

קובץ החלטות מס' 78/11 של ישיבת מועצה מן המניין

שהתקיימה ביום רביעי, י"א' בכסלו התשע"ב, 7.12.11

בשעה 19:00

באולם המליאה/קומה 5, בנין העירייה

משתתפים: דב צור – ראה"ע, מוטי עג'מי - מ"מ ראה"ע, ודים קירפיצ'וב – מ"מ ראה"ע, אריה כהן – סגן ראה"ע, אבי דנינו – משנה לראה"ע, ציון כהן, אייל מושיוב, דורון אוזן, סורין גנות, אלי יבלון, שמעון טרבלסי, שמואל ג'מיל, משה יהושע, מיכאל רייף, שלמה לוי, שלמה כוכבי, אפי משה, אסתר הבטם מקונן.

חסרים: דוד ביטן – סגן ראה"ע, רז קינסטליך – משנה לראה"ע, שלמה גרינברג, דוד ראובן, ישראל דואני, איתן שלום, ליאל אבן זוהר בן דוד, יפעת מאירוביץ יפת, אסף דעבול.

נוכחים: פרנקו גונן – מנכ"ל העירייה, הרצל יוספיה – גזבר העירייה, איתן דורון – סמנכ"ל כ"א, אלי יהלום – מהנדס העירייה, ד"ר שוש נחום – ראש מינהל החינוך, איתמר לוי – ראש מינהל איה"ס, מאיה זיו שפלט – מבקרת העירייה, אפרת וגהלי – ס/מנהל אגף נכסים, אברהם אריה – מנהל אגף אחזקת גינון, טובה סער – מזכירת מועצת העירייה, ניצן פלג – מנכ"ל החכ"ר, מוטי נחמני – מנכ"ל החברה לביטחון, אדי נירמברג – מנהל אגף ביטחון, עו"ד רועי בר-יועץ משפטי לעירייה.

הישיבה נפתחה בשעה: 19:23

א ת פ י א e

של חבר המועצה – מר איתן שלום מתאריך 2.6.11
בנושא: מעקבים אחר עובדים.
מצ"ב עותק השאילתא ותשובת ראה"ע – מר דב צור.

לבקשת חבר המועצה – מר איתן שלום, שנעדר מהישיבה, נדחתה השאילתא לשיבת המועצה הבאה.

הצעות לסדר:

1. של חברת המועצה הגב' הבטם מקונן מתאריך 10.7.11
בנושא: האפלייה העדתית בבתי הספר בראשון לציון.
לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.

חברת המועצה – הגב' הבטם מקונן טענה בהצעתה לסדר, כי קיימת אפליה של יוצאי אתיופיה בבתי הספר בראשון לציון וביקשה ש:
1) תיערך בדיקה מעמיקה בכל מסגרות החינוך בעיר ע"י ראה"ע.
2) המועצה תקיים דיון מקיף לשיפור ההישגים בקהילה האתיופית באמצעות תוכנית מקיפה ויסודית.

השיב להצעה לסדר ראה"ע – מר דב צור.

עידכן, כי גם הוא נחרד מהכתבה שפורסמה, חלק מהעובדות בכתבה מדוייק וחלקם לא מדוייק, לדוגמא מקיף ב' נבחר ע"י משרד החינוך לב"ס מצטיין בתחום קליטת עלייה.

לגבי סעיף 1 בהצעה – מתבצעת כרגע בדיקה מעמיקה מול מקיף ב' בנושא בשיתוף המפקח על בית הספר, שעורך מצידו בדיקה על מידת המוחזקות של הילדים בבית הספר, שותף לבדיקה חבר המועצה ומחזיק תיק חינוך ממלכתי דתי – מר אלי יבלון.
חלק מהבעיות של הילדים בתיכון נובעות מכך שהם מגיעים מביה"ס היסודי עם חסכים גדולים, בעיקר בעברית, דבר המשליך גם לגבי מקצועות אחרים.
בנוסף, קיימת עזיבה של תלמידים בגלל בעיות אישיות כאשר בשנת תשע"א עברו 14 תלמידים לפנימיות ו- 21 תלמידים עברו לתיכונים טכנולוגיים מחוץ לעיר (מתוכם 11 בנות שעברו ללמוד בבני ברק).
כמו כן יש מעבר של תלמידים מהזרם הממלכתי דתי לזרם הממלכתי.

הציע לגב' הבטם מקונן הצעת החלטתה כדלקמן:

1. סעיף 1 מקובל – נעשית בדיקה.
2. לבי סעיף 2 לאפשר להשלים הבדיקה תוך פרק זמן של 60 יום, להביא את תוצאות הבדיקה + תכנית פעולה למועצה ולקיים דיון, שלא במסגרת הצעות לסדר היום.

מחליטים: מאשרים (פה אחד) הצעת החלטת ראה"ע הנ"ל.

2. של חבר המועצה ד"ר אפי משה מתאריך 10.7.11
בנושא: **קומת חניות נוספת בחניון קניון הזהב.**
לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.

מגיש ההצעה לסדר – ד"ר אפי משה הסיר ההצעה מסדר יום המועצה.

3. של חבר המועצה ד"ר אפי משה מתאריך 18.7.11
בנושא: **טיפול בהזנחת העירייה בנושא מוכנות לשע"ח והעדר מקלטים תקינים**
שיתנו מענה הולם לתושבים בשע"ח.
לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.

חבר המועצה – ד"ר אפי משה טען בהצעתו לסדר, כי עפ"י דו"ח מבקר העירייה לשנת 2010 ישנם כ- 24,000 תושבים שבביתם אין מקום מוגן או מקלט משותף בהם יוכלו להסתתר בשעת חירום וביקש:

- 1) העירייה תבצע מיידית בדיקת צרכי מקלוט במוסדות חינוך, ותביא לאישור המועצה בניית מקלטים נוספים במוסדות בהם אין מקלוט.
- 2) האמור בסעיף 1) גם לגבי מקלוט ציבורי.
- 3) העירייה תמנע משימוש כפול במקלטים.

ראה"ע – מר דב צור העמיד להצבעה קיום דיון בהצעה לסדר.

מחליטים: מאשרים (פה אחד) קיום דיון בהצעה לסדר.

מר מוטי נחמני – מנכ"ל החברה לביטחון – הנושא הינו מורכב, בקדנציה זו חל מהפך דרמטי בהיערכות לחירום של העירייה. בתוך ההיערכות קימים 3 מרכיבים:
א. מתן מיגון.

ב. מתן מידע אמין וזמין בזמן אמת לאוכלוסייה.

ג. מתן שרותי עירייה נרחבים, מעבר לשגרה, כפי שנדרש בהוראות מל"ח.
האיומים מוגדרים ע"י פיקוד העורף ואנו פועלים עפ"י הנחיותיו. לגבי מקלוט אב"כ, ההנחיה במסגרת מסיכות אב"כ, שכל אזרח מקבל ובמקומות אטומים.

ראה"ע- מר דב צור הבהיר, הגורם הנושא באחריות למקלוט הציבורי הוא מדינת ישראל ולא הרשות המקומית, שאינה אמורה ואינה יכולה לבדה לספק את צרכי הביטחון של התושבים. הרשות המקומית מטפלת בנושא במסגרת האמצעים הנתונים הקיימים בידה.

מר סורין גנות – רשויות החירום מעדיפות שהנטל יפול על כתפי הרשויות. מעבר לכך זה גם מאבק על תקציבים.

מר אדי נורנברג – המצגת כוללת גם פתרונות למחוסרי המקלט כגון מפוי מדוייק של "תווך תת קרקע" (חניונים) ברובעים.

בכל מקרה, ה"תווך תת קרקע" נותן פתרון ל- 500 איש בלבד במקו אחד, וזאת עפ"י הנחיות פיקוד העורף.

מפקד נפת שפלה/פיקוד העורף – קיימת אי הבנה בכל נושא המקלוט הציבורי. המקלוט הציבורי אינו פתרון לאזרח הנמצא בביתו. בזמן צפירה עליו להיכנס למקום ממוגן בדירתו או לחדר המדרגות בבניין. לא מדובר על זמן ריצה. ה"תווך תת קרקע" מיועד למצב בו יש התראה מוקדמת או פנוי מבוקר של האוכלוסייה לשהיה ממושכת. לדעת פיקוד העורף משך העימות הבא יעמוד על סדר גודל של חודש.

ראה"ע – מר דב צור- נמצאים בעיצומו של סקר מפוי מקלטים, שיסתיים עד חודש מרץ 2012.

מציע הצעת החלטה כדלקמן:

- א. בישיבת המועצה שתתקיים בחודש אפריל 2012 ינתן דיווח בנושא המקלוט הציבורי.
ב. מר סורין גנות ידווח בישיבה בחודש אפריל על תוצאות בדיקותיו בנושא מקלוט אב"כ, כולל כל המשמעויות הנגזרות מכך.

מחליטים: מאשרים (פה אחד) הצעת ראה"ע הנ"ל.

4. של חבר המועצה מר אסף דעבול מתאריך 20.7.11 בנושא: התנהלות ראה"ע מול מערכת החינוך ומפקח על בתי הספר העל יסודיים בעיר מר זמיר ברנשטיין. מצ"ב עותק ההצעה לסדר.

בשל היעדרות מגיש ההצעה לסדר – מר אסף דעבול נדחתה ההצעה לסדר לישיבת המועצה הבאה.

נאמרים נוספים:

1. אישור הסכם פיתוח וחכירה עם החברה הכלכלית – בניית מקבץ דיור

המועצה מתבקשת לאשר החכרת מגרש בגודל כ- 4 דונם בבעלות העירייה לחברה הכלכלית לתקופה של 25 שנה חסר יום מיום קבלת היתר אכלוס למבנה.

המגרש נמצא מצפון לרח' פריימן, גוש 3941 חלקה 21 (חלק) וחלקה 35 (חלק) כמסומן בתשריט הרצ"ב.

החכ"ר מתחייבת להתחיל בבניית המבנה עם אשור תוכניות הבניה ולסיימה בתוך 24 חודשים מיום מתן צו התחלת העבודה.

התמורה – 6% משווי הקרקע לאמור 732,000 ₪ + מע"מ לשנה, צמוד למדד הידוע ביום עריכת השומה אוקטובר 2011. תחילת התשלום לאחר 18 חודש מיום קבלת היתר הבניה.

העירייה רשאית לעדכן את המחיר כל 5 שנים.

- מצ"ב: א. עותק ההסכם;
ב. עותק שומה;
ג. מפה עם סימון המגרש.

להלן ההצבעה:

בעד- 14

נגד- /

נמנע- /

מחליטים: מאשרים (פה אחד)

2. העמדת מקלט ברח' אנילביץ 12, גוש 7287 חלקה 180 לרשות רשות המיסים

לעירייה מרתף בבית משותף ברחוב אנילביץ 12 גוש 7282 חלקה 150 בגודל כ- 260 מ"ר מתוכם 40 מ"ר מקלט תקני והיתרה מקלט ציבורי.

רשות המסים/מס רכוש השולחים שמאים לאמוד נזקים כתוצאה מפעילויות מלחמתיות ביקשה מהעירייה מקום לפעילותה בשעות חרום.

הוצע המקלט אשר נמצא מתאים לצרכי הרשות.

לאור האמור מתבקשת המועצה להעמיד את המרתף לרשות רשות המסים לתקופה של 5 שנים חסר יום בפטור ממכרז (היות ומדובר ברשות ממשלתית והמבנה נבנה מכספי המדינה) בתנאים כי כל השפוצים ההתאמות יבוצעו על ידם ועל חשבונם ויהיו חלק מהמבנה.

ההקצאה בתנאי, שבזמן חירום תהיה לתושבי האיזור עדיפות בשימוש במקלט.

ביטוח, תשלומי מים וטלפון על חשבון המדינה לתקופות שהם יהיו במקום.

למותר לציין כי המדינה תתבקש להסדיר רשיונות עפ"י החוק ולהעמיד את המקום לרשות העירייה באם תצטרך בימי שלום.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

3. תפישת מגרש לצורכי חניה, רח' גיבשטיין

המועצה מתבקשת לאשר תפישת מגרש, עפ"י חוק רשויות מקומיות התשמ"נ 1987 לצו חניה ציבורית לרווחת הציבור, גוש 6288 חלקה 10 בשטח כ- 3.8 דונם ברח' גיבשטיין – שמחה הולצברג – שלמה עראקי לצורך הסדרת חניה ציבורית ללא תמורה לרווחת הציבור.

המגרש יסלל בכורכר בלבד לחסכון בעלויות.

יצא מכתב פניה לבעלים אשר מתוכם אחד בשם מנשה שניר התנגד וזומן לשימוע.

בשימוש שהתקיים בתאריך 15 נוב' הוסבר למר שניר כי החניה הינה זמנית והעירייה תסלול אותו בכורכר והצגתי בפניו התחייבויות ראש העירייה כחוק לאחר אשר מועצה לתפישת מגרש.

מר שניר השתכנע ורק ביקש כי בנוסף למכתב של ראש העירייה יכתב בהתחייבות סעיף אחרון, שעם מתן רשיון בטל הצו ועם פניתו של הבעלים לעירייה היא מתחייבת לסלק את כל הקיים בתוך 30 יום.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

4. אישור המלצות ועדת הקצאות 5/11

המועצה מתבקשת לאשר המלצות ועדת הקצאות לאישור הבקשות כמפורט להלן:

בקשת עמותת "בי"כ סוכת שלום- בראשון לציון" ע"ר 580159192 המועצה מתבקשת לאשר בקשת העמותה להקצאת קרקע בשטח כ- 740 מ"ר בגוש 4242 חלקה 190 (חלק) ברחוב החבצלת 23, לצורך הסדרת חוזה עם בית כנסת קיים בשטח בנוי של כ- 100 מ"ר. ייעוד החלקה שב"צ.

לטענת העמותה ביה"כ הוקם בשנות ה-50 ע"י קבוצת מתפללים ממייסדי העמותה. בתיק ישנה בקשה של ועד ביה"כ משנת 1976 להרחבת ביה"כ הקיים.

ועדת הקצאות מס' 5/11 אישרה הבקשה, נעשה פירסום ולא התקבלו התנגדויות.

מבוקש לחתום על חוזה חכירה ופיתוח לתקופה של 24 שנים ו-11. מועד תחילת תקופת ההסכם יהא מיום החתימה על ההסכם.

בקשת עמותת "בית הכנסת דק"ק שיבת ציון, ראשון לציון יע"א" ע"ר 580150746 המועצה מתבקשת לאשר בקשת העמותה להקצאת קרקע בשטח כ- 870 מ"ר בגוש 3938 חלקה 255 ברחוב שיבת ציון 39 ראשל"צ, לצורך הסדרת חוזה עם בית כנסת קיים בשטח בנוי של כ- 200 מ"ר. ייעוד החלקה שב"צ.

לטענת נציגי העמותה ביה"כ הוקם בשנת 1924 ונוהל ע"י ועד מתפללים מקרב מתפללי בית הכנסת. הקרקע במקור היתה פרטית אך בשנות ה-20 הועברה הקרקע לק"ל בתנאי שזכות הפיקוח והניהול יהיו בידי ועד השכונה ובית הכנסת. ישנו מכתב משנת 1926 מועד השכונה לק"ל ומכתב תשובה מק"ל המאשר את ההסדר. בית הכנסת נבנה ע"י העמותה וישנה בקשה להיתר משנות ה-50 בשם ועד השכונה.

ועדת הקצאות מס' 5/11 אישרה הבקשה, נעשה פירסום ולא התקבלו התנגדויות.

מבוקש לחתום על חוזה חכירה ופיתוח לתקופה של 24 שנים ו-11. מועד תחילת תקופת ההסכם יהא מיום החתימה על ההסכם.

בקשת עמותת אלוט-אגודה לילדים אוטיסטיים להרחבת המעון הקיים לעמותה הוקצה מבנה עירוני ברחוב הצנחנים. חוזה הרשות יסתיים בשנת 2014. העמותה מבקשת להרחיב, על חשבונה, את המבנה הקיים ולסגור את קומת העמודים לצורך הרחבת מעון היום השיקומי על מנת לתת מענה לעוד כ- 7 ילדים אשר אובחנו כלוקים באוטיזם. לטענת העמותה הצורך קיים גם באגף רווחה.

עם העמותה יחתם הסכם לפיו המבנה ישאר כולו בבעלות העירייה ולא תהא לעמותה כל טענה לגבי השקעותיה במבנה. עם תום תקופת החוזה יחזור המבנה כולו כולל התוספת לידי העירייה.

על מנת לקבל סיוע מביטוח לאומי מבקשת העמותה כי תוקף ההקצאה יהא לפחות לתקופה של 15 שנה.

ועדת הקצאות מס' 5/11 אישרה הבקשה, נעשה פירסום ולא התקבלו התנגדויות. מבוקש אישור המועצה לחתום על הסכם פיתוח וחכירה עם העמותה לתקופה של 15 שנה וזאת כתנאי לקבלת הסיוע למימון הבנייה מביטוח לאומי. מועד תחילת תקופת ההסכם יהא מיום החתימה על ההסכם.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק פרוטוקול ועדת הקצאות 5/11.

הנושא נדחה לישיבת מועצה הבאה מאחר ולא היתה נוכחות של 14 חברי מועצה כנדרש ע"י משרד הפנים.

5. העמדת שטח בגן העיר לבית קפה גוזז בתקופת השיפוצים

המועצה מתבקשת לאשר מתן רשות שימוש בשטח במרכז גן העיר, גוש 3935 חלקה 138, בגודל כ- 45 מ"ר לבית קפה גוזז במדרחוב להעמדת שולחנות וכסאות חלופיים לשטח שהוא מעמיד במדרחוב.

התקופה – החל משבועיים לפני הודעת החכ"ר על תחילת העבודות במחצית המדרחוב המערבי ועד גמר העבודות, ולא יותר מ- 6 חודשים, עם אפשרות לעירייה להאריך בעוד תקופה של 6 חודשים.

במידה ויגלשו העבודות לתקופה ארוכה יותר יובא הנושא שוב לאישור.

כל האמור בכפוף לתנאים:-

- א. חתימה על הסכם השתתפות בשיפוץ חזיתות המדרחוב במסגרת שיפוץ המדרחוב.
- ב. המבקש יחתום על חוזה עם העירייה הכולל ביטוח.
- ג. דמי שימוש עפ"י המשולם כיום היות ומדובר בשיירות חלופי.
- ד. השגת רשיון עסק כנדרש על ידי בית הקפה.
- ה. הרשות נתונה לשעות האור בלבד ועל אחריות המבקש לפנות או לקשירת השולחנות והכסאות.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק תשריט השטח.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

6. הסבת תב"ר שיפוץ מבנה תחנת המשטרה הישנה

המועצה מתבקשת לאשר הסבת תב"ר בגובה של 1,500,000 משיפוץ בניין המשטרה עבור מרכז קהילה ונוער לשיפוץ בניין המשטרה עבור משרדי החברה לביטחון וסדר ציבורי.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

7. שכירות חדרים בבנין החכ"ר עבור המנהל לשילוב חברתי

לאור בקשת המנהל לשילוב חברתי והנחיית המנכ"ל בדבר הרחבת שטחי המשרדים אותם שוכרת העירייה וריכוזם ולשם ייעול, מתבקשת המועצה לאשר שכירות השטחים הנדרשים כדלקמן:

1. קומה מס' 1 - 509.5 מ"ר, קומה בשלמותה.
 2. קומה מס' 2 - 509.5 מ"ר, קומה בשלמותה.
 3. קומה מס' 4 - 254.5 מ"ר, מחצית קומה.
 4. קומה מס' 5 - 509.5 מ"ר, קומה בשלמותה.
- סה"כ כ 1,783 מ"ר.**

השטחים המצוינים בפרוט הנ"ל כוללים את השטחים אשר כיום יושב המנהל לשילוב חברתי וכדלקמן:

- 1.1 סך שטח משרדים כיום ולאחר פינוי משרדי המבקרת 1,025 מ"ר.
- 1.2 סך תוספת שטח מבוקשת 758 נה.

דמי השכירות המבוקשים ע"י החכ"ר וע"פ הערכת שמאי כדלקמן:

1. דמי שכירות – 50 נה למ"ר.
 2. דמי ניהול כוללים ניקיון שטחים משותפים ותשלום בגין צריכת חשמל – 16.5 נה למ"ר.
 3. ניקיון משרדי המנהל – 4.3 נה למ"ר.
 4. החכ"ר יעמיד לרשות העובדים 13 מקומות חניה במרתף החניה. התשלום שיגבה באמצעות העירייה מהעובדים שירצו לחנות יהיה 65 נה לחודש.
- דמי השכירות צמודים למדד 6/11.
 - המחירים אינם כוללים מע"מ כחוק.

עלויות השיפוץ והתאמת המשרדים יעשו וישולמו ע"י החכ"ר.
לאחר גמר עבודות השיפוץ יבדקו השטחים בפועל אשר נתפסו ע"י מנהל לשילוב חברתי
ע"י אגף נכסי העירייה והחכ"ר.
השטחים שיבדקו (נטו), יוכפלו במקדם הברוטו (1.3), והתוצאה שתתקבל תוכנס להסכם
השכירות ועל פיה יחויבו דמי השכירות, דמי הניהול, דמי ניקיון המשרדים.

העירייה תקבל את החדרים לאחר השינויים הנדרשים כאשר הם נקיים ומוכנים כנדרש.

לקראת הישיבה צורף לעיון החברים עותק השמאות.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

8. מכרז מס' 38/10 – גיזום עצים – בקשה להגדלת חוזה/קבלן ארגוב אייל

המועצה מתבקשת לאשר החלטת ועדת המכרזים משיבתה מיום שני, י' בחשון
התשע"ב, 7.11.11 בדבר הגדלת חוזה מס' 7274 לקבלן ארגוב אייל בסך של 78,220 ₪,
המהווה 24.98% בחוזה המקורי.

סה"כ היקף ההגדלה, כולל הגדלה זו, הינו 469,630 ₪, לא כולל מע"מ, המהווה 48.97%.

לקראת הישיבה צורפו לעיון החברים עותק פניית ועדת המכרזים לראה"ע ועותק בקשת המינהל.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

צ'יני צ'ומק'יט:

התקיימה הצבעה "אן בלוק לסעיפים 1 – 7 להלן:

1. מתן היתר לעבודה נוספת, מר ברחמו יבגני, מדריך ברשות העירונית למלחמה בסמים

המועצה מתבקשת לאשר מתן היתר לעבודה נוספת למר ברחמו יבגני, מדריך ברשות
העירונית למלחמה בסמים כדלקמן:

מהות העבודה-	מדריך חוג קארטה
מקום העבודה-	מרכז ספורט "ראשונים"
שעות העבודה -	יומיים בשבוע בין השעות 18:00 – 21:00
גובה שכר חודשי -	בין 1,000 ל- 2,000 ₪.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

2. מתן היתר לעבודה נוספת, גב' סרוריאן נרקיס, עו"ס/המינהל לשילוב חברתי

המועצה מתבקשת לאשר מתן היתר לעבודה נוספת לגב' סרוריאן נרקיס, עו"ס/ המינהל
לשילוב חברתי כדלקמן:

מהות העבודה-	הדרכת סטודנטים לעבודה סוציאלית.
מקום העבודה-	לשכת הרווחה/מרחב מערב
שעות העבודה -	יומיים בשבוע
גובה שכר חודשי -	כ- 600 ש"ח.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

3. מתן היתר לעבודה נוספת, גב' כהן ענת, עו"ס/המינהל לשילוב חברתי

המועצה מתבקשת לאשר מתן היתר לעבודה נוספת לגב' כהן ענת, עו"ס/המינהל לשילוב חברתי כדלקמן:
מהות העבודה - הדרכת סטודנטים לעבודה סוציאלית.
מקום העבודה - רח' הרצל 90 ראשל"צ
שעות העבודה - יומיים בשבוע
גובה שכר חודשי - כ- 600 ש"ח.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

4. מתן היתר לעבודה נוספת, גב' פנחס אילנית, עו"ס/המינהל לשילוב חברתי

המועצה מתבקשת לאשר מתן היתר לעבודה נוספת לגב' פנחס אילנית, עו"ס/המינהל לשילוב חברתי כדלקמן:
מהות העבודה - הדרכת סטודנטים לעבודה סוציאלית.
מקום העבודה - רח' הרצל 90 ראשל"צ
שעות העבודה - יומיים בשבוע
גובה שכר חודשי - כ- 500 ש"ח.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

5. מתן היתר לעבודה נוספת, מר ג'רופי מרדכי, חשב אגף הכנסות למגורים

המועצה מתבקשת לאשר מתן היתר לעבודה נוספת למר ג'רופי מרדכי, חשב אגף הכנסות למגורים כדלקמן:
מהות העבודה - נהג מונית
מקום העבודה - ללא מקום קבוע
שעות העבודה - לאחר שעות העבודה.
גובה שכר חודשי - אין שכר קבוע.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

6. מתן היתר לעבודה נוספת, גב' בכר קרן - מזכירה/בי"ס ידלין

המועצה מתבקשת לאשר מתן היתר לעבודה נוספת לגב' בכר קרן, מזכירה/בי"ס ידלין כדלקמן:
מהות העבודה - מורה מ"מ ומדריכה
מקום העבודה - משרד החינוך
שעות העבודה - יום בשבוע בין השעות 08:00 - 17:00 (יום חופשי)
גובה שכר לחודש - כ- 1,000 ₪.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

7. מתן היתר לעבודה נוספת, גב' יעקב נילי – עוזרת חשב/מינהל שפ"ע

המועצה מתבקשת לאשר מתן היתר לעבודה נוספת לגב' נילי יעקב – עוזרת חשב/מינהל שפ"ע כדלקמן:

- מהות העבודה - מנחת קבוצות
- מקום העבודה - כפר נוער/חב' "שומרי משקל"
- שעות העבודה - 4 ימים בשבוע בין השעות 17:00 – 21:00.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

אישורי אוצרנה:

1. בקשה לאישור הרכבי ועדת ערר ארנונה מגורים

בהמשך לאישור הרכב נוסף של ועדת הערר ארנונה למגורים ע"י המועצה כדלקמן:
מר מיכה אברהם – יו"ר, גב' חנה פרץ – חברה, מר מוטי צ'מרינסקי – חבר. ובהתאם לרשימת חברי הוועדה המכהנים כיום (מר מיכה אברהם – יו"ר, מר סמי רחמים – חבר, מר אליה לוי – חבר, מתבקשת המועצה לאשר ארבעת ההרכבים הבאים של ועדת ערר ארנונה מגורים:

<u>הרכב 1</u>		<u>הרכב 2</u>	
מיכה אברהם - יו"ר	מיכה אברהם - יו"ר	סמי רחמים - חבר	סמי רחמים - חבר
חנה פרץ - חברה	חנה פרץ - חברה	מוטי צ'מרינסקי - חבר	מוטי צ'מרינסקי - חבר
<u>הרכב 3</u>		<u>הרכב 4</u>	
מיכה אברהם - יו"ר	מיכה אברהם - יו"ר	איליה לוי - חבר	איליה לוי - חבר
חנה פרץ - חברה	חנה פרץ - חברה	מוטי צ'מרינסקי - חבר	מוטי צ'מרינסקי - חבר

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

2. אישור חלוקת תמיכות כלליות לשנת 2011

המועצה מתבקשת לאשר חלוקת התמיכות הכלליות לשנת 2011 עפ"י הטבלה המצ"ב.

- לקראת הישיבה צורפו לעיון החברים:**
א. עותק טבלה מעודכנת
ב. עותק הפרוטוקול ועדה ציבורית, לרבות פרוטוקול הוועדה המקצועית לתמיכות מתאריך 17.11.11.

התנהל דיון במהלכו הסביר ראה"ע – מר דב צור, כי המועצה מאשרת כעת את חלוקת התמיכות לפי תקרה של 150%.

לגבי הסכום העודף (כ- 170,000 ₪), על ועדת התמיכות הציבורית לקיים דיון נוסף, תוך שלושה ימים, כדי לתקן עיוותים שנגרמו במהלך החלוקה. חברי מועצה שיש להם השגות לגבי החלוקה יוכלו להביאם לדיון שיתקיים בוועדת התמיכות הציבורית. בנוסף יש לזמן לדיון את מ"מ ראה"ע – מר מוטי עג'מי. הודיע, כי באם הישיבה לא תזומן יתקיים דיון בנושא אצלו.

מחליטים : מאשרים (פה אחד) חלוקת תמיכות כלליות לשנת 2011 עפ"י הטבלה שצורפה.

נושא שעלה שלא על סדר היום:

תיקון טעות סופר – צו הארנונה 2012

עד שנת 2010 ניתנה הנחה בארנונה למחזיק נכס בגין ילד נכה בשיעור 25% ל-100 מ"ר ראשונים, ובהתאם לתנאי צו הארנונה.

ביום 30.12.10 תוקנו תקנות ההנחה הארציות ביחס להנחה הניתנת למחזיק בנכס בגין ילד נכה, באופן ששיעור ההנחה המקסימלי הועמד על 33% ל-100 מ"ר ראשונים.

בעקבות התיקון, בחודש פברואר 2011 אישרה מועצת העיר את החלת התיקון, כפוף לכך שהנחה בשיעור 33% תינתן אך במקרה של נכות בשיעור 75% ומעלה, כאשר לדרגת נכות נמוכה מכך נותרה ההנחה בשיעור 25%.

בסעיף 4.8.4 בצו הארנונה לשנת 2012 הושמטה בשוגג ההגבלה אותה קבעה המועצה לענין דרגת הנכות המזכה בהנחה הגבוהה יותר, ויש לתקן את הנוסח בצו הארנונה כך שתופיע המגבלה לענין דרגת נכות של 75%.

**מצב: א. קיטוע החלטת מועצה מן המניין מס' 59/11 מתאריך 2.2.11;
ב. קיטוע מצו הארנונה לשנת 2012.**

מכיוון ועל פי הפקודה יש צורך בהסכמת כל חברי המועצה ולא רק הסכמת חברי המועצה הנוכחים בישיבה, אישרו חברי המועצה הנוכחים בישיבה את תיקון טעות הסופר בצו הארנונה לשנת 2012.

ההחלטה תועבר לידיעת כל חברי המועצה שנעדרו מהישיבה ויערך סבב טלפוני ביניהם. בימים ראשון – שלישי, 11-13.12.11 נערך סבב טלפוני בין חברי המועצה שלא נכחו בישיבה.

להלן תוצאות הסקר הטלפוני:

בעד- 25
נגד- 1 (גב' ליאל אבן זוהר בן דוד)
נמנע- /

עד לתאריך 14.12.11 לא ניתן היה לקבל את תשובת חבר המועצה – מר איתן שלום. מכיוון והגב' ליאל אבן זוהר בן דוד התנגדה לאשר הנושא – ירד הנושא מסדר היום. יש להביאו לאישור הנהלה/מועצה.

הוא לידיעת חברי המועצה:

ד"ח מצב טיפול בצוברי גז מעודכן לחודש נובמבר 2011.
(בהמשך להחלטת מועצה 59/11)

הישיבה הסתיימה בשעה: 21:00

דב צור
ראש העירייה

טובה סער
מרכזת ישיבות מועצת העירייה

להלן קיטוע החלטת מועצה מן המניין מס' 78/11 מתאריך 7.12.11 בפרק אישורי מועצה:

2. אישור חלוקת תמיכות כלליות לשנת 2011

המועצה מתבקשת לאשר חלוקת התמיכות הכלליות לשנת 2011 עפ"י הטבלה המצ"ב.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים:

א. עותק טבלה מעודכנת

ב. עותק הפרוטוקול ועדה ציבורית, לרבות פרוטוקול הועדה המקצועית לתמיכות מתאריך 17.11.11.

התנהל דיון במהלכו הסביר ראה"ע – מר דב צור, כי המועצה מאשרת כעת את חלוקת התמיכות לפי תקרה של 150%.

לגבי הסכום העודף (כ- 170,000 ₪), על ועדת התמיכות הציבורית לקיים דיון נוסף, תוך שלושה ימים, כדי לתקן עיוותים שנגרמו במהלך החלוקה.

חברי מועצה שיש להם השגות לגבי החלוקה יוכלו להביאם לדיון שיתקיים בוועדת התמיכות הציבורית.

בנוסף יש לזמן לדיון את מ"מ ראה"ע – מר מוטי עג'מי.

הודיע, כי באם הישיבה לא תזומן יתקיים דיון בנושא אצלו.

מחליטים: מאשרים (פה אחד) חלוקת תמיכות כלליות לשנת 2011 עפ"י הטבלה שצורפה.