

**קובץ החלטות מס' 69/11
של ישיבת מועצה שלא מן המניין
שהתקיימה ביום חמישי, ב' אלול התשע"א, 1.9.11
בשעה 20:00
באולם המליאה/קומה 5, בנין העירייה**

נוכחים ה"ה: דב צור – ראה"ע, מוטי עג'מי – מ"מ ראה"ע, ודים קירפיצ'וב – מ"מ ראה"ע, דוד ביטן – סגן ראה"ע, אריה כהן – סגן ראה"ע, רז קינסטליך – משנה לראה"ע, ציון כהן, אייל מושיוב, דורון אוזן, סורין גנות, משה יהושע, ישראל דואני, ליאל אבן זוהר בן דוד, שלמה כוכבי, אסף דעבול.

חסרים: אבי דנינו – משנה לראה"ע (בחול"ל), שלמה גרינברג, דוד ראובן, אלי יבלון, מיכאל רייף (בחול"ל), שמעון טרבלסי, שמואל ג'מיל, שלמה לוי, יפעת מאירוביץ יפת, איתן שלום, ד"ר אפי משה, אסתר הבטם מקונן.

משתתפים ה"ה: פרנקו גונן – מנכ"ל העירייה, הרצל יוספיה – גזבר העירייה, איתמר לוי – ראש מינהל איכות הסביבה, טובה סער – מרכזת מועצת העירייה, עו"ד אופיר ארגמן – יועץ משפטי לעירייה, עו"ד אורן דימנאט – יועץ משפטי לעירייה.

הישיבה נפתחה בשעה 20:16

ניהול מ"מ לצורך התקשרות עם קבלן לביצוע עבודות איסוף ופינוי גזם במרחב מערב

לאור היעדר הצעות במכרז 40/11 לביצוע עבודות איסוף ופינוי גזם וגרוטאות במרחב מערב, ובהתאם להחלטת ועדת המכרזים משיבתה מיום 29.8.11, מועצת העירייה מתבקשת למנות צוות הכולל את חברת המועצה ליאל אבן זוהר, מנכ"ל העירייה, גזבר העירייה וראש מינהל איה"ס בלווי יועץ משפטי (או מי מטעמם), לצורך ניהול מ"מ עם קבלנים לשם התקשרות ללא מכרז.

1. ביום 30.6.11 פנתה העירייה לקבלנים שונים על מנת לקבל הצעות מחיר לביצוע דחוף של עבודות איסוף ופינוי גזם וגרוטאות בכל רחבי העיר, למשך 3 חודשים ועד לתחילת ביצוע עבודות קבלן אשר זכה במכרז שפרסמה העירייה לפינוי מכולות ולאיסוף גזם.
2. ביום 7.7.11 התכנסה ועדת המכרזים והמליצה על קבלת הצעת חברת "אן ארוד", והחלטה זו אושרה ע"י מועצת העירייה עוד באותו היום.
3. בעקבות החלטה זו, עתרה חברת "חן המקום" לבית המשפט בדרישה להכריז עליה כזוכה, בטענה שהצעת "אן ארוד" הוגשה לאחר המועד שנקבע להגשת הצעות בפנייה להצעות המחיר.
בדיון בעתירת "חן המקום" החליט בית המשפט בהסכמת כל הצדדים לפצל את עבודות איסוף ופינוי הגזם, כך ש"אן ארוד" תמשיך בביצוע העבודות במרחב מערב בלבד, ו"חן המקום" תבצע את העבודות במרחב מזרח.
4. עוד טרם הדיון בעתירה "אן ארוד" החלה בביצוע עבודות איסוף ופינוי הגזם ברחבי העיר, אך לא הצליחה להעמיד לרשות העירייה את מספר המשאיות הדרוש ולבצע את העבודות כהלכה. אף לאחר פסק הדין, "אן ארוד" התקשתה לבצע את העבודות הנדרשות במרחב מערב. החברה החסירה מנופים, לא השלימה פינוי ערימות גזם ותושבים מתלוננים על היעדר שירות ראוי.
ביום 1.8.11, הוזמנו נציגי "אן ארוד" לשימוע בפני מנכ"ל העירייה, אשר הבהיר להם שהליקויים בעבודה פוגעים בתדמית העירייה בכל הנוגע לסדר, ניקיון ואכיפה. החברה נדרשה לשפר את התנהלותה.
5. על אף דרישת העירייה, לא חל שיפור בעבודת "אן ארוד", ולכן ביום 17.8.11 זומנו נציגי לשימוע נוסף בפני מנכ"ל העירייה. במסגרת זו הוחלט על סיום עבודתה של "אן ארוד" לאור חוסר יכולתה לבצע את העבודות בהיקפים הנדרשים. החברה עודכנה שהעירייה תפרסם מכרז לבחירת קבלן שייכנס בנעליה.
במהלך השבוע האחרון ביקשה החברה לשחרר אותה כבר ביום 1.9.11.
6. במכרז 40/11 שפרסמה העירייה לביצוע עבודות איסוף ופינוי הגזם במרחב מערב לא נתקבלו הצעות, על אף שמחיר המקסימום נקבע כמחיר בו מבצעת "אן ארוד" את העבודות וגבוה ממחיר המקסימום שנקבע במכרז הקודם שפרסמה העירייה לעניין זה.
7. מאחר ויש צורך דחוף בכניסת קבלן חדש שיחליף את "אן ארוד", שמצידם מבקשים לשחרר אותם בהקדם האפשרי, ומאחר שלא הוגשו הצעות למכרז 40/11, מתבקשת המועצה לאשר לצוות הכולל את חברת המועצה ליאל אבן זוהר, מנכ"ל העירייה, גזבר העירייה וראש מינהל איה"ס בלווי יועץ משפטי (או מי מטעמם), לנהל מ"מ עם חברות שונות בתחום, בכדי להתקשר עם קבלן לביצוע עבודות איסוף ופינוי הגזם לתקופה שנקבעה במכרז 40/11 ועל בסיס הוראות ההסכם שבמכרז זה.

התנהל דיון בנושא.

מר אסף דעבול – מבקש לחלק את העיר לשניים או שלושה אזורים. חברה העובדת באיזור אחד לא תוכל להתמודד באיזורים אחרים בעיר.

ראה"ע- מר דב צור - מציע להטיל את המשימה על אחת מהחברות העירוניות.

סגן ראה"ע – מר דוד ביטן – במכרזים להבא יינתן משקל גבוה לאיכות בנוסף למשקל הניתן למחיר.

הועלו להצבעה 2 הצעות:

הצעת חבר המועצה – מר אסף דעבול - לצוות המקצועי יצורפו חברי המועצה ה"ה ליאל אבן זוהר בן דוד ושמעון טרבלסי.
בעד - 3 (ה"ה אסף דעבול, ליאל אבן זוהר בן דוד ושלמה כוכבי)

הצעת מ"מ ראה"ע – מר מוטי עג'מי – צוות מקצועי ינהל את המו"מ, נוכחות חברי מועצה כמשקיפים, ללא זכות הצבעה
בעד - 11

נמנע- 1 (מר סורין גנות).

מחליטים:
מאשרים (ברוב קולות) הצעת מ"מ ראה"ע – מר מוטי עג'מי -
ניהול מו"מ ע"י צוות מקצועי בנוכחות חברי מועצה כמשקיפים,
עם חברות שונות בתחום, בכדי להתקשר עם קבלן לביצוע עבודות
איסוף ופינוי הגזם לתקופה שנקבעה במכרז 40/11 ועל בסיס
הוראות ההסכם שבמכרז זה.

הישיבה הסתיימה בשעה: 21:45.

דב צור
ראש העירייה

טובה סער
מרכזת ישיבות מועצת העירייה