

## קובץ החלטות מס' 92/12 של ישיבת מועצה מן המניין

שהתקיימה ביום רביעי, ט"ז סיוון התשע"ב, 6.6.12

בשעה 19:00

באולם המליאה/קומה 5, בנין העירייה

משתתפים  
דב צור – ראה"ע, מוטי עג'מי - מ"מ ראה"ע, ודים קירפיצ'וב – מ"מ ראה"ע,  
דוד ביטן – סגן ראה"ע, אבי דנינו – משנה לראה"ע, רז קינסטליך – משנה  
לראה"ע, ציון כהן, אייל מושיוב, דורון אוזן, סורין גנות, אלי יבלון, שלמה  
גרינברג, דוד ראובן, שמואל ג'מיל, מיכאל רייף, שלמה לוי, ליאל אבן זוהר בן  
דוד, יפעת מאירוביץ יפת, שלמה כוכבי, איתן שלום, אפי משה, אסתר  
הבטם מקונן.

חסרים:  
אריה כהן – סגן ראה"ע, משה יהושע, שמעון טרבלסי, ישראל דואני, אסף  
דעבול.

נוכחים:  
פרנקו גונן – מנכ"ל העירייה, חיה ברנפלד – סמנכ"ל העירייה, אלי יהלום –  
מהנדס העירייה, יוסי כהן – גזבר העירייה, עו"ד אהובה קרוק-קורמן- היועצת  
המשפטית לעירייה, מאיה זיו שפלט – מבקרת העירייה, ברוך הרשקוביץ –  
ראש מינהל שפ"ע, ד"ר שוש נחום – ראש מינהל החינוך, שרונה וייזל –  
ס/גזבר העירייה, אפרת וגהלי – ס/מנהל אגף נכסים, טובה סער – מזכירת  
מועצת העירייה, דניאל חסון – מ"מ מנהל מח' נכסים מבונים, ניצן פלג –  
מנכ"ל החברה הכלכלית, אלי פולק – מנכ"ל החברה העירונית, מוטי נחמני –  
מנכ"ל החברה לביטחון וסדר ציבורי, ליאור וייס – חשב מניב, עו"ד אופיר  
ארגמן - יועץ משפטי לעירייה.

## בפתח הישיבה העניק ראה"ע – מר דב צור תעודות הוקרה:

לבית ספר "אשכולות" – מנהלת בית הספר – גב' אתי אופק.  
חברי וועדת הפרס שביקרו בבית הספר, התרשמו מאד מהעשייה החינוכית המגוונת לקידום תהליכי הוראה- למידה, מהאקלים הבית ספרי, מחזון ביה"ס וממסירות הצוות הפדגוגי ופעילותו לקידום תלמידי ביה"ס.

ולבית ספר "חצב" – זוכה בפרס חינוך ארצי ומחוזי – מנהלת בית הספר – גב' פזית צור.  
מנימוקי הפרס - בית הספר מחנך ומקדם תלמידים הסובלים מפיגור קשה, חלקם עם קשיים פיזיים עד לכדי סיעודיים, בגילאי 6-21; משקיע מאמץ בפיתוח עצמאות בקרב תלמידיו בחיי היום יום, ולסגל להם מיומנויות, כולל ציודם במחשבי תקשורת אישיים ניידים בעלי מסך מגע, על מנת לשלבם בחברה ובקהילה.

**התקיימה קבלת פנים והוענקו תעודות הוקרה ומדליית העיר  
לסגן אלוף העולם בשחמט מר בורים גלפנר.**

## הצעות לסדר היום:

1. של חבר המועצה ד"ר אפי משה מתאריך 17.11.11 בנושא: **נגישות לנכים בבתי הספר ובמתנסים.**  
לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.  
חבר המועצה מר אפי משה הלין בהצעתו לסדר, על התעלמות העירייה מכל הקשור להנגשת בתי הספר והמתנ"סים בעיר. הביא דוגמא למשפחה, שבנה הנכה אינו יכול להירשם לשם חוג במתנ"ס פרס נובל שכן כל החוגים מתקיימים בקומה העליונה וללא כל נגישות לנכים והציע:  
א. העירייה תציג במועצה רשימת כל מוסדות החינוך בעיר בהם לומדים תלמידים נכים או שהוריהם נכים ושאינם יכולים להגיע לקומות עליונות.  
ב. העירייה תמפה את כל המתנסים בעיר בהם לא מתאפשרת נגישות לנכים שלא מותקנת בהם מעלית המאפשרת לנכים להגיע לחוגים בקומות עליונות.  
ג. העירייה תצא מיידית למכרז להתקנת מעליות ו/או תשתיות נגידות לנכים בכל מוסדות החינוך ובכל המתנ"סים בעיר.  
ד. במידה ולא תותקן מעלית במתנ"סים בעיר בהם מתקיימים חוגים בקומות העליונות, וזאת תוך ששה חודשים, יסגרו מתנ"סים אלו למניעת אפליה האסורה עלפי החוק ועד לתיקון המעוות.

**השיב להצעה לסדר – מ"מ ראה"ע – מר מוטי עג'מי.** סקר בפני הנוכחים את העבודה שמבצעת העירייה בחום ההנגשה:

- ❖ סקר הנגשה פיזי שנועד למפות את כל העיר, לא כולל בתי ספר, האמור לתת מענה לכל בעיות הנגישות בעיר, בעיצומו – עלות ביצוע רב שנתי - כ- 15 מליון ₪.
- ❖ הנגשת חופים – 268 אלף ₪.
- ❖ הנגשת טיילת חוף הים – 255 אלף ₪
- ❖ הנגשת בי"ס בלקינד – 600 אלף ₪

- ❖ הנגשת בתי ספר – 3,557 מליון ₪.
- ❖ הנגשת תחנות אוטובוסים – ראשון לציון הינה הרשות הראשונה המנגישה תחנות אוטובוסים. הליך ההנגשה בביצוע- 5,347 מליון ₪.
- ❖ הנגשת אתרים תיירותיים – 1.8 מליון ₪.

סה"כ משקיעה העירייה בהנגשה כ- 30 מליון ₪.

הבעיה – מספר מצומצם של אנשי מקצוע המתמחים בתחום ההנגשה.

באופן פרטני – בכל פעם שמתקבלת בקשה להנגשה היא מבוצעת. ההצעה לסדר של אפי משה אינה מדוייקת גם לגבי לוחות הזמנים וגם לגבי אופן הביצוע.

לגבי מבנים חדשים – כל המבנים החדשים עומדים בתקני חוק ההנגשה. הבעיה במבנים קיימים שאותם אין אפשרות להנגיש בבת אחת. מדובר בעלות של מאות מליונים.

**ראה"ע - מר דב צור** – הנגשת בתי ספר נעשית בכספי משרד החינוך. מדינת ישראל היא הבונה את בתי הספר.

לגבי ביצוע מעלית בבית הספר נובל - ההרשאה התקציבית ממשרד החינוך הגיעה רק בחודש פברואר 2012.

בשל הפרעות חברי מועצה במהלך תשובתו הציע מ"מ ראה"ע – מר מוטי עג'מי לחברי המועצה להסיר ההצעה לסדר מסדר יום המועצה.

להלן ההצבעה:

	בעד-	12
	נגד-	6
	נמנע-	/
<b>מחליטים :</b>		<b>מאשרים (ברוב קולות) להסיר ההצעה לסדר מסדר יום המועצה.</b>

**חבר המועצה ד"ר אפי משה יצא מהישיבה.**

2. של סיעת הירוקים מתאריך 9.12.11

בנושא: **שיפור השקיפות בראשון לציון.**  
לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.

דו"ח השקיפות ברשויות המקומיות שפורסם ע"י שבי"ל ישראל (עמותת שיקפות בינלאומית) מיקם את ראשון לציון במקום 9 מבין הרשויות המקומיות עם ציון של 76.5 נקודות מתוך 100.

לאור זאת ביקשה הגב' ליאל אבן זוהר, בשם סיעת הירוקים, כי המועצה תקבל החלטה כדלקמן:

א. להורות על הרחבת השקיפות הציבורית באתר האינטרנט, לרבות פרסום דו"ח המבקר, הדו"ח השנתי וכו' – **מבוצע כבר**.

ב. להסמך את אחד מעובדי לשכת מבקרת העירייה להיות אחראי/ת על נושא השקיפות העירונית, על מנת להבטיח, כי נושא זה יבוצע כהלכה לטובת הציבור בעיר- **מונה אחראי על נושא השקיפות העירונית.**

ג. לקיים דיון חוזר בסוגית הקלטות ישיבות המועצה בוידאו ולקבל החלטה על הקלטות.

ד. להורות, כי ישיבות ועדות המועצה הנוגעות בנושאים כספיים תוקלטנה, וההקלטות תשמרנה ע"י העירייה – **נעשה כבר בועדת מכרזים, מבקשת להרחיב לועדות נוספות.**

ראה"ע – מר דב צור העמיד להצבעה הסרת ההצעה לסדר מסדר יום המועצה.

להלן ההצבעה:

בעד-	10
נגד-	5
(ה"ה ליאל אבן זוהר בן דוד, יפעת מאירוביץ יפת, שלמה כוכבי, איתן שלום והבטם מקונן)	
נמנע-	/
מחליטים:	מאשרים (ברוב קולות) להסיר ההצעה לסדר מסדר יום המועצה.

3. של חברת המועצה הגב' יפעת מאירוביץ יפת מתאריך 17.12.11

בנושא: **מיחזור זכוכית.**

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.

חברת המועצה – הגב' יפעת מאירוביץ יפת ביקשה בהצעתה לקדם את נושא איסוף הזכוכית למיחזור בעיר.

ראה"ע – מר דב צור העמיד להצבעה הסרת ההצעה לסדר מסדר יום המועצה.

להלן ההצבעה:

בעד-	10
נגד-	5
(ה"ה ליאל אבן זוהר בן דוד, יפעת מאירוביץ יפת, שלמה כוכבי, איתן שלום והבטם מקונן)	
נמנע-	/
מחליטים:	מאשרים (ברוב קולות) להסיר ההצעה לסדר מסדר יום המועצה.

4. של חברת המועצה גב' ליאל אבן זוהר בן דוד מתאריך 18.12.11

בנושא: **בית לונדון.**

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.

ראה"ע – מר דב צור העמיד להצבעה הסרת ההצעה לסדר מסדר יום המועצה.

להלן ההצבעה:

בעד-	10
נגד-	5
(ה"ה ליאל אבן זוהר בן דוד, יפעת מאירוביץ יפת, אפי משה, איתן שלום והבטם מקונן)	
נמנע-	/
מחליטים:	מאשרים (ברוב קולות) להסיר ההצעה לסדר מסדר יום המועצה.

חברי המועצה ה"ה ליאל אבן זוהר בן דוד, איתן שלום וד"ר אפי משה עזבו הישיבה.

## נושאים משפטיים:

### 1. ביטול מכרז מס' 16/12 – אחזקת משאיות מאן

המועצה מתבקשת לאשר המלצת ועדת המכרזים משיבתה מיום שני, 14.5.12 ולאשר ביטול מכרז מס' 16/12 – אחזקת משאיות מאן וניהול מ"מ עם ספקים.

**לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק פניית ועדת המכרזים לראה"ע ואישורו.**

להלן ההצבעה:

בעד-	11
נגד-	/
נמנע-	2

מחליטים: מאשרים (ברוב קולות).  
(ה"ה יפעת מאירוביץ יפת, והבטם מקונן)

### 2. מכרז מס' 36/10 – תכנון, הוצאת היתר בנייה ובניית מבנה שירותים בחוף הים – בקשה להגדלת חוזה מס' 7265 לקבלן ק.ב.י.

המועצה מתבקשת לאשר המלצת ועדת המכרזים משיבת מיום שני, 21.5.12 להגדיל להגדלת חוזה מס' 7265 לקבלן ק.ב.י - מכרז מס' 36/10 – תכנון, הוצאת היתר בנייה ובניית מבנה שירותים בחוף הים.

**לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק פניית ועדת המכרזים לראה"ע ואישורו.**

להלן ההצבעה:

בעד-	11
נגד-	/
נמנע-	1

מחליטים: מאשרים (ברוב קולות).  
(גב' יפעת מאירוביץ יפת)

### 3. תיקון חוק העזר לראשון לציון (הסדרת מקומות רחצה) התשע"ב – 2012

עפ"י חוק העזר הקיים מותר לרחוץ בים בין השעות 08:00 עד 18:00.

כתוצאה מהפעלת שעון הקיץ ושעון החורף נדרשת התאמת שעות הרחצה המותרות לשעות האור בהן מתקיימים שירותי ההצלה בתקופות השונות שבמהלך השנה.

השינוי המוצע הינו כדלקמן :

<u>שעות</u>	<u>ימים</u>	<u>מועדים</u>	
07:00-17:00	א' – ה'	מ- א' באייר עד 31.5	(1)
07:00-18:00	ו', ש' חג		
07:00-18:00	א' – ה'	מ- 1.6 עד ל- 19.6	(2)
07:00-19:00	ו', ש' חג		
07:00-19:00	כל ימות השבוע	מ- 20.6 עד ל- 31.8	(3)

- (4) בחודש ספטמבר כל ימות השבוע 07:00-18:00
- (5) מ- 1.10 עד כ"ט בתשרי, כל ימות השבוע 07:00-17:00
- (6) החל מ- ל' תשרי ועד ל' ניסן הרחצה מותרת בתחום תחנה מס' 1 בין השעות 08:00-16:00.
- (7) בערב חג ראש השנה החל מהשעה 07:00 ועד השעה 14:00.
- (8) בערב יום הכיפורים החל מהשעה 07:00 ועד השעה 12:00.
- (9) ביום הכיפורים לא יתקיימו שרותי הצלה.

התיקון המוצע הינו לתכלית ראויה ומידתית היינו למניעת סכנת טביעה ולשמירת החיים של האדם הרוחץ בים שכן היא מתירה את הרחצה אך ורק בשעות בהן פועלות תחנות ההצלה ומתקיימת שמירה על החיים ע"י המצילים.

**לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק הצעת חוק העזר לראשון לציון (הסדרת מקומות רחצה) התשע"ב – 2012.**

מחליטים: מאשרים (פה אחד) תיקון חוק העזר לראשון לציון (הסדרת מקומות רחצה) התשע"ב – 2012.

#### 4. השכרת משרדים עבור מחלקת הגביה – מניב.

המועצה מתבקשת לאשר הסכם שכירות להשכרת שטח של כ 170 מ"ר בבניין העירייה ברחוב הכרמל 20 קומת גלריה לחברת "מניב" לשם הפעלת מרכז שרות אשר ישמש לתועלת התושבים כך שכל הפעולות הכספיות הנדרשות יבוצעו במקום אחד.

תקופת השכירות הינה ל 5 שנים חסר יום וכל זאת מתאריך 01 למאי 2011. דמי שכירות חודשיים ע"פ הערכת שמאי של העירייה הינם בסך 50 ₪ למ"ר בתוספת מע"מ כחוק ובסה"כ 8,500 ₪ בתוספת מע"מ כחוק.

דמי השכירות צמודים למדד הידוע החל מיום 01 למאי 2011.

השוכרת קרי, מניב תישא בכל התשלומים כגון, תשלומי חשמל, מים טלפון וכד'.

מחליטים: מאשרים (פה אחד)

#### 5. מתן רשות שימוש עפ"י תכנית רצ/168/14

בישיבת מועצה מס' 93/08 מתאריך 2 באפריל 2008, אושר לחנות "עולם הביטחון" הפועלת במגרש, שהכניסה אליה מרח' גינצבורג, גוש 3946 חלקה 133, לפתוח פתח ולסלול מדרכות לש.צ.פ. העירוני, גוש 3946 חלקה 46.

עפ"י החוזה שנחתם ב- 2008 והיה לתקופה של עד 60 חודש (נותרה עוד שנה עד 25 באפריל 2013), אפשר לעדכן את החוזה כל 3 שנים. כעבור 4 שנים פנה מר חבושה, מנהל החנות וביקש עדכון שומה.

לפיכך מתבקשת המועצה לאשר שומה מעודכנת על סך של 26,514 ₪ + מע"מ לשנה.

**לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים:**  
**א. עותק קיטוע החלטת המועצה מס' 93/08.**  
**ב. עותק שומה עדכנית.**

להלן ההצבעה:

בעד-	12
נגד-	/
נמנע-	1
מחליטים:	(גב' יפעת מאירוביץ יפת) מאשרים (ברוב קולות).

#### **6. חידוש הסכם להצבת מסוף דן**

המועצה מתבקשת לאשר חידוש החכרת קרקע ברחוב אבי האסירים 6, גוש 3925 חלק מחלקה 598, להצבת מבנה טרומי בשטח של כ- 28 מ"ר, ל"דן" חברה לתחבורה ציבורית בע"מ, לשימוש מבנה מנוחה לנהגים וכל זאת מתאריך 29.5.12 סיום הסכם קודם ולתקופה של 5 שנים חסר יום.

דמי שימוש לשנה ועפ"י הערכת שמאי – 11,760 ₪ בתוספת מע"מ כחוק, צמוד למדד המחירים לצרכן.  
החברה תחוייב בתשלומים בגין צריכת מים וחשמל. ביטוח יעשה עפ"י דרישות העירייה.

**לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק הארכת שמאי.**

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

#### **7. אישור המלצת ועדת הקצאות מס' 2/2012**

המועצה מתבקשת לאשר המלצת ועדת הקצאות מס' 02/2012 משיבתה מתאריך 31.01.2012 בדבר רשימת מבנים להקצאה אשר הוצאו לפרסום בהתאם לנוהל משרד הפנים כדלקמן:

1. מצ"ב טבלה ובה רשימה של נכסים אשר עברו הליך פרסום בעיתונות המקומית והארצית וכדלקמן:

1.1 **טבלה מס' 1 :**

סעיפים 1,2 פרסום לשם מתן התנגדויות (45 יום) וכל זאת החל מתאריך 01.12.2011 ולתקופה של 60 יום לשם הקצאת נכסים ל 5 שנים חסר יום.  
התנגדויות הוגשו התנגדות והועדה משיבתה מס' 1/12 מתאריך 17.01.2012 דנה ודחתה את ההתנגדויות.  
לאור האמור אבקש להעביר לאישור הנהלה ומועצה בדבר הקצאת הנכסים אשר פורסמו בטבלה מס' 1 לתקופה של 5 שנים חסר יום וכל זאת מיום אישור המועצה ו/או מתום תקופת הסכם קודם.

• **ההקצאה כאמור כפופה להמצאת כל המסמכים הדרושים כמפורט בנוהל הקצאות.**

• **העמותות יישאו באחזקת הנכס קרי, תשלומי מים, חשמל, טלפון, מיסי וועד בית, גינון וכד'.**

• **ביטוח יעשה על פי דרישות העירייה.**

## 1.2 טבלה מס' 2 :

סעיף 1 פרסום הליך מזורז (14 ימי עבודה), להקצאה של 12 חודשים, פורסם בעיתונות המקומית והארצית החל מתאריך 01.12.2011 ולתקופה של 14 יום.

לא הוגשו התנגדויות. לאור זאת אבקש להעביר לאישור הנהלה מועצה את הקצאת הנכס לכל זאת לתקופה של 12 חודשים מיום אישור המועצה ו/או מתום תקופת הסכם קודם.

- ההקצאה כאמור כפופה להמצאת כל המסמכים הדרושים כמפורט בנוהל הקצאות.
- העמותות יישאו באחזקת הנכס קרי, תשלומי מים, חשמל, טלפון, מיסי וועד בית, גינון וכד'.
- ביטוח יעשה על פי דרישות העירייה.

הערה: ההקצאה לאור מלכה מאושרת בכפוף להמצאת כל המסמכים, כולל מסמכי הביטוח.

**לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים:**  
**א. טבלאות מבנים שעברו הליך הקצאה/פרסום**  
**ב. פרוטוקולי ועדת הקצאות.**

התנהל דיון בנושא.

מנכ"ל העירייה – מר פרנקו גונן ביקש מחברי המועצה שלא לאשר סעיף 1 בטבלת ההודעה לציבור שפורסמה בעיתונות – עמותת "מוסדות מאיר עיניים" מכיוון ולעמותה אין אישור ניהול תקין ולהערכת העירייה יש לעמותה בעיה בהשגת האישור.

לאור אי הבהירות בדבר השימוש של עמותת "אור מלכה" ב- 40 מ"ר הנוספים שאושרו לה בועדת ההקצאות, ביקש חבר המועצה – מר שמואל ג'מיל שלא לאשר ההקצאה עד לבירור הנושא.

ראה"ע – מר דב צור הסכים לדחות אישור ההקצאה לאור מלכה עד לבירור הנושא ע"י מר דניאל חסון.  
תוצאות הבירור יובאו להנהלה הקרובה.

לפיכך התבקשה המועצה לאשר כדלקמן:  
א. הקצאת משרדים ברח' הרצל 47 להנהגת החוף של תנועת הצופים העבריים בישראל.  
ב. ביטול הקצאת 3 חדרים ברח' הרצל 68 לעמותת "יוצאי רוסיה".

להלן ההצבעה:

בעד- 9

נגד- /

נמנע- 1 (גב' יפעת מאירוביץ יפת)

סגן ראה"ע – מר דוד ביטן לא השתתף בהצבעה.

מחליטים: מאשרים (ברוב קולות):

א. הקצאת משרדים ברח' הרצל 47 להנהגת החוף של תנועת הצופים העבריים בישראל.

ב. ביטול הקצאת 3 חדרים ברח' הרצל 68 לעמותת "יוצאי רוסיה".



**8. החכרת שטח 5 דונם "לגן הורדים" בפטור ממכרז, גוש 3631 חלקה 54**

העירייה הינה הבעלים הרשום של חלקה 54 בגוש 3631. לאחר שפונה מפעיל המשחטה והמבנים נהרסו ופוננו מכינה העירייה מכרז פומבי לשיווק המתחם, שגודלו 8.4 דונם ויש לו תוכנית מאושרת.

נשאר רק לסיים תב"ע לדרך גישה הנמצאת בטיפול.

מפעיל גן הוורדים אשר גובל בחלקת העירייה פנה וביקש, שהעירייה תעמיד לרשותו בפטור ממכרז לתקופה זמנית, עד שהמכרז ישווק, חלק בשטח 5 דונם לחניה.

לפיכך מתבקשת המועצה לאשר השכרה בפטור ממכרז לשנה עם קצור השימוש ע"י העירייה בהתראה של 30 יום.

**לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים עותק שומת שמאי העירייה + תשריט השטח.**

**מחליטים :** מאשרים (פה אחד)

**9. העברת בית הכנסת הגדול לאחריות המוזיאון – תיקון החלטת מועצה 87/12**

המועצה בישיבתה מן המניין מס' 87/12 מתאריך 4.4.12, אישרה להעביר את בית הכנסת הגדול לאחריות המוזיאון העירוני ובאחריות החברה העירונית, שתישא בהוצאות החשמל והמים לכלל המבנים.

כעת מתבקשת המועצה לאשר תיקון ההחלטה כך שירשם:  
העירייה תישא בהוצאות החשמל והמים לכלל המבנים עפ"י נוהל ההתקשרות הרגיל עם החברה העירונית.

**מחליטים :** מאשרים (פה אחד)

**10. בקשת אוניברסיטת בן גוריון בנגב לערוך מחקר באמצעות מערכת ניטור מתקדם לבחינת פוטנציאל זיהום התווך הלא רווי באתר אשפה העירוני הסגור בראשון לציון**

המועצה מתבקשת לאשר הקמת המערכת שבנדון לצורכי מחקר שיערך ע"י ד"ר עופר דהן ממחלקה להידרולוגיה ומיקרוביולוגיה של הסביבה במשך שנתיים במימון קרן המחקר של המשרד להגנת הסביבה.

המחקר נערך כעבודה מדעית בלבד באמצעות מערכת שתותקן בשטח התא הצפוני של המטמנה הסגורה ותוצאות המחקר יוגשו גם לעירייה.

**בנקודת ההתקנה תבוצענה העבודות הבאות:**

- א. קדיחת קידוח בקוטר 6" לעומק של 30 מ'.
- ב. התקנת שרוול ניטור בתוך קידוח ואיטום חלל הקידוח בבטון.
- ג. התקנת לוח הבקרה שימצא בתוך ארון מתכת בגודל 1.0 \* 0.4 \* 0.8 מ', המערכת ניזונה מסוללה ופנל סולארי.
- ד. הגנת המערכת באמצעות 4 עמודי מתכת.

עם קבלת אישור המועצה, יחתם הסכם עם אוניברסיטת בן גוריון בנגב.  
אגף איכות הסביבה ילווה את הפרוייקט מול ד"ר עופר דהן מתחילתו ועד סיומו.

### **לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק החוזה.**

**מחליטים :** מאשרים (פה אחד)

חבר המועצה – מר מיכאל רייף עזב הישיבה.

חבר המועצה – מר סורין גנות הצטרף לישיבה.

### **11. החלטת הועדה לבדיקת מינויים לגבי חוק החברות הממשלתיות, בעניין כהונתו של מר מוטי צ'מרינסקי בדירקטוריון מניב**

לאחר כ- 3 שנים מאז נתבקשה הועדה לבדיקת מינויים לאשר את כהונתו של מר מוטי צ'מרינסקי בדירקטוריון מניב, החליטה הועדה שלא לאשר את הכהונה. הועדה סברה, כי מר צ'מרינסקי לא עומד בתנאי הכשירות הנדרשים בחוק, תוך שהיא מסרבת להכיר בתארו האקדמיים (מאוניברסיטת בר אילן) בתחום המינהל הציבורי .

לטעם העירייה מדובר בהחלטה שגויה ועל כן, פנתה לועדה לבדיקת מינויים בבקשה לעיון חוזר בהחלטה. הועדה דחתה את הבקשה לעיון חוזר בהחלטה. בנסיבות אלה הדרך לתקוף את ההחלטה הנ"ל הינה באמצעות עתירה לבג"צ. מאחר והסמכות למנות את דירקטוריון החברה נתונה למועצת העירייה, ההחלטה על הגשת עתירה לבג"צ נתונה אף היא לסמכותה. לפיכך מתבקשת המועצה לאשר הגשת עתירה לבג"צ כמבוקש לעיל.

### **לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים:**

- א. החלטת הועדה לבדיקת מינויים;**
- ב. הבקשה לעיון חוזר בהחלטה שהוגשה ע"י העירייה לועדה;**
- ג. תשובת הועדה לבדיקת מינויים לבקשה לעיון חוזר.**

### **להלן ההצבעה:**

בעד-	10
נגד-	/
נמנע-	1
מחליטים:	(גב' יפעת מאירוביץ יפת) מאשרים (ברוב קולות).

## הובא לידועת חברי המועצה

להלן תוצאות הסבב טלפוני, המהווה החלטת מועצה, שנערך ביום שני, 28.5.12 בנושא: מכרז מס' 19/12 – ביצוע עבודות בניה וחידוש מבנים – טיח וצבע- ביטול המכרז וניהול מ"מ

בתאריך ה- 28.5.12 התקיים בין חברי המועצה סבב טלפוני, המהווה החלטת מועצה, באשר ל: מכרז מס' 19/12 - ביצוע עבודות בניה וחידוש מבנים – טיח וצבע ביטול המכרז וניהול מ"מ.

### להלן ההצבעה:

בעד – 27

נגד – /

נמנע – /

מחליטים: מאשרים (פה אחד) ביטול המכרז וניהול מ"מ.

## תקציבים פלתי רזיאליים:

### 1. אישור שינויים בתב"רים - הפחתות/תוספות/שינויי מקורות מימון ותב"רים חדשים

המועצה מתבקשת לאשר השינויים הבאים בתב"רים כמפורט בטבלאות המצ"ב:

#### הגדלת התברים הבאים:

- הגדלת תבר 74/240 פארק תש"ח בסך 14 מליון ₪ מקור מימון היטל השבחה
- הגדלת תבר 81/563 שיפוץ מוסדות חינוך בסך 3,144,452 ₪ מקור מימון היטל השבחה 1,244,452 ₪, הלוואה 1,900,000 ₪.
- הגדלת תבר 82/456 גן נחום בית המוסיקה בסך 2,500,000 ₪ מקור מימון קרן נדל"ן
- הגדלת תבר גנ"י צוריאל טרכטנברג 81/452 בסך 394,421 ₪ מקור מימון משרד החינוך
- הגדלת תבר גנ"י טרכטנברג 81/591 בסך 2,194,421 ₪ מקור מימון משרד החינוך
- תבר ארנה (איצטדיון רב תכליתי) בסך 700,000 ₪ מקור מימון היטל השבחה
- תבר שיפוץ מקלטים בסך כ- 1,279,784 ש"ח מקור מימון היטל השבחה
- תבר 74/602 שינוי כמפורט בטבלה המצ"ב.

סך ההגדלות: 24,213,078 ₪.

במימון קרנות העירייה: 19,724,236 ₪ במימון הלוואה: 1,900,000 ₪

#### מימון הגדלת התברים הנ"ל ע"ח שינויים בתברים הבאים:

- שינוי מקורות מימון תבר 74/365 צומת משה דיין אברהם בר בסך 595,000 ₪ ממקור מימון היטל כבישים למקור מימון משרד התחבורה (בעקבות הרשאה שהתקבלה ממשרד התחבורה)
- הפחתת תבר 81/538 ב"ס אור מלכה בסך 3,500,000 ₪ מקור מימון קרן השבחה 1,500,000, משרד החינוך 2,000,000 ₪.
- הפחתת תבר 82/258 מרכז קהילתי נעורים בסך 3,200,000 ₪ מקור מימון קרן נדלן 2,500,000 ₪, הלוואה- 700,000 ₪
- הפחתת תבר 84/565 בית המהנדס בסך 1,700,000 ₪ מקור מימון היטל השבחה

- הפחתת תבר 74/552 ארכיב העירייה בסך 1,200,000 ₪ מקור מימון הלוואה
  - הפחתת תבר 74/390 פינוי מטווח 24 בסך 9,081,600 ₪ מקור מימון היטל השבחה (מיון התבר לפרויקט 74/602 מקור מימון השבחה ממ"י)
  - הפחתת תבר 74/172 שינויים גאומטריים בסך 850 אלפי ₪ מקור מימון היטל השבחה 255,000 ₪, משרד התחבורה 595,000 ₪.
  - הפחתת תבר 84/222 קרן אור בסך 4,092,636 ₪ מקור מימון קרן נדל"ן
  - תבר 81/591 שינוי מקורות מימון בסך 4,092,636 ₪ ממקור מימון היטל השבחה למקור מימון קרן נדל"ן
- סך ההפחתות: 24,219,236 ₪.
- במימון קרנות העירייה: 19,724,236 ₪ במימון הלוואה: 1,900,000 ₪ במימון מוסדות: 2,595,000 ש"ח

**לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק טבלת תב"רים מעודכנת.**

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

## **צנייני צומדיט:**

1. מתן היתר לעבודה נוספת - גב' גלי מדואל - מנהלת לשכת משנה לראה"ע - מר אבי דנינו כדלקמן:

המועצה מתבקשת לאשר מתן היתר לעבודה נוספת לגב' גלי מדואל - מנהלת לשכת משנה לראה"ע - מר אבי דנינו כדלקמן:  
מהות העבודה - הדרכת שזירת פרחים אומנותית;  
מקום העבודה - לוטוס-בית ספר לשזירת פרחים;  
שעות העבודה - 5 ימים בשבוע בין השעות 21:00 - 17:00;  
גובה שכר חודשי - כ- 2,000 ₪ משתנה.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

2. מתן היתר לעבודה נוספת - מר איתן אריה - טכנאי מחשב כדלקמן:

המועצה מתבקשת לאשר מתן היתר לעבודה נוספת - מר איתן אריה - טכנאי מחשב כדלקמן:  
מהות העבודה - הפעלת קיאקים בקייטנות;  
מקום העבודה - משתנה;  
שעות העבודה - חודשים יולי/אוגוסט 1/2 יום לפי הזמנת הלקוח (ע"ח ימי חופשה);  
גובה שכר חודשי - משתנה.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

## אישורי מוצג:

### 1. תמיכות לתנועות הנוער – חלוקת כספי שיקול הדעת

בהמשך להחלטת מועצה 87/12 מתאריך 4.4.12, בה הוחלט לאשר תקציב התמיכות לתנועות הנוער, ללא מרכיב שיקול הדעת, עד לבחינתו מחדש. מתבקשת המועצה לאשר חלוקת הכספים במופיעים במרכיב שיקול הדעת לתנועות הנוער עפ"י הטבלה המצ"ב.

**לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק טבלת חלוקת סכומי מרכיב שיקול הדעת לתנועות הנוער.**

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

מ"מ ראה"ע – מר אבי דנינו עזב הישיבה.

### 2. אישור ההמלצות הכלולות בפרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מיום 4.4.12

המועצה מתבקשת לאשר ההמלצות הכלולות בפרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית שהתקיימה בתאריך 4.4.12 בנושא:

בחינת זכאות עמותת אליצור כוכבי על ראשון לציון (להלן: "עמותת אליצור" או "אליצור" או "העמותה") לתמיכה בספורט (2012).

**לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק הפרוטוקול.**

להלן ההצבעה:

בעד-	11
נגד-	/
נמנע-	1
מחליטים :	מאשרים (ברוב קולות)

### 3. אישור ההחלטות הכלולות בפרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מיום 13.5.12

המועצה מתבקשת לאשר ההמלצות הכלולות בפרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית שהתקיימה בתאריך 13.5.12 בנושא:

א. פרויקט התנדבות סטודנטים, תושבי העיר, כנגד הענקת מלגה;  
ב. טבלת חלוקת תקציב התמיכות עבור מלגות תלמידים 2012 בהתאם לתבחיני העירייה לחלוקת מלגות;

ג. עדכון בדבר מתן פסק דין בעת"מ 39996-02-12 אליצור נ' עיריית ראשון לציון והחברה העירונית;

ד. עדכון תבחינים לתמיכות בספורט לקראת שנת 2013.

**לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק הפרוטוקול.**

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

#### 4. חלופי גברי בוועדת ספורט מטעם סיעת "רק ראשון"

המועצה מתבקשת לאשר חלופי גברי בוועדת ספורט מטעם סיעת "רק ראשון" כדלקמן:  
מר ארז מור מחליף את מר אבי דנון.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

### **הוא אידיצת חברי המועצה:**

1. דין וחשבון כספי ליום 31.12.11 של החברה העירונית לביטחון וסדר ציבורי בע"מ.
2. דין וחשבון כספי ליום 31.12.11 של חב' מניב;
3. דין וחשבון כספי ליום 31.12.11 של החברה הכלכלית לראשון לציון בע"מ;
4. דין וחשבון כספי ליום 31.12.11 של החברה העירונית לתרבות, ספורט ונופש בע"מ;
5. ד"ח פעולות העירייה לחודשים אוקטובר, נובמבר, דצמבר 2011.

#### תוספת לסדר יום המועצה:

ראה"ע – מר דב צור ביקש אישור חברי המועצה להעלות 2 נושאים לסדר יום המועצה.

- א. הקטנת תב"ר מועדון ילד ומשפחה, רח' המהר"ל מפארג/ברק בסך של 340,000 ₪.
- ב. הגדלת תב"ר מעון יום במישר הנוף, רח' יגאל אלון, בסך של 340,000 ₪.

הדחיפות באישור התב"רים נובעת מהצורך לסיים את בניית מעון היום במישר הנוף עד לתחילת שנת הלימודים תשע"ג

מכיוון ועל פי הפקודה יש צורך בהסכמת כל חברי המועצה, ולא רק הסכמת חברי המועצה הנוכחים בישיבה, אישור חברי המועצה הנוכחים בישיבה (פה אחד) את שני הנושאים.

ההחלטה תועבר לידיעת כל חברי המועצה שנעדרו מהישיבה ויערך סבב טלפוני ביניהם.

נערך סבב טלפוני בין כל חברי המועצה, שלא נכחו בישיבת המועצה, ביום ראשון 10.6.12, וביום שני, 11.6.12 לאישור הנושא.

#### להלן ההצבעה:

בעד- 27

נגד- /

נמנע- 1

מחליטים: מאשרים (פה אחד):

א. הקטנת תב"ר מועדון ילד ומשפחה, רח' המהר"ל מפארג/ברק בסך של

340,000 ₪.

ב. הגדלת תב"ר מעון יום במישר הנוף, רח' יגאל אלון בסך 340,000 ₪.

**הישיבה הסתיימה בשעה: 20:58**

דב צור  
ראש העירייה

טובה סער  
מרכזת ישיבות מועצת העירייה