

## קובץ החלטות מס' 3/08 של ישיבת מועצה שלא מן המניין

שהתקיימה ביום רביעי, ד' בטבת התשס"ט, 31.12.08

בשעה 18:00

באולם המליאה/קומה 5, בנין העירייה

משתתפים: דב צור – ראה"ע, מוטי עג'מי - מ"מ ראה"ע, אריה כהן – סגן ראה"ע, דוד ביטן – סגן ראה"ע, ציון כהן, אייל מושיוב, סורין גנות, שלמה גרינברג, גיל יודפת, ליאל אבן זוהר בן דוד, יפעת מאירוביץ יפת, איתן שלום, דורון אוזן, אפי משה, שמעון טרבלסי, אסף דעבול, ספי ריבלין, רז קינסטליך, אסתר הבתם מקונן, דוד ראובן, שלמה לוי, מיכאל רייף, משה יהושע.

חסרים: ודים קירפיצ'וב – מ"מ ראה"ע, אלי יבלון, שמואל ג'מיל, אבי דנינו.

נוכחים: אהבה לב – מנכ"ל העירייה, חיה ברנפלד – סמנכ"ל העירייה, הרצל יוספיה – גזבר העירייה, איתן דורון – סמנכ"ל כ"א, יהודה המאירי – מבקר העירייה, שרונה וייזל – ס/גזבר העירייה, ז'אק מוסרי – הממונה על הכנסות העירייה, חיים אהרוני – מנהל אגף הכנסות/ממ"ש, עו"ד יונת דיין- מנהלת אגף הכנסות/עמ"ת, טובה סער – מרכזת מועצת העירייה, עו"ד אופיר ארגמן – יועץ משפטי לעירייה/משרד בר.

הישיבה נפתחה בשעה 18:16

## צד סדר היום:

### 1. אישור צו הארנונה לשנת 2009.

המועצה התבקשה לאשר צו הארנונה לשנת 2009.

#### **לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים דברי הסבר לצו + עותק הצו**

התנהל דיון במהלכו הביעו חברי המועצה את דעתם באשר למספר סוגיות בצו הארנונה.

#### הועמדו להצבעה מספר הצעות החלטה:

1. הצעת חבר המועצה מר רז קינסטליך – מתן הנחה בארנונה בשיעור 5% למחזיקי דירות מגורים, המתקינים על גג ביתם מערכת סולארית להפקת חשמל. ההנחה תינתן למתקיני המערכת לאחר יום 1/1/09, ותחול ממועד השלמת ההתקנה ואילך.

#### להלן ההצבעה:

בעד- 21	
נגד- 2	(ה"ה סגן ראה"ע – דוד ביטן ושלמה גרינברג)
נמנע- /	
<b>מחליטים:</b>	<b>מאשרים (ברוב קולות) מתן הנחה בארנונה לבנייני מגורים</b>

2. הצעת חבר המועצה – מר אסף דעבול – הקמת ועדה לבחינה מחודשת של חלוקת שכונות העיר השונות לאזורי סיווג לצורך חיוב בארנונה למגורים. חברי הועדה ה"ה: סורין גנות – יו"ר, אסף דעבול, שלמה לוי, ליאל אבן זוהר בן דוד ושמעון טרבלסי.

#### להלן ההצבעה:

**מחליטים:** מאשרים (פה אחד)

3. הצעת חבר המועצה – מר שלמה לוי – הקמת ועדה לבחינת מתחם ה"טרפז" ומתחם קריית האמנים. מטרת הועדה לבחון אם מוצדק להותירם כאזורים הנהנים מסיווג אזורים בפיתוח לשנת 2009.

חברי הועדה ה"ה: מ"מ ראה"ע – מר מוטי עג'מי – יו"ר, שלמה לוי וסורין גנות. על הועדה להגיש המלצותיה עד ליום א' 4.1.09. המלצות הועדה תהיינה חלק אינטגרלי מהחלטת המועצה לגבי צו הארנונה 2009.

#### להלן ההצבעה:

**מחליטים:** מאשרים (פה אחד)

4. הצעת חבר המועצה – מר ספי ריבלין – שנוי שיטת המדידה של בנייני מגורים, לפיה תמדוד העירייה את שטחי הבניינים לפי שיטת ה"נטו", ולא שיטת ה"ברוטו-ברוטו" הנהוגה כיום לפי צו הארנונה.

להלן ההצבעה:

בעד- 7	ה"ה אסף דעבול, ספי ריבלין, הבטם מקונן, רז קינסטליך, משה יהושע דוד ראובן ושלמה לוי)
נגד- 13	
נמנע- 2	ה"ה יפעת מאירוביץ יפת ומיכאל רייף)
מחליטים:	דוחים (ברוב קולות) הצעת חבר המועצה – מר ספי ריבלין לשנוי שיטת המדידה

5. הצעת חבר המועצה – מר אסף דעבול – להותיר את תעריפי הארנונה בשיעוריהם כפי שהיו בתחילת שנת המס 2008 ולפנות בעתירה מיידית לבג"צ כנגד שר הפנים ושר האוצר.

להלן ההצבעה:

בעד- 6	ה"ה אסף דעבול, ספי ריבלין, הבתם מקונן, רז קינסטליך, דוד ראובן ושלמה לוי)
נגד- 14	
נמנע- 1	(מר מיכאל רייף)
מחליטים:	דוחים (ברוב קולות) הצעת חבר המועצה – מר אסף דעבול

6. אישור צו הארנונה לשנת 2009 כפי שהופץ לחברי המועצה

להלן ההצבעה:

בעד- 16	ה"ה אסף דעבול, ספי ריבלין, הבתם מקונן, רז קינסטליך, דוד ראובן ושלמה לוי)
נגד- 6	
נמנע- /	
מחליטים:	מאשרים (ברוב קולות) צו הארנונה לשנת 2009

2. שנוי מועד ישיבות מועצה מן המניין

המועצה מתבקשת לאשר, כי ישיבות המועצה שמן תתקיימנה באולם מליאת מועצת העירייה, בניין העירייה, רח' הכרמל 5, בימי רביעי, בשבוע הראשון לכל חודש קלנדר, בשעה 19:00, ולא בימי שני, כפי שאושר בישיבת מועצה חגיגית מס' 1/08 מתאריך 3.12.08.

הנושא הוסר מסדר יום המועצה.

**נושא שעלה לדיון שלא על פי סדר היום :**

ראה"ע – מר דב צור ביקש אישור חברי המועצה להעלות נושא אישור ההחלטות הכלולות בפרוטוקול ועדת התמיכות לדיון שלא על פי סדר היום.

**מחליטים :** מאשרים (פה אחד) העלאת הנושא לדיון במועצה

**3. אישור ההחלטות הכלולות בפרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית ובפרוטוקול ועדת תמיכות, שנערך בסבב טלפוני, מיום רביעי, ד' בטבת התשס"ט, 31.12.08**

המועצה מתבקשת לאשר החלטת ועדת התמיכות המקצועית וועדת התמיכות ולאשר, כמקדמה על חשבון תקציב התמיכות לשנת 2009, תמיכה בסך של 5,000 ₪ לעמותת קשתי מכבי ראשון לצורך מימון נסיעת הספורטאי האתיופי אמלקה מקונן לתחרות בינלאומית בחו"ל. ביצוע התשלום בפועל מותנה בקבלת התחייבות העמותה לשימוש בתמיכה עבור נסיעת הספורטאי מקונן לתחרות הבינלאומית בחו"ל.

***לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים עותק הפרוטוקולים.***

**מחליטים :** מאשרים (פה אחד) מתן תמיכה בסך של 5,000 ₪ לעמותת קשתי מכבי ראשון לצורך מימון נסיעת הספורטאי האתיופי אמלקה מקונן לתחרות בינלאומית בנים.

**הישיבה הסתיימה בשעה: 20:42**

אהבה לב  
מנכ"ל העירייה

דב צור  
ראש העירייה

להלן קיטוע החלטת מועצה שלא מן המניין מס' 3/08 מתאריך 31.12.08:

**נושא שעלה לדיון שלא על פי סדר היום :**

ראה"ע – מר דב צור ביקש אישור חברי המועצה להעלות נושא אישור ההחלטות הכלולות בפרוטוקול ועדת התמיכות לדיון שלא על פי סדר היום.

**מחליטים :** מאשרים (פה אחד) העלאת הנושא לדיון במועצה

**3. אישור ההחלטות הכלולות בפרוטוקול ועדת תמיכות מקצועי ובפרוטוקול ועדת תמיכות, שנערך בסבב טלפוני, מיום רביעי, ד' בטבת התשס"ט, 31.12.08**

המועצה מתבקשת לאשר החלטת ועדת התמיכות המקצועית וועדת התמיכות ולאשר, כמקדמה על חשבון תקציב התמיכות לשנת 2009, תמיכה בסך של 5,000 ₪ לעמותת קשתי מכבי ראשון לצורך מימון נסיעת הספורטאי האתיופי אמלקה מקונן לתחרות בינלאומית בחו"ל. ביצוע התשלום בפועל מותנה בקבלת התחייבות העמותה לשימוש בתמיכה עבור נסיעת הספורטאי מקונן לתחרות הבינלאומית בחו"ל.

**לקראת הישיבה הופצו לעיון החברים עותק הפרוטוקולים.**

**מחליטים :** מאשרים (פה אחד) מתן תמיכה בסך של 5,000 ₪ לעמותת קשתי מכבי ראשון לצורך מימון נסיעת הספורטאי האתיופי אמלקה מקונן לתחרות בינלאומית בנים.

**העתק:**

מר שמואל ג'מיל – יו"ר ועדת תמיכות  
מר איתן שלום – יו"ר ועדת ספורט  
מר הרצל יוספיה – גזבר העירייה  
גב' יהודית מזרחי – גזברות העירייה  
תיק מועצה 3/08