

קובץ החלטות מס' 96/12 של ישיבת מועצה מן המניין

שהתקיימה ביום ראשון, י"ז באב התשע"ב, 5.8.12
(בתום ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 95/12)
באולם המליאה/קומה 5, בנין העירייה

משתתפים
דב צור – ראה"ע, מוטי עג'מי - מ"מ ראה"ע, ודים קירפיצ'וב – מ"מ ראה"ע,
דוד ביטן – סגן ראה"ע, אבי דנינו – משנה לראה"ע, ציון כהן, אייל
מושיוב, דורון אוזן, סורין גנות, שלמה גרינברג, דוד ראובן, שמעון טרבלסי,
שמואל ג'מיל, אלי יבלון, משה יהושע, ליאל אבן זוהר בן דוד, יפעת מאירוביץ
יפת, אסף דעבול.

חסרים:
אריה כהן – סגן ראה"ע, רז קינסטליך – משנה לראה"ע, מיכאל רייף, ישראל
דואני, שלמה לוי, שלמה כוכבי, איתן שלום, אפי משה, אסתר הבטם מקונן.

נוכחים:
פרנקו גונן – מנכ"ל העירייה, חיה ברנפלד – סמנכ"ל העירייה, אלי יהלום –
מהנדס העירייה, יוסי כהן – גזבר העירייה, מאיה זיו שפלט – מבקרת
העירייה, ד"ר שוש נחום – ראש מינהל החינוך, מירי אור גוטפריד – מנהלת
אגף חינוך יסודי, שרונה וייזל – ס/גזבר העירייה, שמעון ברטש – הממונה על
נכסי העירייה, טובה סער – מזכירת מועצת העירייה, עו"ד רועי בר- יועץ
משפטי לעירייה.

הישיבה נפתחה בשעה: 18:30

בפתח הישיבה העניק ראש העירייה – מר דב צור תעודת הוקרה למר אלחנן בנייהו – מתנדב מצטיין במסגרת השירות האזרחי לשנת תשע"ב.

הצעות לסדר היום:

לבקשת חבר המועצה – מר אסף דעבול הוקדם הדיון בהצעתו לסדר.

4. של חבר המועצה – מר אסף דעבול מתאריך 1.1.12
בנושא: **הקמת פסלים בדמותן בשכונות העיר.**
לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.

השיב להצעה לסדר ראה"ע – מר דב צור והציע לחברי המועצה להסיר ההצעה לסדר
מסדר יום המועצה.

להלן ההצבעה:

בעד-	13
נגד-	1 (מר אסף דעבול)
נמנע-	/

חברת המועצה הגב' ליאל אבן זוהר בן דוד לא השתתפה בהצבעה.
מחליטים: **מאשרים (ברוב קולות) להסיר ההצעה לסדר מסדר יום המועצה.**

חבר המועצה – מר אסף דעבול עזב הישיבה.

1. של חברת המועצה – הגב' ליאל אבן זוהר בן דוד מתאריך 22.12.11
בנושא: **מחשוב בתי הספר.**
לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.

חברת המועצה – הגב' ליאל אבן זוהר בן דוד ביקשה בהצעתה לסדר, כי המועצה תאשר
חיבור בתי הספר ל"פס רחב" באינטרנט, רכישת כיתות ניידות של מחשבים וכן לוחות
חכמים לצורך התנסות לכל בתי הספר בעיר. בנוסף תפעל העירייה עוד השנה, בתיאום
עם משרד החינוך, לעריכת פיילוט של כיתות ממוחשבות בבתי הספר היסודיים.

ראש מינהל החינוך - ד"ר שוש נחום עדכנה חברי המועצה:

א. נבחרה חב' להבניית תכנית אב למחשוב

ב. החלו במיפוי המצב הקיים במערכת החינוך – הוצאו 7 מליון ₪ לרכישות שונות
שהועברו לבתי הספר כגון: החלפת הציוד ב-32 גנ"י, הכנסת מע' מחשבים לכל
המעבדות בבתי הספר העל יסודיים.

ג. הושלמה תכנית מחשב ומקורן לכיתות ג' – ו'.

באשר לאינטרנט – נושא זה הוא חלק מתכנית האב.

ראה"ע – מר דב צור – כיוון ותכנית האב לנושא תתחיל לפעול, חושב שנושא מחשוב
בתי הספר מקבל התייחסות בהיקפים גדולים ובתקציב נדיב, למעט הצרכים הבסיסיים
הדחופים שישופקו כבר עכשיו.
לאור ההסברים שניתנו, מציע לחברי המועצה להסיר ההצעה לסדר מסדר יום המועצה.

להלן ההצבעה:

בעד-	11
נגד-	2
נמנע-	/
מחליטים:	מאשרים (ברוב קולות) להסיר ההצעה לסדר מסדר יום המועצה.

2. של חברת המועצה – הגב' ליאל אבן זוהר בן דוד מתאריך 23.12.11 בנושא: **בתי ספר ייחודיים**. לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.
- הגב' ליאל אבן זוהר בן דוד** הציעה בהצעתה לסדר, כי העירייה תזרז פתיחת מסלול טבע לבחירה כלל עירונית בבית ספר "ויתקין". בנוסף ביקשה, שהעירייה תפעל בתיאום עם משרד החינוך לפתיחת בית ספר על יסודי לאמנויות בעיר.
- השיב להצעה לסדר **ראה"ע** – **מר דב צור** – משרד החינוך החליט לעשות פיילוט של בחירה מבוקרת, במסגרתו מנסים לייחד לכל ב"ס יסודי בער אופי מיוחד משלו והוכנה תוכנית שאושרה ע"י צוות ההיגוי של משרד החינוך. למעשה הוחל בעבודה על תהליך לאיחוד העיר במסגרתו חולקה העיר 4 מרחבים המקבצים כ"א סדרה של בתי ספר, במסגרתם יתאפשר להורים ולילדים לבחור את בתי הספר. התנאי – על בתי הספר לגבש את אופי ההתמחות שלהם.
- לגבי ב"ס ויתקין – עם החתימה, בימים הקרובים, על החוזה תתחיל הבניה מחדש של ביה"ס. מקווה שבשנת הלימודים תשע"ד ייפתח ביה"ס במתכונת החדשה, כך שיתאפשר להפעיל את הפעילויות המיוחדות שאנו מעוניינים להפעיל שם. צביון בית הספר יהיה ב"ס לטבע שיקרא ב"ס לטבע, סביבה וחברה.
- לגבי ב"ס לאומנויות – ישנו נסיון להקים את ביה"ס באופן בו לא כל הנטל נופל על כתפי העירייה. ישנו תורם, שהביע הסכמתו להשתתף בהקמת ב"ס לאומנויות סטייל "תלמה ילין", וכיוון שמדובר בהשקעה גדולה מאד ממתנינים להגעתו ארצה כדי לנהל עמו מו"מ בנושא.
- לאור תשובת ראה"ע – הסירה חברת המועצה – הגב' ליאל אבן זוהר בן דוד את הצעתה לסדר מסדר יום המועצה.**

3. של חבר המועצה – ד"ר אפי משה מתאריך 24.12.11 בנושא: **חוסר שביעות רצון התושבים מהמוקד העירוני**. לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק ההצעה לסדר.
- לבקשת חבר המועצה – ד"ר אפי משה נדחתה ההצעה לסדר לישיבת המועצה הבאה.**

חברי המועצה ה"ה שמעון טרבלסי, שמואל ג'מיל ואבי דנינו יצאו מהישיבה.

1. תוספת לצו הארננה לשנת 2012 – אישור תעריף מופחת לעסקים בסיווג מסחר הנכללים ברח' רוטשילד, בקטע הרחובות ז'בוטינסקי – שפרינצק

בישיבתה שלא מן המניין מספר 77/11 מיום 28.11.11 אישרה מועצת עיריית ראשון לציון את צו הארננה לשנת 2012. בצו הארננה נכללו מספר שינויים, אשר יש בהם משום יצירת סיווגים/תת-סיווגים והעלאות/הפחתות חריגות של ארננה, המצריכות את אישור שר הפנים או את אישור שר הפנים ושר האוצר, עפ"י האמור בתקנות.

סעיף 1.17 לפרק ב' לצו הארננה לשנת 2012, העוסק בנכסים שאינם למגורים, מחלק את תחום שיפוטה של העירייה לשני אזורים. האחד אזור א' והשני אזור ב'. אזור א' הינו סעיף שיורי הכולל את כל תחום העיר אשר אינו מוגדר מפורשות כאזור ב'.

ככלל, באזור א' נכללים שטחים מפותחים, חדשים יחסית, הנהנים מתשתיות נאותות, כאשר אזור ב' כולל אזורים בהם נמצאו נכסים רבים בסטנדרט בניה ותחזוקה נמוך, ואשר נהנים מתשתיות ברמה נמוכה יחסית לשאר חלקי העיר. הנכסים המסווגים כאזור ב' מחויבים בתעריף מופחת של ארננה.

לאור מצב התשתיות הירוד ברחוב רוטשילד (בקטע הרחובות שבין רחוב ז'בוטינסקי לבין רחוב שפרינצק), אישרה מועצת העירייה את פיתוחו מחדש של הרחוב, זאת לרווחת התושבים ובעלי העסקים. מועצת העירייה סבורה, כי על מנת להקל על העסקים הנכללים ברחוב בתקופת פיתוחו, יש לאשר לעסקים בסיווג מסחר ליהנות מתעריף הנקוב לאזורי ב' בתחום העיר, למשך תקופת פיתוח הרחוב בלבד.

הרחוב הכלול באזור הפיתוח הנו רחוב רוטשילד בקטע הרחובות ז'בוטינסקי – שפרינצק בו כ- 300 עסקים בסיווג מסחר בשטח כולל של כ- 13,800 מ"ר, ומדובר על הפחתת חיוב לחודש בסך כולל של כ- 115,000 ₪ (הפחתה לשנה בסך של כ- 1,380,800 ₪).

אשר על כן, מתבקשת המועצה לאשר לעסקים בסיווג מסחר הנכללים ברחוב רוטשילד בקטע הרחובות ז'בוטינסקי – שפרינצק, תעריף מופחת בתעריף הנקוב באזור ב' וזאת לתקופת הפיתוח.

התנהל דיון בנושא:

ראה"ע – מר דב צור – כל הבקשות לשינויים שנכללו בצו הארננה לשנת 2012 עדיין לא אושרו ע"י משרד הפנים. פנה למנהלת המחוז בבקשה לדחות לסוחרים ברח' רוטשילד את התשלומים, בשלב זה, ולא קיבל תשובה.

חברת המועצה – הגב' ליאל אבן זוהר בן דוד ביקשה, שהמועצה תקבל החלטה עקרונית האומרת שבמידה ומשרד הפנים לא יאשר גם את שינוי סיווג הארננה לשכונות החדשות וגם את שינוי סיווג הארננה לעסקים הנמצאים ברחוב בתקופת עבודות הפיתוח המתבצעים בו, תלך העירייה לבג"צ בנושא.

מחליטים: מאשרים (פה אחד) תוספת לצו הארננה לשנת 2012 – אישור תעריף מופחת לעסקים בסיווג מסחר הנכללים ברח' רוטשילד, בקטע הרחובות ז'בוטינסקי – שפרינצק, כולל פניה לבג"צ במידה ומשרד הפנים לא יאשר.

חברי המועצה ה"ה שמעון טרבלסי, שמואל ג'מיל ואבי דנינו חזרו לשיבה.

2. חוק העזר לראשון לציון (שמירת הסדר והנקיון) (שילוט) (תיקון) התשע"ב – 2012

- עפ"י פקודת העיריות [נוסח חדש] וסעיף 84 לחוק העזר לראשון לציון (שמירת הסדר והנקיון), התשמ"ט-1988, מוסמכת העירייה לגבות את האגרות שנקבעו בתוספת החמישית לחוק עזר זה עבור רישיון שלט, וזאת כתנאי לפרסמו של שלט. סעיף 84(ד) ו-1(ה) קובע שני פטורים מתשלום אגרת רישיון שלט:
1. פטור מלא למוסד מתנדב לשירות הציבור כמשמעו בסעיף 5(י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פטורין), ובלבד שהשלט המוצב ע"י אותו מוסד לא יכלול פרסום מסחרי כלשהו.
 2. פטור מלא או חלקי לתאגיד עירוני או מוסד מתנדב לשירות הציבור, ככל שהצבת השלט המבוקש היא תמורה בגין תרומה שניתנה לאותו תאגיד או מוסד, ובלבד שהשלט יוצב במקרקעין המוחזקים על ידי מוטב התרומה או סמוך אליהם.

התיקון המבוקש – הוספת פטור נוסף לאדם, מלא או חלקי, מאגרת רישיון שלט אם במקום בו מוצב השלט מתבצעות ע"י העירייה עבודות פיתוח ו/או תחזוקה, המונעות על פי דעתו של ראש העירייה פעילות עסקית סדירה, וזאת לתקופה זמנית שמשכה לא יעלה על תקופת ביצוע העבודות.

תכליתו של התיקון המוצע – בעל עסק המפרסם את עסקו/שירותיו באמצעות שילוט בחזית הנכס, עושה כן במטרה להביא את עסקו לידיעת הציבור ולשם השאת רווחים. עבודות פיתוח ו/או תחזוקה המתבצעות ברחוב בו ממוקמים נכסים מסחריים (דוגמת העבודות המבוצעות כיום ברחוב רוטשילד בין רחוב ז'בוטינסקי לבין רחוב שפרינצק, ובמדרחוב), מונעים תנועת רכבים פרטיים ותחבורה ציבורית ומקשים על תנועה רגלית של צרכנים פוטנציאליים. כפועל יוצא מכך, תיתכן ירידה בפעילות המסחרית של העסקים באותו רחוב. בנסיבות אלו, מוצדק לפטור מפרסם שלט מתשלום אגרת רישיון שלט לתקופה זמנית שלא תעלה על תקופת ביצוע העבודות.

לאור האמור מתבקשת המועצה לאשר את תיקון חוק העזר (שמירת הסדר והנקיון) (שילוט) התשע"ב.

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק תיקון חוק העזר (שמירת הסדר והנקיון) (שילוט) התשע"ב - 2012.

התנהל דיון במהלכו ביקשו חברי המועצה להוסיף לקטע התיקון המבוקש, המשפט "אם מועצת העיר קבעה זאת לאותו מקום", וזאת בכדי שיהיה ברור שהפטור ינתן לכל העסקים באותו אזור, כך ירשם:

התיקון המבוקש – הוספת פטור נוסף לאדם, מלא או חלקי, מאגרת רישיון שלט אם במקום בו מוצב השלט מתבצעות ע"י העירייה עבודות פיתוח ו/או תחזוקה, המונעות על פי דעתו של ראש העירייה פעילות עסקית סדירה, וזאת לתקופה זמנית שמשכה לא יעלה על תקופת ביצוע העבודות, **אם מועצת העיר קבעה זאת לאותו מקום.**

מחליטים : מאשרים (פה אחד) תיקון חוק העזר (שמירת הסדר והנקיון) (שילוט) התשע"ב – 2012, בכפוף לתוספת הנ"ל.

חברי המועצה – ה"ה ציון כהן ויפעת מאירוביץ יפת עזבו הישיבה.

3. דמי שכירות – בית אקשטיין שירותי חינוך בע"מ

חב' בית אקשטיין, שירותי חינוך בע"מ, המפעילה את בית ספר "תום", חלק ממבנה אהרון קרון, מתחם גן נחום, לאמור שוכרת 18 כיתות לשם פעילות חינוכית לילדים ו-6 משרדים.
חוזר שכירות הכיתות עימם יפוג בתאריך 30.6.2012.

במסגרת הכנת הסכם שכירות כיתות חדש, פנתה החברה בהשגה על דמי השכירות בטיעון שכל הציוד המשמש ללימודים כגון: שולחנות, כסאות וכד' שייכים לחברה ובנוסף החברה מתחזקת במלואה את המבנה וכל התשלומים בגין צריכת חשמל, מים וכד' משולמים על ידה, מה שאמור לא להיכלל בדמי השכירות הקיימים עפ"י השומה הקיימת.
בקשתם נשלחה לבדיקת השמאי ונמצאה מוצדקת.

למרות שהסכמי שכירות כיתות אינם מצריכים אישור מועצה, התבקשה ההנהלה, על פי עצת משרד בר, לאשר דמי שכירות חדשים המשקפים את המצב כדלקמן:
א. דמי שכירות חודשית לכל כיתה יועמדו על סך של 1,470 ₪ במקום 2,020 ₪.
ב. דמי שכירות חודשית לכל משרד יועמדו ע"ס של 700 ₪ במקום 860 ₪.
ג. לדמי השכירות יתווסף תשלום מע"מ כחוק.
ד. דמי השכירות יוצמדו למדד.

תחילת ההסכם 1.7.2012 ולתקופה של 4 שנים.
כל 3 שנים תהיה זכות לעירייה לעדכן השומה.

לאור האמור מתבקשת המועצה לאשר עידכון דמי השכירות עם חב' בית אקשטיין – שירותי חינוך בע"מ.

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים:
א. שומת השכרת כיתות קיימת מתאריך 15.12.10.
ב. עדכון שומה לבית אקשטיין מתאריך 3.6.12.
ג. טבלת חישוב דמי שכירויות הנגבים מעמותות המשתמשות בכיתות לימוד.

חברת המועצה – הגב' ליאל אבן זוהר בן דוד לא השתתפה בהצבעה.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

4. פטור ממכרז להצבת עגלות ניידות לממכר מזון ושתייה – משפחת בוטניק

המועצה מתבקשת לאשר המלצת ועדת המכרזים, הנתמכת בחוות דעת היועץ המשפטי, למתן פטור ממכרז להצבת עגלות ניידות לממכר מזון ושתייה לגב' מזל בוטניק ו/או מר מרדכי בוטניק וכל זאת לצרכי שיקום.

לאור בקשת הנהלת בית הספר יוצבו עגלות במבנה בית ספר מקיף ד' גן נחום.
הצבת והפעלת העגלות הניידות לממכר מזון ושתייה מותנית בכל האישורים הנדרשים לשם הפעלתם כדלקמן:

- א. עמידה בתנאים המפורטים בתקנות רישוי עסקים (תנאי תברואה נאותים ברוכלות מזון) 2009.
- ב. בעגלות מזון השתייה הממוקמות במבנה קבע שי צורך בחיבור קבוע לתשתיות מים וביוב.
- ג. חברת תקני לרשת החשמל.
- ד. היתר מנהל ההנדסה.

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים:

1. חוות דעת היועץ המשפטי.
2. אישור ועדת המכרזים.
3. תקנות רישוי עסקים.
4. מכתב בקשה של הנהלת ביה"ס.

חברת המועצה – הגב' ליאל אבן זוהר בן דוד ביקשה להתנות האישור בכך שהמזון הנמכר יהיה בכפוף להנחיות חוזר מנכ"ל משרד החינוך בנושא הרכב המזון.

מחליטים : מאשרים (פה אחד) בכפוף להתניה הנ"ל.

5. תפיסת מגרש לפי חוק הרשויות המקומיות, רח' המשוררת רחל

המועצה מתבקשת לאשר תפיסת מגרש עפ"י חוק הרשויות המקומיות (התשמ"ז – 1978). מדובר במגרש בגודל כ- 850 מ"ר בבעלות העירייה, רח' המשוררת רחל. העירייה תסלול במגרש חניה ציבורית לרווחת הציבור ללא תשלום.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

6. אישור ההחלטות הכלולות בפרוטוקול הוועדה למתן תמיכות ביחידים – 18.6.12

המועצה מתבקשת לאשר החלטת הוועדה למתן תמיכות ביחידים משיבתה מיום 18.6.12 - מתן תמיכה בגין מקרה שריפה בבית מגורים. בקשת התמיכה נבדקה ונמצאה תקינה. בהתאם לסעיף 2 לתבחינים אשר קובע כי "לא תאושר תמיכה בשיעור העולה על 10% מהתקציב השנתי למתן תמיכה ביחידים או בשיעור העולה על 25% מהעלות הכוללת בגינה מבוקשת התמיכה – הנמוך ביניהם" – המליצה הוועדה לאשר תמיכה למבקר התמיכה בסך של ₪ 10,000 (10% מהתקציב השנתי למתן תמיכה ביחידים).

לקראת הישיבה הופץ לעיון החברים עותק הפרוטוקול.

לבקשת חברת המועצה – גב' ליאל אבן זוהר בן דוד יעביר לה מ"מ ראה"ע – מר מוטי עגמי הד"ח המלא על מגישת הבקשה.

להלן ההצבעה:

בעד-	10
נגד-	/
נמנע-	1

(גב' ליאל אבן זוהר בן דוד)
 חבר המועצה – מר אייל מושיב לא השתתף בהצבעה.
 מחליטים : מאשרים (ברוב קולות)

הוּבַא לְיָדֵי חֲבֵרֵי הַמְּוָצֵה:

תוצאות הסבב הטלפוני בנושא - אישור פרוטוקול הוועדה למתן תמיכות ביחידים
מיום 22.7.12 - עזרה למשפחת משה סילמן ז"ל

בתאריכים ה- 22-23.7.12 התקיים בין חברי המועצה סבב טלפוני, המהווה החלטת מועצה, באשר ל: אישור פרוטוקול הוועדה למתן תמיכות ביחידים מיום 22.7.12 - עזרה למשפחת משה סילמן ז"ל
סכום התמיכה שאושר, על פי הוצאות בפועל, ולא יותר מ- 2000 ₪.

להלן ההצבעה:

בעד -	26
נגד -	/
נמנע -	/

הערה:-
עד לסיום הסבב הטלפוני לא ניתן היה להשיג את תגובת חבר המועצה - ד"ר אפי משה.
מחליטים: מאשרים (פה אחד) ההחלטות הכלולות בפרוטוקול הוועדה למתן תמיכות ביחידים מיום 22.7.12.

תקציבים בלתי רציפים:

1. אישור תב"ר בסך של 16,116,462 ₪ לבי"ס שש שנתי (נחלת)

המועצה מתבקשת לאשר תב"ר בסך של 16,116,462 ₪ לבי"ס שש שנתי (נחלת) בנחלת יהודה.

מקור מימון - משרד החינוך (מפעל הפייס).

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים עותק התב"ר.

מחליטים : מאשרים (פה אחד)

צנייני עובדים

1. מתן היתר לעבודה נוספת - מר פליקר דניאל מפנה אשפה/אגף תברואה כדלקמן:

המועצה מתבקשת לאשר מתן היתר לעבודה נוספת - מר פליקר דניאל, מפנה אשפה/אגף תברואה כדלקמן:

מהות העבודה - יועץ נדל"ן
מקום העבודה - ח' רימקס-לייף, רח' ז'בוטינסקי 16 ראשל"צ
שעות העבודה - בין השעות 17:00 - 22:00
גובה שכר חודשי - 3,500 ₪.

להלן ההצבעה:

בעד-	11
נגד-	/
נמנע-	1

מחליטים: (גב' ליאל אבן זוהר בן דוד)
מאשרים (ברוב קולות)

אישורי מוצצה:

חבר המועצה – מר אלי יבלון הצטרף לשיבה.
חבר המועצה – מר ציון כהן – חזר לשיבה.

1. קריאת שם רחוב מס' 5191 בשכ' נחלת יהודה ע"ש אשר אורנבך ז"ל הבקשה הוגשה ע"י הבת – גב' לאה גולדברגר

- אשר אורנבך ז"ל נולד בפולין בשנת 1922, עלה לארץ לאחר תום מלחמת העולם השנייה בשנת 1947 ישירות לראשון לציון.
- ❖ עם פרוץ מלחמת השחרור התגייס לחטיבת "גבעתי" והשתתף במבצעים לשחרור הנגב.
 - ❖ הקדיש את חייו לבית הכנסת הגדול בראשון לציון, אותו הפך לביתו השני. שימש כיו"ר הנהלת בית הכנסת במשך עשרות שנים, וכל זאת בהתנדבות מלאה ובאהבה.
 - ❖ דאג לשימורו וטיפוחו כסמל מרכזי של העיר ראשון לציון. שימש כחזן קבוע בשבתות ובחגים וכבעל תוקע בימים הנוראים; לימד נערים חילוניים לקראת הבר מצווה, כל זאת ללא תמורה.
 - ❖ במסגרת בית הכנסת הקים קרן לסיוע לניצולי שואה, באמצעותה סייע כלכלית לפונים מתושבי העיר.
 - ❖ פעל לקירוב הציבור החילוני שהגיע לחגוג בר מצוות ושבתות חתן בבית הכנסת.
 - ❖ כניצול שואה דאג להעביר לדורות הבאים את סיפורו האישי ולשם כך עבר במשך שנים ארוכות בין בתי הספר בעיר וסיפור לתלמידים על קורותיו במהלך מלחמת העולם השנייה.
- לאור האמור מתבקשת המועצה לאשר קריאת שם רחוב מס' 5191, המתחיל ברח' אלימלך צמיר ומסתיים ברח' המוכתר, בשכונת נחלת יהודה, בשם "רחוב אשר אורנבך".

לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים עותק מפת הרחוב + קיטוע החלטת הועדה.

התנהל דיון במהלכו הביעה חברת המועצה – הגב' ליאל אבן זוהר בן דוד את התרעמותה על כך שלמועצה מוגשים לאישור רק שמות רחובות על שם גברים ולא על שם נשים.

מחליטים : מאשרים 50 פה אחד)

הוא אידיצת חכרי המוצצה:

1. חלופי גברי מרכזת ועדת ביקורת:
גב' נגה חיים מתמנה כרכזת ועדת ביקורת במקומה של הגב מיכל גונן.
2. דר"ח כספי ליום 31 בדצמבר 2011 – התזמורת הסימפונית.
3. דר"ח פעולות העירייה לחודשים ינואר – פברואר – מרץ 2012.

4. תוצאות ההתמחרות, הליך פנוי מכולות באמצעות היפוך לגזם
(בהמשך להחלטת מועצה 87/12 מתאריך 4.4.12)

הליך ההתמחרות התקיים בתאריך 14.6.12 בהשתתפות ה"ה: פרנקו גונן- מנכ"ל העירייה, איתן שלום- חבר מועצה וחבר ועדת מכרזים, איתמר לוי- ראש מינהל איכה"ס, אהרוני חג'בי- מנהל אגף תברואה, גדעון פורזנסקי- כלכלן במינהל הכספים, עו"ד אורן דיאמנט- יועמ"ש לעירייה, הח"מ.

מטרת הפגישה: המשך הליך המו"מ, שימוע למשתתף ובחירת זוכה בהליך.

בסבב הראשון זומנו כל החברות העוסקות בתחום והן התבקשו להגיש הצעות.

בסבב השני הזמנו לפגישה החברות שהגישו הצעות - נציג חבר סאני, נציג חב' חן המקום, נציג חבר שרון דן, נציג חבר' ר.ג.א.

חב' סאני – הצעתם אינה הנמוכה ביותר. נסיון קודם עמם בביצוע עבודות אלו היה רע; התקבלו תלונות וניתנו קנסות.
לאור נסיונה הקודם עם העירייה – נפסלה מהמשך הליך המו"מ.

נמשכה ההתמחרות עם 3 החברות הנותרות.

חב' שרון דן – ערוכה לתחילת העבודה ב- 1.7.12, רכשו ציוד חדש. המחיר שהציעו אטרקטיבי, זול ב- 41 אל"שח לחודש מהצעת חן המקום.
המנוף יעבוד 6 ימים בשבוע בין השעות 16:00 – 06:00
קיימת אפשרות להוזלת עלויות המנוף במסגרת שעות העבודה שנקבעו בהסכם.

חב' ר.ג.א – יוכלו להתארגן תוך 2-3 חודשים; מבחינתם המחיר אינו רלוונטי להליך, יכולים להוזיל באופן סימלי בתעריף פנוי המכולות החיצוניות ולהשוות למחיר של חן המקום; לא ניתן להוזיל עלויות בפינוי מכולות מפעליות. אם השיקול הוא נטו מחיר – מוותרים על ההתמודדות; אינם מסוגלים לרדת לתעריפים שמציעים שתי החברות האחרות.

חב' חן המקום – יכולים להתחיל לעבוד במידי; יכולים להוזיל עלויות כדלקמן:
הוזלת תעריף פנוי מכולה חיצונית מסך של 1,081 ₪ ל- 981 ₪.
הוזלת תעריף פינוי מכולות מפעליות מ- 83.2 ₪ ל- 55 ₪.
עלות מנוף חודשית – הצעתם הזולה ביותר.
מבהירים שהשרות לעיר לא יפגע.

מנכ"ל העירייה: נכון לעכשיו, הצעת חן המקום הינה הזולה ביותר ועומדת ע"ס 249,998 ₪.

הצעת שרון דן עומדת ע"ס 253,304 ₪.
הצעת ר.ג.א עומדת ע"ס 305,732 ₪.

חב' ר.ג.א הודיעה שאינה יכולה להתחרות בהצעות של שרון דן וחן המקום ופרשה.

מנכ"ל העירייה: הודה למתמודדים על השתתפותם בהליך.

איתן שלום: צוות המו"מ נהג בצורה הכי מכובדת וההליך היה הגון.

החלטה: צוות המו"מ בחר בחברת חן המקום כחברה הזוכה, בהיותה בעלת ההצעה הזולה ביותר. הודעה תימסר למשתתפים.

הישיבה הסתיימה בשעה: 19:30

דב צור
ראש העירייה

טובה סער
מרכזת ישיבות מועצת העירייה