטת מועצה –
הסכמי פינני ורכישה – סוחרי השוק העירוני

בתאריכים 18-22/6/15 נערך סבב טלפוני בין חברי המועצה בנושא:

הסכמי פינני ורכישה – סוחרי השוק העירוני.

בהמשך להחלטת מועצת העירייה בישיבתה מספר 15/14 מיום 15.06.2014 ובעקבות קיומו של משא ומתן עם סוחרי השוק העירוני אשר נוהל ע"י מר איתן דורון סמנכ"ל התפעול בעירייה, נערכו שינויים קלים בהסכמים כדלקמן:

מזרחי יצחק ועובדיה - במקום חנויות 10, 9 תינתן בעלות בחנויות 8 ו-9 בשטח זהה.

טיטנצ'י שמעון - במקום חנות 12 (36.9 מ"ר) תנתן בעלות בחנות 4 (36.3 מ"ר).

במקום תשלום סך של 501,244 ₪ מתוכם 110,094 ₪ לכיסוי חובות דמי שכירות, ישולם ע"י טיטנצ'י סך של 512,520 ₪ מתוכם 50,963 ₪ לכיסוי חובות.

כמו כן מאושרת מכירת החנות משמעון טיטנצ'י לבנו - מר אברהם טיטנצ'י. שווי כל אחת מהחנויות החדשות נקבע לסך של 512,050 ₪ + מע"מ.

להלן תוצאות ההצבעה המהווה החלטת מועצה:

בעד- 29

נגד- /

נמנע- /

מחליטים: מאשרים (פה אחד) הסכמי פינני ורכישה – סוחרי השוק העירוני.

אישורי מועצה:

1. בחירת נציגי המועצה לועדת מכרזים מיוחדת לעובדים סטוטוריים לבחירת היועץ המשפטי לעירייה

לשם בחירת יועץ משפטי לעירייה יש צורך בהקמת ועדת מכרזים מיוחדת לעובדים סטוטוריים.

להלן הרכב הועדה:

מר דב צור – ראה"ע;

מר מוטי עג'מי – מ"מ ראה"ע;

מר סורין גנות – חבר מועצה

יועץ משפטי – נציג משרד הפנים.

המועצה מתבקשת לאשר הרכב הועדה כאמור לעיל.

מחליטים: מאשרים (פה אחד)

2. אישור הרכב ועדות ערר לענייני ארנונה למגורים ולעסקים

המועצה מתבקשת לאשר הרכבי ועדות ערר לענייני ארנונה כדלקמן:

עו"ד איתי ניר - מר רפי עמית - מר דוד גוטליב -	י"ר הועדה; חבר ועדה; חבר ועדה	עו"ד איתי ניר - מר רפי עמית - מר אורן פלד -	י"ר הועדה; חבר ועדה; חבר ועדה
עו"ד איתי ניר - מר אורן פלד - מר דוד גוטליב -	י"ר הועדה; חבר ועדה; חבר ועדה	עו"ד איתי ניר - מר אורן פלד - מר בראומן מיכאל -	י"ר הועדה; חבר ועדה; חבר ועדה
עו"ד איתי ניר - מר רפי עמית - מר בראומן מיכאל -	י"ר הועדה; חבר ועדה; חבר ועדה	עו"ד איתי ניר - מר דוד גוטליב - מר בראומן מיכאל -	י"ר הועדה; חבר ועדה; חבר ועדה

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

3. חלופי גברי בדירקטוריון מניב:

המועצה מתבקשת לאשר חלופי גברי בדירקטוריון מניב כדלקמן:
מנהלת אגף חשבות – גב' עליזה גואטה מתמנה כדירקטורית במניב במקומה של הגב' שרונה וייזל.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

4. הנצחת עפרון רזי ז"ל

הבקשה הוגשה ע"י אחיו רזי יוסי

המועצה מתבקשת לאשר המלצת הועדה לקריאת שמות לרחובות והנצחה משיבתה מס' 1/15 מתאריך 27.1.15 ולאשר הנצחת עפרון רזי ז"ל ע"י הוספת שמו לשלט ע"ש אביו יוסף רזי ז"ל המוצב באולם הספורט של ביה"ס "חביב".

עפרון רזי ז"ל היה שחקן מפתח במכבי ראשון לציון כדור יד ודמות מופת לנוער הראשוני.

ספורטאי מצטיין שהתבלט בקבוצת מכבי, אותה הוביל להישגים גדולים בשנת החמישים והשישים של המאה שעברה, כולל זכייה באליפות הארץ מספר פעמים.

שיחק כנציג מכבי ראשון לציון בנבחרת ישראל בכדור יד; בין היתר השתתף (והבקיע 2 שערים) במשחק בו גברה הנבחרת על נבחרת יפן.

ממשיך דרכו של אביו שלמה רזי (זיגי), שהיה מורה "מיתולוגי" להתעמלות בבית הספר חביב, ממייסדי ומטמיעי ענף הכדור יד במושבה / עיר, ענף שכה מאפיין אותה בספורט הישראלי גם היום.

- מצ"ב: א. פניית י"ר הועדה – סגן ראה"ע – מר יוסי חממי לראה"ע בנדון;
ב. קורות חייו של עפרון רזי ז"ל;
ג. קיטוע החלטת הועדה לקריאת שמות לרחובות והנצחה משיבתה מס' 1/15.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

הוקא אידיצת חכרי המוצצה

1. דין וחשבון כספי ליום 31 בדצמבר 2014 של החברה העירונית לתרבות, ספורט ונופש בע"מ.

2. דו"ח פניות הציבור לשנת 2014.

הישיבה הסתיימה בשעה: 20:45

**דב צור
ראש העירייה**

**טובה סער
מרכזת ישיבות מועצת העירייה**