

קובץ החלטות מס' 93/12 של ישיבת מועצה מן המניין

שהתקיימה ביום רביעי, כ"א בתמוז התשע"ב, 11.7.12

בשעה 20:00

באולם המליאה/קומה 5, בנין העירייה

משתתפים: דב צור – ראה"ע, מוטי עגמי - מ"מ ראה"ע, ודים קירפיצ'וב – מ"מ ראה"ע, אריה כהן – סגן ראה"ע, אבי דנינו – משנה לראה"ע, רז קינסטליך – משנה לראה"ע, ציון כהן, אייל מושיוב, דורון אוזן, סורין גנות, אלי יבלון, משה יהושע, מיכאל רייף, שמואל ג'מיל, ישראל דואני, שלמה לוי, ליאל אבן זוהר בן דוד, יפעת מאירוביץ יפת, שלמה כוכבי, איתן שלום, אסף דעבול, אסתר הבטם מקונן.

חסרים: דוד ביטן – סגן ראה"ע, שלמה גרינברג, דוד ראובן, שמעון טרבלסי, אפי משה.

נוכחים: פרנקו גונן – מנכ"ל העירייה, חיה ברנפלד – סמנכ"ל העירייה, יוסי כהן – גזבר העירייה, מאיה זיו שפלטור – מבקרת העירייה, ד"ר שוש נחום – ראש מינהל החינוך, שרונה וייזל – ס/גזבר העירייה, ז'ק מוסרי – הממונה על הכנסות העירייה, שמעון ברטש – הממונה על נכסי העירייה, רומן גולדפיין – מנהל אגף כבישים, דלילה אשכנזי – מנהלת אגף חינוך על יסודי, טובה סער – מזכירת מועצת העירייה, כוכי חיים – מינהל החינוך, עו"ד רועי בר- יועץ משפטי לעירייה.

הישיבה נפתחה בשעה: 20:16

בפתח הישיבה העניק ראה"ע – מר דב צור תעודת הוקרה למר בני סינג, מקבל תעודת מצטיין במילואים.

הצעות לסדר היום:

1. של חבר המועצה מר אסף דעבול מתאריך 22.12.11 בנושא: דוח מבקר המדינה ויישום ההמלצות המופיעות בו באופן מידי. לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.
- חבר המועצה מר אסף דעבול ביקש בהצעתו לסדר, כי המועצה תאשר יישום ההמלצות המופיעות בדו"ח מבקר המדינה לגבי:
- א. כשלים וחריגות בועדת המכרזים לכ"א;
 - ב. ניגוד העניינים בו היו מצויים מר ציון כהן ומר רוני כהן;
 - ג. מינוי נציגי ציבור בועדת מכרזי כ"א, שהינם פעילים פוליטיים או מקורבים לראה"ע.
- השיב להצעה לסדר ראה"ע מר דב צור – עידכן, כי לחברי המועצה צורף פירוט של כל הנושאים שהעלה מבקר המדינה בדו"ח ודיווח מה נעשה בכל נושא. אישר שנמצאו ליקויים אולם 10 מהם טופלו. ליקוי אחד נמצא בתהליך טיפול מתמשך – נושא מכרזי כ"א.
- הוסיף, כי מבקר המדינה לא טען ולא לרגע באף אחד מהדברים שכתב, חוץ מהמצאים הטכניים, שהשתתפות של איש זה או אחר גרם לכך שמנהלי בתי ספר נבחרו שלא כדין או שנבחרו אחרים שלא כדין.
- ההערות הטכניות מקובלות, כולל ההערות לגבי אופן ההשתתפות של יו"ר הוועד- הכל טופל.
- לפיכך הציע ראה"ע – מר דב צור לחברי המועצה להסיר ההצעה לסדר מסדר יום המועצה.

התקיימה הצבעה:

בעד-	13
נגד-	5
נמנע-	/
מחליטים:	מאשרים (ברוב קולות) להסיר ההצעה לסדר מסדר יום המועצה.

2. של חבר המועצה ד"ר אפי משה מתאריך 24.12.11 בנושא: חוסר שביעות רצון התושבים מהמוקד העירוני. לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.
- בשל היעדרות מגיש ההצעה לסדר – ד"ר אפי משה הנמצא בחו"ל נדחתה ההצעה לסדר לישיבת המועצה הבאה.

משנה לראה"ע – מר רז קינסטליך יצא מהישיבה.

3. של חבר המועצה מר אסף דעבול מתאריך 14.6.12 בנושא: **דוח מבקר ההסתדרות על ועד העובדים**. לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.

חבר המועצה – מר אסף דעבול טען, שלאור הממצאים החמורים, לדבריו, שהועלו ע"י מבקר ההסתדרות בדו"ח שהוציא על התנהלות ועד העובדים, הוא מבקש שהמועצה תקיים דיון בנושא ותקבל החלטות.

ראה"ע – מר דב צור – חו"ד של היועץ המשפטי לעירייה – עו"ד רועי בר קובעת, כי כל דיון בדו"ח או בחלק ממנו יכול להיעשות רק לאחר שועדת הביקורת הגישה את הדו"ח שלה למועצה ורק אז תוכל המועצה לדון בדו"ח מבקר ההסתדרות. מכיוון ולועדת הביקורת יש סדרה ברורה של דו"חות שבהם היא רשאית לדון, היא אינה יכולה לדון סתם כך בדו"ח מבקר ההסתדרות, אלא אם הוא חלק מדו"ח הביקורת של מבקרת העירייה. ומכיוון שדו"ח מבקר ההסתדרות הוא חלק מהדו"ח, עקב הסיכום שסוכם בזמנו במועצה, שבמקום שמבקרת העירייה תעשה ביקורת בועד, דבר שהיה שנוי במחלוקת ע"י הועד, יעשה זאת מבקר ההסתדרות במקומה במסגרת ביקורת שנת 2011 והיא תיסתמך על ממצאיו. משמע, שדו"ח הזה הוא חלק מדו"ח הביקורת של שנת 2011, ועדת הביקורת טרם סיימה את הדיונים בו ולא שמה אותו על שולחן המועצה, ולכן כל דיון בו או בפרט שבו אסור עד למועד שבו ועדת הביקורת תניח את הדו"ח כולו על שולחן המועצה. לאור האמור מציע ראה"ע – מר דב צור לחברי המועצה להסיר ההצעה לסדר מסדר יום המועצה.

התקיימה הצבעה:

בעד-	13
נגד-	6
נמנע-	/
מחליטים:	מאשרים (ברוב קולות) להסיר ההצעה לסדר מסדר יום המועצה.

משנה לראה"ע – מר אבי דנינו יצא מהישיבה

משנה לראה"ע – מר רז קינסטליך חזר לישיבה.

4. של סיעת הירוקים בראשון וסיעת קדימה מתאריך 20.6.12 בנושא: **סבסוד קייטנות ומרכזי חוויה והעשרה לילדי העיר**. לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.

- חברי סיעת הירוקים של ראשון וסיעת קדימה טענו בהצעתם לסדר, שלאור העלות הגבוהה של הקייטנות בחופש הגדול לא יוכלו משפחות רבות לממן שליחת ילדיהם לקייטנה, במיוחד מדובר על משפחות מצוקה ורווחה. לאור זאת מוצע בהצעה לסדר כדלקמן:
- העירייה תקצץ את תקציב אירועי "130 שנה" ותבצע החגיגות עם כוחות מקומיים וחינוכיים לאורך כל השנה, מתוך תקציבים קיימים וצנועים.
 - להקים ועדת מועצה לדיון וחלוקת המשאבים שהוקצו לאירועים מחדש, לטובת נושאי חינוך ורווחה.
 - להגדיל את תקציב הרווחה למימון קייטנות לילדים נזקקים על חשבון התקציב המקורים של אירועי "שנת ה-130 שנה לעיר"
 - להעביר חלק מהתקציב המקורי שהוקצב לחברה העירונית לצורך "שנת ה-

השיב להצעה לסדר – מ"מ ראה"ע – מר מוטי עג'מי, הסביר, כי תקציב מימון קייטנות הקיץ של מינהל הרווחה עומד על סך של 330,000 ₪ ולא כפי שנרשם בהצעה לסדר (120,000 ₪).

ישנם כספים המגיעים ממקורות חיצוניים כמו פרויקט עצמאות ותקציבי המתנ"סים. גם ועדת ההנחות של חברה העירונית נותנת הנחות שבין 10% עד 90% ללא קשר למספר הילדים, לרבים מהמשפחות שאינם מקבלות את הסיבסוד מהרווחה, כך שגם הן נהנות מתשלומים מוזלים לקייטנות. בסופו של דבר יש כ- 11,000 ילדים הנהנים מהנחות ומסבסוד לקייטנות.

ראה"ע מר דב צור – למשל, בתוך התקציב של מתנ"ס רמת אליהו ישנו סעיף לטובת סבסוד לקייטנות. המתנ"ס בא וביקש לקבל תוספת תקציב, המגיעה לסכום של מאות אלפי שקלים, לטובת קייטנות לילדים יוצאי אתיופיה. סכום זה אינו מופיע בתקציב הרווחה.

לדעתו, אין ילדים שאינם יכולים להרשות לעצמם ללכת לקייטנה. במידה וישנם ביקש שישלחו אותם אליו והוא יפטור הבעיה. הצהיר זאת גם בעיתונות, והציע לחברי המועצה להסיר ההצעה לסדר מסדר יום המועצה.

התקיימה הצבעה:

בעד-	13
נגד-	5
נמנע-	/
מחליטים:	מאשרים (ברוב קולות) להסיר ההצעה לסדר מסדר יום המועצה.

חברי המועצה ה"ה ליאל אבן זוהר בן דוד, יפעת מאירוביץ יפת, איתן שלום, הבטם מקונן ואסף דעבול יצאו מהשיבה.

הצבעות

1. הצבת שלט ענק יס - פלנט

המועצה מתבקשת לאשר הסכם רשות לפיו יותר לחברת "יס פלנט" להציב על קרקע עירייה, גוש 3946 חלקה 227 (חלק) שלט ענק, כפוף להיתר בניה והיתר ועדת שילוט.

מדובר בשני שלטים המוצבים בשטח כולל של 99.6 מ"ר על עמוד בקוטר 60 (כ- 1.5) לגובה 33 מ'.

התמורה – 152,030 ₪ לשנה + מע"מ, עפ"י הערכת השמאי לגבי התשלום הראוי להצבת השלט ולגבי עקרונות ושיקולים ראויים לשלטי פרסום המוצבים על קרקע עירייה. עם החברה יחתם הסכם רשות לשנתיים + אופציה לעירייה להאריכו בעוד 2 תקופות של שנתיים ושנה חסר יום, כאשר לעירייה זכות להעריך מחדש את דמי השימוש כל שנתיים.

החברה תישא בכל הוצאות אגרות, היטלים, חיבור עצמאי למערכת החשמל ומים.

בנוסף התבקשה ההנהלה לאשר השומה בכלל שתשמש שומה למחירון אחיד (צמוד למדד המחירים לצרכן) בכל מקרה של בקשה דומה לתקופה של שנתיים.

לקראת השיבה הופץ לעיון החברים עותק הערכה שמאית.

מאשרים (פה אחד)

מחליטים :

2. אישור הסכם עם חברת מקורות להעברת צנרת תת קרקעית

המועצה מתבקשת לאשר הסכם עם חברת מקורות להעברת צנרת תת קרקעית בעומק 30 מ', בתוך רצועת קרקע ברוחב של כ- 50 מ', עפ"י ההסכם המצ"ב, בקרקעות העירייה/קריית גנים, ברצועה לאורך השוליים של פארק החולות הצמודים לכביש 4.

חברת מקורות קיבלה היתר להנחת הקו (בדחיקה ובעומק 30מ) בהיתר מס' 2-10-2011 מאת הות"ל ומבקשת להעביר את הקו עפ"י התרשים שצורף כנספח, בגושים 5387, 5989 ו- 5381 בחלקות בבעלות העירייה.

מהות ההסכם שהינו פרויקט לאומי מתואר בסעיפים 3 – 8 להסכם ועיקרו כאמור הטמנת קו "בקוטר 100" (כ- 2.5 מ'), בעומק 30 מ' להעברת מים מותפלים ממפעל שורק צפונה. ההסכם נבדק ע"י מינהל ההנדסה ואושר ע"י מניב. מדובר בקרקע בה לא יכולה העירייה לעשות שימוש.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק החוזה על נספחיו

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

3. חתימת חוזה רשות עם מוניות "הברון רוטשילד בע"מ" להקצאת 2 מקומות חניה ברח' סגל מרדכי יואל

המועצה מתבקשת לאשר חתימת חוזה רשות עם מוניות הברון להקצאת 2 מקומות חנייה ברחוב סגל מרדכי יואל, גוש 3939 חלק מחלקה 367.

מיקום מקומות החנייה עבור התחנה נקבע ע"י ועדת תחבורה עירונית בראשות מר שלמה גרינברג. בעבר היתה במקום הקצאה של 3 מקומות חנייה ברחוב תרמ"ב 32 והתחנה ביקשה שינוי המיקום של החנייה.

עם התחנה יחתם חוזה ל- 60 חודש חסר יום בנושא השימוש במקומות החנייה, בתמורה, עפ"י הערכת שמאי, בסך כולל של 7,200 ₪ לשנה + מע"מ, צמוד מיום תאריך השמאות.

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים:

א. מפה עם סימון מפרץ החנייה;

ב. הערכת שמאי;

ג. העתק החוזה.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

4. חתימת חוזה הרשאה לחכירת שטח בחוף הים עם ממ"י

המועצה מתבקשת לאשר חתימת חוזה הרשאה לחכירת שטח בחוף הים עם ממ"י על פי עותק חוזה הרשאה של ממ"י לחכירת שטח בחוף הים ראשל"צ מדרום לשטח המצוי בחזקת העירייה, לתקופה של 84 חוד מיום אישור העסקה ועד 27.6.2019.

השטח בגודל 13,300 מ"ר, גוש 5025 חלקות 2 (חלק), 18 (חלק), 20 (חלק). דמי הרשאה בסך של 1,028.82 ₪ לשנה ובסה"כ לכל התקופה – 8,354.02 ₪ כולל מע"מ.

התחייבות העירייה – סעיף 21 לחוזה – תנאים מיוחדים.

מצ"ב עותק החוזה + נספחים.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

5. הקמת מרכז ספורט במתחם המכללה למינהל, גוש 3948 חלק מחלקה 269

בהמשך להחלטת מועצה מס' 71/11 מתאריך 7.9.11, בה הוצג מתווה עירוני להקמת מרכז הספורט בשטח שהוחכר למכללה, להלן מתווה מפורט לאשור המועצה.

עפ"י המתווה מרכז הספורט יוקם בשטח של כ- 20 דונם בגוש 3946 חלק מחלקה 369, לשעבר חלקה 242 (לשעבר חלקה 1079 ע"י החברה הכלכלית ראשל"צ לרווחת תושבי העיר, הסטודנטים והמרצים במכללה.

תקופת החכירה של חטיבת הקרקע לחכ"ר תהיה 25 שנה, החל מקבלת היתר אכלוס. החכ"ר מתחייבת להתחיל בבניית המרכז מיד עם קבלת היתר בניה ולסיימו תוך 20 חודש מיום מתן צו התחלת העבודה.

החכ"ר תפעיל את מרכז הספורט כל תקופת החכירה ובתום התקופה תשיבו לעירייה, שתהיה בעלת מרכז הספורט ללא מגבלה או סייג.

מימון העלויות מוערך בכ- 40 מליון ₪, אשר החכ"ר תוכל לקחת הלוואות מימון עד 30 מליון ₪.

יצוין, כי למכללה זכות עד 31 יולי 2012 להודיע לעירייה, כי ברצונה להיות שותפה מלאה במרכז הספורט ולהשקיע במרכז 50% מההשקעה. התמורה למכללה – הנחות לסטודנטים ולמרצים. קיום עד 10 ארועים בשנה בחלוקה רבעונית שווה, בהם ייסגר מרכז הספורט לכניסת מנויים.

במידה והמכללה תממש את השותפות עם החכ"ר תהיה זכאית לחלקה היחסי בהכנסות (לאחר החזר הלוואות שנלקחו לצורך מימון ההשקעה לרבות הלוואות בעלים והחזר הוצאות).

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים:

א. עותק החוזה.

ב. חו"ד שמאית בדבר הערכת עלויות, הוצאות תפעול שנתיות, אומדן הקף פדיון שנת ממנויים וכי"ב עפ"י פרזגרמה שהוכנה ע"י החכ"ר ונבדקה ע"י השמאי מר דנוס.

ג. מפה עם סימון המגרש.

ד. קיטוע החלטת מועצה 71/11.

התנהל דיון במהלכו עידכן ראה"ע – מר דב צור, כי המכללה ביקשה לדחות את המועד להחלטתה באם רצונה להיות שותפה מלאה במרכז הספורט לעוד חודש (סוף אוגוסט).

להערות חברי המועצה הודיע ראה"ע, כי האישור בכפוף לתיקונים הבאים בהסכם:
א. נושא שישי שבת;
ב. נושא כרטיסי האורח 1 + 1.

משנה לראה"ע – מר רז קינסטליך לא השתתף בדיון ובהצבעה.

מחליטים : מאשרים (פה אחד) בכפוף לתיקונים הנ"ל.

6. תפישת מגרש לצורכי חניה גוש 3939 חלקה 11 (חלק)

המועצה מתבקשת לאשר תפישת מגרש יעוד ש.צ.פ. בבעלות העירייה, גוש 3939 חלקה 11 (חלק) לצורכי חניה עפ"י חוק תפישת מגרשים ריקים (התשמ"ו – 1987).

המגרש נמשך ממערב למזרח מדרך המכבים ועד רחוב בקר ורוחבו 10 מ'.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

7. תפישת מגרש לצורכי גינון

המועצה מתבקשת לאשר תפישת מגרש בגוש 7281 חלקה 111, סוף רחוב זלמן שניאור/תורה ועבודה. הגינה הינה גינה בבעלות העירייה ביעוד ש.צ.פ. ודרך.

על מנת לשפר את הגינה יש צורך בתפישת המגרש עפ"י חוק הרשויות המקומיות התשמ"ז – 1987, לצורכי גינה.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

משנה לראה"ע – מר אבי דנינו חזר לשיבה.

8. חידוש הקצאה 2 חדרי לימוד לעמותת "אור מלכה" לבית ספר לבנים - תוצאות ביקורת שנערכה במקום בהמשך להחלטת מועצה 92/12.

בישיבת מועצה מן המניין מס' 92/12 התבקשה המועצה לאשר הקצאת 2 כיתות לימוד לעמותת "אור מלכה".

בשל אי בהירות מטרת ההקצאה האם לבית ספר לבנים או האם ההקצאה הינה לבית ספר לבנות הוחלט לדחות אישור הנושא עד לבירור הענין.

בעקבות ביקורת שנערכה ברח' נחמיה 111, קומה א' נמצא, כי 2 הכיתות מיועדות לאכלוס 20 תלמידים בנים.

לאור האמור מתבקשת המועצה לאשר הקצאת 2 כיתות לימוד ברח' נחמיה 111 לעמותת "אור מלכה".

לקראת הישיבה הופצו לעיון הבהרים:

א. קיטוע החלטת מועצה 92/12.

ב. תוצאות הביקורת.

ג. טבלת ההקצאות.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

חברת המועצה הגב' ליאל אבן זוהר בן דוד חזרה לשיבה.

9. אישור המלצת ועדת הקצאות מס' 4/2012 – רשימת מבנים להקצאה

המועצה מתבקשת לאשר המלצת ועדת הקצאות מס' 4/12 בדבר רשימת מבנים להקצאה, אשר עברו הליך פרסום (ללא התנגדויות), בעיתונות המקומית והארצית בהתאם לנוהל משרד הפנים כדלקמן:

טבלה המסומנת מס' 1-

- 1.1 שורות 2,3,9,13 – הקצאת הנכסים לתקופה של 5 שנים ובתוספת אופציה של 5 שנים נוספות, מותנה באישור שר הפנים.
1.2 שאר השורות לתקופה של 5 שנים חסר יום.

טבלה המסומנת כמס' 2-

- 2.1 הקצאת נכסים לתקופה של 12 חודשים.
- תחילת ההסכמים מיום אישור המועצה (הקצאות חדשות) או מתום תקופת הסכם קודם.
 - ההקצאה כאמור כפופה להמצאת כל המסמכים הדרושים כמפורט בנוהל הקצאות.
 - העמותות יישאו באחזקת הנכס קרי, תשלומי מים, חשמל, טלפון, מיסי ועד בית, גינון וכד'.
 - ביטוח יעשה על פי דרישות העירייה.

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים:

- א. טבלה מסכמת,
ב. טבלת פרסום,
ג. קיטוע מועדת הקצאות**

התנהל דיון במהלכו ביקש חבר המועצה – מר שלמה לוי להסיר סעיף הקצאת מקלט ברח' הרקפת 47 לעמותת שלום שבזי עד לבירור הענין. בנוסף הובהר לגבי ההקצאה לאלו"ט – כי האישור הינו אישור עקרוני. החתימה ברגע שהמקום יתפנה.

מחליטים: מאשרים (פה אחד) למעט סעיף הקצאת המקלט ברח' הרקפת 47.

חברי המועצה ה"ה משה יהושע, סורין גנות, שמואל גקמיל ומיכאל רייף עזבו הישיבה.

10. אספקת ציוד למעבדות – בקשה להגדלת חוזה לש. רובינשטיין – עבור האולפנה – אישור

מועצת העירייה אישרה הגדלת ההסכם עבור ציוד למעבדות בבתי הספר "אחרון הבילויים" ו"מקיף ד". סכום ההגדלה 48.44% מהיקף החוזה. מינה החינוך ביקש מועדת המכרזים לממש את סכום ההגדלה שכבר אושרה עבור רכישת ציוד למעבדות לאולפנה.

על פי החלטת ועדת המכרזים משיבתה מיום שני, 4.6.12, יש להביא העברת סכום ההגדלה לטובת האולפנה. לפיכך מתבקשת המועצה לאשר המלצת ועדת המכרזים משיבתה מיום שני, 4.6.12 בדבר הגדלת חוזה מס' 7904 – ש.רובינשטיין עבור אספקת ציוד למעבדות האולפנה.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק פניית ועדת המכרזים לראה"ע ואישורו.

להלן ההצבעה:

בעד-	8
נגד-	2
נמנע-	/

חבר המועצה – מר משה יהושע לא השתתף בהצבעה.
מחליטים: מאשרים (ברוב קולות)

11. אישור מועצה להשבת הנכס לעירייה, גוש 5033 חלקה 32, רח' ג'רופי א.ת.ח/תיקון החלטת מועצה

המועצה בישיבתה מס' 87/12 מיום 4.4.12 אישרה בקשת המחזיק מר חכמון קלמנטה בדבר השבת הנכס ברח' ג'רופי, גוש 5033 חלקה 32, א.ת.ח, לרשות העירייה.

בהחלטה נקבע, כי כנגד החזרת המקרקעין והמבנה לידי העירייה וסילוק מלוא טענות הצדדים בעניינם של המקרקעין תשלם העירייה למר קלמנטה סך של 75,000 ₪, כולל מע"מ.

קעת מתבקשת המועצה לאשר תיקון סופר כדלקמן:
תשלום העירייה למר חכמון קלמנטה, ת.ז. 030473995 יהיה 75,000 ₪ בתוספת המע"מ, 12,000 ₪ מע"מ ישולם ע"י העירייה.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים קיטוע החלטת המועצה מס' 87/12 מתאריך 4.4.12.

להלן ההצבעה:

בעד-	10
נגד-	0
נמנע-	1

(גב' ליאל אבן זוהר בן דוד)
מחליטים: מאשרים (ברוב קולות)

12. אישור העברת זכויות במחצית מגרש 65/67 בשכ' נווה חוף, גוש 5030 חלקה 68 בראשון לציון

המועצה מתבקשת לאשר בקשת ג'נאשוילי גיא, דרכון גרוזיני NO 8318373 62 (מס' ישן 0062268) וג'נאשוילי ירמה דרכון גרוזיני מס' NO 8318372 62 (מס' ישן 0057832) שהינם בעלי הזכויות בכמחצית מחלקה 68 בגוש 5030 ברח' מרדכי היהודי 9 שכונת נווה חוף בראשון לציון להעביר את זכויותיהם בכמחצית החלקה לחברת דוקטורס מדיקלס-השתלמויות ותיירות מרפא בע"מ ח"פ 51-265197-7.

מחליטים: מאשרים (פה אחד)

13. אישור העברת זכויות בגוש 5030 חלקה 183 בשלמות (א+ב) בשכונת נווה חוף בראשון לציון.

המועצה מתבקשת לאשר בקשת חברת "זאב חכמוב אחזקות (א) בע"מ" שהינה בעלת הזכויות בחלקה 183 במלואה בגוש 5030 בשכונת נווה חוף בראשון לציון להעביר את זכויותיה בחלקה בשלמות לחברת אחים חלאוה בע"מ ח"פ 514053826.

מחליטים: מאשרים (פה אחד)

תקציבים בלתי רגילים

1. תוספת לתב"ר בסך של 575,000 ₪ להצטיידות מעבדות בבתי ספר עפ"י הרשימה המצ"ב

המועצה מתבקשת לאשר תוספת לתב"ר הצטיידות מעבדות בבתי ספר על יסודיים בסך של 575,000 ₪. התוספת לתב"ר על חשבון העברה מתב"ר הצטיידות חדרי מדעים בבתי ספר יסודיים. מקור מימון – מלוות מבנקים.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק התב"ר.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

2. הפחתת תב"ר בסך של 575,000 ₪ - הצטיידות חדרי מדעים בתי ספר יסודיים

המועצה מתבקשת לאשר הפחתת תב"ר הצטיידות חדרי מדעים בתי ספר יסודיים בסך של 575,000 ₪. סכום ההפחתה יעבור לתב"ר הצטיידות מעבדות בתי ספר על יסודיים.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק התב"ר.

להלן ההצבעה:

בעד-	10
נגד-	1 (גב' ליאל אבן זוהר בן דוד)
נמנע-	/
מחליטים:	מאשרים (ברוב קולות)

3. תוספת תבר בסך של 180,000 ₪ להצטיידות ספריות בבתי ספר על יסודיים

המועצה מתבקשת לאשר תוספת לתב"ר הצטיידות ספריות בבתי ספר על יסודיים בסך של 180,000 ₪. התוספת לתב"ר על חשבון העברה מתב"ר הצטיידות ספריות בבתי ספר יסודיים.

מקור מימון – מלוות מבנקים.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק התב"ר.

להלן ההצבעה:

בעד-	10
נגד-	/
נמנע-	1 (גב' ליאל אבן זוהר בן דוד)
מחליטים:	מאשרים (ברוב קולות)

חברת המועצה הגב' ליאל אבן זוהר נימקה ההימנעות – "חושבת שלא היתה צריכה להיות הפחתת תב"ר להצטיידות ספריות בבתי ספר יסודיים, כי זו ראשית הקריאה ושם היה צריך להשקיע. טעות לעשות זאת ולכן אינה מצביעה נגד התוספת להצטיידות בעל יסודי אלא לחלק השני של התב"ר שהתוספת תהיה מתב"ר הצטיידות ספריות בבתי ספר יסודיים".

משנה לראה"ע – מר רז קינסטליך וחבר המועצה – מר ישראל דואני עזבו הישיבה.

4. הפחתת תב"ר בסך של 180,000 ₪ - הצטיידות ספריות בתי ספר יסודיים

המועצה מתבקשת לאשר הפחתת תב"ר הצטיידות ספריות בתי ספר יסודיים בסך של 180,000 ₪.
סכום ההפחתה יעבור לתב"ר הצטיידות ספריות בתי ספר על יסודיים.

<u>להלן ההצעה:</u>		
בעד-	11	
נגד-	1	(גב' ליאל אבן זוהר בן דוד)
נמנע-	/	
מחליטים :		מאשרים (ברוב קולות)

חבר המועצה – מר שמואל ג'מיל חזר לישיבה.

התקיימה הצבעה "אן בלוק" לסעיפים 5 + 6 להלן:

5. תוספת לתב"ר בסך של 115,603 ₪ לתשלום פיצויי הפקעה, רח' מינץ 19, רמת אליהו

בישיבת מועצה מן המניין מס' 87/12 מתאריך 4.4.12 אושר תב"ר בסך של 1,650,000 ₪ לתשלום פיצויי הפקעה נכס ברמת אליהו, רח' הרב מינץ 19

- כעת מתבקשת המועצה להגדיל התב"ר בסכום של 115,603 ₪ מהסיבות הבאות:
- התאריך הקובע לחישוב הינו 15.1.2010 ולא אוקטובר 2010, כפי שנחתם בהחלטה (וזאת לפי התאריך הקובע בשומה ולא תאריך עריכת השומה).
 - בהחלטה נכתב "צמוד עפ"י חוק" יש לשנות ל"צמוד עפ"י חוק פסיקת ריבית.
 - באם תישאר יתרה היא תוחזר לסעיף שמאות פעילות הפקעות ורכישות.

מקור מימון – קרן נדל"ן.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק התב"ר.

6. הפחתת תב"ר בסך של 115,603 ₪ - שמאות, פעילות, הפקעות ורכישות

המועצה מתבקשת לאשר הפחתת תב"ר שמאות, פעילות הפקעות ורכישות בסך של 115,603 ₪.
ההפחתה נועדה למימון תוספת לתב"ר לתשלום פיצויי הפקעה, רח' מינץ 19 רמת אליהו.

מקור מימון – קרן נדל"ן.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק התב"ר.

<u>להלן ההצבעה:</u>		
בעד-	10	
נגד-	/	
נמנע-	1	(גב' ליאל אבן זוהר בן דוד)
מחליטים :		מאשרים (ברוב קולות)

התקיימה הצבעה "אן בלוק" לסעיפים 7 – 9 להלן:

7. אישור תוספת לתב"ר בסך של 300,000 ₪ לשינויים גיאומטריים והתקנת רמזור בצומת משה לוי – רוז'נסקי

המועצה מתבקשת לאשר תוספת לתב"ר בסך של 300,000 ₪ לשינויים גיאומטריים והתקנת רמזור בצומת משה לוי – רוז'נסקי.

מקור מימון: השתתפות ממשלה/משרד התחבורה - 245,000 ₪
עירייה/היטל כבישים - 455,000 ₪.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק התב"ר.

להלן ההצעה:

בעד- 10
נגד- 1 (גב' ליאל אבן זוהר בן דוד)
נמנע- /
מחליטים : מאשרים (ברוב קולות)

8. אישור תוספת לתב"ר בסך של 90,000 ₪ לשינויים גיאומטריים והתקנת רמזור בצומת זלמן שניאור – מבצע משה

המועצה מתבקשת לאשר תוספת לתב"ר בסך של 90,000 ₪ לשינויים גיאומטריים והתקנת רמזור בצומת זלמן שניאור – מבצע משה.

מקור מימון: השתתפות ממשלה/משרד התחבורה - 315,000 ₪
עירייה/היטל כבישים - 185,000 ₪.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק התב"ר.

להלן ההצעה:

בעד- 11
נגד- 1 (גב' ליאל אבן זוהר בן דוד)
נמנע- /
מחליטים : מאשרים (ברוב קולות)

9. אישור הקטנת תב"ר בסך של 390,000 ₪ - הרחבת משה דיין בצומת עם רח' הנחשול והמשך שינוי גאומטרי עד אברהם בר

המועצה מתבקשת לאשר הקטנת תב"ר הרחבת משה דיין בצומת עם רח' הנחשול והמשך שינוי גאומטרי עד רח' אברהם בר, בסך של 390,000 ₪.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק התב"ר.

להלן ההצעה:

בעד- 11
נגד- 1 (גב' ליאל אבן זוהר בן דוד)
נמנע- /
מחליטים : מאשרים (ברוב קולות)

צנייני צוקדים:

1. מתן היתר לגב' כגן איריס – יועצת ראה"ע לקידום מעמד האשה לעסוק בעבודה נוספת

המועצה מתבקשת לאשר מתן היתר לעבודה נוספת לגב' איריס כגן – יועצת ראה"ע לקידום מעמד האשה כדלקמן:

מהות העבודה- אימון אישי ועסקי
מקום העבודה - רח' האודם 12 הוד השרון
שעות העבודה - החל מחודש מאי 2012 בין השעות 22:00 – 20:00
גובה שכר חודשי- 1,000 ₪.
הערה: העבודה בשעות הערב עם לקוחות שאינם מתגוררים בראשון לציון ו/או יש לה אתם קשרי עבודה.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק חו"ד עו"ד טפת רייף-קרבר – יועצת משפטית לעירייה.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

אישורי מוצה:

1. מינוי עו"ד מיטל כסיף כדירקטורית במניב,

על פי הצעת ראה"ע – מר דב צור מתבקשת המועצה לאשר מינוי עו"ד מיטל כסיף לדירקטורית במניב.
עם מינויה לדירקטורין במניב מפסיקה עו"ד מיטל כסיף כהונתה כדירקטורית בדירקטוריון החברה לביטחון וסדר ציבורי.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

2. מינוי עו"ד יהודה סדן כדירקטור בחברה לביטחון וסדר ציבורי

על פי הצעת חבר המועצה – מר איתן שלום מתבקשת המועצה לאשר מינוי עו"ד יהודה סדן כדירקטור בדירקטוריון החברה לביטחון וסדר ציבורי.
מר סדן יחליף את עו"ד מיטל כסיף המסיימת תפקידה כדירקטורית בדירקטוריון החברה לביטחון וסדר ציבורי.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

3. חלופי גברי בדירקטוריון החברה העירונית:

המועצה מתבקשת לאשר חלופי גברי בדירקטוריון החברה העירונית לתרבות, ספורט ונופש בע"מ כדלקמן:

גב' אילנה כהן – ס/ראש מינהל הרווחה מתמנה לדירקטורית בדירקטוריון החברה העירונית במקומה של סמנכ"ל העירייה – הגב' חיה ברנפלד, המסיימת חברותה בדירקטוריון.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

4. מינוי נציג גזבר בוועדות הנחה בארנונה, אגרות מים והסדרי פשרה.

על פי סעיף 149 (ד) (2) לפקודת העיריות, הרכב וועדת הנחות ארנונה יכלול בין היתר, נציג גזבר ונציג מחלקת הגביה.
אי לכך מתבקשת המועצה לאשר המינוי הבא:

מינוי מר גדי גרייף, מנהל אגף שומה לעסקים ומגורים כנציג גזבר בוועדות הבאות:
- ועדת הנחה לנזקק בארנונה למגורים;
- ועדה להסכמי פשרה ומחיקת חובות לפי סעיף 339;
- ועדת הנחות מיתרות חוב אגרת מים (חובות מים לפני הקמת התאגיד);
- ועדת הנחות בארנונה לעסקים (עוסק זעיר).

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

5. מינוי ועדות ערר לענייני ארנונה למגורים ולעסקים

בחוזר מנכ"ל משרד הפנים 1/2012 פורסמו הנחיות לעניין מינוי ופעולתן של ועדות הערר לארנונה.
מועד יישום ההנחיות נקבע ליום 1.8.12.
אי לכך על העירייה להיערך בעוד מועד ולהתאים את פעילות ועדות הערר לענייני ארנונה עד למועד הנ"ל.
בשלב ראשון ועל מנת לא לעכב את הטיפול בתיקי ערר הנמצאים בתהליך, מתבקשת ההנהלה לאשר את הרכב הוועדות הבאות:

- | | |
|---|--|
| 1. ער"ד איתי ניר - יו"ר הוועדה
אתי חזן - חברת וועדה
בראומן מיכאל - חבר וועדה | 2. ער"ד איתי ניר - יו"ר הוועדה
אתי חזן - חברת וועדה
דוד גוטליב - חבר וועדה |
| 3. ער"ד איתי ניר - יו"ר הוועדה
אתי חזן - חברת וועדה
רמי חדד - חבר וועדה | 4. ער"ד איתי ניר - יו"ר הוועדה
רמי חדד - חברת וועדה
דוד גוטליב - חבר וועדה |
| 5. ער"ד רונית אלקריף רושקובסקי - יו"ר הוועדה
בראומן מיכאל - חבר וועדה
רמי חדד - חבר וועדה | 6. ער"ד רונית אלקריף רושקובסקי - יו"ר הוועדה
בראומן מיכאל - חבר וועדה
דוד גוטליב - חבר וועדה |

7. ער"ד רונית אלקריף רושקובסקי - יו"ר הוועדה – חנה פרץ
 חנה פרץ – חברת וועדה
 סמי רחמים – חבר וועדה
8. ער"ד רונית אלקריף רושקובסקי - יו"ר הוועדה
 איליה לוין – חבר וועדה
 סמי רחמים - חבר וועדה

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים חוזר מנכ"ל 1/2012

ראה"ע – מר דב צור – הואיל ונעשה שינוי בחוזר מנכ"ל לגבי יו"ר הוועדות נדרשת המועצה לאשר יושבי ראש שעומדים בסטטוס של "עורך דין, הכשיר להתמנות לשופט בית משפט שלום ומצוי בדיני השלטון המקומי והמיסוי המוניציפאלי".
 2 עורכי הדין המוצעים כאן אושרו ע"י היועצת המשפטית לעירייה.
 חו"ד המשפטית תומצא לגב' ליאל אבן זוהר בן דוד

באשר לטענת חברת המועצה – הגב' ליאל אבן זוהר בן דוד בנושא מנוי חברי ועדה, תינתן האפשרות גם לסיעות שאינן מיוצגות בוועדות ההנהלה למנות נציגים לוועדות ערר.

מחליטים: מאשרים (פה אחד) בכפוף להערות הנ"ל

6. אישור החלטות הכלולות בפרוטוקול הועדה לקריאת שמות לרחובות והנצחה מתאריך 12.6.12:

המועצה מתבקשת לאשר ההחלטות הכלולות בפרוטוקול הועדה לקריאת שמות לרחובות והנצחה מתאריך 12.6.12 כמפורט להלן:

א. קריאת הגן הציבורי ברח' בגין ע"ש "אהרון כהן" ז"ל; הבקשה הוגשה ע"י בנו אהוד כהן ובתו טליה ברקוביץ

- ❖ אהרון כהן עלה עם משפחתו מפינסק לראשון לציון בשנה 1935.
- ❖ בשנת 1938 הצטרף עם חבריו ל"הגנה" ולאחר מכן גם ל"חיש בראשון" ולנוטרים.
- ❖ במהלך השנים יצא לקורס מפקדים ולאחר ההצבעה באו"ם על חלוקת א"י התמנה לסגן מפקד החבל. בתפקידו זה דאג לביצורה של העיר, ארגן הדרכת חיילים ושמירה על העיר.
- ❖ במאי 1948 התמנה למפקד החבל בראש"צ.
- ❖ כל פעולותיו היו בהתנדבות, השקיע ימים ולילות בביטחון העיר.
- ❖ עם הקמת המדינה התמנה אהרון כהן למפקד בסיס צריפין ותל השומר. השתחרר מהצבא בדרגת רב-סרן.
- ❖ עם שחרורו עבר לעבוד ב"אגד" ולאחר זמן קצר התמנה להיות מנהל תחנת "אגד" בראשון לציון.
- ❖ כעת מבקשת המשפחה להנציחו בקריאת הגינה הנמצאת ברח' בגין על שמו.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק קיטוע החלטת הועדה.

- ב. קריאת רח' 5168 בנחלת יהודה בשם רח' "משעול משה ובנימין", ע"ש משה ובנימין סלומון ז"ל

הבקשה הוגשה ע"י הנכד – מר אלון קיציס והבת - גב' דליה פרשקובסקי

- ❖ משה סלומון נולד בשנת 1910 במושבה נחלת יהודה. בנימין סלומון ז"ל נולד בשנת 1922, בנים למשפחת סלומון ממייסדי נחלת יהודה.

- ❖ משה סולומון - כנער לקח חלק בשמירה על בתיה הראשונים של המושבה ועל "משק הפועלות", שם הכיר את אשתו יהודית (איטקה), עולה מפולין במסגרת התנועה הציונית "גורדוניה".
- ❖ משנת 1940 – 1973 היה חבר באגודת "דרום יהודה" ולאחר מכן ב"אגד".
- ❖ לאחר צאתו לגמלאות, הפכו יהודית ומשה סולומון את ביתם למוסד לנערות חסרות בית במסגרת עליית הנוער. ביתם היה ההזדמנות האחרונה לנערות אלו שנפלט ממסגרות לימודיות ושיקומיות והתקשו להסתגל למסגרת כל שהיא.
- ❖ יהודית ומשה הקדישו את ביתם וחיים למען הצלת הנערות מהתדרדרות חברתית ראו בעיסוקם זה שליחות, תוך מאמצים עליונים לתת לבנות אלו בית חם ותומך שהיו כה זקוקות לו.
- ❖ במשך השנים התחנכו בבית סולומון כ- 100 בנות, שרובן המכריע המשיכו בחיים נורמטיביים וחלקן, שהפכו לסבתות במשך השנים, שומר עד היום על קשר עם המשפחה.
- ❖ על משימת חיים זו קיבלו מספר פרסים וביטויי הערכה, כולל מעליית הנוער.
- ❖ בנחלת יהודה
- ❖ בנימין ז"ל, בנו של זליג סלומון, המכונאי הראשון של הבאר בראשון לציון ועזר לאביו בתחזוקת הבאר ותקינותה.
- ❖ בבגרותו התנדב ל"הגנה" ושם עסק בעיקר במשימות שמירה הן בנחלת יהודה והן בפרדסי מושבות הדרום (ראשון ורחובות).
- ❖ התנדב לאורך שנים במד"א ראשון לציון.
- ❖ לפרנסתו עבד כנהג בחרת "דרום יהודה" (כיום אג"ד) ולמרות היותו הנהג הצעיר בחברה התנדב, להוביל ציוד ומזון לירושלים הנצורה במסגרת השיירות שעלו לירושלים הנצורה, ולהוביל דלק בפחים ל"בירות" ועזה", תוך סיכון נפשו.
- ❖ עם פרוץ מלחמת העצמאות התנדב לחטיבת "גבעתי" והיה נהגו של אבא קובנר ז"ל, אותו נהג בכל חלקי הארץ, לא פעם תוך כדי סיכון נפשו.
- ❖ לאחר מות אביו, שהיה גבאי בית הכנסת בנחלת יהודה, לקח על עצמו את ניהול הגמ"ח של בית הכנסת ועזר רבות, גם בסתר, למספר רב של אנשים הזקוקים לעזרה.

לאור האמור מתבקשת ההנהלה לאשר קריאת רחוב מס' 5168 המתחיל ומסתיים ברח' המייסדים בנחלת יהודה בשם רח' "משעול משה ובנימין" ע"ש משה ובנימין סלומון ז"ל.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק מפת הרחוב.

ג. קריאת רח' מס' 5189, המתחיל ברח' יוסף בן עובדיה ומסתיים בשצ"פ, בשכ' נחלת יהודה בשם "רח' ליפשיץ שלמה לייב" הבקשה הוגשה ע"י הנין – מר גלעד וויס

- ❖ שלמה לייב ליפשיץ נולד בשנת 1877 בעיר גוריק ברוסיה. בשנת 1904, עת אחיו נדדו לאמריקה, בחר הוא, מטעמים ציוניים, לעלות לארץ ישראל ולהתיישב בראשון לציון.
- ❖ בראשון עבד לפרנסתו כפועל חקלאי ולאחר מכן ביקב, עד שתאונת עבודה מנעה ממנו להמשיך בה.
- ❖ בשנת 1906, הצטרפו אל שלמה אשתו לובה ובנו התינוק וקבעו את ביתם בראשון לציון, בחצרו של האיכר פיין. לפרנסתם פתחו בביתם חנות ומאפיה
- ❖ בשנת 1917 רכש קרקע מצפון לראשון לציון בנחלת יהודה ולאחר מלחמת העולם הראשונה בשנת 1921 עברה המשפחה לביתה בנחלת יהודה.

- ❖ עם המעבר לנחלת יהודה פעל להקמת בית הכנסת במקום הן בתרומה כספית (כסף לרכישת הקרקע) והן בתפקיד גבאי בית הכנסת. ביתו שימש משכן לסעודה השלישית בכל מוצאי שבת, אליה היו מגיעים בני המושבה ואורחים רבים.
- ❖ בזמן המאבק על הקמת המדינה התגייסו כל ילדיו לתנועת הלח"י. ובתקופת ה"סזון" נאסרו כולם וישבו במאסר בין חודשים לשנים.

לאור האמור מתבקשת המועצה לאשר מתן השם "רח" ליפשיץ שלמה לייב" לרחוב מס' 5189 המתחיל ברח' יוסף בן עובדיה ומסתיים בשצ"פ בשכ' נחלת יהודה.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק מפת הרחוב.

ד. הנצחת זכר ח"כ ד"ר יורי שטרן ז"ל

הבקשה הוגשה ע"י שר התיירות – מר סטס מיסז'ניקוב

- ❖ ח"כ ד"ר יורי שטרן ז"ל היה בשיא עשייתו ופעילותו הפוליטית למען עם ישראל ומדינת ישראל בעת שנפטר ממחלת הסרטן בינואר 2007.
- ❖ היה אחד מהמנהיגים הבולטים של ציבור העולים מחבר המדינות בישראל והקדיש את מיטב זמנו למען העלאת יהודי בריה"מ, קליטתם ושילובם בחברה הישראלית.
- ❖ כחבר כנסת בלט בפעילותו המסורה והענפה במספר רב של תחומים, היה חבר בוועדות שונות וכן עמד בראשות הוועדה לנושא העובדים הזרים (בכנסת ה-15) בראשות ועדת הפנים והגנת הסביבה (בכנסת ה-16) ובראשות הוועדה לענייני ביקורת המדינה (בכנסת ה-16 וה-17).
- ❖ כיהן כשנה (2001-2002) כסגן שר במשרד ראש הממשלה.
- ❖ אחד מתחומי הפעילות העיקריים של יורי שטרן ז"ל היה קידום השמירה על איכות הסביבה בישראל. במסגרת פעילותו הוביל את חקיקת "חוק החופים" וחוק "הקרונה הבלתי מייננת" והוביל את הדיונים הראשונים לקראת חקיקת חוק "שביל סובב כנרת".
- ❖ בנוסף, היה אידיאולוג, אינטלקטואל ואיש הספר שאף כתב טקסטים ושירים רבים.

השר סטס מיסז'ניקוב הציע להנציח את ד"ר יורי שטרן ז"ל ע"י הענקת שמו למקבץ הדיור החדש שייבנה ברחוב פריימן 35 בראשון לציון והועדה אישרה זאת.

לפיכך מתבקשת המועצה לאשר קריאת מקבץ הדיור החדש שייבנה ברחוב פריימן 35 בראשון לציון ע"ש ד"ר יורי שטרן ז"ל.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק פניית שר התיירות – מר סטס מיסז'ניקוב.

ה. קריאת כיכר בשם "כיכר מג"ב"

הבקשה הוגשה ע"י משפחת אברם/הורי רפ"ק אלי אברם שנפל בשנת 1992

- ❖ הורי רפ"ק אלי אברהם ז"ל, שהיה מפקד המסתערבים ונפל בג'נין בשנת 1992 פנו לראה"ע בבקשה להנציח את שם בנם.
- ❖ בשל מדיניות העירייה, כי חללי צה"ל מונצחים אך ורק בבית יד לבנים, הציע ראה"ע – מר דב צור לקרוא לכיכר הנמצאת ברח' יעקב פינת רח' עזרא בשם "כיכר מג"ב", ושמותיהם של כל חללי מג"ב, תושבי ראשון לציון ירשמו בשלט בגן.

לאור האמור מתבקשת המועצה לאשר קריאת הכיכר ברח' יעקב פינת רח' עזרא בשם: **"כיכר מג"ב"** וכן רישום שמות כל חללי מג"ב, בני ראשון לציון, בשלט ההנצחה.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק פניית משפחת אברם.

התנהל דיון במהלכו ביקשו חברי המועצה שלא לאשר קריאת הגן בשד' מנחם בגין ע"ש אהרון כהן ז"ל (סעיף א') בשל העובדה, כי הגן נקרא במשך שנים בשם גן מנחם בגין ואין זה מכובד לשנות השם.

התקיימה הצבעה

מחליטים : מאשרים (פה אחד) סעיפים ב', ג' ד' ו-ה', למעט סעיף א' שהוסר מסדר היום.

7. מנוי משנה לראה"ע - מר רז קינסטליך וחברת המועצה – הגב' יפעת מאירוביץ יפת כחברים בועד המנהל של התזמורת הסימפונית הישראלית ראשון לציון

המועצה מתבקשת לאשר מנוי משנה לראה"ע- מר רז קינסטליך וחברת המועצה הגב' יפעת מאירוביץ יפת כחברים בועד המנהל של התזמורת הסימפונית הישראלית ראשון לציון בע"מ.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

תוספת לסדר יום המועצה:

ראה"ע – מר דב צור ביקש אישור חברי המועצה להעלות לדיון נושא: הסכם תחנות טרנספורמציה עם חברת חשמל

בתאריך 16.11.11 אישרה המועצה את הסכם הגג עם חברת חשמל בנושא החכרת חדרי טרנספורמציה לחברת חשמל ברחבי העיר לתקופה של 25 שנה עם אופציה להארכת החכירה לתקופה נוספת של 24 שנים.

המועצה מתבקשת לאשר החכרת 3 שטחים ציבוריים בנחלת יהודה בייעוד שצ"פ בשטח 32.3 מ"ר כל אחד, לחברת חשמל לצורך תפעול חדרי טרנספורמציה (2 שנאים):

נחלה 6 - גוש 7374 חלקה 77 מגרש 310 – ברח' העצמאות בין המספרים 36 ל- 38

נחלה 2 - גוש 7373 חלקה 76 מגרש 302 – מדרום לרח' הרב יצחק שלינקא

נחלה 8 - גוש 7375 חלקה 131 מגרש 316 - רח' נסים מלל 11

שיעורי דמי החכירה שיגבו מחברת חשמל משתנים לפי המחירון של חברת חשמל אשר מתעדכן מדי רבעון.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק המחירון הרלוונטי.

מכיוון ועל פי הפקודה יש צורך בהסכמת כל חברי המועצה, ולא רק הסכמת חברי המועצה הנוכחים בישיבה, אישרו חברי המועצה הנוכחים בישיבה (פה אחד) את הנושא.

ההחלטה תועבר לידיעת כל חברי המועצה שנעדרו מהישיבה ויערך סבב טלפוני ביניהם.

נערך סבב טלפוני בין כל חברי המועצה, שלא נכחו בישיבת המועצה, ביום ראשון 15.7.12, וביום שני, 16.7.12 לאישור הנושא.

הערה: עד לסיום הסבב הטלפוני לא ניתן היה לקבל את התייחסות חבר המועצה ד"ר אפי משה עקב שהייתו בחו"ל.

לאור תוצאות ההצבעה (25 חברי מועצה בעד, חברת מועצה הגב' ליאל אבן זוהר בן דוד נגד) הוסר הנושא מסדר היום.

הישיבה הסתיימה בשעה: 22:15

דב צור
ראש העירייה

טובה סער
מרכזת ישיבות מועצת העירייה