

קובץ החלטות מס' 72/11 של ישיבת מועצה מן המניין

שהתקיימה ביום רביעי, ז' בתשרי התשע"ב, 5.10.11

בשעה 20:00

באולם המליאה/קומה 5, בנין העירייה

משתתפים: דב צור – ראה"ע, מוטי עג'מי - מ"מ ראה"ע, ודים קירפיצ'וב – מ"מ ראה"ע, אריה כהן – סגן ראה"ע, דוד ביטן – סגן ראה"ע, אבי דנינו – משנה לראה"ע, רז קינסטליך – משנה לראה"ע, ציון כהן, אייל מושיוב, דורון אוזן, סורין גנות, אלי יבלון, דוד ראובן, שמואל ג'מיל, משה יהושע, מיכאל רייף, שמעון טרבלסי, שלמה לוי, ישראל דואני, ליאל אבן זוהר בן דוד, יפעת מאירוביץ יפת, שלמה כוכבי, אפי משה, אסף דעבול, אסתר הבטם מקוגן.

חסרים: איתן שלום, שלמה גרינברג.

נוכחים: פרנקו גונן – מנכ"ל העירייה, חיה ברנפלד – סמנכ"ל העירייה, הרצל יוספיה – גזבר העירייה, איתן דורון – סמנכ"ל כ"א, אריאלה ישראלי – ראש מינהל החינוך, איתמר לוי – ראש מינהל איכות הסביבה, מאיה זיו שפלטור – מבקרת העירייה, טובה סער – מזכירת מועצת העירייה, ניצן פלג – מנכ"ל החברה הכלכלית, אלי פולק – מנכ"ל החברה העירונית, מוטי נחמני – מנכ"ל החברה לביטחון וסדר ציבורי, עו"ד רועי בר - יועץ משפטי לעירייה.

הישיבה נפתחה בשעה: 20:22

ת ו ת : f i k e

1. של חבר המועצה - מר אסף דעבול מתאריך 7.7.11
בנושא: **פרוייקט הכנה לבגרויות שנעשה ע"י יואל איפרגן.**
לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק השאילתא ותשובת ראה"ע - מר דב צור.
השיב לשאילתא ראה"ע - מר דב צור.
עידכן, כי בהמשך לפרסום "הקול קורא" פנה אליו שמוליק טומשין והעיר הערות לגבי תנאי הסף בפרוייקט. נמצא שהערות מר טומשין נכונות וכל הנקודות תוקנו וניתנה ארכה של שבוע נוסף להגשת ההצעות.
לא הוגשה כל הצעה ע"י מר טומשין ולא ע"י כל גורם אחר.
חושב שהערות מר דעבול נכונות והיה צורך בפרסום "קול קורא" בענין.
מר אסף דעבול הבהיר, כי אם היתה הידברות ראויה בינו לבין ראה"ע לא היה מגיש השאילתא והציג בפני חברי המועצה את הנתונים התקציביים של הפרוייקט.
2. של חברת המועצה גב' הבטם מקונן מתאריך 25.7.11
בנושא: **נושרים ממערכת החינוך - בני הקהילה האתיופית.**
לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים עותק השאילתא ותשובת ראה"ע - מר דב צור.
השיב לשאילתא ראה"ע - מר דב צור.
הגב' אריאלה ישראלי עידכנה שכיום נמצאים בפנימיה 14 תלמידים. 21 הופנו לבתי ספר טכנולוגיים מחוץ לעיר ו11- בנות לומדות בבני ברק.
ראה"ע - מר דב צור הדגיש, כי נושא ההנשרה מהמקיף הדתי אינו יכול להימשך במתכונתו הנוכחית ולפיכך זימן דיון אצלו בהשתתפות מקיף ב'.
תוצאות הדיון ידווחו למועצה.
3. של חברי המועצה ה"ה יפעת מאירוביץ יפת ואיתן שלום מתאריך 25.7.11
בנושא: **רחוב טביב 18, בדיקת חוקיות היתר הבניה.**
לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים העותק השאילתא ותשובת ראה"ע - מר דב צור.
השיב לשאילתא ראה"ע מר דב צור.
חברת המועצה - הגב' יפעת מאירוביץ יפת ביקשה לשקול להשאיר השטח המשמש כחניה היום כמגרש חניה לרווחת התושבים.
4. של חברת המועצה - הגב' ליאל אבן זוהר בן דוד מתאריך 25.7.11
בנושא: **פיקוח על עישון, הדלקת מנגלים באזורים לא מוסדרים ושימוש בנרגילות בגנים ושטחים ציבוריים.**
לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים עותק השאילתא ותשובת ראה"ע - מר דב צור.
מנכ"ל החברה לביטחון - מר מוטי נחמני עידכן בדבר הפעילויות שנעשו במשך חודשי הקיץ בנושא מניעת רעש בגנים הציבוריים בשעות הלילה.
הדגיש כי בנושא עישון נרגילות עם אלכוהול וגם לגבי בקבוקי אלכוהול, רק המשטרה יכולה לאכוף האיסור.
גב' ליאל אבן זוהר בן דוד ביקשה להגביר את האכיפה על איסור העישון בבנין העירייה. בנוסף חושבת, שמועצת העיר צריכה לקיים דיון לקראת חודשי הקיץ בשנה הבאה עם משטרת ראשון באשר להגברת האכיפה בנושא.

5. של חברת המועצה הגב' יפעת מאירוביץ יפת מתאריך 30.7.11 בנושא: **מועדון הגוטה ברחוב רוטשילד פינת ז'בוטינסקי**. מצ"ב עותק השאלתא ותשובת ראה"ע – מר דב צור.

השיב לשאלתא ראה"ע – מר דב צור, עידכן, כי בועדת משנה קרובה תועלה לדיון בקשת מועדון הגוטה לשימוש חורג. בעת הדיון בועדת המשנה יוכלו להחליט אם מקבלים או דוחים את הבקשה. הבהיר, כי לדעתו האוכלוסיה המשתמשת במועדון הינה אוכלוסיה חיובית ובנסיעותיו בלילות ליד המועדון לא שמע כל רעש היוצא ממנו.

ראה"ע – מר דב צור ביקש מחברי המועצה להקדים הדיון בנושא מס' 1/פרק ענייני עובדים

ענייני צוהדים:

1. מינוי ראש מנהל חינוך

ביום 7.8.11 פרסמה העירייה מכרז פומבי לקליטת ראש מנהל חינוך.

במהלך ימים רבים בחנה ומיינה ועדת המכרזים לבחירת עובדים בכירים את המועמדים השונים אשר עמדו בתנאי הסף. שלושה מועמדים נבחרים אף התבקשו לעבור מבחני מיון חיצוניים לשם בדיקת התאמתם לתפקיד וכן בילו יום שלם במחיצת ראש העירייה לבחינת התאמתם האישית.

ביום 28.9.11 בחרה ועדת המכרזים את ד"ר שוש נחום למילוי התפקיד, פה אחד, וזאת נוכח ניסיונה, כישוריה המקצועיים והתרשמותה של הוועדה.

ד"ר שוש נחום תועסק בחוזה בכירים בהתאם לאישור משרד הפנים בתנאי שכר במסלול 70% - 80% משכר מנכ"ל.

בהתאם לסעיף 167 לפקודת העיריות מינוי זה אושר על ידי ראש העירייה.

לפיכך מתבקשת המועצה לאשר תנאי השכר של ד"ר שוש נחום האמורים לעיל.

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים קורות חיים של ד"ר שוש נחום.

ראה"ע – מר דב צור עידכן חברי המועצה בדבר בחירת ד"ר שוש נחום לתפקיד ראש מינהל החינוך.

ד"ר שוש נחום הציגה עצמה בפני חברי המועצה.

התקיימה הצבעה על תנאי השכר של ד"ר שוש נחום:

מחליטים: מאשרים (פה אחד) תנאי השכר של ד"ר שוש נחום – ראש מינהל החינוך.

הצעות לסדר היום:

1. של חבר המועצה – מר אסף דעבול מתאריך 5.4.11
בנושא: פנוי שוהים בלתי חוקיים מרחבי העיר.
לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.
- מנכ"ל החברה לביטחון – מר מוטי נחמני הסביר הנושא.
ראה"ע- מר דב צור הציע, כי יזמן דיון בנושא בהשתתפות החברה לביטחון והמשטרה.
תוצאות הדיון ידווחו למר אסף דעבול.
- לאור התשובה משך חבר המועצה – מר אסף דעבול את הצעתו לסדר מסדר יום המועצה.**
2. של חבר המועצה - ד"ר אפי משה מתאריך 2.6.11
בנושא: פיטוריה של הגב' טליה סומך דוברת העירייה.
לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.
- השיב להצעה לסדר ראה"ע – מר דב צור והודיע, כי הגב' טליה סומך בדבריה מצטטת את דברי ראה"ע, והציע לחברי המועצה להסיר ההצעה לסדר מסדר יום המועצה.
להלן ההצבעה:
- | | |
|------|----|
| בעד | 12 |
| נגד- | 6 |
- (ה"ה אסף דעבול, הבטם מקונן, ליאל אבן זוהר בן דוד, אפי משה, יפעת מאירוביץ יפת ושלמה כוכבי)
- נמנע- /
מחליטים: מאשרים (ברוב קולות) להסיר ההצעה לסדר מסדר יום המועצה.
3. של חברת המועצה - גב' יפעת מאירוביץ יפת מתאריך 21.6.11
בנושא: אכיפת חוק הנגישות בבתי הקברות בעיר.
לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.
- חברת המועצה – הגב' יפעת מאירוביץ יפת ביקשה רשות ראה"ע, כי הגב חוה, נכה בכסא גלגלים תציג בפני חברי המועצה את השתלשלות הארועים שחוותה עם החברה קדישא.
- הגב' חוה שטחה בפני חברי המועצה את טענותיה כנגד חברה קדישא. סיפרה, כי כדי לקבור את בעלה במקום עם נגישות לנכים שילמה 20,000 ₪ לרכישת חלקת קבר בבית העלמין בגני אסתר, שלטענת נציג החברה קדישא מוגדר כבית עלמין סגור.
- עו"ד רועי בר – יועץ משפטי לעירייה הדגיש, כי רק חלקה 1 הנמצאת מול שער 3 מוגדרת כבית עלמין סגור ושאר החלקות מוגדרות כבית עלמין פתוח.
- ראה"ע – מר דב צור – העירייה נמצאת בתהליך הידברות עם משרד הדתות כדי שיאשר מתן רשיון לחברה לקבורה שהקימה העירייה. בשביל לשלוט בתהליך אנו זקוקים לחברה קדישא משלנו אזי תוכל העירייה לספק שירותי קבורה נאותים. זה לא המקרה היחיד עם בעיות וקיים צורך לפתור את הבעיה.
- מציע לקיים פגישה בהשתתפות מהנדס העיר, החברה קדישא, יועץ משפטי, וחברת המועצה – גב' יפעת מאירוביץ יפת. את הנושא ירכז מ"מ ראה"ע – הממונה על ההנגשה – מר מוטי עג'מי.
- מטרת הפגישה למצוא גם פיתרון כולל למקרים כאלו וגם פיתרון למקרה ספציפי של הגב' חוה.
- לאור התשובה הסירה חברת המועצה – הגב' יפעת מאירוביץ יפת את הצעתה לסדר מסדר יום המועצה.**

4. של חבר המועצה - ד"ר אפי משה מתאריך 24.6.11 בנושא: **שיקום שכונות "סלאמס" וחיזוק מבנים בהם באמצעות החברה הכלכלית וללא כוונת רווח.** לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.

השיב להצעה לסדר ראה"ע-מר דב צור. הסביר, כי החכ"ר לא יכולה לפעול ללא רווח. עידכן, כי החכ"ר הונחתה על ידו להיכנס לכל מקום שיש כשל שוק. אותר כשל שוק מסויים בתמ"א 38 ולכן הנחה את החכ"ר להיכנס לתמ"א 38 ולר"צ 106 בכל חלקי העיר ללא הבדל ובלבד שתכסה עלויותיה ויהיה לה רווח קטן.

לגבי פרויקט פנוי בנוי הבהיר, שלא יעשה פנוי בנוי במקומות שאין צורך אולם במקומות שצריך ואין פתרון אחר תעשה זאת העירייה באמצעות החכ"ר. כך נכנסה החכ"ר עם תוכנית מסודרת לפרוייקט פנוי בנוי בנחלת יהודה וכך תעשה גם ברמת אליהו והציע לחברי המועצה להסיר ההצעה לסדר מסדר יום המועצה.

להלן ההצבעה:

בעד-	8
נגד-	3
נמנע-	/

מחליטים : מאשרים (ברוב קולות) להסיר ההצעה לסדר מסדר יום המועצה.

נושאים משפטיים:

1. הסכם להפעלת בתי דואר

המועצה מתבקשת לאשר הסכם להפעלת בתי דואר לשרות תושבי העיר במקומות הבאים:
א. בית דואר ברחוב ראובן ובת שבע 4, קידמת ראשון, גוש 3939 חלקה 318 ובשטח של כ- 80 מ"ר.
ב. בית דואר ברחוב הארגמן 16, נווה חוף, גוש 5029 חלקה 66 בשטח של כ- 250 מ"ר.

תקופת ההסכם הינה ל- 5 שנים חסר יום וכל זאת מתאריך 29.12.2011 תום תקופת הסכם קודם.

דמי שימוש לשנה ועפ"י הערכת שמאי כדלקמן:
א. עבור השטח ברחוב ראובן ובת שבע – דמי שימוש בסך של 14,300 ₪ לשנה.
ב. עבור השטח ברחוב הארגמן 16 – דמי שימוש בסך של 18,670 ₪ לשנה.

דמי השימוש אינם כוללים מע"מ ויוצמדו למדד המחירים לצרכן. ביטוח יעשה עפ"י דרישות העירייה.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק הערכה שמאית.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

2. העברת מקלט ברחוב אנילביץ לניהול החברה העירונית לביטחון וסדר ציבורי בע"מ

המועצה מתבקשת לאשר העברת נכס שנבנה כמקלט ציבורי במרתף הבית המשותף ברח' אנילביץ 12, גוש 7282 חלקה 150 כמקלט ציבורי בשעת חירום.

המקלט נבנה בשנת 1968 כחלק מבית משותף בגודל 260 מ"ר ברוטו, אשר 40 מ"ר ברוטו מתוכו משמש כמקלט תקני לבניה והיתרה כמקלט ציבורי, אמור לשמש בשעת חירום כמקלט ציבורי והוא מועבר לניהול החברה לביטחון וסדר ציבורי.

המימון מתקציב משרד האוצר כהשתתפות בהוצאות הרשויות המקומיות לצורך הקמת מקלטים ציבוריים.

המרתף שימש שנים רבות כמפקדת הג"א עד שננטש ללא הודעה לעירייה ורק בשנת 2009, כתוצאה משאלה של דיירת אותר חומר. עו"ד הר והממונה על נכסי העירייה – מר שמעון ברטש נפגשו עם הממונה על הרשום בטאבו וכעת נמצאים בהליך רשום ע"ש העירייה.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק חוזה הבניה.

להלן ההצבעה:

בעד- 8

נגד- /

נמנע- /

חבר המועצה מר ישראל דואני לא השתתף בהצבעה.

מחליטים: מאשרים (פה אחד)

3. הארכת הסכם שכירות חדר – חב' מ.ג.ע.

המועצה מתבקשת לאשר הסכם מתן רשות שימוש בחדר בשטח של כ 15 מ"ר במשרדי וועד העובדים בבניין העירייה הישן רח' רוטשילד 24 לחב' מ.ג.ע שהינה סוכנות ביטוח המספקת שרותי ביטוח לעובדי העירייה ומשפחותיהם באמצעות וועד העובדים, וכל זאת מתאריך 30.12.2011 תום ההסכם קודם ולתקופה של 6 חודשים בלבד.

סך תמורה חודשית ₪ 660 ובתוספת מע"מ כחוק, וע"פ פי הערכת שמאי.
דמי השכירות יוצמדו למדד.

יובהר כי לעירייה קיימת הזכות להפסיק השכירות ברגע שתחליט ובמידה והעירייה תמכור/תשכיר את הנכס ניתן יהיה לפנותם עוד לפני תום ה- 6 חודשים

סכום התמורה החודשית כולל תשלומי ארנונה, מים, וחשמל למעט תשלומי טלפון וביטוח תכולה.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק הערכת שמאי.

התנהל דיון במהלכו נמסר ע"י חבר המועצה – מר אסף דעבול, כי נערכה בדיקה ונמצא, שחב' מ.ג.ע מעניקה שירותים, מתוך החדר שהועמד לרשותם בעירייה, גם לגורמי חוץ ולא רק לעובדי העירייה כפי שמתחייב בחוזה עמם.

חברת המועצה – הגב' ליאל אבן זוהר בן דוד ביקשה להעמיד להצבעה הצעה נגדית האומרת להעביר הנושא לבדיקת מבקרת העירייה. עד לסיום הבדיקה לא יחודש הסכם

השכירות עם חברת מ.ג.ע..

חבר המועצה – מר סורין גנות עידכון, כי על פי השמאות מחוייבת חברת מ.ג.ע לשלם את חלקה היחסי בארנונה, בחשמל ובמים וכי אין להם חניה שמורה בבנין וזאת בניגוד למה שנרשם בדברי ההסבר.

ראהע – מר דב צור השיב:

א. תיערך בדיקה בנושא מתן שירותים לגורמים מחוץ לעירייה וככל שימצא, שנעשית מתוך בנין העירייה פעולות לגורמים אחרים מחוץ לעובדי העירייה תופסק ההתקשרות עם החברה.

ב. לגבי הצעת ליאל אבן זוהר בן דוד – מבקרת העירייה יכול לבקר הנושא ללא שום מניעה.

ג. לגבי תשלומי הארנונה, מים וחשמל – על החברה לשלם את חלקה היחסי בבנין בכל הנוגע לתשלומי הארנונה, המים והחשמל. כמו כן אין לאפשר לה חניה בבנין.

הציע לאשר את הנושא על פי הסכומים הרשומים בדברי ההסבר. עידכון בדבר הסכומים הנוספים יובא לישיבת המועצה בחודש נובמבר.

לאור תשובת ראה"ע- הסירה הגב' ליאל אבן זוהר בן דוד את הצעתה הנגדית.

להלן ההצבעה:

בעד-	7
נגד-	6

(ה"ה אסף דעבול, הבטם מקונן, אפי משה, יפעת מאירוביץ יפת, ליאל אבן זוהר בן דוד ושלמה כוכבי)
מאשרים (ברוב קולות) הארכת חוזה השכירות עם חברת מ.ג.ע, בכפוף להערות ראה"ע – מר דב צור הנ"ל.

4. הסכם שכירות אולם בבית כנסת אברהם אבינו למועדון קשישים

בישיבת מועצה מס' 64/11 מתאריך 6.7.11 בה אושר הסכם שכירות אולם בבית כנסת אברהם אבינו למועדון קשישים, הוחלט על תוספת סעיף בו לעירייה הזכות הבלעדית להפסקת השכירות ברגע שתחליט.
לאור התנגדות המשכירים לסעיף חד צדדי ולאחר ברור עם גב' נעמי אחימור, מתבקשת המועצה לאשר תיקון הסעיף כך שירשם, כי ל-2 הצדדים תהיה הזכות להפסקת השכירות וכל זאת בהתראה בכתב של 90 יום.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק קיטוע החלטת מועצה מס' 64/11.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

5. מכרז 31/11 - מתן רשות להפעלת גנ"י, רח' מבצע שלמה 2

המועצה מתבקשת לאשר החלטת וועדת מכרזים בדבר הזוכה במכרז 31/11 להפעלת גן ילדים ברחוב מבצע שלמה 2.
סך תמורה מינימאלית בהתאם להערכת שמאי להפעלת גנ"י הינה 12.000 ₪ לחודש ובתוספת מע"מ כחוק.
למכרז הוגשה הצעתה של גב' מיכל כהן בסך של 15,555 ₪ לחודש בתוספת מע"מ כחוק.

עם הזוכה ייחתם הסכם לתקופה של 12 חודשים ובתוספת 4 אופציות בנות 12 חודשים כל אחת ובסה"כ לתקופה של 5 שנים חסר יום וכל זאת החל מתאריך 01.09.2011.

ביטוח יעשה על פי דרישות העירייה.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

6. מכרז 41/11 – מתן רשות להפעלת אשכול גנ"י רח' שלונסקי 11

המועצה מתבקשת לאשר החלטת וועדת מכרזים בדבר הזוכה במכרז 41/11 להפעלת אשכול גני ילדים ברחוב שלונסקי 11.

סך תמורה מינימאלית כדלקמן:

גן א' – עבור שנה ראשונה סך תמורה מינימאלית 8,000 ₪ לחודש בתוספת מע"מ כחוק.

מהשנה השנייה ואילך סך תמורה מינימאלית 12,000 ₪ בתוספת מע"מ כחוק.

גן ב' – עבור שנה ראשונה סך תמורה מינימאלית 8,000 ₪ לחודש בתוספת מע"מ כחוק.

מהשנה השנייה ואילך סך תמורה מינימאלית 12,000 ₪ בתוספת מע"מ כחוק.

למכרז הוגשה הצעתו של מר יעקב סופר עבור 2 גני הילדים כדלקמן:

2.1 עבור השנה הראשונה סך תמורה של 8,259 ₪ לחודש בתוספת מע"מ כחוק לכל גן.

2.2 החל מהשנה השנייה ואילך סך תמורה של 12,259 ₪ לחודש בתוספת מע"מ כחוק לכל גן.

עם הזוכה ייחתם הסכם לתקופה של 12 חודשים ובתוספת 4 אופציות בנות 12 חודשים כל אחת ובסה"כ לתקופה של 5 שנים חסר יום וכל זאת החל מתאריך קבלת הגן לרשות הזוכה.

פרוטוקול מסירת נכס יערך בהתאם לנהלים.

ביטוח יעשה על פי דרישות העירייה.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

7. אגודת ספורט רמת אליהו – שנוי שם העמותה

החל מחודש ינואר 2011 פועל מועדון הכדורגל א.ס רמת אליהו תחת עמותת "אגודת ספורט רמת אליהו מחלקת נוער, עמותה רשומה 580484236.

לאגודה אושרה תמיכה ע"י ועדת הספורט והמועצה תחת השם "הפועל רמת אליהו".

כעת מתבקשת המועצה לאשר שינוי שם העמותה הזכאית לקבלת התמיכה – אגודת ספורט רמת אליהו.

לקראת הישיבה הופצה לעיון החברים פניית י"ר עמותת אגודת ספורט רמת אליהו.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

8. אישור מסגרת תקציב לעמותת מ.כ. כדור הפלא, הפועל ראשון לציון כדורסל נשים בסך 950,000 ₪ לעונת הספורט 2011/2012

המועצה מתבקשת לאשר מסגרת תקציב לעמותת מ.כ. כדור הפלא, הפועל ראשון לציון כדורסל נשים בסך 950,000 ₪, אשר יועברו על חשבון תמיכות עתידיות שיאושרו לעמותות בשנת 2012 ותשולם במהלך שנת הכספים 2012 בלבד.

על יסוד אישור המועצה תוציא העירייה מכתב המחאת זכויות לטובת הרשות לביקורת תקציבית, אשר נדרש מהעמותות כתנאי לאישור פעילותם בעונה הקרובה.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

9. תוצאות ההתמחרות בענין הפעלת 4 מנופי גזם במערב העיר.

בהמשך להחלטת מועצה 69/11 מתאריך 1.9.11, מצ"ב תוצאות ההתמחרות שנערכה עם חברות "חן המקום" ו"י.ר.א.ב" בענין הפעלת 4 מנופי גזם במערב העיר.

מנכ"ל העירייה – מר פרנקו גונן עידכן חברי המועצה בתוצאות ההתמחרות שהתקיימה עם חברות בענין הפעלת 4 מנופי גזם במערב העיר.

תקציבים באתי רציפים:

1. אישור תב"ר בסך של 1,068,638 ₪ להרחבת משה דיין לשני נתיבים לפני ימינה ממזרח ומעבר חצייה מרומזר.

המועצה מתבקשת לאשר תב"ר בסך של 1,068,638 ₪ להרחבת הפניה ימינה בשד' משה דיין ל- שני נתיבים וכן ביצוע מעבר חצייה מרמזר לבאי הרכבת החונים במגרש החניה.

מקור מימון – תשתיות על.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק התב"ר.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

2. אישור תב"ר בסך של 75,000 ₪ לשיפוץ מרפאה צפונית בטיילת חוף הים

המועצה מתבקשת לאשר תב"ר בסך של 75,000 ₪ לשיפוץ מרפאה צפונית בטיילת חוף הים.

מקור מימון – משרד הפנים.

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים עותק התב"ר + התחייבות משרד הפנים.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

3. אישור תב"ר בסך של 53,296 ₪ לרכישת אביזרי בטיחות והצלה
המועצה מתבקשת לאשר תב"ר בסך של 53,296 ₪ לרכישת אביזרי בטיחות והצלה לחוף הים.

מקור מימון – משרד הפנים.

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים עותק התב"ר + התחייבות משרד הפנים.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

4. אישור תב"ר בסך של 75,000 ₪ לרכישת אופנוע ים לחוף הים
המועצה מתבקשת לאשר תב"ר בסך של 75,000 ₪ לרכישת אופנוע ים לחוף הים.

מקור מימון – משרד הפנים.

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים עותק התב"ר + התחייבות משרד הפנים.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

צנייני צומדיים:

2. מתן היתר לעבודה נוספת, מר רוזנשיין אמיר/מנהל מרכז קהילה
המועצה מתבקשת לאשר מתן היתר לעבודה נוספת למר רוזנשיין אמיר, מנהל מרכז קהילתי לעסוק ב:
מהות העבודה - מאמן כדורגל.
מקום העבודה - אגודת הפועל ראשל"צ.
שעות העבודה - יומיים בשבוע בין השעות 18:00 – 19:00.
גובה שכר חודשי- 1,800 ₪ ברוטו.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

3. מתן היתר לעבודה נוספת למר גד יעקובי - דחסן מפנה אשפה/מינהל איכות הסביבה
המועצה מתבקשת לאשר מתן היתר לעבודה נוספת למר גד יעקובי, מפנה אשפה/מינהל איכות הסביבה לעסוק ב:
מהות העבודה - נקיון משרדים בשעות הערב.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

אישורי מוצג:

1. אישור ההחלטות הכלולות בפרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מיום 21.9.11.

המועצה מתבקשת לאשר ההחלטות בכלולות בפרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מתאריך 21.9.11 בנושא:
אישור תבחינים למתן תמיכה עבור פיתרון הנגשה לבית הכנסת בתחום העיר ראשון לציון.

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים:
א. עותק פרוטוקול ועדה מקצועית לתמיכות מתאריך 21.9.11 +
ב. נספחים א', ב' ו- ד'.

להלן ההצבעה:

בעד-	10
נגד-	/
נמנע-	/

חברת המועצה הגב' ליאל אבן זוהר בן דוד לא השתתפה בהצבעה.
מחליטים: מאשרים (פה אחד)

2. רחוב זלמן שניאור – תלונת תושבי רמת אליהו בהמשך להחלטת הועדה לקריאת שמות לרחובות

תושבי רמת אליהו פנו לראה"ע והלינו על כך שהכניסה לשני מגדלים שנבנו ברח' זלמן שניאור ברמת אליהו הושם השילוט: "רח' אבני חן נווה ים".
רח' "אבני חן" הינו הרחוב אשר בעורף הבנין ולא בחזיתו הנמצאת ברחוב זלמן שניאור ברמת אליהו.

לטענתו הסיבה לשם רחוב "אבני חן" הינה, שגם הקבלן וגם רוכשי הדירות העדיפו שהבניין שלהם יקרא אבני חן נווה ים ללא זלמן שניאור שברמת אליהו.

בבדיקה שנערכה עם אגף המדידות בעירייה נמסר ע"י אינג' מנחם בוקסבאום – מנהל אגף המדידות, כי הפונה – מר נאור אהרון צודק בתלונתו ועל הבנין היה צריך להופיע השלט "רחוב זלמן שניאור".

אולם, לדברי אינג' מנחם בוקסבאום, קטע הרחוב נמצא מזרחית לחלקה ולא ניתן למספרה מכיוון, שבעת מתן מספרים לרחוב זלמן שניאור המיספור החל בדיוק מנקודה צפונית למתחם, כלומר מרחוב יעקב כהן וצפונה מהסיבה שדרומה עד לשד' משה דיין הייתה שממה.

יוצא מכך שהמספרים בקטע המדובר יכולים להיות אך ורק מספרים שליליים, דבר שלא מקובל בלשון המעטה
הפיתרון לדבריו- לקרוא לקטע משד' משה דיין ועד לרחוב יעקב כהן בשם אחר.

לפיכך מתבקשת המועצה לאשר לקרוא לקטע הרחוב מרח' יעקב כהן ועד לשד' משה דיין ע"ש הרב עזרן ז"ל.
יש לציין, כי הדבר מקובל על המשפחה.

לקראת הישיבה הוספצו לעיון החברים:
א. פניית תושבי השכונה.
ב. התייחסות מנהל אגף מדידות – מר מנחם בוקסבאום.
ג. עותק קיטוע פרוטוקול הועדה לקריאת שמות לרחובות.
ד. עותק מפת הרחוב.

להלן ההצבעה:

בעד- 12

נגד- /

נמנע- 1

מחליטים: (מאשרים ברוב קולות) מתן השם "רחוב הרב עזרן" לרחוב מס' 99 המתחיל ברח' יעקב כהן ומסתיים בשד' משה דיין. (גב' ליאל אבן זוהר בן דוד)

3. בקשות לקריאת שמות לרחובות והנצחה

א. מתן השם רח' הלבונה לרחוב מס' 959 המתחיל ברח' שער המלך ומסתיים בשצ"פ בשכ' נווה חוף

רחוב מס' 959, המתחיל ברח' שער המלך ומסתיים בשצ"פ בשכונת נווה חוף מאוכלס ועדיין ללא שם, דבר המקשה על תושבי הרחוב. באיזור קיימים רחובות הקרויים על שמות הקשורים למגילת אסתר. מכיוון ובאזור קיים רחוב בשם "מור" מוצע לקרוא לרחוב מס' 959, הסמוך אליו, בשם "רחוב הלבונה". "מור" ו"לבונה" הינם סוגי בשמים המופיעים במגילת אסתר.

לאור האמור מתבקשת המועצה לאשר מתן השם "רחוב הלבונה" לרחוב מס' 959, המתחיל ברח' שער המלך ומסתיים בשצ"פ בשכ' נווה חוף.

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים קיטוע החלטת הועדה + עותק מפת הרחוב.

להלן ההצבעה:

בעד- 11

נגד- /

נמנע- 1

מחליטים: מאשרים (ברוב קולות). חבר המועצה – מר דוד ראובן לא השתתף בהצבעה (גב' ליאל אבן זוהר בן דוד)

ב. בקשה לקריאת שם לרחוב מס' 5143, המתחיל ברחוב העינב ומסתיים בשצ"פ, בשכ' בנחלת יהודה

רחוב מס' 5142, המתחיל ברחוב העינב ומסתיים בשצ"פ, בשכונת נחלת יהודה, מאוכלס ועדיין ללא שם, דבר המקשה על תושבי הרחוב ולפיכך קיים צורך דחוף בנתינת שם לרחוב. מוצע לקרוא לרחוב בשם "רחוב הלימון" – אחד מפירות הדר והפרי היחידי שאין על שמו רחוב בראשון לציון, (באזור קיים רח' הדר).

לפיכך מתבקשת המועצה לאשר מתן השם "רחוב הלימון" לרחוב מס' 5143, המתחיל ברחוב העינב ומסתיים בשצ"פ בשכונת נחלת יהודה.

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים קיטוע החלטת הועדה + עותק מפת הרחוב.

להלן ההצבעה:

בעד- 11

נגד- /

נמנע- 1

מחליטים: מאשרים (ברוב קולות). חבר המועצה – מר דוד ראובן לא השתתף בהצבעה (גב' ליאל אבן זוהר בן דוד)

ג. קריאת רחוב מס' 5173, המתחיל ומסתיים ברח' כל ישראל חברים, שכ' נחלת יהודה ע"ש נעם לאונר ז"ל

- ❖ נעם לאונר ז"ל כיהן בשנים 1962-1965 כראש עיריית ראשון לציון.
- ❖ היה חבר בוועדות עירוניות וציבוריות שונות: חבר הנהלה המוזיאון; יו"ר ועדת השמות; "מת" – ארגון "הגנה".
- ❖ נפטר בראשון לציון בתאריך 12.5.2010.

לאור האמור מתבקשת המועצה לקרוא לרחוב מס' 5173, המתחיל ומסתיים ברחוב "כל ישראל חברים", בשכ' נחלת יהודה בשם "רחוב נעם לאונר".

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים קיטוע החלטת הועדה + עותק מפת הרחוב.

להלן ההצבעה:

בעד-	11
נגד-	/
נמנע-	1

(גב' ליאל אבן זוהר בן דוד)
חבר המועצה – מר דוד ראובן לא השתתף בהצבעה
מחליטים: מאשרים (ברוב קולות).

ד. קריאת רחוב מס' 5196, המתחיל ומסתיים ברחוב 5195, בשכונת נחלת יהודה ע"ש יצחק (איגו) ולד ז"ל

- ❖ יצחק (איגו) ז"ל נולד ברומניה (בוקובינה) בשנת 1926, נפטר בשנת 1987.
 - ❖ עלה לארץ בשנת 1948 והתיישב בשיכון המזרח בראשון לציון.
 - ❖ פעל רבות לשנוי מצב השכונה, הביא את הטלפון הציבורי הראשון, הסדיר את חיבור השיכון לרשת החשמל הציבורית, העניק לחלקו הדרומי של השיכון את שמו – שיכון גורדון.
 - ❖ ניהל את לשכת העבודה העירונית בראשון לציון,
 - ❖ היה חבר מועצת העיר בין השנים 1963 – 1957, כממונה על נכסי העירייה וכמרכז סיעות האופוזיציה.
 - ❖ שימש כמזכיר הסתדרות הפקידים.
 - ❖ פעל רבות בקליטת עולים מרומניה, גרמניה ואוסטריה וכן עולים מארצות ערב.
- לאור האמור מתבקשת המועצה לאשר לקרוא לרחוב מס' 5196 המתחיל ומסתיים ברח' 5195, בשכונת נחלת יהודה בשם "רחוב יצחק ולד".

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים קיטוע החלטת הועדה + עותק מפת הרחוב.

להלן ההצבעה:

בעד-	11
נגד-	/
נמנע-	1

(גב' ליאל אבן זוהר בן דוד)
חבר המועצה – מר דוד ראובן לא השתתף בהצבעה
מחליטים: מאשרים (ברוב קולות).

ה. קריאת שם רחוב מס' 5199 בנחלת יהודה בשם "רחוב הפיקוסים"

- ❖ רחוב מס' 5199 המתחיל ברח' האפרסמון ומסתיים ברחוב מס' 5138, בשכ' בנחלת יהודה מתאכלס בהדרגה ועדיין ללא שם, דבר המקשה על הדיירים ברחוב.
- ❖ מוצע ליתן השם "רחוב הפיקוסים" לרחוב מס' 5199 וזאת ע"ש אתר הפיקוסים הנמצא בסמוך לרחוב.

לאור האמור מתבקשת המועצה לאשר לקרוא לרחוב 5199 המתחיל ברח' האפרסמון ומסתיים ברחוב מס' 5138, בשכ' בנחלת יהודה בשם: "רחוב הפיקוסים".

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים קיטוע החלטת הועדה + עותק מפת הרחוב.

להלן ההצבעה:

בעד-	11
נגד-	/
נמנע-	1

מ"מ ראה"ע- מר מוטי עג'מי ביקש אישור החברים להוסיף נושא שלא על סדר היום:

(גב' ליאל אבן זוהר בן דוד)
חבר המועצה – מר דוד ראובן לא השתתף בהצבעה
מחליטים: מאשרים (ברוב קולות)

מ"מ ראה"ע- מר מוטי עג'מי ביקש אישור החברים להוסיף נושא שלא על סדר היום:

אישור המלצת ועדת הקצאות מס' 7/11 – עמותת אק"ם

המועצה התבקשה לאשר המלצת ועדת הקצאות מס' 7/11 מישיבתה מתאריך 25.9.11 בדבר הקצאת נכס ברחוב בית לחם 12 (מתחם בית ספר בלקינד), גוש 3930 חלקה 344 בשטח של כ- 100 מ"ר לעמותת "אק"ם" לשם הפעלת מועדון. ההקצאה לתקופה של 5 שנים חסר יום מתאריך 2.7.11 תום תקופת ההסכם הקודם.

ההקצאה עברה פרסום כנדרש ועפ"י נהלי משרד הפנים, לא הוגשו התנגדויות.

ההקצאה כפופה להמצאת כל המסמכים הדרושים כמפורט בנוהל הקצאות.

העמותה תישא באחזקת הנכס קרי, תשלומי מים, חשמל, טלפון, מיסי ועד בית, גינון וכד'.

ביטוח יעשה על פי דרישות העירייה.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

הוגא אידיצת חכרי המוצצה:

1. דין וחשבון כספי ליום 31 בדצמבר 2010 של החברה הכלכלית לראשון לציון בע"מ
2. תוצאות הסבב הטלפוני, המהווה החלטת מועצה, בנושא: אשור פתיחת חשבון בבנק מסד.

הישיבה הסתיימה בשעה: 23:10

**דב צור
ראש העירייה**

**טובה סער
מרכזת ישיבות מועצת העירייה**

להלן קיטוע החלטת מועצה מן המניין מס' 72/11 מתאריך 5.10.11 בפרק נושאים משפטיים

**8. אישור מסגרת תקציב לעמותת מ.כ. כדור הפלא, הפועל ראשון לציון כדורסל נשים
בסך 950,000 ₪ לעונת הספורט 2011/2012**

המועצה מתבקשת לאשר מסגרת תקציב לעמותת מ.כ. כדור הפלא, הפועל ראשון לציון כדורסל נשים בסך 950,000 ₪, אשר יועברו על חשבון תמיכות עתידיות שיאושרו לעמותות בשנת 2012 ותשולם במהלך שנת הכספים 2012 בלבד.

על יסוד אישור המועצה תוציא העירייה מכתב המחאת זכויות לטובת הרשות לביקורת תקציבית, אשר נדרש מהעמותות כתנאי לאישור פעילותם בעונה הקרובה.

מאשרים (פה אחד)

מחליטים :

להלן קיטוע החלטת מועצה מן המניין מס' 72/11 מתאריך 5.10.11 בפרק תקציבים בלתי רגילים:

2. אישור תב"ר בסך של 75,000 ₪ לשיפוץ מרפאה צפונית בטיילת חוף הים

המועצה מתבקשת לאשר תב"ר בסך של 75,000 ₪ לשיפוץ מרפאה צפונית בטיילת חוף הים.

מקור מימון – משרד הפנים.

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים עותק התב"ר + התחייבות משרד הפנים.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

להלן קיטוע החלטת מועצה מן המניין מס' 72/11 מתאריך 5.10.11 בפרק תקציבים בלתי רגילים:

3. אישור תב"ר בסך של 53,296 ₪ לרכישת אביזרי בטיחות והצלה

המועצה מתבקשת לאשר תב"ר בסך של 53,296 ₪ לרכישת אביזרי בטיחות והצלה לחוף הים.

מקור מימון – משרד הפנים.

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים עותק התב"ר + התחייבות משרד הפנים.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

להלן קיטוע החלטת מועצה מן המניין מס' 72/11 מתאריך 5.10.11 בפרק תקציבים בלתי רגילים:

4. אישור תב"ר בסך של 75,000 ₪ לרכישת אופנוע ים לחוף הים

המועצה מתבקשת לאשר תב"ר בסך של 75,000 ₪ לרכישת אופנוע ים לחוף הים.

מקור מימון – משרד הפנים.

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים עותק התב"ר + התחייבות משרד הפנים.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)