

**קובץ החלטות מס' 53/10
של ישיבת מועצה שלא מן המניין
שהתקיימה ביום שני, כ"ב כסלו התשע"א, 29.11.10
(בתום ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 52/10)
באולם המליאה/קומה 5, בניין העירייה**

משתתפים
דב צור – ראה"ע, מוטי עגמי - מ"מ ראה"ע, ודים קירפיצ'וב – מ"מ
ראה"ע, אריה כהן – סגן ראה"ע, דוד ביטן – סגן ראה"ע, אבי דנינו – משנה
לראה"ע, רז קינסטליך – משנה לראה"ע, ציון כהן, אייל מושיוב, גיל יודפת,
ליאל אבן זוהר בן דוד, יפעת מאירוביץ יפת, איתן שלום, סורין גנות, שלמה
גרינברג, מיכאל רייף, אלי יבלון, דוד ראובן, שמעון טרבולסי, משה יהושע, אסף
דעבול, אסתר הבטם מקונן.

חסרים: אפי משה, דורון אוזן, שמואל ג'מיל, ישראל דואני, שלמה לוי.

נוכחים: פרנקו גונן – מנכ"ל העירייה, הרצל יוספיה – גזבר העירייה, ברוך הרשקוביץ –
ראש מינהל שפ"ע, שרונה וייזל – ס/גזבר העירייה, ז'ק מוסרי – הממונה על
הכנסות העירייה, דוד אלימלך – יועץ ראה"ע, טובה סער – מזכירת מועצת
העירייה, עו"ד רועי בר- יועץ משפטי לעירייה.

הישיבה נפתחה בשעה: 20:14

1. חתימת הסכם חכירה עם חברה קדישא – בית עלמין "גורדון"

חברה קדישא מבקשת לחכור ממ"י את חלקה 22 בגוש 4247, בבית העלמין "גורדון" לצרכי קבורה.

מלכתחילה דרש ממ"י אישור העירייה על העדר התנגדות לעיסקה. הסכמת העירייה הוצאה לה בחודש מאי 2010 (מצ"ב).
דא עקא, ממ"י דורש, כי בין העירייה לחברה קדישא יחתם הסכם, באשר לפיקוח על מחירי הקבורה עפ"י תקנות הביטוח הלאומי וחוק שירותי הדת היהודיים.

לאור האמור מתבקשת המועצה לאשר ההסכם בין העירייה לבין החברה קדישא.

לקראת הישיבה הופץ לעיון חברי המועצה עותק ההסכם.

התנהל דיון במהלכו הלין חבר המועצה – מר אסף דעבול על תרעיפי הקבורה שגובה החברה קדישא.

עו"ד רועי בר – יועץ משפטי לעירייה השיב, כי מאז החלפת היו"ר פועלת החברה קדישא במסגרת החוק ותעריפי הקברים (באזורים מיוחדים או בשטחים שהוכרזו כסגורים) הם על פי טבלת המחירים שפירסם משרד הדתות.

לדבריו, על פי חוק שירותי הדת היהודיים, חייבת החברה קדישא למכור חלקת קבר למבקש, בעודו בחיים, אם קיים מקום בבית עלמין פתוח. קיימים לכך תעריפים הקבועים בתוספת לחוק שירותי הדת היהודיים. תעריפים אלו הינם על פי החוק. אם מכריז שר הדתות על בית עלמין כבית עלמין סגור אזי רשאית החברה קדישא לגבות תעריפים מעבר לכתוב בחוק (חלקה א' בבית העלמין הישן).

בעיקרון, מינהל מקרקעי ישראל, בפנייתו לעירייה ובבקשתו שהמועצה תאשר את ההסכם, רוצה להבטיח שהעירייה תפקח על כך, שהמועצה הדתית מתחייבת לפעול רק על פי חוק שירותי הדת היהודית ולגבות תעריפים רק על פי החוק.

ראה"ע – מר דב צור הציע, כי מנכ"ל העירייה – מר פרנקו גונן יקבל מהחברה קדישא את טבלת מחירי הקבורה בראש"צ ויפרסמה לציבור. כך יהיה הציבור מודע למחירים ומרגע הפרסום אלו יהיו התעריפים.

לפיכך ביקש מחברי המועצה לאשר את הסכם החכירה בכפוף לפרסום טבלת מחירי הקבורה בראש"צ לציבור הרחב.

מחליטים : מאשרים (פה אחד) הסכם החכירה עם החברה קדישא בכפוף לפרסום טבלת מחירי הקבורה בראש"צ לציבור הרחב

2. החכרת שטח לגן ילדים לצורך חצר - גן ילדים תלתלי מרום בע"מ – רח' הדייגים

המועצה מתבקשת לאשר החלטת הנהלת העירייה, לאחר דיון ארוך ומקיף, בקשת גן תלתלי מרום בע"מ להמשיך ולהשתמש בשטח ש.צ.פ. עירוני שהוכשר על ידו כחצר. לעירייה הסכם עם הגן המסתיים ב- 31.8.2010. המלצת הנהלה הינה להאריך את ההסכם לשנה אחת בלבד עפ"י השמאות המצ"ב, ללא ההנחה שהוצעה ע"י השמאי, לאמור 18,990 ₪ לשנה, לא כולל מע"מ. סה"כ – 1,582.5 ₪ לחודש + מע"מ.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק הערכה שמאית .

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

3. תפישת מגרש לצורכי חניה, רח' תנועות הנוער

המועצה מתבקשת לאשר לאשר תפישת מגרש בגודל כ- דונם בגוש 3939 חלקה 484, רחוב תנועות הנוער לצורכי חניה עפ"י חוק הרשויות המקומיות התשמ"ז – 1987.

החלקה בבעלות העירייה ויעודה ש.ב.צ. תיסלל בה חניה לרווחת הציבור ותשמש חניה למתקנים העירוניים האמורים להיבנות בחלקה.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

4. מתן היתר לעבודה נוספת לד"ר אבן צור יהונתן – מנהל השירות הוטרינרי העירוני – מרצה ומרכז קורס הסמכת רופאים וטרינרים

המועצה מתבקשת לאשר מתן היתר לעבודה נוספת לד"ר אבן צור יהונתן – מנהל השירות הוטרינרי העירוני כדלקמן:

מהות העבודה – מרצה ומרכז קורס הסמכות רופאים וטרינרים ברשויות מקומיות
מקום העבודה - ביה"ס לרפואה וטרינרית/האוניברסיטה העברית, ירושלים
שעות העבודה - יום בשבוע בין השעות 14:15 – 18:15
גובה שכר - 120 שעות אקדמיות בשנה.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

5. מתן היתר לעבודה נוספת - גב' פליסיאן סוליבני ענת – מזכירת חט"ב בן גוריון בהנהלת חשבונות

המועצה מתבקשת לאשר מתן היתר לעבודה נוספת – גב' פליסיאן סוליבני ענת – מזכירת חט"ב בן גוריון כדלקמן:

מהות העבודה – הנהלת חשבונות
מקום העבודה – ע.א.פ. שירותי ניקיון בע"מ/ראשל"צ
שעות העבודה – גמישות /לאחר שעות העבודה בעירייה
גובה שכר - כ- 3,000 ₪ לחודש.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

6. **מכרז מס' 23/09 – הסעות תלמידים בחינוך המיוחד והרגיל**
בקשה להגדלת חוזה מס' 6906/1 – נתיבי דהרי

המועצה מתבקשת לאשר המלצת ועדת מכרזים משיבתה מיום שני, כ"ב באב התש"ע, 2.8.10 להגדלת חוזה מס' 6906/1 – הסעות תלמידים בחינוך המיוחד והרגיל, לחברת נתיבי דהרי בסך 277,200 ₪, לא כולל מע"מ, המהווה 46.56% סה"כ ההיקף לאחר ההגדלה – 872,580 ₪, לא כולל מע"מ.

לקראת הישיבה הופצה לעיון החברים פניית ועדת המכרזים לראש העירייה.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

מר איציק לוי – מאמן כושר עידכן את חברי המועצה בדבר חוג כושר שנפתח בבית מכבי עבור חברי המועצה וראשי המינהלים והזמין את חברי המועצה להשתתף בחוג.

7. **אישור סעיף 4 בפרוטוקול ועדת הקצאות מס' 4/2010 – מתן רשות שימוש להקצאת נכס עירוני לעמותת "אור הללויה"**

המועצה מתבקשת לאשר מתן רשות שימוש להקצאת נכס עירוני במבנה גן ילדים ברחוב הנוטרים 8, גוש 4242 חלקה 619 ובשטח של כ- 117 מ"ר עבור עמותת "אור הללויה" לשם הפעלת גן ילדים ומעון יום. הליך ההקצאה בוצע בסבב טלפוני ובהליך מקוצר ואושר לפרסום.

ההקצאה עברה הליך פרסום בעיתונות המקומית והארצית וכל זאת החל מתאריך 17.9.10 לתקופה של 14 יום, במהלכה הוגשה התנגדות.

לישיבת ועדת ההקצאות שהתקיימה ביום ג', 23.11.10 הוזמנה המתנגדת להסביר את התנגדותה.

הועדה דנה בהתנגדות הגב' דמרי, המפעילה גן ילדים פרטי בשכונה ומבקשת המבנה לעצמה וקבעה, כי עפ"י נוהל ההקצאות אין הגב' דמרי זכאית להקצאת מבנה ציבורי באשר אין היא רשומה כעמותה ואינה פועלת כעמותה אלא מפעילה גן ילדים פרטי. בנוסף אין הועדה מסוגלת לבחון את היקף פעילותה של הגב' דמרי בגן הילדים המופעל על ידה ואף לא הטענה כי ראוי שהנכס יוקצה למוסד אחר, אלא לגן ילדים אך בהפעלה של הגב' דמרי שכאמור אינו אפשרי עפ"י נהלי ההקצאות.

לאור האמור, דחתה הועדה את ההתנגדות וממליצה למועצה לאשר את ההקצאה לעמותת אור הללויה.

התנהל דיון במהלכו העיר חבר המועצה – מר אסף דעבול, כי הנושא מורכב, אמור לקבל חומר נוסף בענין וביקש לדחות ההצבעה עד לסיום הבדיקה.

ראה"ע – מר דב צור הציע, כי המועצה תצביע על הנושא. במידה ולחבר המועצה – מר אסף דעבול יהיה ערעור על ההחלטה, עומדת לו הזכות לבקש דיון מחודש בנושא בישיבת מועצה, שתתכנס במיוחד תוך יום יומיים.

להלן ההצבעה:

בעד-	14
נגד-	1 (מר אסף דעבול)
נמנע-	1 (מר סורין גנות)

חברי המועצה ה"ה סגן ראה"ע – אריה כהן, ליאל אבן זוהר בן דוד, שמעון טרבלסי ומשה יהושע לא השתתפו בהצבעה.

מחליטים : מאשרים (ברוב קולות) בכפוף להצעת ראה"ע – מר דב צור.

8. מנוי נציגת סיעת הירוקים בהנהלת הקאנטרי של ההסתדרות ראשון לציון

המועצה מתבקשת לאשר מנוי גב' יעל ויטנר - נציגת סיעת הירוקים בהנהלת הקאנטרי של ההסתדרות בראשון.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

9. אישור ההמלצות הכלולות בפרוטוקול ועדה מקצועית לתמיכות מיום שלישי, 12.10.10

המועצה מתבקשת לאשר ההמלצות הכלולות בפרוטוקול ועדה מקצועית לתמיכות מישיבתה מיום שלישי, ד' חשון תשע"א, 12.10.10.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק הפרוטוקול.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

10. אישור ההמלצות הכלולות בפרוטוקול ועדה מקצועית + ציבורית לתמיכות מתאריך 17.11.10

המועצה מתבקשת לאשר ההמלצות הכלולות בפרוטוקול ועדה מקצועית + ציבורית לתמיכות מתאריך 17.11.10 בנושאים הבאים:

א. חלוקת יתרת תקצוב החברה העירונית לשנת 2010 בגין אירועי ספורט אשר ייערכו על ידה ובחסותה

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

ב. חלוקת תקציב התמיכות הכלליות לשנת 2010

התנהל דיון במהלכו עידכן ראה"ע – מר דב צור, כי המועצה מאשרת רק את הסכומים המופיעים בטור השמאלי הקיצוני (קריטריונים) של טבלת החלוקה, ללא הסכומים שנשארו ברזרבה.

סגן ראה"ע – מר דוד ביטן ביקש, שהמועצה תסמך את ועדת התמיכות לחלק את הסכומים שלא חולקו ללא צורך באישור מועצה מחדש.

חבר המועצה – מר אסף דעבול טען, כי ועדת התמיכות הציבורית התכנסה יום לאחר כינוס הוועדה המקצועית והחליטה על חלוקת יתרת הסכום.

מנכ"ל העירייה – מר פרנקו גונן מסר, כי החלטת ועדת התמיכות הציבורית לא הגיעה לבדיקת הוועדה המקצועית עד לרגע זה. ביקש, כי ועדת התמיכות הציבורית תעביר לבדיקת ו. התמיכות המקצועית את הצעת חלוקת כספי הרזרבה והמועצה תאשר מראש את המלצות ועדת התמיכות המקצועית.

ראה"ע – מר דב צור – הציע הצעת החלטה כדלקמן:
המועצה תאשר את חלוקת כל כספי התמיכות. אם לוועדת התמיכות המקצועית תהיה הסתייגות כל שהיא מהמלצת ועדת התמיכות הציבורית, ולא תגיע להסכמה בנושא עם ועדת התמיכות הציבורית, יובא הנושא להכרעת המועצה.

גזבר העירייה – מר הרצל יוספיה עידכן, כי לפרוטוקול צורפה רשימה של עמותות שלא הגישו מסמכים.
לגבי העמותות שלא הגישו מסמכים עפ"י נוהל התמיכות הפנימי של העירייה, הקצבתם קיימת אבל הם חייבים להמציא אישורים.
יש לדאוג שהם ימציאו את המסמכים.

ראה"ע – מר דב צור – על מזכיר ועדת התמיכות לתזכר העמותות שלא הגישו את המסמכים הנדרשים עפ"י נוהל התמיכות העירוני.

מחליטים: מאשרים (פה אחד) הצעת ראה"ע כמופיע לעיל.

11. אישור מתן תמיכת העירייה למבצע "הקש בדלת" 2010 ע"ס 4,000 ₪

המועצה מתבקשת לאשר המלצת ועדת התמיכות, שנערכה בסבב טלפוני, ולאשר מתן תמיכת העירייה ע"ס 4,000 ₪ למבצע "הקש בדלת" 2010 של האגודה למלחמה בסרטן.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק אישור הסבב הטלפוני.

מחליטים: מאשרים (פה אחד)

12. חלופי גברי בוועדה לקידום מעמד האשה מטעם סיעת זך

המועצה מתבקשת לאשר חילופי גברי בוועדה לקידום מעמד האשה מטעם סיעת זך כדלקמן:
הגב' רייכהרט אסתר תחליף את הגב' אנט דוידובה.

מחליטים: מאשרים (פה אחד)

הואא פ'דיצת חמרי האוצרה:

הגב' אינגריד יעקובי מתמנה כמרכזת ועדת קשרי חוץ במקומו של מר יצחק אורן.

הישיבה הסתיימה בשעה: 21:12

דב צור
ראש העירייה

טובה סער
מרכזת ישיבות מועצת העירייה