

**קובץ החלטות מס' 61/11
של ישיבת מועצה מן המניין
שהתקיימה ביום רביעי, ב' ניסן התשע"א, 6.4.11
בשעה 19:00
באולם המליאה/קומה 5, בנין העירייה**

משתתפים: דב צור – ראה"ע, מוטי עגמי - מ"מ ראה"ע, ודים קירפיצ'וב – מ"מ ראה"ע, דוד ביטן – סגן ראה"ע, רז קינסטליך – משנה לראה"ע, ציון כהן, אייל מושיוב, איתן שלום, דורון אוזן, ליאל אבן זוהר בן דוד, יפעת מאירוביץ יפת, שלמה גרינברג, סורין גנות, שמואל ג'מיל, אלי יבלון, דוד ראובן, אפי משה, אסף דעבול, אסתר הבטם מקונן.

חסרים: אריה כהן – סגן ראה"ע, אבי דנינו – משנה לראה"ע, גיל יודפת, שמעון טרבלסי, משה יהושע, מיכאל רייף, שלמה לוי, ישראל דואני.

נוכחים: פרנקו גונן – מנכ"ל העירייה, חיה ברנפלד – סמנכ"ל העירייה, איתן דורון – סמנכ"ל כ"א, אלי יהלום – מהנדס העירייה, אריאלה ישראלי – ראש מינהל החינוך, שרונה וייזל – ס/גזבר העירייה, שמעון ברטש – הממונה על נכסי העירייה, דוד אלימלך – יועץ ראה"ע, טובה סער – מזכירת מועצת העירייה, אלי פולק – מנכ"ל החברה העירונית, ניצן פלג – מ"מ מנכ"ל החברה הכלכלית, עו"ד רועי בר- יועץ משפטי לעירייה.

הישיבה נפתחה בשעה: 19:20

בפתח הישיבה נערכה קבלת פנים ל-בר מרום – מלכת החן לשנת 2011

חבר המועצה ומחזיק תיק הספורט – מר איתן שלום ביקש אישור החברים לשנוי בסדר היום - הקדמת הדיון בהמלצות הכלולות בפרוטוקול ועדת כספים מתאריך 30.3.11 .

מחליטים: מאשרים (פה אחד) הקדמת הדיון בהמלצות הכלולות בפרוטוקול ועדת כספים מתאריך 30.3.11.

2. אישור ההחלטות הכלולות בפרוטוקול ועדת תמיכות מתאריך 30.3.11:

המועצה מתבקשת לאשר ההחלטות הכלולות בפרוטוקול ועדת תמיכות מתאריך 30.3.11 בנושאים הבאים:

- א. אישור טבלת חלוקת תקציב התמיכות בספורט לשנת 2011.
- ב. אישור תיקון התבחינים למתן תמיכות בתנועות הנוער + טבלת חלוקת תקציב תמיכות תנועות נוער לשנת 2011.
- ג. הצעת התבחינים למתן תמיכות בתחום איכות הסביבה.
- ד. תמיכת טרמפורטים לטובת חלוקת מזון לנזקקים.

לגבי סעיף ב' – אישור תיקון התבחינים למתן תמיכות בתנועות הנוער + טבלת חלוקת תקציב תמיכות תנועות נוער לשנת 2011 - החליטה ההנהלה בישיבתה מס' 104/11 להמליץ בפני המועצה לאשר רק את ה- 50% - תקציב תנועות הנוער ואילו את ה- 15% של שיקול הדעת לדחות למועד אחר.

כמו כן ממליצה ההנהלה, **לגבי סעיף ג' – הצעת התבחינים למתן תמיכות בתחום איכות הסביבה – לאשר רצפת תמיכה בשיעור של 10% ועד לתקרה של 15%.**

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק הפרוטוקול.

מנכ"ל העירייה – מר פרנקו גונן – הועדה דנה ב- שלושה נושאים.
לגבי תמיכות הספורט - אושרה כל התוכנית שהוצגה.
לגבי תקציב הנוער - בשנה שעברה נקבעו תבחינים לא רק לפי מס' המשתתפים אלא גם תבחינים אחרים. במהלך הדיון הגיעה הועדה למסקנה, שלא ניתן לחלק יותר מ- 50% מהתמיכות בשלב זה, מכיוון שהיתה אי בהירות לגבי העבודה שנעשתה ע"י האגף בכל מה שקשור לתבחינים, ועפ"י הערות היועץ המשפטי לעירייה ניתן לאשר רק 50% מהתמיכות לנוער. שאר ה- 50% הנוספים יאושרו כאשר התבחינים שנדרשו בשנה שעברה ימולאו ע"י האגף.
נושא שלישי שאינו מופיע בפרוטוקול הינו נושא הגרעין התורני. מדובר בתקציב של 40,000 ₪, שנמצא בתוך מסגרת התמיכות אולם צבוע לגרעין התורני. מטעמים טכניים נרשם כעת סעיף בגרעין התמיכות ותקציב זה נדרש כרגע לפעילות ספציפית מיוחדת שנעשית לקראת חג הפסח. לפיכך ביקש מחברי המועצה.

ראה"ע- מר דב צור – לגבי התמיכות לאיה"ס, נקבעה רצפה של 10%. מתנגד עקרונית לקביעה. אם תקציב התמיכות הכולל, למעט הספורט, הינו ע"ס של 1,100,000 ₪ המשמעות היא שתינתן תמיכה של 110,000 ₪ לתחום חדש כשאין יודע מי הגופי הפועלים בתחום זה.

יפעת מאירוביץ יפת - קיימות הרבה עמותות הפועלות בתחום איה"ס ועומדות בקריטריונים. המינימום נדרש לעודד פעילות בתחום איכות הסביבה ואיכות החיים. ניתן להוסיף קריטריון שיקבע, שעמותה לא תקבל מעבר לסכום מסויים.

ראה"ע – מר דב צור – ניתן להכניס סעיף שבכל מקרה לא תקבל עמותה תמיכה שלא תעלה על 10% – 15% מהתקציב הכולל שלה. זהו קריטריון המוגדר לגבי כל העמותות.

מנכ"ל העירייה – מר פרנקו גונן – כרגע המועצה צריכה לאשר רק את החלוקה ולא את התבחינים. לא החליטו על שום עמותה רק מסגרת.

ראה"ע – מר דב צור מציע, כי המועצה תאשר:
חלוקה לגבי תמיכות הספורט – 100%.
חלוקה לגבי תמיכות הנוער – 50%.
בנוסף תמיכה של 40,000 ₪ לגרעין התורני.
התבחינים יובאו לישיבת מועצה נפרדת.

התקיימה הצבעה:

מחליטים:	מאשרים (פה אחד):
א. חלוקה לגבי תמיכות הספורט – 100%.	
ב. חלוקה לגבי תמיכות הנוער – 50%.	
ג. תמיכה של 40,000 ₪ לגרעין התורני.	
ד. תמיכת טרמפורטים לטובת חלוקת מזון לנזקקים.	

נושא התבחינים יובא לדיון בישיבת מועצה נפרדת.

צידכון חברי המועצה – פרויקט השאלת ספרים

לחברי המועצה צורף עידכון הגב' מירי אור גוטפרייד – מנהלת אגף חינוך יסודי באשר להתקדמות פרויקט השאלת ספרי לימוד בבתי הספר היסודיים. השיבה לשאלות חברי המועצה – ראש מינהל החינוך – הגב' אריאלה ישראלי.

הצעות לסדר היום:

1. של חבר המועצה - מר אסף דעבול מתאריך 2.1.11 בנושא: **אבחונים לתלמידים ליקווי למידה**. לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.

חבר המועצה – מר אסף דעבול ביקש בהצעתו לסדר, כי העירייה תקיים אבחונים לתלמידים ליקווי למידה בכתות א' – ג' ולא כפי שמבוצע כיום בכתות יא'. בנוסף מבקש, כי התשלום יהיה שווה לכל נפש.

ראה"ע – מר דב צור העמיד לאישור החברים קיום דיון בהצעה לסדר.

מחליטים: **מאשרים (פה אחד) קיום דיון בהצעה לסדר.**

השיב להצעה לסדר ראה"ע – מר דב צור. פרט בפני מר דעבול את המצב הנוכחי בנושא הסביר, כי המטרה בתקופה הקרובה הינה השלמת האבחונים בכיתות ג' ו-ז' וסגירת הפער בין כתות ח' – יא'. קיימת התלבטות באשר למימון הפרוייקט, בעד השתתפות מינימלית של ההורים.

הציע, כי המועצה תאשר הצעת החלטה כדלקמן:
המועצה מאשרת בעיקרון את הצעתו לסדר של חבר המועצה – מר אסף דעבול כאשר עוד בשנת 2011 תאשר המועצה תקציב לאבחונים בכתות ג' ו-ז' והשלמת הפער בין כתות ח' – יא', כולל גובה השתתפות ההורים באבחון.
ל"ז לאישור התקציב תוך כחודש ימים.

על פי בקשת מר אסף דעבול הנחה ראה"ע – מר דב צור את ראש מינהל החינוך – הגב' אריאלה ישראלי להציג בפני מר דעבול, עוד לפני ישיבת המועצה בנושא עידכון התקציב, את הטכניקה בה יעשו האבחונים.
מחליטים: מאשרים (פה אחד) הצעת החלטת ראה"ע הנ"ל.

2. של חבר המועצה - ד"ר אפי משה מתאריך 2.1.11
בנושא: התראה בדבר עיקול חפצי קודש וחפצים סנטימנטליים לשם גביית חובות.
לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.

מגיש ההצעה לסדר – ד"ר אפי משה הודיע, כי לאור התשובות שקיבל ממנכ"ל החברה לביטחון – מר מוטי נחמני בנושא הוא מסיר את ההצעה לסדר מסדר יום המועצה.

3. של חבר המועצה - ד"ר אפי משה מתאריך 9.2.11
בנושא: איסור מעורבותה של העירייה בשיווק גופים פרטיים מכספי ציבור.
לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.

השיב להצעה לסדר ראה"ע – מר דב צור.
מסר, כי בתהליך שמבצעת העירייה – עידוד הגעת מקורות תעסוקה לעיר - יש חשיבות לעידוד שיתופי פעולה עם גורמים מסחריים המשקיעים בראשל"צ.
הזכיר לד"ר אפי משה, כי גם הוא, בתפקידו כמחזיק תיק פיתוח עסקי, שיתף פעולה עם גופים מסחריים.
לאור תשובת ראה"ע הסיר חבר המועצה – מר אפי משה את הצעתו לסדר מסדר יום המועצה.

4. של חבר המועצה - ד"ר אפי משה מתאריך 10.2.11
בנושא: אי נקיטת הליכים משפטיים נגד תושבים ועסקים המצויים באופן פעיל בהליכי הוצאת רישוי/או היתר.
לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.

השיב להצעה לסדר ראה"ע – מר דב צור. עידכן, כי הסמכות להעמיד לדין פלילי בגין עבירות בנייה מסורה ליועצת המשפטית לעירייה בהסמכתה כנציגת היועץ המשפטי לממשלה. מועצת העירייה אינה רשאית להתערב בשיקול דעתה, ולהנחות אותה שלא להגיש כתבי אישום היכן שמתרחשות עבירות בנייה, והיכן שמתקבלות תלונות עליהן. ברגע שיש דו"ח אסור למועצה בכלל ולו, כראה"ע, בפרט לפעול בנושא.

היועצת המשפטית לעירייה – עו"ד אהובה קרוק קורמן עידכנה, כי משרדה לא מגיש מיידית כתבי אישום אלא מחכה 30 יום עד להגשת כתב האישום, כדי לוודא שלא הוגש ערר או התקבל צו לעיכוב ביצוע של צו ההריסה מבית המשפט.

לאור תשובת ראה"ע – מר דב צור ועידכון היועצת המשפטית לעירייה – עו"ד אהובה קרוק-קורמן הסיר מגיש ההצעה לסדר – ד"ר אפי משה את הצעתו לסדר מסדר יום המועצה.

נאכלאס אפאייט:

1. הסכס עירייה – חכ"ר – התקנת תאים פוטו-וולטאיים ע"ג גגות מבני ציבור

בהתאם להחלטת הרשות לשירותים ציבוריים - חשמל, הוחלט לקבוע מחיר מוכר לכל קוט"ש המיוצר במתקן פוטו-וולטאי לצריכה עצמית בגודל של עד 50 קילו-וואט בגין הסדרה לייצור חשמל, באמצעות מתקנים קטנים בטכנולוגיה פוטו-וולטאית. ההסדרה עשויה לשמש הן מקור הכנסה לגופים שייקחו חלק בפרויקט והן תרומה לאספקת "חשמל ירוק" ולא מזהם.

הקצבת הרשות לחשמל היא מוגבלת, ועליה מתמודדים יזמים פרטיים וגופים ציבוריים. ככל שמעוניינים להצטרף, יש לעשות זאת במהרה על מנת להיכנס להקצבת הרשות במסגרת ההסדרה הנוכחית. העירייה וחכ"ר מעוניינות להצטרף להסדרה באמצעות הקמת מערכות פוטו-וולטאיות על גגות מבני ציבור שברשות העירייה (מצ"ב רשימת המבנים) לצורך מכירת עודפים לרשת החשמל בהתאם להחלטה האמורה.

לצורך הקמת המערכות, חיבורן וקבלת תקבולים מחברת החשמל בגין החשמל המיוצר מתבקשת המועצה לאשר התקשרות בהסכם בין החכ"ר והעירייה עפ"י התנאים הבאים:

א. משך תקופת ההתקשרות היא 21 שנים, כאשר חכ"ר תשקיע את ההשקעה הראשונית – קניית המערכות והתקנתן על גגות המבנים.

ב. לחכ"ר לא יוקנו כל זכויות בגגות למעט ההרשאה לפעול בגגות לצורך ההתקנה, ולאחר ההתקנה יתמצו זכויותיה בקבלת תקבולים שיתקבלו מחברת החשמל, כך ש-60% מהתקבולים יועברו לידי העירייה ו-40% מהתקבולים יועברו לידי חכ"ר, וזאת מיום תחילתו של ההסכם.

ג. החלוקה דלעיל תיעשה בתקבולים שיתקבלו, לאחר ניכוי כל העלויות בגין המערכות (לרבות החזר ההלוואה החודשית שצפויה לקחת חכ"ר לצורך רכישת המערכות) וכן בגין ההוצאות הכרוכות מהעברת מוני החשמל על שם החכ"ר.

עפ"י הידוע, הפרויקט מתבצע בהצלחה במספר ערים בארץ, בהן נתניה.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההסכם.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

2. שכונת נווה חוף – לשעבר קריית כורש - אישור הסכמים מהשנים 1995 – 1970

המועצה מתבקשת לאשר הסכמי פיתוח ומכירה, שערכה עיריית ראשון לציון בשנים 1995-1969 בשכונת קריית כורש מהשנים 1995 – 1970 אישור מועצת העיר נדרש לצורך קבלת אישור השר להסכמי הפיתוח והמכירה.

יודגש כי הסכמים אלו הועברו למשרד הפנים בשנים 1972, 1983 ו-1989 לאישור אך אבדו במשרדו של מר שלום בן-אמו עקב הצפה במשרד ולפיכך אנו נדרשים עתה, לאחר סיום הפרצלציה בשכונה, להעבירם לאישור פעם נוספת לצורך רישום זכויות הדיירים בבתיהם בהם הם גרים זה כשלושים שנה.

דברי הסבר:

1. בשנת 1969 החליטה עיריית ראשון לציון לבצע פעולה ציונית - הקמת שכונת יוקרה באזור הסמוך לים ליהודי איראן האמידים ולהעלותם לישראל. הוכנה תכנית בנין עיר רצ/2/170, בה נקבעו מגרשים גדולים של 700-800 מ"ר ליח"ד, ומשלחת אשר כללה את ראש העיר דאז - עו"ד חנניה גיבשטיין מהנדס העיר, י. אלרואי ז"ל והיועץ המשפטי עו"ד א. בר ז"ל, נסעה לטהרן והחתימה כ- 150 יהודים אמידים על הסכמי פיתוח וחכירה למגרשים אלו בסמוך לחוף הים, בקרקע שהיתה רשומה דאז כגוש 3947 חלקה 5 בבעלות העירייה, ורשומה כיום כגושים 5029-5030. הסכמים אלו אושרו ע"י מועצת העיר בשנת 1970 ו - 1972, בידיעתו תמיכתו ועידודו של משרד הפנים.
2. היהודים הפרסים הקימו עמותה - "עמותת קרית כורש" לצורך הפיתוח והבניה, וחלקם אף הגישו בקשות להיתר במקרקעין והחלו בבניית הבתים; דא-עקא והבניה נעצרה בשל מלחמת יום הכיפורים וצווי הקפאת הבניה שיצאו בסמוך לה, והחל מסחר בלתי תקין במגרשים אלו; בשל כך החליטה מועצת העיר בשנת 1978 על ביטול ההקצאה לכל אלו אשר טרם החלו בבניית בתים במקום;
3. בשנת 1979 ארעה ההפיכה באיראן, בעקבותיה נמלטו יהודי איראן על נפשם וחלקם נותרו בחוסר-כל; נערך מו"מ ארוך עם נציגיהם בנושא השלמת הבניה, עד אשר בגישור אצל סגן הממונה על המחוז מר דב שיש הושגה פשרה כדלקמן:
 - א. המגרשים עליהם שלדי מבנים ימכרו ע"י העירייה ישירות למי שהפרסי יורה, בעוד ששלד הבנין ימכר על ידו בנפרד לאותו רוכש;
 - ב. מגרשים שטרם נבנו - ניתנה תקופת מעבר לרכישתם במחיר שמאי קבוע;
 - ג. יתרת המגרשים ישווקו במכרז ע"י העירייה;
4. בשנת 1983 פירסמה העירייה מכרז פומבי 2/83 למכירת שני מגרשים ריקים שמספרם, 22/24, 20/22 ומכרה אחד מהם; בסמוך לאחר למכרז זה פירסמה העירייה מכרז 22/83 למכירת חלקות ריקות נוספות, ומכרזים נוספים פורסמו בשנים 1985, 1986, 1985, 1990, 1994 והם אינם נשוא מסמך זה שכן אושר זה מכבר ע"י שר הפנים.
5. המגרשים אשר עליהם שלדי מבנים אשר לגביהם התקשרה העירייה בשנת 70-1969, עם היהודים הפרסים נמכרו, בין השנים 1978-1995, בהתאם להסדר שגובש, לאחר שורת הליכים משפטיים ממושכים, בין הממונה על המחוז מר דב שיש, עו"ד אברהם נביאי - פרקליטם ונציגי העירייה ובראשם עו"ד א. בר ז"ל.
- במסגרת הסדר זה נמכר שלד הבנין ע"י "הפרסי המקורי" לרוכש שהתחייב להשלם את הבית בפרק זמן קצוב, והעירייה מכרה את הקרקע לאותו אדם ע"פ הערכת שמאי. בדרך זו הושלמה השכונה במשך כעשור, סולק המפגע הקשה של שלדי מבנים נטושים, והשכונה בנויה ומשגשגת.
6. עם סיום רישום הפרצלציה לשכונת קרית כורש, החלנו בביצוע ההעברות המגרשים ע"ש רוכשיהן, ונמצא כי "לדור המדבר" של השכונה - המתישבים הראשונים מהשנים 1970-1990 - טרם התקבל אישור השר, על אף שמשרד הפנים היה מעורב בכל שלבי פיתוח השכונה, המגיעים עם היהודים- הפרסים, ביטול זכותם במועצה בשנת 1978, הסדרי הפשרה עימם בשנות השמונים וכיוצ"ב.

7. לאור העובדה כי חלפו עשרים וחמש שנה בהם גרים התושבים בשכונה, מתבקשת המועצה לאשרר ההסכמים כנדרש בסעיף 188 לצורך הסדרת רישום הבתים ע"ש דייריהם.

לקראת הישיבה הופצה לעיון החברים רשימת המגרשים המבוקשים לאישור המועצה לצורך העברתם לאישור למשרד הפנים.

להלן ההצבעה:

בעד-	15
נגד-	/
נמנע-	/
מחליטים:	מאשרים (פה אחד)

3. מכירת זכויות העירייה בשטח ש.פ.פ. בגודל 132 מ"ר בנוה חוף – שנוי בהסכם

בתאריך 14.7.10 אישרה המועצה את מכירת הזכויות בשטח ש.פ.פ. בגודל 132 מ"ר בשכ' נוה חוף.

העירייה הינה הבעלים הרשום של השטחים בנוה חוף. במסגרת זו הוכנה תוכנית רצ/179 /2 /א"2, שפורסמה למתן תוקף ב- 1990 ובמסגרת זו נמכרו שטחים לוילת בנוה חוף.

בתוכנית הנ"ל סומן שביל ברוחב 2 מ' ובאורך 66 מ"ר שלא בוצע מעולם והתגלה ששימש כסוג של מזבלה.

הגובלים פנו לעירייה וביקשו לרכוש את השטח והעירייה נעתרה לבקשתם. הוכנה ואושרה ת.ב.ע רצ/170 /24, שפורסמה למתן תוקף בנובמבר 2009, לפיה שונה יעוד השביל לש.פ.פ, ללא זכויות בניה.

עקב שינוי שנעשה בהסכם, לפיו תתאפשר לעירייה כניסה לנכס לאחר תיאום מראש וקבלת רשות מהרוכש, וכן מחיקת סעיף 12'ד' לפיו תתאפשר לעירייה גישה חופשית למגרש, מתבקשת המועצה לאשר נוסח ההסכם החדש.

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים:

א. החלטת מועצה מיום 14.7.10.

ב. עותק ההסכם המתוקן.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

4. תוספת בניה לבית כנסת עירוני קיים בשכונת נווה דקלים, רח' אופירה 2

דברי הסבר:

בשכונת נווה דקלים ברחוב אופירה 2 בגוש 5385 חלקה 123 קיים מבנה עירוני המשמש כבית כנסת.

עמותת "בית כנסת נווה דקלים" ע"ר 580314797, אשר לה חוזה רשות להפעלת בית הכנסת עד לתאריך 29.3.2013, פנתה בבקשה לבנות, מכספי העמותה, מדרגות חיצוניות לעזרת הנשים ולהרוס את המדרגות הקיימות.

בתאריך 14.7.10 דנה ועדת ההקצאות בבקשת העמותה והוחלט להוציא הסכם סטנדרטי, היות והתקבלו בקשות נוספות.

בתאריך 13.10.10 אושר ההסכם הסטנדרטי בוועדת ההקצאות וביום 17.11.10 אושר ההסכם במועצת העיר.

על פי בקשת העירייה חתמה העמותה על הסכם סטנדרטי לפיו הנכס הינו עירוני ולעמותה לא יהיו כל זכויות בנכס בעקבות תוספת הבנייה.

מבוקש מהמועצה לאשר את תוספת הבנייה.

לאור האמור מתבקשת המועצה:

- א. לאשר כי ההסכם יחתם ע"י העירייה כפי שהוא ונספח א' ונספח ב' להסכם יוגשו לאגף נכסים לפני קבלת היתר בנייה ויצורפו להסכם ובהתאם יצויינו כתנאי בהיתר הבנייה וזאת על מנת למנוע מהעמותה הוצאות מיותרות במידה והבקשה להיתר לא תאושר.
- ב. לאשר שינוי ההסכם כך שעל העמותה להוכיח יכולת מימון של 100% ע"י הצגת תדפיס בנק ובו מלוא הסכום לפי האומדן, ולהפקיד בעירייה ערבות בנקאית של 15% - במקרה של שיפוץ ושינוי פנימי או 25% - במקרה של תוספת בנייה חיצונית. וזאת במקום 105% ערבות בנקאית כפי שהוצג בהסכם שאושר.

יובהר, כי אין בהסכמת העירייה לתוספת הבניה אישור בדבר מתן היתר בניה.

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים :

- א. צילום מתוך בקשת העמותה להיתר.
- ב. החלטת ועדת ההקצאות מיום 14.7.10. וכן מיום 13.10.10.
- ג. החלטת מועצת העיר מיום 17.11.10.
- ד. הסכם חתום ע"י העמותה

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

5. העברת זכויות במגרש בגודל 8.8 דונם, גוש 3946 חלקה 338, רח' ילדי טהרן/שלנג

דברי הסבר:

באפריל 2008 חתמו חברת הונגמן ובניו בע"מ, ח.פ. 51-0844962 מרחוב שלמה המלך 85 תל אביב, חוזה פתוח ורכישה לרכישת מגרש בגודל 8.8 דונם, רח' שלנג ליד צומת רח' ילדי טהרן עפ"י מכרז 1/2008 בו זכו.

במרץ 2011 פנו בעלי החברה באמצעות עו"ד זיו כספי וטענו, כי עקב דרישות העירייה להתאמת המבנה לאזור המסחרי בו הם נמצאים הם מבקשים אשור העירייה להעברת זכויותיה וחובותיה לחברת דירות יוקרה בע"מ ח.פ. 51-1403305 מרח' מנחם בגין 46-48 תל אביב.

העירייה מעוניינת לבנות את האזור ולא להקשות ועל כן מתבקשת המועצה לאשר את העברת הזכויות בכפוף להתחייבות החברה הרוכשת להיכנס בנעלי הוניהגמן באשר להסכם הפתוח/הרכישה, ולשאת בכל ההיטלים ותשלומי החובה בגין כל מ"ר קרקע וכל מ"ר בניין ולהגיש תב"ע לחלקה שבנדון לקומות המסחרי והמשרדים בהיקף של 200%

עיקריים בתוך 6 חודשים מיום אישור המועצה ולהחל את בניית הפרוייקט בתוך 12 חודשים מאשור התב"ע.

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים:

- א. פניית ע"ד זיו כספי.
- ב. הנחיות משפטיות של ע"ד רועי בר.

הערה: ראה"ע – מר דב צור לא השתתף בדיון ובהצבעה.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

6. אשור לקבלת מבנה ציבורי עפ"י תוכנית רצ/1/9/23/1, רחוב ביאליק

המועצה מתבקשת לאשר קבלת שטח מבונה בגודל של כ- 140 מ"ר ו- 4 מקומות חניה במבנה שבונה הקבלן – מר צרפתי ברחוב ביאליק, גוש 3928 חלקות 426, 374 – 427, עפ"י תוכנית רצ/1/9/23/1.

השטח מצוי בקומה הפולשת, כולל מעלית המיועדת לשטח בלבד. השטח המבונה יהיה ממוזג ויכלול מפרט עפ"י המצ"ב + תקרה אקוסטית. קבלת המבנה ע"י העירייה בתנאי שיעמוד בבדיקות נגישות וממ"ד ע"י מהנדס העירייה.

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים עותק החוזה + מפרט.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

7. העמדה זמנית של מגרשים לרשות החברה העירונית לתרבות ספורט ונופש בע"מ

המועצה מתבקשת לאשר העמדה זמנית של מגרשים בחוף הים, גוש 2704 חלקות 29 – 32 ובגוש 2709 חלקות 18, 19, 20, 31, מיום 1 לאפריל ועד 1 במאי 2011, לצורך הכנות, קיום ופירוק פסטיבל סרטים, שיתקיים בחול המועד פסח בין התאריכים 20 – 22 באפריל.

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים:

- א. מפה עם סימון פרטי התצוגה.
- ב. מפה עם סימון הגושים והלקות.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

8. אישור שינוי דמי שכירות – דירת איכלוס לגרעין חיילים השומר הצעיר

המועצה מתבקשת לאשר תיקון להחלטת המועצה משיבתה מס' 33/10 מתאריך 10.2.10 בדבר תשלום שכירות בסך של 6,500 ₪ לחודש (במקום 5,700 ₪ לחודש) וזאת לתקופת שכירות של 12 חודשים (אופציה), החל מתאריך 28.2.2011, עבור השכרת דירה בת 6 חדרים ברחוב פינחסוביץ לשימוש כדירת איכלוס לגרעין חיילים של השומר הצעיר, אשר יבצעו משימות עירוניות כמדריכי גדר ובשעות אחר הצהריים יבצעו פעילות עם נוער

בסיכון.

העלאת דמי השכירות נובעת מדרישת בעלי הדירה להעלאת דמי השכירות. העירייה תישא בכל התשלומים כגון: מיסים, ועד בית, חשמל, טלפון, גז וכד'. סך תקציב שנתי עבור הפרוייקט כ- 90,000 ₪ - מקור תקציבי - אגף הנוער.

ההנהלה בישיבתה מס' 103/11 מתאריך 28.3.11 החליטה להמליץ בפני המועצה, כי לאור התנהגות בעל הדירה השכירות תהיה לשנה אחת בלבד ללא הארכה.

מצ"ב עותק קיטוע החלטת מועצה 33/10.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

9. תפישת מגרש לצורכי חניה, רח' פיק"א פינת רח' יעקב סופר

המועצה מתבקשת לאשר תפישת מגרש בגודל של כ- 9,200 מ"ר, ברח' פיק"א פינת רח' יעקב סופר, גוש 3939 חלקה 12, לצורכי חנייה.

התפישה עפ"י חוק הרשויות המקומיות תפישת מגרשים ריקים לצורכי חניה (התשמ"ז – 1987).

המגרש ריק ופנוי והעירייה תכשיר בו חניה ציבורית חופשית לרווחת הציבור.

יצוין, כי עם בעלי המגרש קוימו מגעים להסדרת חניה שלא יצאו לפועל.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

10. ביטול מכרז מס' 4/11 – מתן שירותי פרסום בעיתונות הכתובה ואישור לניהול מ"מ

המועצה מתבקשת לאשר המלצת ועדת המכרזים מישיבתה מיום שני, ט"ו באדר ב' התשע"א, 21.3.11 ולבטל מכרז 4/11 – מתן שירותי פרסום בעיתונות הכתובה עם רוכשי המכרז, ולנהל מ"מ במסגרתו יוצגו למשתתפי מחירונים ע"י העירייה, כך שיהיה בסיס השוואה אחיד וזהה עליו יתבקשו המציעים להגיש הצעות לאחוזי הנחה.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק פניית ועדת המכרזים לראה"ע.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

11. מכרז מס' 23/09 – הסעות תלמידים – בקשה להגדלת חוזים:

א. הגדלת חוזה מס' 6872/1 – טיולי א. ראם

ב. הגדלת חוזה מס' 6865/1 – מוניות הדקל

ג. הגדלת חוזה מס' 6906/1 – נתיבי דהרי

המועצה מתבקשת לאשר:

א. הגדלת חוזה מס' 6872/1 לטיולי א. ראם בסך 16,718 ₪ לא כולל מע"מ המהווה 1.89%

סה"כ היקף לאחר ההגדלה 1,091,292 ₪ לא כולל מע"מ.

שיעור ההגדלה הכוללת - 23.58%

ב. הגדלת חוזה מס' 6865/1 למוניות דקל בסך 17,280 ₪ לא כולל מע"מ המהווה 2.06%.

סה"כ היקף לאחר ההגדלה 1,062,082 ₪ לא כולל מע"מ.
שיעור ההגדלה הכוללת – 26.64%.

ג. לאשר הגדלת חוזה מס' 6906/1 – נתיבי דהרי בסך 20,160 ₪ לא כולל מע"מ המהווה 3.39%.

סה"כ היקף לאחר ההגדלה 892,720 ₪ לא כולל מע"מ.
שיעור ההגדלה הכוללת – 49.95%.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק פניית ועדת המכרזים לראה"ע.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

12. הפחתת תעריפי ארנונה בתקופת פיתוח מתחם המדרחוב

המועצה מתבקשת לאשר הצעה להפחתת תעריפי הארנונה מתעריף אזור א' לתעריף אזור ב' לעסקים (מסחר ושירותים) בתקופת פיתוח מתחם המדרחוב.

להלן פרטים לגבי מספר העסקים הנוגעים בדבר ומשמעויות כספיות:

א. בקומת קרקע בקטע שבין רחוב הרצל לרחוב מוהליבר ישנם 70 עסקים למסחר ושירותים. שווי הפחתת תעריף הארנונה מאזור א' לאזור ב' מסתכם בסך של כ- 200 אלף ₪ לשנה.
ב. בסמטת רוטשילד 28 ישנם 8 עסקים למסחר ושירותים בקומת הקרקע. שווי הפחתת תעריף הארנונה מאזור א' לאזור ב' מסתכם בסך של כ- 20 אלף ₪ לשנה.

הערות: א. בחישוב הנ"ל לא נכללו העסקים הבאים:
הסנטר פארם – במוהליבר 1.
חנויות ברחוב הרצל 85 פינת רוטשילד.

ב. ההפחתה, החל ממועד התחלת העבודה, וטעונה תיקון צו הארנונה, אישור מועצה ואישור שרי הפנים והאוצר.

להלן ההצבעה:

בעד-	13
נגד-	/
נמנע-	/

חברת המועצה – הגב' ליאל אבן זוהר בן דוד לא השתתפה בהצבעה
מחליטים: מאשרים (פה אחד)

13. הסמכת גזבר העירייה – מר הרצל יוספיה או ממלא מקומו להפעיל הגדלת 10% ועד לגובה של 50% בהסכמי ההסעות

המועצה מתבקשת לאשר הגדלה של 10% ועד לגובה של 50% מסך החוזה המקורי בהסכמי הסעות לתלמידים בחינוך המיוחד בהם מחוייבת העירייה כדין, ומסמיכה את גזבר העירייה – מר הרצל יוספיה או ממלא מקומו להפעילם עפ"י הצורך.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

14. תבחינים למתן תמיכות ביחידים

ההנהלה בישיבתה מס' 82/10 מתאריך 11.10.10 אישרה תבחינים למתן תמיכות ביחידים בגין מקרי מצוקה והקימה ועדה המורכבת מחברי מועצה לבחינת הזכאות לתמיכה.

כעת מתבקשת המועצה לאשר את המלצות הועדה באשר לתבחינים המסדירים את תנאי הסף לקבלת תמיכה ביחידים בגין מקרי מצוקה, וכן את הליך הדיון בבקשות התמיכה אשר עומדות בתנאי הסף.

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים המלצת הועדה.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

התקיימה הצבעה "אן בלוק" לסעיפים 15 – 23 להלן:

15. בקשה והסכמת מועצת עיריית ראש"צ לרישום משכנתא ורישום הערת אזהרה בלשכת רישום המקרקעין על חלק מחלקה 184 בגוש 5030_בשכונת נווה חוף בראשון לציון.

המועצה מתבקשת לאשר לה"ה שגיאה אשקביץ ת"ז 033268129 ויעקב גמבורג ת"ז 017448226 רוכשי חלק מחלקה 184 בגוש 5030 (מגרש 184(א)) מחברת חכמוב אחזקות (א) בע"מ בשכונת נווה חוף בראשון לציון לרישום משכנתא מדרגה ראשונה בלשכת רישום המקרקעין עד לסך 600,000 ₪ לטובת בנק מזרחי טפחות בע"מ ולרישום הערת אזהרה בלשכת רישום המקרקעין לטובת הבנק.

16. בקשה והסכמת מועצת עיריית ראש"צ לרישום משכנתא ורישום הערת אזהרה בלשכת רישום המקרקעין על חלק מחלקה 184 בגוש 5030_בשכונת נווה חוף בראשון לציון.

המועצה מתבקשת לאשר לה"ה אביגדור דגן ת"ז 056506470 רוכש חלק מחלקה 184 בגוש 5030 (מגרש 184(ב)) מחברת חכמוב אחזקות (א) בע"מ בשכונת נווה חוף בראשון לציון לרישום משכנתא מדרגה ראשונה בלשכת רישום המקרקעין עד לסך 1,700,000 ₪ לטובת בנק מזרחי טפחות בע"מ ולרישום הערת אזהרה בלשכת רישום המקרקעין לטובת הבנק.

17. בקשה והסכמת מועצת עיריית ראש"צ לרישום משכנתא ורישום הערת אזהרה בלשכת רישום המקרקעין על חלקה 79 בגוש 5029_בשכונת נווה חוף בראשון לציון.

המועצה מתבקשת לאשר לה"ה ישראל דיאנה ת"ז 011467339 וישראל רוני ת"ז 069846608 רוכשי חלקה 79 בגוש 5029 מישראל נווה ת"ז 06984661 וישראל אילה ת"ז 058256454 בשכונת נווה חוף בראשון לציון לרישום משכנתא נוספת מדרגה ראשונה בלשכת רישום המקרקעין עד לסך 350,000 דולר אמריקאי ₪ לטובת בנק לאומי למשכנתאות בע"מ ולרישום הערת אזהרה בלשכת רישום המקרקעין לטובת הבנק.

18. בקשה והסכמת מועצת עיריית ראש"צ לרישום הערת אזהרה בלשכת רישום המקרקעין על חלקה 41 בגוש 5030 בשכונת נווה חוף בראשון לציון.

המועצה מתבקשת לאשר לה"ה יחיעם אהרון יפה ת"ז 067866483 ויפה עדנה ת"ז 052746401 רוכשי חלק מחלקה 41 בגוש 5030 מד"ר ברוך לוי ת"ז 848659 בשכונת נווה חוף בראשון לציון לרישום הערת אזהרה בלשכת רישום המקרקעין לטובת יפה יחיעם אהרון ועדנה .

19. בקשה והסכמת מועצת עיריית ראש"צ לרישום הערת אזהרה בלשכת רישום המקרקעין על חלק מחלקה 182 בגוש 5030 בשכונת נווה חוף בראשון לציון.

המועצה מתבקשת לאשר לה"ה יעקובוב גאורגי ת"ז 310477294 ויעקובוב בסנדה ת"ז 310477310 רוכשי חלק מחלקה 182 (מגרש 182א') בגוש 5030 מחברת חכמוב אחזקות (א) בע"מ בשכונת נווה חוף בראשון לציון לרישום הערת אזהרה בלשכת רישום המקרקעין לטובת יעקובוב.

20. בקשה והסכמת מועצת עיריית ראש"צ לרישום משכנתא ורישום הערת אזהרה בלשכת רישום המקרקעין על חלק מחלקה 177 בגוש 5030 בשכונת נווה חוף בראשון לציון.

המועצה מתבקשת לאשר לה"ה רחמין גיתית ת"ז 053046611 ורחמין חיים ת"ז 023886963 רוכשי חלק מחלקה 177 בגוש 5030 (מגרש 177ב)) מעיריית ראשון לציון במכרז 24/09 בשכונת נווה חוף בראשון לציון, לרישום משכנתא מדרגה ראשונה, בלשכת רישום המקרקעין, עד לסך 1,200,000 ₪ לטובת בנק דיסקונט למשכנתאות בע"מ ולרישום הערת אזהרה בלשכת רישום המקרקעין לטובת הבנק.

21. בקשה והסכמת מועצת עיריית ראש"צ לרישום משכנתא ורישום הערת אזהרה בלשכת רישום המקרקעין על חלק מחלקה 180 בגוש 5030 בשכונת נווה חוף בראשון לציון.

המועצה מתבקשת לאשר לה"ה ימין דבש אודל מלי ת"ז 031524648 רוכשת חלק מחלקה 180 בגוש 5030 (מגרש 180א)) מעיריית ראשון לציון במכרז 24/09 בשכונת נווה חוף בראשון לציון לרישום משכנתא מדרגה ראשונה בלשכת רישום המקרקעין עד לסך כולל של 1,200,000 ₪ לטובת כלל חברה לביטוח בע"מ ולרישום הערת אזהרה בלשכת רישום המקרקעין לטובת כלל.

22. בקשה והסכמת מועצת עיריית ראש"צ לרישום משכנתא ורישום הערת אזהרה בלשכת רישום המקרקעין על חלק מחלקה 173 בגוש 5030 בשכונת נווה חוף בראשון לציון.

המועצה מתבקשת לאשר לה"ה יצחק חגואל ת"ז 024929663 רוכש חלק מחלקה 173 בגוש 5030 (מגרש 173ב)) מעיריית ראשון לציון במכרז 24/09 בשכונת נווה חוף בראשון לציון לרישום משכנתא מדרגה ראשונה בלשכת רישום המקרקעין עד לסך 1,109,000 ₪ לטובת בנק מזרחי טפחות בע"מ ולרישום הערת אזהרה בלשכת רישום המקרקעין לטובת הבנק.

23. בקשה והסכמת מועצת עיריית ראש"צ לרישום הערת אזהרה בלשכת רישום המקרקעין על חלקה 172 בגוש 5030 בשכונת נווה חוף בראשון לציון.

המועצה מתבקשת לאשר לה"ה גולי בנימין ת"ז 052271111 וגולי אמיר ת"ז 040314270 רוכשי חלקה 172 בגוש 5030 (מגרשים 172 א+ב) מחברת חכמוב אחזקות (א) בע"מ בשכונת נווה חוף בראשון לציון לרישום הערת אזהרה בלשכת רישום המקרקעין לטובת גולי בנימין וגולי אמיר וכן לרישום משכנתא מדרגה ראשונה עד לסך 3,060,000 ₪ לטובת בנק ירושלים בע"מ.

מחליטים: מאשרים (פה אחד) סעיפים 15 – 23 הנ"ל

תקציבים בלתי רציפים:

1. אישור תב"ר בסך של 1,015,000 ₪ להכנת ערוגות ונטיעות ברחובות ברחבי העיר.

המועצה מתבקשת לאשר תב"ר בסך של 1,015,000 ₪ להכנת ערוגות ונטיעת עצים ברחובות בכל רחבי העיר.

מקור מימון – היטל השבחה.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק התב"ר.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

2. אישור תב"ר בסך של 790,639 ₪ לאמפי פארק – תכנון בלבד
מקור מימון – היטל השבחה/ממ"י

המועצה מתבקשת לאשר תב"ר בסך של 790,639, שלב ראשון בתכנון האמפי פארק שיוקם באיזור הסופרלנד. האמפי פארק יכיל כ- 4,000 מושבים קבועים ובעתיד יוכל להכיל עד כ- 10,000 מושבים.

מקור מימון – היטל השבחה ממ"י.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק התב"ר.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

3. אישור תוספת תב"ר בסך של 130,880 ₪ עבור תוספת קומה בביה"ס ארזים. מקור מימון – מפעל הפייס

המועצה מתבקשת לאשר תוספת תב"ר בסך של 130,880 ₪ עבור תוספת קומה בבי"הס ארזים.

מקור מימון – מפעל הפייס.

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים עותק התב"ר + עותק התחייבות מפעל הפייס.

להלן ההצבעה:

בעד- 11

נגד- 1

נמנע- /

חברת המועצה – הגב' ליאל אבן זוהר בן דוד לא השתתפה בהצבעה מחליטים: מאשרים (פה אחד)

4. אישור תוספת תב"ר בסך של 500,000 ₪ לתכנון מוסדות חינוך – כללי

המועצה מתבקשת לאשר תוספת תב"ר בסך של 500,000 ₪ לתכנון מוסדות חינוך – כללי.

מקור מימון – היטל השבחה.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים מצ"ב עותק התב"ר.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

צנייני צוהדים:

התקיימה הצבעה "אן בלוק לסעיפים 1 – 2 להלן:

1. מתן היתר לעבודה נוספת לגב' לוי ז'קלין – עובדת נקיון בבי"ס בלקינד

המועצה מתבקשת לאשר מתן היתר לעבודה נוספת לגב' לוי ז'קלין – עובדת נקיון בבי"ס בלקינד כדלקמן:
מהות העבודה – נקיון ולווי הסעות
שעות העבודה - לאחר שעות העבודה בעירייה.
גובה שכר משוער- כ- 1,500 ₪ לחודש.

2. מתן היתר לעבודה נוספת למר מסלה גדעון – ראש צוות חורשות

המועצה מתבקשת לאשר מתן היתר לעבודה נוספת למר מסלה גדעון – ראש צוות חורשות כדלקמן:
מהות העבודה – חצרן/גנן
מקום העבודה – מתנ"ס רמת אליהו
שעות העבודה – ימים א' – ד' לאחר שעות העבודה בעירייה.

מחליטים : מאשרים (פה אחד) סעיפים 1 – 2 הנ"ל

אישורי מוצה:

1. אישור החלטות הכלולות בפרוטוקול ועדת הנחות לחריגי מים מיום 6.1.11.

המועצה מתבקשת לאשר המלצת ועדת הנחות לחריגי מים מתאריך 6.1.11 ליתן הנחה בסכום של 104,746 ₪, מיתרת חוב אגרת מים בשיעור של 90% לחייבים בנכס בגודל 318 מ"ר.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק הפרוטוקול.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

3. הקמת ועדה למיגור אלימות – תיקון מס' 122 לפקודת העיריות.

על פי תיקון 122 לפקודת העיריות, מיום 17.2.11 מתבקשת המועצה לבחור ועדה, שתפקידה לאסוף ולנתח נתונים הנוגעים למעשי האלימות, העבריות והפשיעה בתחום העירייה, לבחון את התכניות הקיימות להתמודדות עם מעשים אלה ולגבש תכניות חדשות ולהגיש לאישור המועצה את תוכניותיה ולעקוב אחר ביצוע התכניות המאושרות.

חברי הועדה יהיו:

- (1) ראש העירייה או סגנו שהוא ממלא מקומו הקבוע; - מר ודים קירפיצ'וב – מ"מ ראה"ע.
- (2) מנכ"ל העירייה;
- (3) מנהל אגף החינוך;
- (4) מנהל אגף הפיקוח בעירייה;
- (5) מנהל הביטחון בעירייה;
- (6) מנהל אגף הרווחה או מנהל המחלקה לשירותים חברתיים בעירייה;
- (7) היועץ לענייני אזרחים ותיקים בעירייה; ??
- (8) נציג אחד או יותר של משטרת ישראל כפי שיקבע מפקד המרחב שבתחום סמכותו נמצאת העירייה;
- (9) שני חברי מועצה לכל היותר;
- (10) חברים נוספים ובין השאר נציגי ארגונים העוסקים בזכויות נפגעי עבירה.

במקום מנהל אגף הפיקוח בעירייה וככל שאין מנהל ביטחון בעירייה ניתן יהיה למנות את מנכ"ל החברה העירונית לביטחון וסדר ציבורי או בעלי התפקידים הרלוונטיים בחברה העירונית הנ"ל.

יצוין, כי הועדה לכשתקום, רשאית לאשר מינוי ממלא מקום זמני במקומו של חבר הועדה, אם הדבר מוצדק בנסיבות אותו הענין בגינו הוא נעדר משיבות הועדה.

התנהל דיון במהלכו הוצע, כי חבר המועצה – מר אסף דעבול יהיה חבר בועדה כנציג האופוזיציה. לגבי נציג הקואליציה – חברי המועצה ה"ה אלי יבלון וליאל אבן זוהר בן דוד יקבעו ביניהם מי יהיה נציג הקואליציה לועדה.

עידכון יובא לישיבת המועצה הבאה.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

4. האצלת סמכויות ראה"ע לחבר ההנהלה – מר ציון כהן

המועצה מתבקשת לאשר החלטת ראה"ע – מר דב צור להאציל מסמכויותיו לחבר ההנהלה – מר ציון כהן לפעול בתחום תיק תברואה וגינון.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

5. חילופי גברי בועדה למימון ביניים

המועצה מתבקשת לאשר חלופי גברי בועדה למימון ביניים מטעם סיעת ש"ס כדלקמן: מר דב קובסניאני מתמנה כחבר בועדה למימון ביניים במקומו של סגן ראה"ע – מר אריה כהן.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

6. הקמת הרכב נוסף של ועדת ערר על ארנונה למגורים כדלקמן:

המועצה מתבקשת לאשר הקמת הרכב נוסף של ועדת ערר על ארנונה למגורים כדלקמן: מר מיכה אברהם – יו"ר גב' חנה פרץ ומר מוטי צ'מרינסקי – חברים.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

7. חלופי גברי בועדות העירייה:

המועצה מתבקשת לאשר חלופי גברי בועדות העירייה כדלקמן:

א. ועדת שימור אתרים – אדריכל העיר מר אבנר אקרמן מתמנה כנציג הרשות בועדה במקומה של מירי ישראל שפרשה מעבודתה בעירייה.

ב. ועדת ערר לארנונה עמ"ת -

- (1) מטעם סיעת קדימה – מר יצחק ביטון מחליף את הגב' אורנית משה.
(2) מטעם סיעת זך – מר סולימני אמיד מחליף את מר מישל חלימי.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

8. מנוי מ"מ חברי ועדות מטעם סיעת קדימה

המועצה מתבקשת לאשר:

- א. מנוי חבר המועצה – מר איתן שלום כמ"מ בועדה לאיכות הסביבה
ב. מנוי חבר המועצה - מר דורון אוזן – כמ"מ בועדת שילוט.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

הישיבה הסתיימה בשעה: 20:51.

דב צור
ראש העירייה

טובה סער
מרכזת ישיבות מועצת העירייה

